

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	11
NCTN - Numero catalogo generale	00109797
ESC - Ente schedatore	S263
ECP - Ente competente	S263
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	privata
OGTN - Denominazione	Casa Mancini Teta
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Marche
PVCP - Provincia	AP
PVCC - Comune	Arquata del Tronto
PVCL - Località	SPELONGA
PVCI - Indirizzo	via Napoli, 103
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Arquata del Tronto
CTSF - Foglio/Data	30/2018
CTSN - Particelle	1258
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	13.299944267
GPDPY - Coordinata Y	42.759499205
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1020170_OI.ORTOI
GPBT - Data	15-3-2018
GPBO - Note	(3938687) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale, delle regioni appartenenti alla zona WGS84-UTM33: Friuli Venezia Giulia, Marche, Umbria, Lazio, Ab
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	cinquecento locale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	Costruzione
RENN - Notizia	Edificio del XV sec.
RENF - Fonte	Analisi caratteri costruttivi
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XV
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli sfalsati
SIIN - Numero di piani	+3
SIIP - Tipo di piani	PT,1P,2P
SIVV - Suddivisione verticale	Volume unico
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio residenziale a tre piani a pianta rettangolare con scala d`accesso ad una rampa, parallela al fronte principale su strada; balconata lungo tutto il fronte principale, sostenuta da pilastri in muratura di pietra locale, coperta dallo sporto del tetto; strutture verticali in muratura portante di pietra locale; copertura a tetto a due falde con manto in coppi.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.

PNTS - Schema	a blocco
PNTF - Forma	rettangolare
FN - FONDAZIONI	
FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio	Non accertabile
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura portante
SVCQ - Qualificazione del genere	blocchi di pietra di forma regolare lasciati a vis
SVCM - Materiali	pietra
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFQ - Qualificazione della forma	a 2 falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	tratto posteriore
CPCT - Struttura primaria	travi in legno
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala d'accesso
SCLO - Categoria	d'accesso (esterno)
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	parallela alla facciata
SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	figurati
DECM - Materiali	intonaco dipinto

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	balcone
DECQ - Qualificazione del tipo	sostenuto da pilastri
DECM - Materiali	pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture ad arco
DECQ - Qualificazione del tipo	con stipidi e mesole con sovrastante cornice
DECQ - Qualificazione del tipo	conchiglia in chiave con motivo geometrico in rilievo
DECQ - Qualificazione del tipo	con davanzale in aggetto
DECM - Materiali	pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto laterale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture
DECQ - Qualificazione del tipo	rettangolari
DECQ - Qualificazione del tipo	con davanzale in aggetto
DECM - Materiali	pietra

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DL 490/1999 art. 2/5
----------------------------------	----------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di fotografia da fonte archivistica
FTAD - Data	2000
FTAE - Ente proprietario	SABAP_Ancona
FTAC - Collocazione	Scheda cartacea A_109797
FTAN - Codice identificativo	1907

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di fotografia da fonte archivistica
FTAD - Data	2000
FTAE - Ente proprietario	SABAP_Ancona
FTAC - Collocazione	Scheda cartacea A_109797
FTAN - Codice identificativo	1908

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAS - Scala	1:2000
DRAE - Ente proprietario	Catasto Ascoli Piceno
DRAN - Codice identificativo	C_146
DRAA - Autore	Arch. Ramona Minnucci
DRAD - Data	2018

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Regione Marche
BIBD - Anno di edizione	1998
BIBH - Sigla per citazione	B_309
BIBN - V., pp., nn.	210

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	L. Brigidi, A. Poeta
BIBD - Anno di edizione	1953
BIBH - Sigla per citazione	B_320

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di corredo
BIBA - Autore	M. Mauro
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	B_304
BIBI - V., tavv., figg.	209-211

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso

1

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	2000
CMPN - Nome	Cenedese A.
FUR - Funzionario responsabile	Macripò A.

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2000
RVMN - Nome	Cenedese A.

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2018
AGGN - Nome	Arch. Ramona Minnucci
AGGE - Ente	SABAP_Ancona
AGGF - Funzionario responsabile	Dott.ssa Ilaria Venanzoni

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

L'edificio presenta diversi elementi d'interesse. Innanzitutto, per le sue caratteristiche tipologiche, si configura come l'esempio meglio conservato di casa montana con portico a tutta altezza e balconata continua in facciata, tipica di queste zone; è inoltre databile con certezza, grazie all'iscrizione sull'architrave della porta del locale a piano terra, che colloca la costruzione dell'edificio all'anno 1516; un altro aspetto di grande valenza è dato dalla singolare modalità d'inserimento nel contesto urbano, caratterizzata dal passetto ad arco collegato con l'ingresso principale; infine, l'affresco che ritrae una Madonna della Salute, sulla parete di facciata al di sopra della porta con iscrizione, attribuibile a Panfilo di Spoleto, seppure ormai quasi del tutto svanito, corona una gamma di caratteristiche che rendono questo edificio senz'altro meritevole d'esser fatto oggetto di salvaguardia. In seguito al sisma del 1979 subì gravi danni che sembrano però essere stati lodevolmente riparati.