

# SCHEDA



## CD - CODICI

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda               | A        |
| LIR - Livello ricerca           | C        |
| <b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>     |          |
| NCTR - Codice regione           | 13       |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00300867 |
| ESC - Ente schedatore           | S240     |
| ECP - Ente competente           | S240     |

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

|                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| OGTD - Definizione tipologica | palazzina           |
| OGTQ - Qualificazione         | monofamiliare       |
| OGTN - Denominazione          | Villa De Laurentiis |

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| PVCS - Stato     | ITALIA                        |
| PVCR - Regione   | Abruzzo                       |
| PVCP - Provincia | TE                            |
| PVCC - Comune    | Pineto                        |
| PVCI - Indirizzo | Via Cristoforo Colombo, n. 42 |

### CST - CENTRO STORICO

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| CSTN - Numero d'ordine | 01                   |
| CSTD - Denominazione   | Pineto               |
| CSTA                   | capoluogo municipale |

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| CTL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|------------------------------|-----------------------|

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                    |        |
|--------------------|--------|
| CTSC - Comune      | Pineto |
| CTSF - Foglio/Data | 26     |

|  |  |
|--|--|
| CTSN - Particelle                            | 78   |
| <b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b> |  |
| GPI - Identificativo punto                   | 2  |
| GPL - Tipo di localizzazione                 | localizzazione fisica  |
| <b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>           |  |
| <b>GPDP - PUNTO</b>                          |  |
| GPDPX - Coordinata X                         | 14.067116  |
| GPDPY - Coordinata Y                         | 42.609112  |
| GPM - Metodo di georeferenziazione           | punto esatto   |
| GPT - Tecnica di georeferenziazione          | rilievo da foto aerea senza sopralluogo  |
| GPP - Proiezione e Sistema di riferimento    | WGS84  |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>             |  |
| GPBB - Descrizione sintetica                 | google maps  |
| GPBT - Data                                  | 2018   |
| <b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>            |  |
| <b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>                |  |
| ATBR - Riferimento all'intervento            | costruzione  |
| ATBD - Denominazione                         | maestranze abruzzesi   |
| ATBM - Fonte dell'attribuzione               | confronto  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                 |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                         |  |
| REN - Riferimento                            | carattere generale   |
| RENN - Notizia                               | Le radici storiche di Pineto risalgono al borgo di Mutigliano, solo dopo la costruzione della strada consolare marittima compaiono le prime abitazioni con affaccio sul mare. Con la realizzazione della ferrovia adriatica agli inizi del 1860 abbiamo lo sviluppo della località marittima. Da quel momento in poi, per la piccola località marittima, inizia un progressivo periodo di sviluppo: nel 1926 viene posata la prima pietra della Chiesa di Sant'Agnesa, mentre nel 1930 nasce la prima attività turistica e il comune passa dal borgo di Mutigliano a Pineto. |
| RENF - Fonte                                 | 00000288   |
| RENF - Fonte                                 | BIL(2)   |
| RENF - Fonte                                 | 00000287   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>      |  |
| RELS - Secolo                                | XIX  |
| RELV - Validità                              | ca   |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>     |  |
| REVS - Secolo                                | XX   |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                 |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                         |  |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>REN R - Riferimento</b>      | intero bene   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b> | costruzione   |
| <b>RENN - Notizia</b>           | L'immobile è stato realizzato nella prima metà del '900, presumibilmente, a cavallo tra le due guerre mondiali, il primo accatastamento risale al 1940 a firma del proprietario De Laurentiis Tancredi. |
| <b>RENF - Fonte</b>             | 1300300867_decreto  |

#### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

|  |        |
|--|--------|
| <b>RELS - Secolo</b>                     | XX     |
| <b>RELF - Frazione di secolo</b>         | inizio |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b> |        |
| <b>REVS - Secolo</b>                     | XX     |
| <b>REVI - Data</b>                       | 1940   |

