

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028383
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	privata
OGTN - Denominazione	Villa Perrone, già villa Natta

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Orta San Giulio
PVCI - Indirizzo	via G. Giovanetti, 79/81

PVCA

Area di espansione dell'inizio del secolo XIX, sviluppatasi in seguito alla costruzione della strada (1841). Inaugura la tipologia ad edilizia isolata, che si svilupperà in tempi successivi nelle aree adiacenti, lungo la fascia sud della penisola. L'edificio, isolata, è posto in prossimità della costa, a motivo della pendenza del terreno. L'area retrostante è occupata da un vasto bosco di faggi, castagni ed essenze esotiche, che costituiscono un fondale preminente sui volumi edificati. All'interno del bosco è presente un area emergente, verso sud, con le funzioni di "belvedere". I viali e i manufatti (scale, fontane) non sono più

riconoscibili a motivo del degrado e della vegetazione infestante (soprattutto bambù). La manutenzione del bosco non viene eseguita dagli anni Sessanta.

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Orta San Giulio

CTSF - Foglio/Data 4/ 1952

CTSN - Particelle 247-249-243-236-284-245-246-248

CTSE - Particelle ed altri elementi di confine Perrone Paolo

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo area 2

GAL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080987702

GADPY - Coordinata Y 45.795656237

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080370794

GADPY - Coordinata Y 45.795591864

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4084125887

GADPY - Coordinata Y 45.795417521

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4084608684

GADPY - Coordinata Y 45.795484576

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.408096088

GADPY - Coordinata Y 45.795650873

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X 8.4080987702

GADPY - Coordinata Y 45.795656237

GAM - Metodo di georeferenziazione perimetrazione approssimata

GAT - Tecnica di georeferenziazione rilievo da foto aerea con sopralluogo

GAP - Proiezione e Sistema di riferimento WGS84

GAB - BASE DI RIFERIMENTO

GABB - Descrizione sintetica ICCD1031024_OI.ORTOI

GABT - Data 2-9-2017

(3741185) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di

GABO - Notecamera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (<http://wm>)**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****AUT - AUTORE****AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)**

progetto

AUTS - Rapporto al nome

attribuito

AUTM - Fonte dell'attribuzione

documentazione

AUTN - Nome scelto

Caronesi Ferdinando

AUTA - Dati anagrafici

1794/ 1842

AUTH - Sigla per citazione

NO_008

ATB - AMBITO CULTURALE**ATBR - Riferimento all'intervento**

progetto

ATBD - Denominazione

ambito piemontese

ATBM - Fonte dell'attribuzione

analisi stilistica

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

costruzione

RENN - Notizia

1841: Costruita dal Marchese Natta d'Alfiano su disegni dell'Architetto Ferdinando Caronesi (A. FARA, cit., pag. 29)

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELI - Data

1841/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVI - Data

1841/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento**

ampliamento

RENN - Notizia

Sec. XIX (seconda metà): Edificazione delle scuderie e della recinzione a Ovest, con portale e scala d'ingresso, presumibilmente su disegno dello stesso Caronesi. Edificazione dell'abitazione del guardiano, in stile neogotico. Edificazione della darsena e della serra (in parte distrutta in epoca imprecisata).

RENF - Fonte

Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELF - Frazione di secolo

seconda metà

RELI - Data

1800/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	seconda metà
REVI - Data	1800/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	Sec. XX (prima metà): Passaggio di proprietà al Conte Eugenio Perrone di San Martino.
RENF - Fonte	Scheda di catalogo cartacea, Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	prima metà
RELI - Data	1900/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	prima metà
REVI - Data	1900/00/00
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio costruito su terreno vergine, buscato. Sedime in pendio verso lago, con affioramenti di roccia. Il giardino verso strada e il giardino a lago sono stati ricavati mediante terrazzamenti, muri di sostegno e riporti di terra. La tipologia corrisponde a quella di un palazzo cittadino, più che a quella di una villa stagionale: la pianta simmetrica, a manica doppia, è sviluppata parallelamente alla riva del lago, con ingresso e scala in posizione assiale. L'organismo architettonico è unitario, con stanze di servizio al p.t. (Cucine, dispense, cantine, legnaia, stileria); stanze di abitazione al p.1; stanze di servizio al p.2 e nei due ammezzati verso monte. Il volume si articola in tre corpi emergenti (con preminenza del corpo centrale) e due corpi secondari; l'organismo strutturale è composto da muratura portanti e volte a padiglione ribassate in mattoni; lo scalone principale, in asse, serve unicamente il piano nobile; le due scale di servizio, simmetriche, riservate alla servitù.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	corpo principale
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	corpo doppio
PNTF - Forma	rettangolare
PNTE - Dati icnografici significativi	ingresso da strada con scala "a tenaglia" esterna
PNTE - Dati icnografici significativi	scuderia a lago
PNTE - Dati icnografici significativi	darsena
PNTE - Dati icnografici significativi	abitazione del guardiano
PNTE - Dati icnografici	

