

SCHEDA



CD - CODICI

| | |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda | A |
| LIR - Livello ricerca | C |
| NCT - CODICE UNIVOCO | |
| NCTR - Codice regione | 01 |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00028383 |
| ESC - Ente schedatore | S279 |
| ECP - Ente competente | S279 |

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| OGTD - Definizione tipologica | villa |
| OGTQ - Qualificazione | privata |
| OGTN - Denominazione | Villa Perrone, già villa Natta |

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

| | |
|------------------|--------------------------|
| PVCS - Stato | ITALIA |
| PVCR - Regione | Piemonte |
| PVCP - Provincia | NO |
| PVCC - Comune | Orta San Giulio |
| PVCI - Indirizzo | via G. Giovanetti, 79/81 |

PVCA

Area di espansione dell'inizio del secolo XIX, sviluppatasi in seguito alla costruzione della strada (1841). Inaugura la tipologia ad edilizia isolata, che si svilupperà in tempi successivi nelle aree adiacenti, lungo la fascia sud della penisola. L'edificio, isolata, è posto in prossimità della costa, a motivo della pendenza del terreno. L'area retrostante è occupata da un vasto bosco di faggi, castagni ed essenze esotiche, che costituiscono un fondale preminente sui volumi edificati. All'interno del bosco è presente un area emergente, verso sud, con le funzioni di "belvedere". I viali e i manufatti (scale, fontane) non sono più

riconoscibili a motivo del degrado e della vegetazione infestante (soprattutto bambù). La manutenzione del bosco non viene eseguita dagli anni Sessanta.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Orta San Giulio

CTSF - Foglio/Data 4/ 1952

CTSN - Particelle 247-249-243-236-284-245-246-248

CTSE - Particelle ed altri elementi di confine Perrone Paolo

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo area 2

GAL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080987702

GADPY - Coordinata Y 45.795656237

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080370794

GADPY - Coordinata Y 45.795591864

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4084125887

GADPY - Coordinata Y 45.795417521

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4084608684

GADPY - Coordinata Y 45.795484576

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.408096088

GADPY - Coordinata Y 45.795650873

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080987702

GADPY - Coordinata Y 45.795656237

GAM - Metodo di georeferenziazione perimetrazione approssimata

GAT - Tecnica di georeferenziazione rilievo da foto aerea con sopralluogo

GAP - Proiezione e Sistema di riferimento WGS84

GAB - BASE DI RIFERIMENTO

GABB - Descrizione sintetica ICCD1031024_OI.ORTOI

GABT - Data 2-9-2017

(3741185) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di

GABO - Notecamera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (<http://wm>)**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****AUT - AUTORE****AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)**

progetto

AUTS - Rapporto al nome

attribuito

AUTM - Fonte dell'attribuzione

documentazione

AUTN - Nome scelto

Caronesi Ferdinando

AUTA - Dati anagrafici

1794/ 1842

AUTH - Sigla per citazione

NO_008

ATB - AMBITO CULTURALE**ATBR - Riferimento all'intervento**

progetto

ATBD - Denominazione

ambito piemontese

ATBM - Fonte dell'attribuzione

analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

costruzione

RENN - Notizia

1841: Costruita dal Marchese Natta d'Alfiano su disegni dell'Architetto Ferdinando Caronesi (A. FARA, cit., pag. 29)

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELI - Data

1841/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVI - Data

1841/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

ampliamento

RENN - Notizia

Sec. XIX (seconda metà): Edificazione delle scuderie e della recinzione a Ovest, con portale e scala d'ingresso, presumibilmente su disegno dello stesso Caronesi. Edificazione dell'abitazione del guardiano, in stile neogotico. Edificazione della darsena e della serra (in parte distrutta in epoca imprecisata).