#### **RE - NOTIZIE STORICHE**

##### **REN - NOTIZIA**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>REN R - Riferimento</b>      | intero bene  |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b> | passaggio di proprietà   |
| <b>RENN - Notizia</b>           | Tancredi De Laurentiis visse in questa abitazione fino alla morte e gli successe l'unica figlia Valentina, che vi abitò fino alla morte avvenuta il 30/12/2011. Alla sua morte l'immobile è passato alla Congregazione della Carità di Calcutta per successione testamentaria della defunta. |
| <b>RENF - Fonte</b>             | 1300300867_decreto   |

#### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

|  |      |
|--|------|
| <b>RELS - Secolo</b>                     | XXI  |
| <b>RELI - Data</b>                       | 2011 |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b> |      |
| <b>REVS - Secolo</b>                     | XXI  |
| <b>REVI - Data</b>                       | 2011 |

#### **RE - NOTIZIE STORICHE**

##### **REN - NOTIZIA**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>REN R - Riferimento</b>      | edificio   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b> | ristrutturazione   |
| <b>RENN - Notizia</b>           | In una ristrutturazione degli anni 60 del '900 è stato sostituito il pavimento del piano terreno, nuovi tramezzi, rinnovamento dei bagni e dell'impianto di riscaldamento. |
| <b>RENF - Fonte</b>             | 1300300867_decreto   |

#### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

|                        |      |
|------------------------|------|
| <b>RELS - Secolo</b>   | XX   |
| <b>RELI - Data</b>     | 1960 |
| <b>RELX - Validità</b> | post |

#### **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

|                        |      |
|------------------------|------|
| <b>REVS - Secolo</b>   | XX   |
| <b>REVI - Data</b>     | 1969 |
| <b>REVX - Validità</b> | ante |

#### **PN - PIANTA**

|   |   |
|---|---|
| <b>PNR - Riferimento alla parte</b>     | intero bene                             |
| <b>PNT - PIANTA</b>                     |   |
| <b>PNTS - Schema</b>                    | regolare                                |
| <b>PNTF - Forma</b>                     | rettangolare                            |
| <b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>         |   |
| <b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>        |   |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>         | parete                                  |
| <b>SVCC - Genere</b>                    | mattoni                                 |
| <b>SVCQ - Qualificazione del genere</b> | a corsi regolari                        |
| <b>SVCM - Materiali</b>                 | laterizio                               |
| <b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b> |   |
| <b>SOU - Ubicazione</b>                 | piano terreno                           |
| <b>SOF - TIPO</b>                       |   |
| <b>SOFG - Genere</b>                    | solaio                                  |
| <b>SOFF - Forma</b>                     | piano                                   |
| <b>SOE - STRUTTURA</b>                  |   |
| <b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>       | mista ferro-laterizio                   |
| <b>SOES - Specificazioni tecniche</b>   | travi in ferro e tavelloni in laterizio |
| <b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b> |   |
| <b>SOU - Ubicazione</b>                 | piano primo                             |
| <b>SOF - TIPO</b>                       |   |
| <b>SOFG - Genere</b>                    | voltine                                 |
| <b>SOE - STRUTTURA</b>                  |   |
| <b>SOES - Specificazioni tecniche</b>   | mattoni in foglio                       |
| <b>CP - COPERTURE</b>                   |   |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                 | parte del bene                          |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>     |   |
| <b>CPFG - Genere</b>                    | piana                                   |
| <b>CPFF - Forma</b>                     | a terrazza                              |
| <b>CP - COPERTURE</b>                   |   |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                 | parte del bene                          |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>     |   |
| <b>CPFG - Genere</b>                    | a tetto                                 |
| <b>CPFF - Forma</b>                     | a falde                                 |
| <b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>         |   |
| <b>CPMQ - Qualificazione del tipo</b>   | tegole marsigliesi                      |
| <b>CPMM - Materiali</b>                 | laterizio                               |
| <b>PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>  |   |
| <b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b> |   |

