

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

### NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 07

NCTN - Numero catalogo generale 00208996

ESC - Ente schedatore S20

ECP - Ente competente S20

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica conceria

OGTN - Denominazione ex conceria Cohen

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Liguria

PVCP - Provincia GE

PVCC - Comune Genova

PVCE Sestri Ponente

PVCI - Indirizzo Via Merano 6

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Genova

CTSF - Foglio/Data catasto fabbricati-SES 57 All A

CTSN - Particelle 58, 60, 62, 66, 67, 68, 69, 59, 181, 182, 184, 185, 186, 143, 146, 19, 231

## GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

<b>GAI - Identificativo area</b>	2
<b>GAL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO</b>	
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.842197602
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	44.42625223
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.8440054109
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	44.425796255
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.8439088514
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	44.425023779
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.8418167283
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	44.425511941
<b>GADP - PUNTO DEL POLIGONO</b>	
<b>GADPX - Coordinata X</b>	8.842197602
<b>GADPY - Coordinata Y</b>	44.42625223
<b>GAM - Metodo di georeferenziazione</b>	perimetrazione approssimata
<b>GAT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
<b>GAP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GAB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GABB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1004366_OI.ORTOI
<b>GABT - Data</b>	13-8-2017
<b>GABO - Note</b>	(3727251) -ORTOFOTO 2006- ( <a href="http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map">http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map</a> ) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze locali
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	documentazione
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>REN R - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	costruzione
<b>RENF - Fonte</b>	00208996
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	

<b>RELS - Secolo</b>	XIX
<b>RELI - Data</b>	1870
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVI - Data</b>	1890
<b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>	
<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	struttura a telaio in C.A.
<b>PN - PIANTA</b>	
<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>PNT - PIANTA</b>	
<b>PNTF - Forma</b>	rettangolare
<b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>	
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	travatura su muri
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	guaina bituminosa
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono
<b>STCO - Indicazioni specifiche</b>	Il Consorzio Artigiano Sestrese assieme al Comune, ha operato a una ristrutturazione.
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	commerciale
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOD - Uso</b>	conceria
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	

**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà Ente pubblico territoriale
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	comune di Genova
<b>CDGI - Indirizzo</b>	Via Garibaldi, 9

**NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	DLgs n. 490/1999, art 5
----------------------------------	-------------------------

**STU - STRUMENTI URBANISTICI**

<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.R.G. 1997
<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	Non ammesse modifiche in altezza e volumetria. Ammessa ristrutturazione

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	riproduzione digitale foto all. scheda cartacea
<b>FTAA - Autore</b>	Spagnolo, A.
<b>FTAD - Data</b>	2001
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SABAPGE
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	0700208996_01
<b>FTAT - Note</b>	prospetto su via Merano

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	riproduzione digitale foto all. scheda cartacea
<b>FTAA - Autore</b>	Spagnolo, A.
<b>FTAD - Data</b>	2001
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SABAPGE
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	0700208996_02
<b>FTAT - Note</b>	angolo via Merano, via dei Costo

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	riproduzione digitale foto all. scheda cartacea
<b>FTAA - Autore</b>	Spagnolo, A.
<b>FTAD - Data</b>	2001
<b>FTAE - Ente proprietario</b>	SABAPGE
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	0700208996_03
<b>FTAT - Note</b>	prospetto su via dei Costo

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAO - Note</b>	planimetria allegata alla scheda cartacea
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	0700208996 EMC

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

<b>FNTP - Tipo</b>	scheda cartacea
<b>FNTA - Autore</b>	Spagnolo, A.
<b>FNTD - Data</b>	2001
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAPGE
<b>FNTS - Posizione</b>	Archeologia Industriale 2000 - SPAGNOLO
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	0700208996_SC

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

<b>FNTP - Tipo</b>	allegati scheda cartacea
<b>FNTA - Autore</b>	Spagnolo, A.
<b>FNTT - Denominazione</b>	Allegato Descrittivo
<b>FNTD - Data</b>	2001
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAPGE
<b>FNTS - Posizione</b>	Archeologia Industriale 2000 - SPAGNOLO
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	0700208996_DOC01

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	2001
<b>CMPN - Nome</b>	Spagnolo, A.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Di Dio, M.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Bozzo, G.

**RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**

<b>RVMD - Data</b>	2017
<b>RVMN - Nome</b>	Ghinatti, Davide

**AN - ANNOTAZIONI**

<b>OSS - Osservazioni</b>	La costruzione della conceria appartiene al primo periodo industriale sestrese. Cohen la impiantò su consiglio di D'Albertis, proprietario dell'omonimo lanificio a Voltri. Il piano regolatore di Sestri era di tipo illuminato e prevedeva le industrie al di fuori delle aree abitative. Dichiarato di non interesse con nota del 13/03/2001
---------------------------	---