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELF - Frazione di secolo

seconda metà

RELI - Data

1800/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

| | |
|--|---|
| REVS - Secolo | XIX |
| REVF - Frazione di secolo | seconda metà |
| REVI - Data | 1800/00/00 |
| RE - NOTIZIE STORICHE | |
| REN - NOTIZIA | |
| REN R - Riferimento | carattere generale |
| RENN - Notizia | Sec. XX (prima metà): Passaggio di proprietà al Conte Eugenio Perrone di San Martino. |
| RENF - Fonte | Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte |
| REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO | |
| RELS - Secolo | XX |
| RELF - Frazione di secolo | prima metà |
| RELI - Data | 1900/00/00 |
| REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE | |
| REVS - Secolo | XX |
| REVF - Frazione di secolo | prima metà |
| REVI - Data | 1900/00/00 |
| IS - IMPIANTO STRUTTURALE | |
| IST - Configurazione strutturale primaria | Edificio costruito su terreno vergine, buscato. Sedime in pendio verso lago, con affioramenti di roccia. Il giardino verso strada e il giardino a lago sono stati ricavati mediante terrazzamenti, muri di sostegno e riporti di terra. La tipologia corrisponde a quella di un palazzo cittadino, più che a quella di una villa stagionale: la pianta simmetrica, a manica doppia, è sviluppata parallelamente alla riva del lago, con ingresso e scala in posizione assiale. L'organismo architettonico è unitario, con stanze di servizio al p.t. (Cucine, dispense, cantine, legnaia, stileria); stanze di abitazione al p.1; stanze di servizio al p.2 e nei due ammezzati verso monte. Il volume si articola in tre corpi emergenti (con preminenza del corpo centrale) e due corpi secondari; l'organismo strutturale è composto da muratura portanti e volte a padiglione ribassate in mattoni; lo scalone principale, in asse, serve unicamente il piano nobile; le due scale di servizio, simmetriche, riservate alla servitù. |
| PN - PIANTA | |
| PNR - Riferimento alla parte | corpo principale |
| PNT - PIANTA | |
| PNTS - Schema | corpo doppio |
| PNTF - Forma | rettangolare |
| PNTE - Dati icnografici significativi | ingresso da strada con scala "a tenaglia" esterna |
| PNTE - Dati icnografici significativi | scuderia a lago |
| PNTE - Dati icnografici significativi | darsena |
| PNTE - Dati icnografici significativi | abitazione del guardiano |
| PNTE - Dati icnografici | |

| | |
|---|-----------------------|
| significativi | serre |
| FN - FONDAZIONI | |
| FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio | roccia |
| SV - STRUTTURE VERTICALI | |
| SVC - TECNICA COSTRUTTIVA | |
| SVCU - Ubicazione | intero bene |
| SVCT - Tipo di struttura | parete |
| SVCC - Genere | muratura mista |
| SVCM - Materiali | laterizio |
| SVCM - Materiali | pietra |
| SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO | |
| SOU - Ubicazione | intero p. 1 |
| SOF - TIPO | |
| SOFG - Genere | volta |
| SOFF - Forma | a padiglione |
| SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO | |
| SOU - Ubicazione | intero p. 2 |
| SOF - TIPO | |
| SOFG - Genere | soffitto ligneo |
| CP - COPERTURE | |
| CPU - Ubicazione | intero bene |
| CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA | |
| CPFG - Genere | a tetto |
| CPFF - Forma | a padiglione |
| CPFQ - Qualificazione della forma | a pianta rettangolare |
| CPC - STRUTTURA E TECNICA | |
| CPCT - Struttura primaria | travatura su muri |
| CPM - MANTO DI COPERTURA | |
| CPMR - Riferimento | intera copertura |
| CPMT - Tipo | coppi |
| CPMM - Materiali | laterizio |
| CP - COPERTURE | |
| CPU - Ubicazione | intero bene |
| CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA | |
| CPFG - Genere | a tetto |
| CPFF - Forma | a falde |
| CPFQ - Qualificazione della forma | a due falde |
| CPC - STRUTTURA E TECNICA | |
| CPCT - Struttura primaria | travatura su muri |
| CPM - MANTO DI COPERTURA | |

