

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028524
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	convento
OGTQ - Qualificazione	francescano
OGTN - Denominazione	Convento di San Francesco

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Orta San Giulio
PVCL - Località	ORTA SAN GIULIO
PVCI - Indirizzo	via Sacro Monte, 4

PVCA

L'esiguità del terreno a disposizione e la sua altimetria indussero Cleto a edificare il convento in aderenza alla Chiesa, in posizione arretrata per non sminuire l'importanza (e non interferire con gli spazi devozionali). Il luogo prescelto è visibile lungo tutto il percorso antico della sponda orientale del Lago, consente di scorgere l'Isola di San Giulio (dove sorge la Basilica e il palazzo del Vescovo) e al tempo stesso non sottrae spazi alla edificazione del complesso progettato di 36 Cappelle, che doveva svilupparsi a corona intorno alla vetta del

colle. Le pertinenze, terrazze, erano presumibilmente occupate da orti, frutteti e vigneti.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Orta San Giulio

CTSF - Foglio/Data 5

CTSN - Particelle 150, 151, 190

CTSP - Proprietari Locatelli Malacrida Massimiliano

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo area 2

GAL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4103824208

GADPY - Coordinata Y 45.796538287

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4106399129

GADPY - Coordinata Y 45.796591931

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.410629184

GADPY - Coordinata Y 45.796650939

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4109564135

GADPY - Coordinata Y 45.796709948

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4109778712

GADPY - Coordinata Y 45.796613388

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4108330319

GADPY - Coordinata Y 45.796581202

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4108920405

GADPY - Coordinata Y 45.796345168

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.410371692

GADPY - Coordinata Y 45.796253972

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4103234122

GADPY - Coordinata Y 45.796463185

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4103985141

GADPY - Coordinata Y 45.796479278

GADP - PUNTO DEL POLIGONO**GADPX - Coordinata X** 8.4103824208**GADPY - Coordinata Y** 45.796538287**GAM - Metodo di georeferenziazione** perimetrazione approssimata**GAT - Tecnica di georeferenziazione** rilievo da foto aerea con sopralluogo**GAP - Proiezione e Sistema di riferimento** WGS84**GAB - BASE DI RIFERIMENTO****GABB - Descrizione sintetica** ICCD1031024_OI.ORTOI**GABT - Data** 11-7-2017**GABO - Note** (3896050) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (<http://wm>)**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****AUT - AUTORE****AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)** progetto**AUTM - Fonte dell'attribuzione** documentazione**NCUN - Codice univoco ICCD** 00007944**AUTN - Nome scelto** Padre Cleto**AUTA - Dati anagrafici** 1556/ 1619**AUTH - Sigla per citazione** NO_002**ATB - AMBITO CULTURALE****ATBR - Riferimento all'intervento** costruzione**ATBD - Denominazione** ambito piemontese**ATBM - Fonte dell'attribuzione** analisi stilistica**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento** intero bene**RENN - Notizia** È accertata la presenza della chiesa di San Nicolao, dipendente dal Capitolo di San Giulio. Il culto di San Nicolao è legato a tradizioni monacali.**RENF - Fonte** Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIII**RELI - Data** 1230/00/00**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

REVS - Secolo	XIII
REVI - Data	1259/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Il Comune di Orta acquista la chiesa di San Nicolao e le pertinenze "silva Sancti Nicolai". "Vi era solamente la chiesa e una casetta da massaro".
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
RELI - Data	1588/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
REVI - Data	1588/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Padre Cleto da Castelletto, "ingegnere", e il "fabbro muraro" Battista Guidoto di Boleto iniziano la costruzione del convento: "fu messa nel fondamento del choro nel cantone verso i monti" e "sotto il primo angolo della porta principale del Monastero verso il giardino". Durante i lavori "vi furono trovate le fondamenta delle muraglie grosse da quattro braccia" di un "convento fabricato in guisa di fortezza con la porta e ponte levatore".
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
RELI - Data	1590/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
REVI - Data	1590/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	I lavori proseguirono celermente e nel 1592 "il monastero è quasi finito".
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
RELI - Data	1592/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI

