

# SCHEDA

## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	06
NCTN - Numero catalogo generale	00007958
ESC - Ente schedatore	S239
ECP - Ente competente	S239

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzetto
OGTN - Denominazione	Immobile sito in Via Bini 26 (ora civico 28)

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Casa D'Aronco

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Friuli-Venezia Giulia
PVCP - Provincia	UD
PVCC - Comune	Gemonà del Friuli
PVCL - Località	GEMONA
PVCI - Indirizzo	Via Giuseppe Bini, 28
PVCV - Altre vie di comunicazione	Piazzetta Portuzza, 1

### CST - CENTRO STORICO

CSTA	capoluogo municipale
------	----------------------

### ZUR - ZONA URBANA

ZURD - Denominazione	zona centrale
----------------------	---------------

### SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
-------------	----

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Gemonà del Friuli
CTSF - Foglio/Data	24 all. B
CTSN - Particelle	902
CTSE - Particelle ed altri	

<b>elementi di confine</b>	903
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	13.140757122
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	46.276242408
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto esatto
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia con sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1004366_OI.ORTOI
<b>GPBT - Data</b>	10-9-2018
<b>GPBO - Note</b>	(4052604) -ORTOFOTO 2006- ( <a href="http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map">http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map</a> ) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione/ricostruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze friulane
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	documentazione
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	preesistenze
<b>RENN - Notizia</b>	Delle tre cerchie di mura che cinsero Gemona, la prima venne a racchiudere, verso Sud-Est, lo spazio poi occupato dal Duomo (iniziato nel Duecento). La città si sviluppò, successivamente, verso Nord. Via Bini è la parte più antica di Gemona, costruita sulla roccia, alle spalle del conoide di deiezione sul quale si erano estese nel tempo le successive mura. E' una tipica strada medioevale sulla quale si affacciano edifici storici ornati di portali, rientranze, piazzette e portici. L'immobile, conosciuto per essere la casa dei D'Aronco (famiglia alla quale apparteneva l'architetto Raimondo, nato a Gemona nel 1857), realizzato ad angolo tra Via Bini e Piazzetta Portuzza, è probabilmente di epoca medievale, completamente ristrutturato in stile neogotico nella seconda metà del XIX secolo.
<b>RENF - Fonte</b>	B0000015 (p. 157-159)
<b>RENF - Fonte</b>	B0000016 (p. 68, 72)
<b>RENF - Fonte</b>	B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)
<b>RENF - Fonte</b>	B0000030 (p. 105-106)

<b>RENF - Fonte</b>	Decreto di vincolo
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XIV-XV
<b>RELV - Validità</b>	(?)
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	seconda metà
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	demolizione parziale
<b>RENN - Notizia</b>	Dopo le scosse del terremoto del maggio 1976 erano rimaste salve tutte le facciate dei fabbricati prospettanti Via Bini, comprese quelle dell'immobile sito al civico 26 (ora civico 28); i crolli principali si verificarono all'interno degli edifici. Una fitta puntellatura di legno, realizzata in tempi rapidissimi dopo il terremoto del mese di maggio, permise ai fabbricati di non subire ulteriori gravi danni con le scosse di settembre. La via venne chiusa al transito. L'otto novembre 1976 il Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali decretò l'intera Via Bini "... di interesse particolarmente importante ai sensi della legge 1 Giugno 1939, nr. 1089, sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico" e dispose di sottoporla a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.
<b>RENF - Fonte</b>	B0000015 (p. 157-159)
<b>RENF - Fonte</b>	B0000016 (p. 68, 72)
<b>RENF - Fonte</b>	B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XX
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	ultimo quarto
<b>RELI - Data</b>	1976/05/06
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XX
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	ultimo quarto
<b>REVI - Data</b>	1976/11/08
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	rifacimento
<b>RENN - Notizia</b>	L'operazione di recupero dei fabbricati si presentò molto complessa, sia per lo stato delle murature, sia per l'interpretazione rigorosa del vincolo da parte della Soprintendenza. Mentre l'analisi statica da parte degli ingegneri prevedeva un ripristino degli immobili previa demolizione, garantendo però il recupero degli elementi stilistici di rilievo e il loro ricollocamento integrale, il verdetto del Soprintendente imponeva la massima conservazione. Venne così trovato un compromesso: rifacimento ex novo del corpo edilizio retrostante con il mantenimento assoluto del portico e delle facciate. A sette anni dal sisma si poté vedere un cantiere attivo e dopo dieci anni la riapertura

della strada con gli immobili riparati; una via “come prima” con i caratteristici sottoportici e le facciate rimessi a nuovo con qualche affresco medioevale recuperato dopo i lavori; dietro le facciate ristrutturate degli immobili antisismici e sicuri.

