

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028546
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	nobiliare
OGTN - Denominazione	Villa Marchesi

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Orta San Giulio
PVCL - Località	ISOLA SAN GIULIO
PVCI - Indirizzo	piazza Leopoldo Marangoni, 26

PVCA

L'edificio fa parte della cortina orientale del centro storico ed è lambito verso sud da un vicolo al lago ora di proprietà privata. Il giardino è su materiali di riporto con muro di sostegno. La cortina orientale, rivolta verso nord, possiede carattere di maggior pregio e decoro rispetto alla cortina opposta e corrisponde a un maggiore frazionamento della proprietà. Il ricambio edilizio ha inoltre favorito la

creazione di orti e giardini a lago, in conseguenza del riporto di macerie. L'edificio corrisponde, verso monte, a un allargamento della via che consente una più dignitosa visione della facciata secondaria.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Orta San Giulio

CTSF - Foglio/Data 3 allegato A/ 1952

CTSN - Particelle 22, 23

CTSP - Proprietari Marchesi Gaudenzio

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo area 2

GAL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4003615896

GADPY - Coordinata Y 45.79657035

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4003186742

GADPY - Coordinata Y 45.796658863

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4003750006

GADPY - Coordinata Y 45.796674957

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4003615896

GADPY - Coordinata Y 45.796731283

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.400661997

GADPY - Coordinata Y 45.796795656

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4007210056

GADPY - Coordinata Y 45.796658863

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4003615896

GADPY - Coordinata Y 45.79657035

GAM - Metodo di georeferenziazione perimetrazione approssimata

GAT - Tecnica di georeferenziazione rilievo da foto aerea con sopralluogo

GAP - Proiezione e Sistema di riferimento WGS84

GAB - BASE DI RIFERIMENTO

GABB - Descrizione sintetica ICCD1031024_OI.ORTOI

GABT - Data	13-8-2017
GABO - Note	(3766276) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (http://wm

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito piemontese
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Presumibile demolizione dell'edificio preesistente e costruzione dell'edificio attuale, con caratteristiche unitarie e tipologia definita (catasto teresiano, 1721).
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	seconda metà

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	seconda metà

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento	parte del bene
RENN - Notizia	Costruzione della Darsena in luogo dell'approdo e chiusura del vicolo a lago (catasto Rabbini, 1850).
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	fine

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	fine

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento	intero bene
RENN - Notizia	Rifacimento del secondo piano, sopraelevazione e ristrutturazione della facciata verso il lago. L'edificio è visibile nell'iconografia ottocentesca.
	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e

RENF - Fonte	Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	inizio
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	inizio
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	L'edificio è posto in riva al lago, in leggero pendio, e sostituì presumibilmente costruzioni preesistenti. La tipologia corrisponde a un uso di civile abitazione, con cantine al piano seminterrato, cucina pranzo e terrazzo al piano terra, camere e servizi al primo piano, dove le camere laterali furono ricavate all'inizio del secolo. Scala e androne sono posti sull'asse della pianta quadrata; alcuni vani verso nord furono probabilmente alienati nel corso di un frazionamento. Risulta attualmente di tre piani fuori terra con loggiato alto due piani; muratura mista in pietra e mattoni, copertura alla piemontese con tegole marsigliesi di colore scuro.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	quadrata
PNTE - Dati icnografici significativi	simmetrica
PNTE - Dati icnografici significativi	giardino e darsena
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	pietra
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene

SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a vela
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFF - Forma	a padiglione
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	orditura alla piemontese
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMM - Materiali	marsigliesi
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	su volte rampanti
SCSM - Materiali	pietra
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	piastrelle
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	alla veneziana
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	lesena
DECQ - Qualificazione del tipo	A DOPPIO ORDINE
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	arco
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	trabeazione
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	ottimo
STCO - Indicazioni	L'edificio si presenta in ottimo stato di conservazione, probabilmente

specifiche	dovuto a interventi conservativi recenti. Sul fronte su via si rilevano due aperture tamponate, una al piano terra ed una al primo piano.
-------------------	---

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	residenza stagionale signorile

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (XIX-2017)
USOD - Uso	residenza stagionale signorile

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	PRG/ Restauro
-----------------------------------	---------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028546_00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2017/09/22
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Viella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028546_01

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1986/09/30
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiabrese - Torino
FNTS - Posizione	01/00028546
FNTI - Codice identificativo	0100028546

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
----------------------	------------------------

BIBA - Autore	Pellegrino Enzo
BIBD - Anno di edizione	1973
BIBH - Sigla per citazione	NO_006
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1986
CMPN - Nome	Marzi, Angelo
RSR - Referente scientifico	Biancolini, Daniela
FUR - Funzionario responsabile	Biancolini, Daniela
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2017
RVMN - Nome	Vergano, Alice
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Vergano, Alice
AGGE - Ente	S279
AGGR - Referente scientifico	Castiglioni, Cecilia
AGGR - Referente scientifico	Caldera, Massimiliano
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AGGF - Funzionario responsabile	Caldera, Massimiliano
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Sono stati aggiornati i campi GA, CO, RS e DO.