# SCHEDA

| | |
|---|---|
| **CD - CODICI** | |
| **TSK - Tipo scheda** | A |
| **LIR - Livello ricerca** | P |
| **NCT - CODICE UNIVOCO** | |
| **NCTR - Codice regione** | 06 |
| **NCTN - Numero catalogo generale** | 00008007 |
| **ESC - Ente schedatore** | S239 |
| **ECP - Ente competente** | S239 |
| **OG - OGGETTO** | |
| **OGT - OGGETTO** | |
| **OGTD - Definizione tipologica** | palazzo |
| **OGTQ - Qualificazione** | privato |
| **OGTN - Denominazione** | Palazzo Bardelli |
| **OGA - ALTRA DENOMINAZIONE** | |
| **OGAG - Genere denominazione** | originaria |
| **OGAD - Denominazione** | Casa in Piazza Mercato Nuovo |
| **LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA** | |
| **PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA** | |
| **PVCS - Stato** | ITALIA |
| **PVCR - Regione** | Friuli-Venezia Giulia |
| **PVCP - Provincia** | UD |
| **PVCC - Comune** | Udine |
| **PVCL - Località** | UDINE |
| **PVCI - Indirizzo** | Piazza Giacomo Matteotti, 26 |
| **PVCA** | affaccio su Piazza G. Matteotti (ex Piazza Mercato Nuovo) |
| **CST - CENTRO STORICO** | |
| **CSTA** | capoluogo municipale |
| **ZUR - ZONA URBANA** | |
| **ZURD - Denominazione** | zona centrale |
| **SET - SETTORE** | |
| **SETT - Tipo** | SU |
| **CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE** | |
| **CTL - Tipo di localizzazione** | localizzazione fisica |
| **CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE** | |
| **CTSC - Comune** | Udine |
| **CTSF - Foglio/Data** | 35 |
| **CTSN - Particelle** | 174 |
| **CTSE - Particelle ed altri** | |

| | |
|---|---|
| **elementi di confine** | 173, 175, 181 |
| **GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO** | |
| **GPI - Identificativo punto** | 2 |
| **GPL - Tipo di localizzazione** | localizzazione fisica |
| **GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO** | |
| **GPDP - PUNTO** | |
| **GPDPX - Coordinata X** | 13.233998789 |
| **GPDPY - Coordinata Y** | 46.063213238 |
| **GPM - Metodo di georeferenziazione** | punto esatto |
| **GPT - Tecnica di georeferenziazione** | rilievo da cartografia con sopralluogo |
| **GPP - Proiezione e Sistema di riferimento** | WGS84 |
| **GPB - BASE DI RIFERIMENTO** | |
| **GPBB - Descrizione sintetica** | ICCD1004366_OI.ORTOI |
| **GPBT - Data** | 5-11-2017 |
| **GPBO - Note** | (3990885) -ORTOFOTO 2006- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map) -OI.ORTOIMMAGINICOLORE.2006 |
| **AU - DEFINIZIONE CULTURALE** | |
| **ATB - AMBITO CULTURALE** | |
| **ATBR - Riferimento all'intervento** | costruzione/ricostruzione |
| **ATBD - Denominazione** | maestranze friulane |
| **ATBM - Fonte dell'attribuzione** | contesto |
| **RE - NOTIZIE STORICHE** | |
| **REN - NOTIZIA** | |
| **RENR - Riferimento** | intero bene |
| **RENS - Notizia sintetica** | proprietà |
| **RENN - Notizia** | Le prime notizie documentate risalgono al 1514. Nel 1638 l'immobile è di proprietà di Antonio Rigla. Nel 1669 Filippo Florio e Filippo Bartolini, rappresentanti dell'eredità di loro suocero Antonio Rigla, vendono casa e bottega ai signori Pezzoli e Manenti. |
| **RENF - Fonte** | B0000004 (p. 268-269) |
| **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO** | |
| **RELS - Secolo** | XVI |
| **RELF - Frazione di secolo** | primo quarto |
| **RELI - Data** | 1514 |
| **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE** | |
| **REVS - Secolo** | XVII |
| **REVF - Frazione di secolo** | terzo quarto |
| **REVI - Data** | 1669 |
| **RE - NOTIZIE STORICHE** | |

