

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	00102849
ESC - Ente schedatore	S26
ECP - Ente competente	S26

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa - torre
OGTN - Denominazione	complesso costituito da villa, giardino, torre (a)

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Palazzo Magnini (Villa padronale)

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Torre di porta Sottana (torre)

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	consuetudinaria
OGAD - Denominazione	Casone (mapp. 1559)

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia

PVCP - Provincia	PV
PVCC - Comune	Varzi
PVCI - Indirizzo	Via di Dentro, 35
CST - CENTRO STORICO	
CSTD - Denominazione	Varzi
CSTA	capoluogo municipale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Varzi/A
CTSF - Foglio/Data	6
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	9.1958493922
GPDPY - Coordinata Y	44.823193179
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1031025_OI.ORTOI
GPBT - Data	4-2-2018
GPBO - Note	(3968123) -Ortofoto a colori anno 2012- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_12.map) -OI. ORTOIMMAGINI.2012
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione torre e casone (XIII)
ATBD - Denominazione	architettura medievale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	rimaneggiamenti villa (XX)
ATBD - Denominazione	liberty
ATBM - Fonte dell'attribuzione	documentazione

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	fase preminente

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIII
RELF - Frazione di secolo	seconda metà
RELW - Validità	ca

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	inizio

PN - PIANTA

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	articolato
PNTF - Forma	rettangolare (b)
PNTE - Dati icnografici significativi	giardino villa su due livelli di cui uno pensile

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	villa
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura intonacata
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	intonaco

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	Rustico (Ex-scuderia)
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura intonacata
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SVCM - Materiali	intonaco

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	torre e casone
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura a vista
SVCM - Materiali	pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte (c)
SOFQ - Qualificazione della forma	lunettata

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a crociera
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione(d)
SOFQ - Qualificazione della forma	lunettata
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOFF - Forma	(e)
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio (coppi)
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	Il giudizio è formulato esclusivamente sulla ricognizione visiva dell'aspetto esterno. Nella villa padronale gli intonaci esterni versano in stato di avanzato degrado sia verso la via che verso il giardino. Dilavamento delle decorazioni pittoriche esterne fino a renderle irriconoscibili. Fenomeni di degrado che interessano alcuni elementi lapidei della facciata.
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1997
RSTT - Tipo di intervento	Risanamento conservativo e destinazione d'uso a centro culturale polivalente dell'edificio (part. 1559) "Casone".
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1998

RSTT - Tipo di intervento	Autorizzazione lavori di manutenzione straordinaria della "Serra".
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	muro di recinzione
RSTI - Data inizio	1999
RSTF - Data fine	2001
RSTT - Tipo di intervento	Autorizzazione lavori di manutenzione straordinaria della recinzione che delimità il giardino verso sud (via C. Spagnolo).
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	2011
RSTF - Data fine	2013
RSTT - Tipo di intervento	Autorizzazione lavori di manutenzione ordinaria (sostituzione gronde e pavimento corridoio esterno).
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	Casone (part. 1559)
USAD - Uso	centro culturale
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà mista pubblica/privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DM (L.n. 1089/1939 art. 1)
NVCE - Estremi provvedimento	1990/12/20
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1991/06/24
ALN - MUTAMENTI TITOLARITA'/POSSESSO/DETENZIONE	
ALNT - Tipo evento	donazione
ALND - Data evento	1998
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. zona A centro storico

**STUN - Sintesi normativa
zona**

PdR Art. 12 Ambiti del tessuto storico: edifici soggetti a vincolo monumentale e vincolo "ope legis" per il "Casone" (part. 1559)

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2017/10/27
FTAN - Codice identificativo	00102849-02

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2017/10/27

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2017/10/27

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2017/10/27

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1994

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1994

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1994

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1994

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo b/n

FTAD - Data	1994
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto mappa catastale
DRAS - Scala	scala originale 1:1000
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	riproduzione del provvedimento di tutela
FNTD - Data	1990/12/20
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Conti Flavio - Hybsch Vincenzo - Vincenti Antonello
BIBD - Anno di edizione	1990
BIBH - Sigla per citazione	288A0001
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Azzaretti Marina - et al.
BIBD - Anno di edizione	2003
BIBH - Sigla per citazione	288A0002
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Merlo Mario
BIBD - Anno di edizione	1971
BIBH - Sigla per citazione	288A0003
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Debattisti Fiorenzo
BIBD - Anno di edizione	1996
BIBH - Sigla per citazione	288A0004
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Debattisti Fiorenzo
BIBD - Anno di edizione	2015
BIBH - Sigla per citazione	288A0006
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1994
CMPN - Nome	Sforza M./ Concari P. (sopralluogo)
FUR - Funzionario responsabile	Vago G.

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	Bogo, Federico
AGGF - Funzionario responsabile	Demartini, Renata
AN - ANNOTAZIONI	