|  |  |
|--|--|
| <b>PVMU - Ubicazione</b>                   | p. 1   |
| <b>PVMG - Genere</b>                       | graniglia  |
| <b>PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI</b>    |  |
| <b>PVMU - Ubicazione</b>                   | p. t.  |
| <b>PVMG - Genere</b>                       | in scaglie di marmo (marmette)                           |
| <b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>            |  |
| <b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>           |  |
| <b>DECU - Ubicazione</b>                   | tutti i prospetti  |
| <b>DECL - Collocazione</b>                 | esterna  |
| <b>DECT - Tipo</b>                         | fascia marcapiano  |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>      | modanato   |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | mattoni  |
| <b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>           |  |
| <b>DECU - Ubicazione</b>                   | tutti i prospetti  |
| <b>DECL - Collocazione</b>                 | esterna  |
| <b>DECT - Tipo</b>                         | cornicione   |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>      | aggettante   |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | mattoni  |
| <b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>           |  |
| <b>DECU - Ubicazione</b>                   | tutti i prospetti  |
| <b>DECL - Collocazione</b>                 | esterna  |
| <b>DECT - Tipo</b>                         | cornice  |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>      | a motivi geometrici                                      |
| <b>DECM - Materiali</b>                    | mattoni  |
| <b>US - UTILIZZAZIONI</b>                  |  |
| <b>USO - USO STORICO</b>                   |  |
| <b>USOR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene  |
| <b>USOC - Riferimento cronologico</b>      | destinazione originaria                                  |
| <b>USOD - Uso</b>                          | abitazione   |
| <b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b> |  |
| <b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>          |  |
| <b>CDGG - Indicazione generica</b>         | proprietà Ente religioso cattolico                       |
| <b>CDGS - Indicazione specifica</b>        | Congregazione delle Missionarie della Carità di Calcutta |
| <b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>       |  |
| <b>NVCT - Tipo provvedimento</b>           | D. Lgs. 42/2004 art. 10 comma 1                          |
| <b>NVCE - Estremi provvedimento</b>        | P.C.R.31/2016 2016/05/05                                 |

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fermo-immagine          |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 2017                    |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | 1300300867_foto         |
| <b>FTAT - Note</b>                  | prospetto principale    |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia aerea        |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 2018                    |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | 1300300867_fotoaerea    |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                     |                             |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>                | documentazione allegata     |
| <b>DRAT - Tipo</b>                  | estratto di mappa catastale |
| <b>DRAN - Codice identificativo</b> | 1300300867_catasto          |

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>FNTP - Tipo</b>                  | riproduzione del provvedimento di tutela |
| <b>FNTD - Data</b>                  | 2016/05/05                               |
| <b>FNTN - Nome archivio</b>         | Vincoli in Rete                          |
| <b>FNTS - Posizione</b>             | BT                                       |
| <b>FNTI - Codice identificativo</b> | 1300300867_decreto                       |

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| <b>BIBX - Genere</b>              | bibliografia specifica |
| <b>BIBA - Autore</b>              | Bertini Tosca          |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>    | 2014                   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b> | 00000287               |

**BIB - BIBLIOGRAFIA**

|                                   |                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>BIBX - Genere</b>              | bibliografia specifica              |
| <b>BIBA - Autore</b>              | Bonaglia Angelo, Mattucci Francesca |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>    | 2007                                |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b> | 00000288                            |

**BIL - Citazione completa** BIL(1): [http://www.comune.pineto.te.it/pagina1824\\_la-citt.html](http://www.comune.pineto.te.it/pagina1824_la-citt.html)

**BIL - Citazione completa** BIL(2): <http://www.abruzzo-vivo.it/pineto-storia-curiosita/>

**BIL - Citazione completa** BIL(3): <http://www.paesiteramani.it/Paesi/XPineto.htm>

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b> | 1  |
| <b>ADSM - Motivazione</b>        | scheda contenente dati liberamente accessibili |

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

|                    |      |
|--------------------|------|
| <b>CMPD - Data</b> | 2018 |
|--------------------|------|

|                                       |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>CMPN - Nome</b>                    | Panzani, Laura        |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b> | Di Girolamo, Giuseppe |