significativi	serre
FN - FONDAZIONI	
FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio	roccia
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura mista
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero p. 1
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero p. 2
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai ligneo
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPFQ - Qualificazione della forma	a due falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	baricentrale
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	soletta rampante su muri
SCSM - Materiali	laterizio
SCSM - Materiali	granito
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	di servizio
SCLN - Quantità	2
SCLL - Collocazione	simmetriche
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	soletta rampante su muri
SCSM - Materiali	laterizio
SCSM - Materiali	granito
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala d'accesso
SCLO - Categoria	d'accesso (esterno)
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	baricentrale
SCLF - Forma planimetrica	a tenaglia
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSM - Materiali	laterizio
SCSM - Materiali	granito
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	p. 1
PVMG - Genere	alla veneziana

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. 2
PVMG - Genere	alla veneziana

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. 3
PVMG - Genere	legno

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. sottotetto
PVMG - Genere	legno

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornice finestra / porta
DECQ - Qualificazione del tipo	a timpano triangolare
DECQ - Qualificazione del tipo	con modanatura mistilinea
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECQ - Qualificazione del tipo	frontone triangolare
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	fascia marcapiano
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	decorazione
DECQ - Qualificazione del tipo	bugnato a fascia
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	stucchi
DECQ - Qualificazione del tipo	stemma
DECM - Materiali	stucco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	volte
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECM - Materiali	intonaco

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	pareti
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	parato
DECQ - Qualificazione del tipo	ottocentesco
DECM - Materiali	stoffa

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

LSIU - Ubicazione	prospetto principale
LSIG - Genere	stemma
LSIT - Tipo	stemma del Marchese Natta
LSIC - Tecnica	altoriglievo
LSIM - Materiali	stucco

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	coperture
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio necessita di manutenzione straordinaria per le coperture: revisione del manto, sostituzione della piccola orditura, revisione della grossa orditura. Si è verificato nel 1982 ci circa ma 10 di copertura: sono state eseguite opere di ripristino parziale. La manutenzione ordinaria è stata interrotta nel 1982.

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	corpo principale
STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio è stato restaurato negli ultimi anni. La Darsena e gli edifici accessori sono ancora in cattivo stato di conservazione.

RS - RESTAURI**RST - RESTAURI**

RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1960/00/00
RSTF - Data fine	1960/00/00
RSTT - Tipo di intervento	1960 (circa): Opere di adeguamento igienico limitate agli spazi di servizio (3 bagni).

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	corpo principale
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	corpo principale
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (1841-2017)
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art.13
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	PRG/ Restauro
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028383_00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Rolfo Raffaella
FTAD - Data	2017/05/30
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028383_01
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1985/00/00
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiablese - Torino
FNTS - Posizione	01/000-----
FNTI - Codice identificativo	0100028383
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Fara Angelo
BIBD - Anno di edizione	1961

BIBH - Sigla per citazione	NO_016
BIBN - V., pp., nn.	p. 29
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Verdina Renato
BIBD - Anno di edizione	1940
BIBH - Sigla per citazione	NO_011
BIBN - V., pp., nn.	p. 66
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1985
CMPN - Nome	Marzi, Angelo
RSR - Referente scientifico	Biancolini, Daniela
FUR - Funzionario responsabile	Biancolini, Daniela
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2017
RVMN - Nome	Rolfo, Raffaella
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Rolfo, Raffaella
AGGE - Ente	S279
AGGR - Referente scientifico	Castiglioni, Cecilia
AGGR - Referente scientifico	Caldera, Massimiliano
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AGGF - Funzionario responsabile	Caldera, Massimiliano
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Sono stati aggiornati i campi CO, RS e FTA.