**RENF - Fonte** B0000015 (p. 157-159)

**RENF - Fonte** B0000016 (p. 68, 72)

**RENF - Fonte** B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)

#### REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

**RELS - Secolo** XX

**RELF - Frazione di secolo** ultimo quarto

**RELI - Data** 1983

#### REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

**REVS - Secolo** XX

**REVF - Frazione di secolo** ultimo quarto

**REVI - Data** 1986

#### SI - SPAZI

##### SII - SUDDIVISIONE INTERNA

**SIIR - Riferimento** intero bene

**SII0 - Tipo di suddivisione orizzontale** livelli continui

**SIIN - Numero di piani** +4

#### IS - IMPIANTO STRUTTURALE

##### IST - Configurazione strutturale primaria

Via Bini parte dal Duomo e sale a nord fino ad arrivare alla Piazza del Municipio. Il fabbricato al civico 28 è collocato, partendo dal Duomo, nella prima schiera di edifici ad ovest e si affaccia con un lato su Piazzetta Portuzza. L'edificio si sviluppa su quattro piani fuori terra. La facciata su Via Bini è caratterizzata al piano terra da una trifora, sormontata da tre piani con due finestre ciascuno incornicate in pietra. All'angolo con la piazzetta sono presenti due terrazzini (al primo e terzo piano) in stile neogotico. Il prospetto sulla piazzetta presenta al piano terra la vetrata di un'attività commerciale, mentre ai piani superiori finestre dall'ordine alternato con cornici in pietra. La terza facciata è scandita da finestre di piccole dimensioni prive di decorazioni, ad eccezione del terrazzino del secondo piano, con solaio e mensole in pietra.

#### PN - PIANTA

**PNR - Riferimento alla parte** intero bene

#### PNT - PIANTA

**PNTS - Schema** irregolare

#### SV - STRUTTURE VERTICALI

##### SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

**SVCU - Ubicazione** prospetti

**SVCT - Tipo di struttura** parete

**SVCC - Genere** muratura mista

#### SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

**SOU - Ubicazione** intero bene

#### SOF - TIPO

<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>	
<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a falde
<b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>	
<b>CPCT - Struttura primaria</b>	travatura su muri
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMT - Tipo</b>	coppi
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>DE - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto su via
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	trifora
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	con cornice
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	formelle a bassorilievo
<b>DECM - Materiali</b>	pietra
<b>DECM - Materiali</b>	gesso
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetti Nord ed Est
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	finestre
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	con cornici
<b>DECM - Materiali</b>	pietra
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	balcone
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	su mensole
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto principale
<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	terrazza
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	base ottagonale
<b>DEC - ELEMENTI DECORATIVI</b>	
<b>DECU - Ubicazione</b>	prospetto Ovest

<b>DECL - Collocazione</b>	esterna
<b>DECT - Tipo</b>	affresco
<b>DECQ - Qualificazione del tipo</b>	figurati
<b>CO - CONSERVAZIONE</b>	
<b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>	
<b>STCR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>STCC - Stato di conservazione</b>	buono
<b>RS - RESTAURI</b>	
<b>RST - RESTAURI</b>	
<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	seconda metà XIX
<b>RSTT - Tipo di intervento</b>	Ristrutturazione in stile neogotico.
<b>RST - RESTAURI</b>	
<b>RSTR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>RSTI - Data inizio</b>	anni '80 del '900
<b>RSTT - Tipo di intervento</b>	Intervento di ristrutturazione e ricostruzione post sisma. Tutti gli elementi originali non andati distrutti dal sisma sono stati recuperati.
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	piano terra
<b>USAD - Uso</b>	commerciale
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	altri piani
<b>USAD - Uso</b>	residenziale
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOD - Uso</b>	residenziale
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>	
<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	Art. 1, 2, 3, L. 1089/1939
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	1976/11/08
<b>NVCD - Data notificazione</b>	1976/12/02
<b>NVCR - Data di</b>	

registrazione o G.U.

