

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028541
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	locanda
OGTN - Denominazione	Ex locanda del Seminario

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Orta San Giulio
PVCL - Località	ISOLA SAN GIULIO
PVCI - Indirizzo	via Basilica, 12

PVCA

Il confronto tra il Catasto Rabbini (1850) e l'attuale non mostra alcuna modificazione, fatta eccezione per le darsene a lago. L'isolato è composto da maniche semplici, tra loro connesse e cieche. L'analisi planimetrica rivela che l'isolato era formato da una prima cortina verso lago, che in parte conserva volumetricamente i caratteri medievali, e da una seconda cortina a monte, parallela alla via anulare dell'Isola. Le pertinenze ad orto e a vite sono presenti anche nel catasto teresiano (1721), e non sono mutate rispetto alla descrizione del Cotta.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Orta San Giulio
CTSF - Foglio/Data	3 allegato A/ 1952
CTSN - Particelle	5, 16, 33, 34, 35, 41
CTSP - Proprietari	Società Immobiliare Novarese
GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA	
GAI - Identificativo area	2
GAL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO	
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.4002848935
GADPY - Coordinata Y	45.796088215
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.4005182457
GADPY - Coordinata Y	45.795913871
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.4006979538
GADPY - Coordinata Y	45.796125765
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.4004216862
GADPY - Coordinata Y	45.796195503
GADP - PUNTO DEL POLIGONO	
GADPX - Coordinata X	8.4002848935
GADPY - Coordinata Y	45.796088215
GAM - Metodo di georeferenziazione	perimetrazione approssimata
GAT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GAP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GAB - BASE DI RIFERIMENTO	
GABB - Descrizione sintetica	ICCD1031024_OI.ORTOI
GABT - Data	12-8-2017
GABO - Note	(3768252) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (http://wm)
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito piemontese

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Le irregolarità planimetriche e le dimensioni delle maniche dei fabbricati fanno presumere che esistono strutture medievali celate dagli intonaci.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIII
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Ricostruzioni, ristrutturazioni, sopraelevazioni.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	Gli edifici sono parzialmente visibili nell'iconografia ottocentesca. Le destinazioni originarie ad abitazione vengono mutate con la formazione dell'albergo/locanda.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	coperture
RENN - Notizia	Parziale sostituzione delle coperture in pietra beola con manto di tegole marsigliesi.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo	XX
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Manica semplice verso lago di pianta rettangolare con pertinenze a orto e a vite; maniche semplici sulla via della Basilica e sul vicolo San Filiberto, in pendio verso lago. Impianto planimetrico articolato, con maniche a due e tre piani e cortile interno chiuso. Le destinazioni originarie ad abitazione non sono più riconoscibili. Murature in pietrame misto a laterizi, solai a impalcati lignei e volte intonacate. Due scale con masselli in pietra su muri portanti; scalette esterne secondarie nel cortile. Coperture in pietra beola, in parte sostituite da marsigliesi. Loggiati dei secoli XVII e XVIII al terzo piano, con archi e colonne in granito.
PN - PIANTA	
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	irregolare
PNTE - Dati icnografici significativi	per aggiunta di maniche semplici e doppie
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura portante
SVCM - Materiali	pietrame
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFF - Forma	a crociera
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai ligneo
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFF - Forma	a una falda
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	orditura alla piemontese
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMM - Materiali	beola

CPMM - Materiali	marsigliesi
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFF - Forma	a padiglione
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	orditura alla piemontese
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMM - Materiali	beola
CPMM - Materiali	marsigliesi
SC - SCALE	
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	su muri portanti
SCSM - Materiali	pietra locale
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	pietra
PVMS - Schema del disegno	a lastre
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	piastrelle
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	in legno
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio presenta un discreto stato di conservazione. Le finiture esterne presentano tracce di umidità. La loggia nella parte alta della facciata sud è stata tamponata, probabilmente alla fine del XX secolo.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione stagionale
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento	

cronologico	uso storico 1
USOD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOC - Riferimento cronologico	uso storico 2
USOD - Uso	locanda
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	L.1089/39
NVCD - Data notificazione	1981/01/27
NVCR - Data di registrazione o G.U.	04/05/1981 n. 4959/3908
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	PRG/ Ristrutturazione con vincolo
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028541_00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028541_01
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028541_02
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo

FNTD - Data	1986/09/30
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiablese - Torino
FNTS - Posizione	01/00028541
FNTI - Codice identificativo	0100028541
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Cotta Lazzato Agostino
BIBD - Anno di edizione	1688
BIBH - Sigla per citazione	NO_023
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Pellegrino Enzo
BIBD - Anno di edizione	1973
BIBH - Sigla per citazione	NO_006
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1986
CMPN - Nome	Marzi, Angelo
RSR - Referente scientifico	Biancolini, Daniela
FUR - Funzionario responsabile	Biancolini, Daniela
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2017
RVMN - Nome	Vergano, Alice
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Vergano, Alice
AGGE - Ente	S279
AGGR - Referente scientifico	Castiglioni, Cecilia
AGGR - Referente scientifico	Caldera, Massimiliano
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AGGF - Funzionario responsabile	Caldera, Massimiliano
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Sono stati aggiornati i campi GA, CO, RS e DO.