REVI - Data	1592/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Si insediano in frati cappuccini.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
RELI - Data	1594/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
REVI - Data	1594/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Il vescovo Carlo Bescapè si fa costruire "l'appartamento annesso al chiostro, della porta del convento, copioso di buone et onorevoli stanze", poi foresteria.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
RELI - Data	1594/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVI - Data	1615/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Il convento ha 23 celle.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVII
RELI - Data	1650/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVI - Data	1650/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	"La fabrica del Convento dopo d'alcune sontuose aggiunte, e comodità, d'officine, e foresteria, è ridotta all'ambito di 300 passi con

entrovi ampia cisterna, e profondo pozzo”.

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XVII

RELF - Frazione di secolo

fine

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XVII

REVF - Frazione di secolo

fine

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento

intero bene

RENN - Notizia

Prima soppressione con decreto napoleonico: nel convento sono presenti 18 frati e laici.

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XIX

RELI - Data

1810/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XIX

REVI - Data

1810/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento

intero bene

RENN - Notizia

Il convento è acquistato da Giuseppe Reina, alto funzionario del Regno Italico.

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XIX

RELI - Data

1813/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo

XIX

REVI - Data

1813/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento

intero bene

RENN - Notizia

Viene rivenduto al Canonico Ferdinando Monti, che lo fa restaurare.

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo

XIX

RELI - Data

1815/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1815/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Il Monti lo cede gratuitamente, con le pertinenze, ai Frati Francescani (Minori Osservanti Riformati) con la clausola di reversibilità, a sé o agli eredi, in caso di nuova soppressione.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1817/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1817/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Seconda soppressione.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1855/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1855/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	I frati sono espulsi dal convento, che passa agli eredi Caldara-Monti, milanesi. La libreria è assegnata al Comune di Orta.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1866/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1866/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intorno
RENN - Notizia	Il Comune di Orta richiama i frati cappuccini, e li insedia in un nuovo edificio costruito appositamente tra la Cappella XX e la chiesa di San Nicolao, detta "il Conventino".
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1928/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1928/00/00
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Il complesso edilizio dell'ex convento è costruito in aderenza alla chiesa di San Nicolao, su terreno degradante verso sud, in vista del Lago. Non si osserva traccia delle preesistenze, citate dai cronisti nel secolo XVII. Nonostante gli ampliamenti, la struttura del corpo centrale originario appare con evidenza: era formata da una costruzione a pianta quadrata, con chiostro centrale porticato; le planimetrie del piano cantinato, dove si sono conservati i muri d'ambito, consentono di riconoscere le forme del monastero cinquecentesco. L'edificio è formato da due piani fuori terra e dal piano cantinato: al piano terra il portico del chiostro si aggiunge alle murature portanti. Il primo piano era occupato dalle celle dei monaci; al piano terra trovavano posto le stanze di soggiorno e i refettori; al piano cantinato le cucine, le dispense e la lavanderia. La descrizione prosegue nel campo OSS - Osservazioni alla fine della scheda.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	quadrata
PNTE - Dati icnografici significativi	chiostro porticato centrale
PNTE - Dati icnografici significativi	ampliamenti successivi
PNTE - Dati icnografici significativi	fabbricato agricolo nelle aree di pertinenza
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene, piano terra
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura in pietrame into
SVCQ - Qualificazione del genere	a scapoli

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solai ligneo
---------------	--------------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
---------------	-------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
----------------------------	----------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFF - Forma	a padiglione
--------------	--------------

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCT - Struttura primaria	orditura alla piemontese
---------------------------	--------------------------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
--------------------	------------------

CPMM - Materiali	beola
------------------	-------

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLG - Genere	scala
---------------	-------

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSC - Tecnica	su volte rampanti
----------------	-------------------

