

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	06
NCTN - Numero catalogo generale	00008059
ESC - Ente schedatore	S239
ECP - Ente competente	S239
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	privato
OGTN - Denominazione	Casa de Rubeis, Perusini, Chiesa
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Friuli-Venezia Giulia
PVCP - Provincia	UD
PVCC - Comune	Udine
PVCL - Località	UDINE
PVCI - Indirizzo	Via Aquileia, 1
PVCV - Altre vie di comunicazione	Via Gorghi, 2
CST - CENTRO STORICO	
CSTD - Denominazione	Borgo Aquileia
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURD - Denominazione	zona centrale
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Udine
CTSF - Foglio/Data	40
CTSN - Particelle	41
CTSE - Particelle ed altri elementi di confine	42, 128
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	13.239843929
GPDPY - Coordinata Y	46.061281856
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1004366_OI.ORTOI
GPBT - Data	22-5-2018
GPBO - Note	(4005438) -ORTOFOTO 2006- (http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione/ricostruzione
ATBD - Denominazione	maestranze friulane
ATBM - Fonte dell'attribuzione	contesto
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà
RENN - Notizia	Le notizie più antiche su questa casa, la prima del borgo una volta usciti da Porta Aquileia interna, risalgono alla seconda metà del Seicento. Nel 1685 venne lasciata (con testamento) al dott. Gio. Giuseppe Vanni degli Onesti che la vendette nel 1689 a Giovanni della Porta il quale pochi mesi dopo «si premurava di dare un miglior assetto alla propria abitazione».
RENF - Fonte	B0000005 (p. 83)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVII
RELF - Frazione di secolo	seconda metà
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVI - Data	1689
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà

RENN - Notizia

Nel 1722 la casa, che intanto era passata al figlio Giovanni Patrizio della Porta, venne presa in affitto ad uso degli Inquisitori di terraferma. Nella seconda metà del Settecento il Comune, che nel frattempo ne era evidentemente diventato proprietario, la donò ad Antonio di Montegnacco, Canonico Metropolitano di Udine e Decano dello stesso Capitolo. Nel 1785 il palazzo venne ereditato dall'avv. Tomaso de Rubeis (parente del Montegnacco) e i suoi figli vi abitarono fino agli inizi dell'Ottocento. Il palazzo passò poi al dott. Andrea Perusini, direttore dell'Ospedale Civile di Udine dal 1866 al 1886.

RENF - Fonte

B0000005 (p. 83)

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XVIII

RELF - Frazione di secolo

primo quarto

RELI - Data

1722

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVF - Frazione di secolo

ultimo quarto

REVI - Data

1886

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

I locali al piano terra vennero ceduti nel 1876, com'era ormai consuetudine, al gestore del "Caffè Garibaldi", locale poi trasformato nell'osteria "Al Pavone". Gli eredi di Andrea Perusini abitarono nel palazzo fino al 1917. Durante la Prima Guerra Mondiale il fabbricato venne saccheggiato e spogliato dei suoi preziosi mobili. Subito dopo venne acquistato da Giuseppe Chiesa. Nel dicembre 1920 si inaugurava al piano terra il Cinema Moderno che godette dei favori del pubblico fino al 1929; assunto il nome di "Impero" negli anni '30, riprese quello di "Moderno" alla riapertura nel 1945, continuando la sua attività fino alla definitiva chiusura nel 1962. Ristrutturato l'ingresso nel 1968, è diventato poi la sede del Mediocredito per le piccole e medie industrie del Friuli Venezia Giulia, mentre nell'area della ex sala cinematografica è sorto un complesso residenziale che si affaccia su Via Carducci ed è raccordato all'antico palazzo mediante un corpo basso ed arretrato (1963).

