

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca C

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 05

NCTN - Numero catalogo generale 00140088

ESC - Ente schedatore S75

ECP - Ente competente S75

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica villa

OGTQ - Qualificazione dominicale

OGTN - Denominazione Villa Seranto

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione attuale

OGAD - Denominazione Villa Pittaro

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Veneto

PVCP - Provincia VE

PVCC - Comune Dolo

PVCI - Indirizzo Via Giacomo Matteotti, 30-33

PVCV - Altre vie di comunicazione riva sinistra del Naviglio Brenta

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine 01

CSTD - Denominazione Dolo

CSTA capoluogo municipale

SET - SETTORE

SETT - Tipo SU

SETN - Numero 047

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Dolo

CTSF - Foglio/Data 8/ 1975

CTSN - Particelle 108

CTSN - Particelle	61
CTSN - Particelle	401
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	12.080875548
GPDPY - Coordinata Y	45.425288207
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1004366_OI.ORTOI
GPBT - Data	11-2-2018
GPBO - Note	(3895703) -ORTOFOTO 2006- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=/ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	NR
ATBD - Denominazione	NR
ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	nel 1645 con la traslazione 1273 c.127, "Pietro Bortoletti fu Anzolo di Dolo acquista da Pietro Brambilla fu G.B.: casa in padovana al Dolo che cede a Vittoria Francesco Bortoletti per pagamento dote"
RENF - Fonte	B 29
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVII
RELF - Frazione di secolo	secondo quarto
RELI - Data	1645/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVF - Frazione di secolo	secondo quarto
REVI - Data	1645/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	nel 1687 con la traslazione 1291 c. 12v Anzolo Bortoletto cede ai figli Domenico e Alessandro una "casa dominicale posta al Dolo"
RENF - Fonte	B 29

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVII
RELF - Frazione di secolo	ultimo quarto
RELI - Data	1687/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVII
REVF - Frazione di secolo	ultimo quarto
REVI - Data	1687/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	nel 1761 con la traslazione 1318 c.195, la villa "de Zuana Menotti del Mattia Luzzana passa ad Antonio Bianchi fu Piero"
RENF - Fonte	B 29

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
RELF - Frazione di secolo	ultimo quarto
RELI - Data	1761/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
REVF - Frazione di secolo	ultimo quarto
REVI - Data	1761/00/00

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà
RENN - Notizia	nel Catasto Napoleonico del 1808 l'edificio risulta ancora proprietà Bianchi
RENF - Fonte	B 29

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	primo quarto
RELI - Data	1808/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	primo quarto

REVI - Data	1808/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	nel corso del XX secolo l'edificio subisce vari passaggi di proprietà: dai Bianchi passa alla famiglia Seranto e successivamente ai Cezzegon, fino all'attuale proprietà dei Pittaro
RENF - Fonte	B 29
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	regolare
PNTF - Forma	rettangolare
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	non accertabile
FNSQ - Qualificazione del tipo	non accertabile
FNSC - Tecnica costruttiva	non accertabile
FNSM - Materiali	non accertabile
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	pilastrì
SVCC - Genere	in pietra artificiale
SVCQ - Qualificazione del genere	a corsi regolari
SVCM - Materiali	laterizio intonacato a civile
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice
SOES - Specificazioni	

tecniche	a vista
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	nucleo centrale
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	semplice a capanna
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriata in legno
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	a coppo
CPMM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	ala sinistra
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	semplice a 3 falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriata in legno
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	a coppo
CPMM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	ala destra
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	semplice a 3 falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriata in legno
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	a coppo
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLN - Quantità	3
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSR - Riferimento	intera struttura
SCST - Tipo	addossata alla facciata
SCSM - Materiali	lapide

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMG - Genere	a parquet
----------------------	-----------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	terrazzo alla veneziana
----------------------	-------------------------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	bugne
DECQ - Qualificazione del tipo	finte
DECM - Materiali	intonaco