SCSM - Materiali	pietra
------------------	--------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMG - Genere	in legno
---------------	----------

PVMS - Schema del disegno	assito
---------------------------	--------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	in granito
---------------	------------

PVMS - Schema del disegno	a lastre
---------------------------	----------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	in serizzo
---------------	------------

PVMS - Schema del disegno	a lastre
---------------------------	----------

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------	-------------

STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio è stato oggetto, a più riprese, di opere di ristrutturazioni interne, per lo più abusive, finalizzate a ricavare alloggi per vacanze.
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCC - Stato di	
-----------------	--

conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	La porzione di facciata del convento adiacente la Chiesa di San Nicolao presenta uno stato di conservazione mediocre: le finiture e le decorazioni pittoriche sono interessate da macchie, tracce di umidità e lacune. La porzione di convento retrostante visibile sembra essere stata interessata da un recente rifacimento delle finiture esterne e delle coperture, mentre paiono necessari interventi sugli elementi lignei.

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione stagionale

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	convento

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	L.1089/39
NVCD - Data notificazione	1985/04/10
NVCR - Data di registrazione o G.U.	26/2/1987 ai nn. 2388/1857; 2389/1858

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	PRG/ Attrezzature di interesse generale
-----------------------------------	-----------------------------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028524_00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028524_01

FTAT - Note	Fonte: http://www.lastampa.it/
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1985/12/20
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiablese - Torino
FNTS - Posizione	01/00028524
FNTI - Codice identificativo	0100028524
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Nigra Carlo
BIBD - Anno di edizione	1940
BIBH - Sigla per citazione	NO_009
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Verdina Renato
BIBD - Anno di edizione	1940
BIBH - Sigla per citazione	NO_011
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Fornaseri Giovanni
BIBD - Anno di edizione	1958
BIBH - Sigla per citazione	NO_017
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Da Nembro Metodio
BIBD - Anno di edizione	1973
BIBH - Sigla per citazione	NO_018
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Dell'Acqua Gian Alberto - Di Giovanni Madruzzo Marilisa - Melzi D'Eril Giulio
BIBD - Anno di edizione	1977
BIBH - Sigla per citazione	NO_001
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Cotta Lazzaro Agostino
BIBD - Anno di edizione	1982
BIBH - Sigla per citazione	NO_010
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Pellegrino Enzo
BIBD - Anno di edizione	1982
BIBH - Sigla per citazione	NO_019

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Stoppa Angelo Luigi
BIBD - Anno di edizione	1982
BIBH - Sigla per citazione	NO_020

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Silengo Giovanni
BIBD - Anno di edizione	1982
BIBH - Sigla per citazione	NO_021

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1985
CMPN - Nome	Marzi, Angelo
RSR - Referente scientifico	Biancolini, Daniela
FUR - Funzionario responsabile	Biancolini, Daniela

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2017
RVMN - Nome	Vergano, Alice

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Vergano, Alice
AGGE - Ente	S279
AGGR - Referente scientifico	Castiglioni, Cecilia
AGGR - Referente scientifico	Caldera, Massimiliano
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AGGF - Funzionario responsabile	Caldera, Massimiliano

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

La descrizione prosegue dal campo IST - Configurazione strutturale primaria. Gli alloggi del vescovo Bescapè (poi foresteria) e un salone di rappresentanza vennero successivamente aggiunti in corrispondenza dei cantoni meridionali della costruzione; una nuova manica, ancora su tre piani, fu edificata nel secolo scorso verso monte. Alla scala originaria, posta nei pressi del muro a giorno di San Nicolao (dove fu murata la prima pietra) se ne aggiunsero una seconda nel cortile, ed altre tre secondarie. Le tecniche costruttive impegnate furono improntate a grande economia e francescana semplicità: murature e

pilastri in pietrame, solai in legno, copertura in pietra beola. Sono stati aggiornati i campi GA, CO, RS e DO.