| | |
|---|--------------------------|
| CPMR - Riferimento | intera copertura |
| CPMT - Tipo | coppi |
| CPMM - Materiali | laterizio |
| SC - SCALE | |
| SCL - SCALE | |
| SCLU - Ubicazione | interna |
| SCLG - Genere | scala |
| SCLO - Categoria | principale |
| SCLN - Quantità | 1 |
| SCLL - Collocazione | baricentrale |
| SCLF - Forma planimetrica | a due rampe |
| SCS - SCHEMA STRUTTURALE | |
| SCSC - Tecnica | soletta rampante su muri |
| SCSM - Materiali | laterizio |
| SCSM - Materiali | granito |
| SC - SCALE | |
| SCL - SCALE | |
| SCLU - Ubicazione | interna |
| SCLG - Genere | scala |
| SCLO - Categoria | di servizio |
| SCLN - Quantità | 2 |
| SCLL - Collocazione | simmetriche |
| SCLF - Forma planimetrica | a due rampe |
| SCS - SCHEMA STRUTTURALE | |
| SCSC - Tecnica | soletta rampante su muri |
| SCSM - Materiali | laterizio |
| SCSM - Materiali | granito |
| SC - SCALE | |
| SCL - SCALE | |
| SCLU - Ubicazione | esterna |
| SCLG - Genere | scala d'accesso |
| SCLO - Categoria | d'accesso (esterno) |
| SCLN - Quantità | 1 |
| SCLL - Collocazione | baricentrale |
| SCLF - Forma planimetrica | a tenaglia |
| SCS - SCHEMA STRUTTURALE | |
| SCSM - Materiali | laterizio |
| SCSM - Materiali | granito |
| PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI | |
| PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI | |
| PVMU - Ubicazione | p. 1 |
| PVMG - Genere | alla veneziana |

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

| | |
|--------------------------|----------------|
| PVMU - Ubicazione | p. 2 |
| PVMG - Genere | alla veneziana |

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

| | |
|--------------------------|-------|
| PVMU - Ubicazione | p. 3 |
| PVMG - Genere | legno |

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

| | |
|--------------------------|---------------|
| PVMU - Ubicazione | p. sottotetto |
| PVMG - Genere | legno |

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

| | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| DECU - Ubicazione | tutti i prospetti |
| DECL - Collocazione | esterna |
| DECT - Tipo | cornice finestra / porta |
| DECQ - Qualificazione del tipo | a timpano triangolare |
| DECQ - Qualificazione del tipo | con modanatura mistilinea |
| DECM - Materiali | intonaco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| DECU - Ubicazione | prospetto principale |
| DECL - Collocazione | esterna |
| DECQ - Qualificazione del tipo | frontone triangolare |
| DECM - Materiali | intonaco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|----------------------------|-------------------|
| DECU - Ubicazione | tutti i prospetti |
| DECL - Collocazione | esterna |
| DECT - Tipo | fascia marcapiano |
| DECM - Materiali | intonaco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| DECU - Ubicazione | tutti i prospetti |
| DECL - Collocazione | esterna |
| DECT - Tipo | decorazione |
| DECQ - Qualificazione del tipo | bugnato a fascia |
| DECM - Materiali | intonaco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|---------------------------------------|----------------------|
| DECU - Ubicazione | prospetto principale |
| DECL - Collocazione | esterna |
| DECT - Tipo | stucchi |
| DECQ - Qualificazione del tipo | stemma |
| DECM - Materiali | stucco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|----------------------------|----------|
| DECU - Ubicazione | volte |
| DECL - Collocazione | interna |
| DECT - Tipo | affresco |
| DECM - Materiali | intonaco |

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| DECU - Ubicazione | pareti |
| DECL - Collocazione | interna |
| DECT - Tipo | parato |
| DECQ - Qualificazione del tipo | ottocentesco |
| DECM - Materiali | stoffa |

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

| | |
|--------------------------|---------------------------|
| LSIU - Ubicazione | prospetto principale |
| LSIG - Genere | stemma |
| LSIT - Tipo | stemma del Marchese Natta |
| LSIC - Tecnica | altoriglievo |
| LSIM - Materiali | stucco |

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

| | |
|--------------------------------------|--|
| STCR - Riferimento alla parte | coperture |
| STCO - Indicazioni specifiche | L'edificio necessita di manutenzione straordinaria per le coperture: revisione del manto, sostituzione della piccola orditura, revisione della grossa orditura. Si è verificato nel 1982 ci circa ma 10 di copertura: sono state eseguite opere di ripristino parziale. La manutenzione ordinaria è stata interrotta nel 1982. |