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	strutture sotterranee
STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	data di rilevamento 21/09/91

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	strutture murarie
STCC - Stato di conservazione	buono

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	coperture
STCC - Stato di conservazione	buono

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	solai
STCC - Stato di conservazione	buono

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	soffitti
STCC - Stato di conservazione	buono

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	volte
STCC - Stato di conservazione	buono
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	pavimenti
STCC - Stato di conservazione	buono
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	decorazioni
STCC - Stato di conservazione	buono
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	paramenti
STCC - Stato di conservazione	buono
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intonaci interni
STCC - Stato di conservazione	buono
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	infissi
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Pittaro Italo
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	

NVCT - Tipo provvedimento	L. 1089/1939, art. 1
NVCE - Estremi provvedimento	1977/01/17
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1977/06/07
NVCP - Estensione del vincolo	intero bene
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	diapositiva b/n
FTAN - Codice identificativo	New_1517780891684
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAN - Codice identificativo	New_1517781090155
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	decreto di vincolo
FNTD - Data	1977/01/19
FNTN - Nome archivio	SABAP-VE-MET
FNTS - Posizione	SABAP-VE-MET
FNTI - Codice identificativo	New_1517780980693
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1991
CMPN - Nome	Baratin, L.
CMPN - Nome	Casadio, P.
CMPN - Nome	Barbone, R.
CMPN - Nome	Gatta, F.
FUR - Funzionario responsabile	Costanzo, Guglielmo
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	1992
RVMN - Nome	Sonzio, L.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	1993
AGGN - Nome	Barbone, R.
AGGF - Funzionario responsabile	NR

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**AGGD - Data**

2017

AGGN - Nome

Bellomo, Giorgia

**AGGF - Funzionario
responsabile**

Costanzo, Guglielmo

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

la costruzione sorge su terreno pianeggiante, leggermente digradante verso il Brenta, con un giardino a corredo della residenza. La villa presenta un'impostazione riconducibile al tipo con salone centrale e ambienti laterali, seguito da altri ambienti di servizio con sviluppo parallelo al salone centrale. Le ridotte dimensioni in larghezza della costruzione ne fanno un esempio anomalo, in quanto gli ambienti laterali al salone centrale sono unici e trasformano così la planimetria in una sequenza di ambienti intercomunicanti. Al piano nobile si ripresenta la stessa suddivisione. La costruzione si presenta compatta con volumetria unitaria, frutto di un unico progetto o ristrutturazione settecentesca. Un asse di simmetria centrale determina la composizione della facciata, scompartita in tre parti, di cui una centrale, individuata ai lati da finti bugnati in intonaco. Tre scalinate di accesso individuano i tre ingressi della villa. Un timpano con tipica decorazione settecentesca ad intonaco conclude in alto la composizione, raccordata al parametro della facciata mediante due volute. Gli interni, interamente risistemati, presentano tre corpi scala, solai in legno ad interasse molto ridotto ed intonacatura a civile. I pavimenti, anch'essi direcente fattura, sono in parte in parquet di legno, mentre in alcuni ambienti è presente il terrazzo alla veneziana. Sistema urbano territoriale: la villa è situata lungo la statale 11, da Padova a Venezia, inserita in una sequenza edilizia che separa la via dal fiume Brenta. L'insediamento, formato da edilizia mista, è caratterizzato dalla presenza di complessi di ville con barchesse e giardini affacciatisi sul Naviglio, costruiti per il diletto del Patriziato Veneto. Rapporti ambientali: l'edificio prospiciente la S.S. 11, confina, a sud con il suo giardino, risistemato recentemente, a ovest con edifici ottocenteschi, e ad est con edilizia minore. Tra il giardino e l'edificio un ampio basolato sopraelevato, a masegne di trachite, definisce il rapporto tra edificato e scoperto. Il Brenta a sud costituisce il riferimento geografico significativo, parallelo allo sviluppo planimetrico dell'edificio.