| | |
|---|---|
| **REN - NOTIZIA** | |
| **RENR - Riferimento** | intero bene |
| **RENS - Notizia sintetica** | proprietà |
| **RENN - Notizia** | Il 31 luglio 1800 viene compilato lo "stato e il grado" della casa da parte del pubblico perito Vincenzo Moro, per conto dei fratelli Francesco e Filippo Florio, che scrive «Casa di muro, coperta di coppi, composta di una bottega, sottoportico, e cantina a pie' piano, camere e granaro sovra posto...». Nel 1808 Tomaso Tomada vende al fratello Paolo una porzione di bottega sotto la casa, lui a sua volta la vende a Giacomo Armellini e lo stesso anno passa a Giuseppe Xotti. La casa, invece, rimane fino al 1814 di Giuseppe Tomada, quando la figlia la vende allo zio Biagio Tomada. Nel 1823 anche la casa passa alla famiglia Xotti. |
| **RENF - Fonte** | B0000004 (p. 268-269) |
| **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO** | |
| **RELS - Secolo** | XIX |
| **RELF - Frazione di secolo** | inizio |
| **RELI - Data** | 1800 |
| **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE** | |
| **REVS - Secolo** | XIX |
| **REVF - Frazione di secolo** | primo quarto |
| **REVI - Data** | 1823 |
| **RE - NOTIZIE STORICHE** | |
| **REN - NOTIZIA** | |
| **RENR - Riferimento** | intero bene |
| **RENS - Notizia sintetica** | ristrutturazione |
| **RENN - Notizia** | Nel 1825 Filippo Xotti chiede ed ottiene il permesso di riformare la facciata del piano terra. Nel 1852 è di proprietà di Giovanni Zilotti. Nel 1924 è del signor Romano d'Agostini mentre ora è della famiglia Bardelli come reca la scritta in facciata. |
| **RENF - Fonte** | B0000004 (p. 269) |
| **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO** | |
| **RELS - Secolo** | XX |
| **RELF - Frazione di secolo** | primo quarto |
| **RELI - Data** | 1825 |
| **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE** | |
| **REVS - Secolo** | XXI |
| **SI - SPAZI** | |
| **SII - SUDDIVISIONE INTERNA** | |
| **SIIR - Riferimento** | intero bene |
| **SIIN - Numero di piani** | +5 |
| **IS - IMPIANTO STRUTTURALE** | |
| **IST - Configurazione strutturale primaria** | L'edificio di forma regolare in muratura mista intonacata. Il piano terra fronte piazza, dotato di un portico che poggia su due pilastri a base quadrata posti ai lati e tre colonne ottagonali al centro, ospita le vetrine |

| | |
|---|---|
| | di un'attività commerciale. A partire dal primo piano il prospetto è scandito da una fila di quattro finestre, ad eccezione del secondo piano che al centro presenta due porte che danno accesso al balcone. |
| **PN - PIANTA** | |
| **PNR - Riferimento alla parte** | intero bene |
| **PNT - PIANTA** | |
| **PNTS - Schema** | articolato |
| **PNTF - Forma** | complessa con corte |
| **SV - STRUTTURE VERTICALI** | |
| **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA** | |
| **SVCU - Ubicazione** | piano terra fronte piazza |
| **SVCT - Tipo di struttura** | pilastri |
| **SVCC - Genere** | in pietra |
| **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA** | |
| **SVCU - Ubicazione** | piano terra fronte piazza |
| **SVCT - Tipo di struttura** | colonne |
| **SVCC - Genere** | in pietra |
| **SVC - TECNICA COSTRUTTIVA** | |
| **SVCU - Ubicazione** | prospetto fronte piazza |
| **SVCT - Tipo di struttura** | parete |
| **SVCC - Genere** | muratura mista |
| **SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO** | |
| **SOF - TIPO** | |
| **SOFG - Genere** | solaio |
| **SOE - STRUTTURA** | |
| **SOEC - Tecnica costruttiva** | travi in legno |
| **SOEC - Tecnica costruttiva** | latero cemento |
| **CP - COPERTURE** | |
| **CPU - Ubicazione** | intero bene |
| **CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA** | |
| **CPFG - Genere** | a tetto |
| **CPFF - Forma** | a falde |
| **CPFQ - Qualificazione della forma** | a due falde |
| **CPM - MANTO DI COPERTURA** | |
| **CPMR - Riferimento** | intera copertura |
| **CPMT - Tipo** | coppi |
| **CPMM - Materiali** | laterizio |
| **DE - ELEMENTI DECORATIVI** | |
| **DEC - ELEMENTI DECORATIVI** | |
| **DECU - Ubicazione** | prospetto principale |
| **DECL - Collocazione** | esterna |
| **DECT - Tipo** | finestre |