1977/03/19

**STU - STRUMENTI URBANISTICI****STUT - Strumenti in vigore**

P.R.G.C. variante n. 61 in vigore da dicembre 2017

**STUN - Sintesi normativa  
zona**

zona AA-Aa rispettivamente Gemona capoluogo e Ospedaletto. Zone territoriali omogenee e concernente i due nuclei urbani maggiori, distrutti dal sisma del 1976 e riedificati attraverso i piani particolareggiati di ricostruzione (PPR)

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Picco, Elisa

**FTAD - Data**

2018/06/23

**FTAE - Ente proprietario**

S239

**FTAN - Codice identificativo**

S239\_57584

**FTAF - Formato**

Jpeg

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Picco, Elisa

**FTAD - Data**

2016/07/20

**FTAE - Ente proprietario**

S239

**FTAN - Codice identificativo**

S239\_57585

**FTAF - Formato**

Jpeg

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Picco, Elisa

**FTAD - Data**

2016/07/20

**FTAE - Ente proprietario**

S239

**FTAN - Codice identificativo**

S239\_57586

**FTAF - Formato**

Jpeg

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Picco, Elisa

**FTAD - Data**

2018/06/23

**FTAE - Ente proprietario**

S239

**FTAN - Codice identificativo**

S239\_57587

**FTAF - Formato**

Jpeg

**FNT - FONTI E DOCUMENTI****FNTP - Tipo**

foglio catastale

**FNTT - Denominazione**

allegato B al foglio 24

<b>FNTD - Data</b>	ante 1976
<b>FNTN - Nome archivio</b>	S239
<b>FNTS - Posizione</b>	archivio vincoli
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	New_1536655533655
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	foglio catastale
<b>FNTT - Denominazione</b>	foglio 24 All. B
<b>FNTD - Data</b>	2017
<b>FNTN - Nome archivio</b>	S239
<b>FNTS - Posizione</b>	archivio vincoli
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	New_1536140355219
<b>ADM - ALTRA DOCUMENTAZIONE MULTIMEDIALE</b>	
<b>ADMX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>ADMP - Tipo</b>	risorsa elettronica con accesso remoto
<b>ADMA - Autore</b>	Gabinetto Fotografico Nazionale
<b>ADMD - Data</b>	1976
<b>ADMC - Collocazione</b>	ICCD Archivio Fotografico on-line
<b>ADMN - Codice identificativo</b>	New_1536655887639
<b>ADMT - Note</b>	<a href="http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593825">http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593825</a>
<b>ADM - ALTRA DOCUMENTAZIONE MULTIMEDIALE</b>	
<b>ADMX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>ADMP - Tipo</b>	risorsa elettronica con accesso remoto
<b>ADMA - Autore</b>	Gabinetto Fotografico Nazionale
<b>ADMD - Data</b>	1976
<b>ADMC - Collocazione</b>	ICCD Archivio Fotografico on-line
<b>ADMN - Codice identificativo</b>	New_1536656007159
<b>ADMT - Note</b>	<a href="http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593824">http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593824</a>
<b>ADM - ALTRA DOCUMENTAZIONE MULTIMEDIALE</b>	
<b>ADMX - Genere</b>	documentazione esistente
<b>ADMP - Tipo</b>	risorsa elettronica con accesso remoto
<b>ADMA - Autore</b>	Gabinetto Fotografico Nazionale
<b>ADMD - Data</b>	1976
<b>ADMC - Collocazione</b>	ICCD Archivio Fotografico on-line
<b>ADMN - Codice identificativo</b>	New_1536656161031
<b>ADMT - Note</b>	<a href="http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593883">http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=593883</a>
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica
<b>BIBA - Autore</b>	Nimis Giovanni Pietro

<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2016
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	B0000015
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	p. 157-159
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica
<b>BIBA - Autore</b>	Bellina Elio
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	2016
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	B0000017
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 40, 42, 48, 49
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica
<b>BIBA - Autore</b>	Perissinotto Luciano - Nimis Giovanni Pietro
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1980
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	B0000016
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	pp. 68, 72
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica
<b>BIBA - Autore</b>	Clonfero Guido
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1994
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	B0000030
<b>BIBN - V., pp., nn.</b>	p. 105-106
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1993
<b>CMPN - Nome</b>	Asquini, Licia
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Malisani, Gianna
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2018
<b>AGGN - Nome</b>	Picco, Elisa
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Boccuzzi, Stefania
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	di Micco, Maria Concetta
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	
<b>OSS - Osservazioni</b>	Successivamente alle operazioni di ricostruzione dei fabbricati di Via Bini alcuni numeri civici e di mappale sono stati aggiornati/variati.