RENN - Notizia**RENF - Fonte**

B0000005 (p. 84)

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELF - Frazione di secolo

ultimo quarto

RELI - Data

1876

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XX

REVF - Frazione di secolo

terzo quarto

REVI - Data

1968

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

L'edificio realizzato con due facciate, stilisticamente ben diverse, una

IST - Configurazione strutturale primaria

affacciata su Via Aquileia e l'altra su Via Gorghi. Non presenta caratteri architettonici particolarmente di pregio ma fa parte di una tipologia di costruzioni abbastanza diffuse a Udine nel primo Settecento. Su Via Aquileia la facciata si distingue per il massiccio portale e la trifora al primo piano; molto più signorile il prospetto su Via Gorghi, con ampie finestre balaustre e protette, al piano inferiore, dalle originali inferiate a losanghe rimesse in loco nel 1977. All'interno non è rimasto quasi nulla della vecchia struttura.

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTF - Forma	a corte
---------------------	---------

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione	prospetti
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	muratura mista

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	travi in legno
SOEC - Tecnica costruttiva	latero cemento

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	portale
DECQ - Qualificazione del tipo	rivestimento in pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	trifora
DECQ - Qualificazione del tipo	terminazione ad arco

DECQ - Qualificazione del tipo	motivi a volute
---------------------------------------	-----------------

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto su via
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	balaustra
DECQ - Qualificazione del tipo	a colonnine
DECM - Materiali	pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	finestre
DECQ - Qualificazione del tipo	con cornici

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI

LSIU - Ubicazione	prospetto principale
LSIG - Genere	stemma
LSIC - Tecnica	scolpita/o
LSIM - Materiali	pietra

CO - CONSERVAZIONE

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono

RS - RESTAURI

RST - RESTAURI

RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	dopo 1963
RSTF - Data fine	non accertata

RSTT - Tipo di intervento

Viene autorizzata la demolizione delle pareti interne del palazzo (ritenute ormai prive di interesse) ma venne imposto l'obbligo di conservare integre le facciate e di ripristinarle secondo lo stile dell'edificio. Fu ricostruito il cornicione. Nel 1968 venne ristrutturato l'ingresso.

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	banca

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

USOD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	piano terra
USOC - Riferimento cronologico	1876
USOD - Uso	caffè
USOD - Uso	osteria
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	piano terra
USOC - Riferimento cronologico	1920
USOD - Uso	cinema
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	artt. 1, 2, 3, L. 1089/1939
NVCE - Estremi provvedimento	1955/03/11
NVCD - Data notificazione	1955/04/30
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1955/05/27
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G.C. variante 15 in vigore dal 09/11/2017
STUN - Sintesi normativa zona	zona RM-A1 restauro e risanamento conservativo
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/12
FTAE - Ente proprietario	S239
FTAN - Codice identificativo	S239_57188
FTAF - Formato	Jpeg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/12
FTAE - Ente proprietario	S239

FTAN - Codice identificativo	S239_57189
-------------------------------------	------------

| **FTAF - Formato** | Jpeg |

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/12
FTAE - Ente proprietario	S239
FTAN - Codice identificativo	S239_57190
FTAF - Formato	Jpeg

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Picco, Elisa
FTAD - Data	2017/10/12
FTAE - Ente proprietario	S239
FTAN - Codice identificativo	S239_57191
FTAF - Formato	Jpeg

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
----------------------	------------------------

BIBA - Autore	della Porta Giovanni Battista
BIBD - Anno di edizione	1984
BIBH - Sigla per citazione	B0000004
BIBN - V., pp., nn.	tomo I, p. 15, n. 35

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
----------------------	------------------------

BIBA - Autore	Bartolini Elio - Bergamini Giuseppe - Sereni Lelia
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	B0000005
BIBN - V., pp., nn.	pp. 83-84

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	1
----------------------------------	---

| **ADSM - Motivazione** | scheda contenente dati liberamente accessibili |

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1993
--------------------	------

| **CMPN - Nome** | Asquini, Licia |

FUR - Funzionario responsabile	Malisani, Gianna
---------------------------------------	------------------

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2018
--------------------	------

| **AGGN - Nome** | Picco, Elisa |

AGGR - Referente scientifico	Boccuzzi, Stefania
AGGF - Funzionario responsabile	di Micco, Maria Concetta
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	Le descrizioni relative alle strutture di orizzontamento fanno riferimento alla scheda cartacea del 1993.