| | |
|---|---|
| **DECQ - Qualificazione del tipo** | cornici modanate |
| **DECM - Materiali** | pietra |
| **CO - CONSERVAZIONE** | |
| **STC - STATO DI CONSERVAZIONE** | |
| **STCR - Riferimento alla parte** | strutture murarie |
| **STCC - Stato di conservazione** | buono |
| **RS - RESTAURI** | |
| **RST - RESTAURI** | |
| **RSTR - Riferimento alla parte** | intero bene |
| **RSTI - Data inizio** | 1799-1800 |
| **RSTF - Data fine** | non accertata |
| **RSTT - Tipo di intervento** | Lavori eseguiti nella casa (non vi sono descrizioni sul tipo di opere effettuate ma solo gli artigiani che sono intervenuti nei lavori: falegname, vetraio, fabbro, tagliapietra, serramentista). |
| **RST - RESTAURI** | |
| **RSTR - Riferimento alla parte** | porzione di bene |
| **RSTI - Data inizio** | 1825 |
| **RSTF - Data fine** | non accertata |
| **RSTT - Tipo di intervento** | Viene riformata la facciata del piano terra. |
| **US - UTILIZZAZIONI** | |
| **USA - USO ATTUALE** | |
| **USAR - Riferimento alla parte** | piano terra |
| **USAD - Uso** | negozio |
| **USA - USO ATTUALE** | |
| **USAR - Riferimento alla parte** | altri piani |
| **USAD - Uso** | abitazione |
| **USO - USO STORICO** | |
| **USOR - Riferimento alla parte** | intero bene |
| **USOD - Uso** | bottega |
| **USOD - Uso** | abitazione |
| **TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI** | |
| **CDG - CONDIZIONE GIURIDICA** | |
| **CDGG - Indicazione generica** | proprietà privata |
| **NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA** | |
| **NVCT - Tipo provvedimento** | artt. 1, 2, 3, L. 1089/1939 |
| **NVCE - Estremi** | |

