

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	06
NCTN - Numero catalogo generale	00008052
ESC - Ente schedatore	S239
ECP - Ente competente	S239
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	privato
OGTN - Denominazione	Palazzo Rubini
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Friuli-Venezia Giulia
PVCP - Provincia	UD
PVCC - Comune	Udine
PVCL - Località	UDINE
PVCI - Indirizzo	Via Aquileia, 4
PVCV - Altre vie di comunicazione	Vicolo d'Arcano, 8
CST - CENTRO STORICO	
CSTD - Denominazione	Borgo Aquileia
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURD - Denominazione	zona centrale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Udine
CTSF - Foglio/Data	39
CTSN - Particelle	10, 231
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	40, 230
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	13.240135384
GPDPY - Coordinata Y	46.061575456
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1004366_OI.ORTOI
GPBT - Data	16-5-2018
GPBO - Note	(4005420) -ORTOFOTO 2006- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione/ricostruzione
ATBD - Denominazione	maestranze friulane
ATBM - Fonte dell'attribuzione	contesto
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà
RENN - Notizia	L'edificio, realizzato nel "Borgo Aquileia fuori" (dove oggi inizia Via Vittorio Veneto esisteva la Torre di Aquileia interna), presenta una storia piuttosto articolata e di non facile ricostruzione, complicata dalle modifiche apportate alla struttura nel corso dell'ultimo secolo. Il palazzo, probabilmente esistente già nel XV (anche se in altra forma), fa parte di un gruppo di tre immobili adiacenti (Casa Pontoni e Casa Sartoretti), che nelle antiche piante appaiono protetti da un alto muro di cinta, abbattuto tra il XIX e XX secolo e sostituito con tre cancellate (quella di Casa Rubini è ottocentesca). Pietro Pesant, macellaio, nel 1443 lasciò al figlio Antonino una proprietà consistente in due case nuove, che a fine '400 risultano passate in eredità a Caterina del Medico e livellate a Giacomo Frangipane di Castello. La casa "centrale" veniva livellata a due nipoti di Frangipane.
RENF - Fonte	B0000005 (p. 376)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XV
RELF - Frazione di secolo	secondo quarto
RELI - Data	1443

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XV
REVF - Frazione di secolo	fine

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Notizia	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà
RENN - Notizia	Nel 1558 la casa venne venduta a Cristoforo di Prampero e da lui passo in eredità ai figli Tommaso e Lodovico. A loro volta i di Prampero la vendettero a Ippolito di Valvasone Jacopo che possedeva anche l'edificio adiacente. Per lungo tempo i due fabbricati contigui formarono un'unica abitazione, in cui vissero diverse generazioni di Valvason Maniago, diventati poi Corbelli Valvason. Dopo vari passaggi di proprietà il fabbricato passò alla famiglia Beretta che, nel 1824, chiese di poter chiudere la proprietà con una cancellata "sul davanti". Nel 1938 la casa dai Ventura passò a Domenico Rubini, originario di Como, industriale e commerciante di seta.
RENF - Fonte	B0000004 (708)
RENF - Fonte	B0000005 (p. 377,380)

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVI
RELF - Frazione di secolo	metà
RELI - Data	1558

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	secondo quarto
REVI - Data	1938

SI - SPAZI**SII - SUDDIVISIONE INTERNA**

SIIR - Riferimento	corpo principale
SIIN - Numero di piani	+4

SII - SUDDIVISIONE INTERNA

SIIR - Riferimento	corpo secondario
SIIN - Numero di piani	+2

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

IST - Configurazione strutturale primaria	L'edificio principale su Via Aquileia, è caratterizzato da semplici linee di facciata che sono rimaste inalterate da oltre un secolo e mezzo (nel 1661 presentava caratteristiche diverse). Nessuna modifica subì mai la massiccia struttura. Nella facciata di metà '600 compariva una bella serie di finestre con arco gotico lobato e una quadrifora. Oggi l'ordinata fila di finestre è movimentata solamente dalla presenza di un ampio portone al piano terra sormontato da una finestra ad arco, l'unica di tutto il prospetto. Più disordinati nella distribuzione dei fori sono i prospetto nord-ovest e sud-est. Su Vicolo d'Arcano si affaccia una struttura minore, con caratteristiche aperture circolari dotate di inferriata lavorata.
--	---

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	corpo principale
-------------------------------------	------------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	regolare
PNTF - Forma	quadrangolare

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	prospetti
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura mista

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	travi in legno
-----------------------------------	----------------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOFG - Genere	volta
----------------------	-------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	corpo principale
-------------------------	------------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde con abbaino

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
----------------------------------	-------------------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	monofora
DECQ - Qualificazione del tipo	con arco a tutto sesto

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	con cornici

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla	
--------------------------------	--

parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAD - Uso	uffici
-------------------	--------

USA - USO ATTUALE

USAD - Uso	abitazioni
-------------------	------------

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

USOD - Uso	abitazione
-------------------	------------

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	artt. 1, 2, 3, L. 1089/1939
----------------------------------	-----------------------------

NVCE - Estremi provvedimento	1973/10/25
-------------------------------------	------------

NVCD - Data notificazione	1973/12/04
----------------------------------	------------

NVCR - Data di registrazione o G.U.	1974/02/18
--	------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G.C. variante 15 in vigore dal 09/11/2017
-----------------------------------	---

STUN - Sintesi normativa zona	zona RM-A1 restauro e risanamento conservativo
--------------------------------------	--

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
--------------------	----------------------------

FTAA - Autore	Picco, Elisa
----------------------	--------------

FTAD - Data	2017/10/12
--------------------	------------

FTAE - Ente proprietario	S239
---------------------------------	------

FTAN - Codice identificativo	S239_57160
-------------------------------------	------------

FTAF - Formato	Jpeg
-----------------------	------

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
--------------------	----------------------------

FTAA - Autore	Picco, Elisa
----------------------	--------------

FTAD - Data	2017/10/12
--------------------	------------

FTAE - Ente proprietario	S239
---------------------------------	------

FTAN - Codice identificativo	S239_57161
-------------------------------------	------------

FTAF - Formato	Jpeg
-----------------------	------

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/12
FTAE - Ente proprietario	S239
FTAN - Codice identificativo	S239_57162
FTAF - Formato	Jpeg

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/09
FTAE - Ente proprietario	S239
FTAN - Codice identificativo	S239_57163
FTAF - Formato	Jpeg

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	della Porta Giovanni Battista
BIBD - Anno di edizione	1984
BIBH - Sigla per citazione	B0000004
BIBN - V., pp., nn.	tomo II, pp. 705-708, n. 2042A

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Bartolini Elio - Bergamini Giuseppe - Sereni Lelia
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	B0000005
BIBN - V., pp., nn.	pp. 376-382

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Asquini, Licia
FUR - Funzionario responsabile	Malisani, Gianna

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2018
AGGN - Nome	Picco, Elisa
AGGR - Referente scientifico	Boccuzzi, Stefania

**AGGF - Funzionario
responsabile**

di Micco, Maria Concetta

AN - ANNOTAZIONI

OSS - Osservazioni

Le descrizioni relative alle strutture di orizzontamento fanno riferimento alla scheda cartacea del 1993.