

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028351
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	di abitazione
OGTN - Denominazione	Casa Quaglino-Ferratini

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO

<b>PVCC - Comune</b>	Orta San Giulio
<b>PVCL - Località</b>	ISOLA SAN GIULIO
<b>PVCI - Indirizzo</b>	via Basilica, 14
<b>PVCA</b>	L'edificio fa parte della cortina su via della Basilica ed è inserito nell'isolato chiuso e delimitato dai vicoli a lago di San Filiberto e San Demetrio. Il rifacimento della copertura con tegole marsigliesi ha introdotto un elemento percettivo di contrasto sia verso via della Basilica, sia nella visione dal Lago e da Orta.

### CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	Orta San Giulio
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	3 allegato A/ 1952
<b>CTSN - Particelle</b>	32, 35
<b>CTSP - Proprietari</b>	Ferratini Carlotta

### GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

<b>GAI - Identificativo area</b>	2
<b>GAL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO</b>	
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.4003577423
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	45.796163458
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.4004073632
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	45.796201009
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.4005039227
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	45.796135295
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.4004516196
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	45.79609238
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.4003577423
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	45.796163458
<b>GAM - Metodo di georeferenziazione</b>	perimetrazione approssimata
<b>GAT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da foto aerea con sopralluogo
<b>GAP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GAB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GABB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1031024_OI.ORTOI
<b>GABT - Data</b>	13-8-2017
	(3766309) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite

**GABO - Note**

dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (<http://wm>)

## **AU - DEFINIZIONE CULTURALE**

### **ATB - AMBITO CULTURALE**

**ATBR - Riferimento all'intervento**

costruzione

**ATBD - Denominazione**

ambito piemontese

**ATBM - Fonte dell'attribuzione**

analisi stilistica

## **RE - NOTIZIE STORICHE**

### **REN - NOTIZIA**

**REN R - Riferimento**

preesistenze

**RENN - Notizia**

Preesistenti strutture medievali.

**RENF - Fonte**

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

**RELS - Secolo**

XII

### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

**REVS - Secolo**

XIII

## **RE - NOTIZIE STORICHE**

### **REN - NOTIZIA**

**REN R - Riferimento**

intero bene

**RENN - Notizia**

Edificazione.

**RENF - Fonte**

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

**RELS - Secolo**

XIX

### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

**REVS - Secolo**

XIX

## **RE - NOTIZIE STORICHE**

### **REN - NOTIZIA**

**REN R - Riferimento**

intero bene

**RENN - Notizia**

Parziali demolizioni e rifacimenti. L'edificio è visibile nell'iconografia ottocentesca.

**RENF - Fonte**

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

**RELS - Secolo**

XX

**RELF - Frazione di secolo**

inizio

### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

**REVS - Secolo**

XX

**REVF - Frazione di secolo**

inizio

## **IS - IMPIANTO STRUTTURALE**

Unità immobiliare distinta e compresa nell'isolato, pianta rettangolare

**IST - Configurazione strutturale primaria**

e manica semplice, affacciantesi su via della Basilica. L'edificio, composto da due piani e un piano seminterrato, emerge al di sopra della cortina parallela al Lago ed è visibile dal centro storico di Orta. Una scala a doppia rampa disimpegna i piani, destinati ad abitazione. Muratura in pietra e volte in pietra nel cantinato; solai lignei. Copertura in tegole marsigliesi, che hanno sostituito il manto originale in pietra beola.

**PN - PIANTA**

**PNR - Riferimento alla parte** intero bene

**PNT - PIANTA**

**PNTF - Forma** rettangolare

**FN - FONDAZIONI****FNS - STRUTTURE**

**FNSU - Ubicazione** intero bene

**FNST - Tipo** continua

**FNSC - Tecnica costruttiva** muratura

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

**SVCU - Ubicazione** intero bene

**SVCT - Tipo di struttura** parete

**SVCC - Genere** in muratura

**SVCM - Materiali** pietrame

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

**SOU - Ubicazione** intero bene

**SOF - TIPO**

**SOFG - Genere** volta

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO**

**SOFG - Genere** solaio ligneo

**CP - COPERTURE**

**CPU - Ubicazione** intero bene

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

**CPFF - Forma** a due falde

**CPC - STRUTTURA E TECNICA**

**CPCT - Struttura primaria** orditura alla piemontese

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

**CPMM - Materiali** marsigliesi

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

**SCLU - Ubicazione** interna

**SCLG - Genere** scala

**SCLF - Forma planimetrica** a due rampe

**SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

**SCSC - Tecnica** su muri portanti

## PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

### PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere in legno

### PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere piastrelle

### PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere in pietra

PVMS - Schema del disegno a lastre

## CO - CONSERVAZIONE

### STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte intero bene

STCC - Stato di conservazione cattivo

STCO - Indicazioni specifiche L'edificio non presenta interventi conservativi recenti. Sarebbero necessari interventi sulla copertura, sugli elementi lignei e sugli elementi metallici. La finitura esterna presenta diffuse macchie e tracce di umidità.

## US - UTILIZZAZIONI

### USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte intero bene

USAD - Uso abitazione stagionale

### USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte intero bene

USOC - Riferimento cronologico destinazione originaria

USOD - Uso abitazione

## TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica proprietà privata

### STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore PRG/ Ristrutturazione con vincolo

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere documentazione allegata

FTAP - Tipo fotografia digitale (file)

FTAA - Autore Vergano, Alice

FTAD - Data 2017/09/22

FTAE - Ente proprietario Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli

FTAN - Codice identificativo 0100028351\_00

### FNT - FONTI E DOCUMENTI

<b>FNTP - Tipo</b>	scheda di catalogo
<b>FNTD - Data</b>	1986/09/30
<b>FNTN - Nome archivio</b>	Palazzo Chiablese - Torino
<b>FNTS - Posizione</b>	01/00028351
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	0100028351
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica
<b>BIBA - Autore</b>	Pellegrino Enzo
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1973
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	NO_006
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1986
<b>CMPN - Nome</b>	Marzi, Angelo
<b>RSR - Referente scientifico</b>	Biancolini, Daniela
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Biancolini, Daniela
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2017
<b>RVMN - Nome</b>	Vergano, Alice
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2017
<b>AGGN - Nome</b>	Vergano, Alice
<b>AGGE - Ente</b>	S279
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Castiglioni, Cecilia
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Caldera, Massimiliano
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Castiglioni, Cecilia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Caldera, Massimiliano
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	
<b>OSS - Osservazioni</b>	Sono stati aggiornati i campi GA, CO, RS e DO.