| | |
|---|---|
| **provvedimento** | 1958/08/27 |
| **NVCR - Data di registrazione o G.U.** | 1958/12/01 |
| **STU - STRUMENTI URBANISTICI** | |
| **STUT - Strumenti in vigore** | P.R.G.C. variante 11 in vigore dal 22/06/2017 |
| **STUN - Sintesi normativa zona** | zona RM-A1 restauro e risanamento conservativo |
| **DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO** | |
| **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** | |
| **FTAX - Genere** | documentazione allegata |
| **FTAP - Tipo** | fotografia digitale (file) |
| **FTAA - Autore** | Picco, Elisa |
| **FTAD - Data** | 2017/10/16 |
| **FTAE - Ente proprietario** | S239 |
| **FTAN - Codice identificativo** | S239_56980 |
| **FTAF - Formato** | Jpeg |
| **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** | |
| **FTAX - Genere** | documentazione allegata |
| **FTAP - Tipo** | fotografia digitale (file) |
| **FTAA - Autore** | Picco, Elisa |
| **FTAD - Data** | 2017/10/16 |
| **FTAE - Ente proprietario** | S239 |
| **FTAN - Codice identificativo** | S239_56981 |
| **FTAF - Formato** | Jpeg |
| **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** | |
| **FTAX - Genere** | documentazione allegata |
| **FTAP - Tipo** | fotografia digitale (file) |
| **FTAA - Autore** | Picco, Elisa |
| **FTAD - Data** | 2017/10/16 |
| **FTAE - Ente proprietario** | S239 |
| **FTAN - Codice identificativo** | S239_56982 |
| **FTAF - Formato** | Jpeg |
| **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** | |
| **FTAX - Genere** | documentazione allegata |
| **FTAP - Tipo** | fotografia digitale (file) |
| **FTAA - Autore** | Picco, Elisa |
| **FTAD - Data** | 2017/10/16 |
| **FTAE - Ente proprietario** | S239 |
| **FTAN - Codice identificativo** | S239_56983 |
| **FTAF - Formato** | Jpeg |
| **BIB - BIBLIOGRAFIA** | |
| **BIBX - Genere** | bibliografia specifica |
| **BIBA - Autore** | della Porta Giovanni Battista |

| | |
|---|---|
| **BIBD - Anno di edizione** | 1984 |
| **BIBH - Sigla per citazione** | B0000004 |
| **BIBN - V., pp., nn.** | tomo I, pp. 268-269, n. 781 |
| **BIB - BIBLIOGRAFIA** | |
| **BIBX - Genere** | bibliografia di corredo |
| **BIBA - Autore** | Associazione Udinese Amici dei Musei e dell'Arte |
| **BIBD - Anno di edizione** | 2012 |
| **BIBH - Sigla per citazione** | B0000007 |
| **BIBN - V., pp., nn.** | pp. 53, 59, 60, 62, 75 |
| **AD - ACCESSO AI DATI** | |
| **ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI** | |
| **ADSP - Profilo di accesso** | 1 |
| **ADSM - Motivazione** | scheda contenente dati liberamente accessibili |
| **CM - COMPILAZIONE** | |
| **CMP - COMPILAZIONE** | |
| **CMPD - Data** | 1993 |
| **CMPN - Nome** | Asquini, Licia |
| **FUR - Funzionario responsabile** | Malisani, Gianna |
| **AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE** | |
| **AGGD - Data** | 2017 |
| **AGGN - Nome** | Picco, Elisa |
| **AGGR - Referente scientifico** | Boccuzzi, Stefania |
| **AGGF - Funzionario responsabile** | di Micco, Maria Concetta |
| **AN - ANNOTAZIONI** | |
| **OSS - Osservazioni** | Le descrizioni relative alle strutture di orizzontamento fanno riferimento alla scheda cartacea del 1993. Essendo complessa la datazione originaria dell’edificio si riportano alcune note tratte dalla bibliografia. Il Mercatonuovo fu istituito nel 1248 per concessione patriarcale. Dalla metà del Trecento, in base alle deliberazioni del Consiglio della comunità, si è a conoscenza che la piazza era un largo spiazzo quadrato non selciato, definito su un lato da una piccola chiesa e sugli altri tre da case con portici antistanti. Nel 1434 circa alcuni proprietari di case in Mercatonuovo chiedono al Comune di sostituire con colonne di pietra quelle di legno che sostengono le case. Per abbellire la piazza, fu imposto che le facciate fossero “alzate tutte ad una misura e ornate con qualche pittura”. Alla fine del XV secolo, su proposta del Luogotenente Tommaso Lippomano, il Consiglio cittadino stabilì che “ad ogni rinnovazione di edificio” i portici fossero elevati all’altezza non minore di piedi nove (circa tre metri). Dalla fine del Settecento in poi la piazza non subì cambiamenti, ma solo occasionali lavori di consolidamento e restauro (modifica degli archi dei portici, sostituzione di qualche cornice di finestra). |