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

| | |
|--------------------------------------|--|
| STCR - Riferimento alla parte | corpo principale |
| STCC - Stato di conservazione | buono |
| STCO - Indicazioni specifiche | L'edificio è stato restaurato negli ultimi anni. La Darsena e gli edifici accessori sono ancora in cattivo stato di conservazione. |

RS - RESTAURI**RST - RESTAURI**

| | |
|--------------------------------------|---|
| RSTR - Riferimento alla parte | intero bene |
| RSTI - Data inizio | 1960/00/00 |
| RSTF - Data fine | 1960/00/00 |
| RSTT - Tipo di intervento | 1960 (circa): Opere di adeguamento igienico limitate agli spazi di servizio (3 bagni). |

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

| | |
|--|--|
| USAR - Riferimento alla parte | corpo principale |
| USAD - Uso | abitazione |
| USO - USO STORICO | |
| USOR - Riferimento alla parte | corpo principale |
| USOC - Riferimento cronologico | destinazione originaria (1841-2017) |
| USOD - Uso | abitazione |
| TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI | |
| CDG - CONDIZIONE GIURIDICA | |
| CDGG - Indicazione generica | proprietà privata |
| NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA | |
| NVCT - Tipo provvedimento | DLgs n. 42/2004, art.13 |
| STU - STRUMENTI URBANISTICI | |
| STUT - Strumenti in vigore | PRG/ Restauro |
| DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO | |
| FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| FTAX - Genere | documentazione allegata |
| FTAP - Tipo | fotografia digitale (file) |
| FTAA - Autore | Rolfo Raffaella |
| FTAD - Data | 2017/05/30 |
| FTAE - Ente proprietario | Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli |
| FTAN - Codice identificativo | 0100028383_00 |
| FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| FTAX - Genere | documentazione allegata |
| FTAP - Tipo | fotografia digitale (file) |
| FTAA - Autore | Rolfo Raffaella |
| FTAD - Data | 2017/05/30 |
| FTAE - Ente proprietario | Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli |
| FTAN - Codice identificativo | 0100028383_01 |
| FNT - FONTI E DOCUMENTI | |
| FNTP - Tipo | scheda di catalogo |
| FNTD - Data | 1985/00/00 |
| FNTN - Nome archivio | Palazzo Chiablese - Torino |
| FNTS - Posizione | 01/000----- |
| FNTI - Codice identificativo | 0100028383 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Fara Angelo |
| BIBD - Anno di edizione | 1961 |

| | |
|---|--|
| BIBH - Sigla per citazione | NO_016 |
| BIBN - V., pp., nn. | p. 29 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Verdina Renato |
| BIBD - Anno di edizione | 1940 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_011 |
| BIBN - V., pp., nn. | p. 66 |
| AD - ACCESSO AI DATI | |
| ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI | |
| ADSP - Profilo di accesso | 1 |
| ADSM - Motivazione | scheda contenente dati liberamente accessibili |
| CM - COMPILAZIONE | |
| CMP - COMPILAZIONE | |
| CMPD - Data | 1985 |
| CMPN - Nome | Marzi, Angelo |
| RSR - Referente scientifico | Biancolini, Daniela |
| FUR - Funzionario responsabile | Biancolini, Daniela |
| RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE | |
| RVMD - Data | 2017 |
| RVMN - Nome | Rolfo, Raffaella |
| AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE | |
| AGGD - Data | 2017 |
| AGGN - Nome | Rolfo, Raffaella |
| AGGE - Ente | S279 |
| AGGR - Referente scientifico | Castiglioni, Cecilia |
| AGGR - Referente scientifico | Caldera, Massimiliano |
| AGGF - Funzionario responsabile | Castiglioni, Cecilia |
| AGGF - Funzionario responsabile | Caldera, Massimiliano |
| AN - ANNOTAZIONI | |
| OSS - Osservazioni | Sono stati aggiornati i campi CO, RS e FTA. |