

# SCHEDA

| CD - CODICI                                    |  |
|--|--|
| TSK - Tipo scheda                              | A  |
| LIR - Livello ricerca                          | P  |
| NCT - CODICE UNIVOCO                           |  |
| NCTR - Codice regione                          | 06   |
| NCTN - Numero catalogo generale                | 00007977                                     |
| ESC - Ente schedatore                          | S239   |
| ECP - Ente competente                          | S239   |
| OG - OGGETTO                                   |  |
| OGT - OGGETTO                                  |  |
| OGTD - Definizione tipologica                  | palazzetto                                   |
| OGTN - Denominazione                           | Immobile sito in Via Bini 40 (ora civico 42) |
| LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA  |  |
| PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA |  |
| PVCS - Stato                                   | ITALIA                                       |
| PVCR - Regione                                 | Friuli-Venezia Giulia                        |
| PVCP - Provincia                               | UD   |
| PVCC - Comune                                  | Gemona del Friuli                            |
| PVCL - Località                                | GEMONA                                       |
| PVCI - Indirizzo                               | Via Giuseppe Bini, 42                        |
| CST - CENTRO STORICO                           |  |
| CSTA   | capoluogo municipale                         |
| ZUR - ZONA URBANA                              |  |
| ZURD - Denominazione                           | zona centrale                                |
| SET - SETTORE                                  |  |
| SETT - Tipo                                    | SU   |
| CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE                  |  |
| CTL - Tipo di localizzazione                   | localizzazione fisica                        |
| CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE                 |  |
| CTSC - Comune                                  | Gemona del Friuli                            |
| CTSF - Foglio/Data                             | 24 all. B                                    |
| CTSN - Particelle                              | 907  |
| CTSE - Particelle ed altri elementi di confine | 906, 908                                     |
| GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO          |  |
| GPI - Identificativo punto                     | 2  |
| GPL - Tipo di localizzazione                   | localizzazione fisica                        |
| GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO                    |  |
| GPDP - PUNTO                                   |  |

|  |  |
|--|--|
| <b>GPDPX - Coordinata X</b>                      | 13.141108155   |
| <b>GPDPY - Coordinata Y</b>                      | 46.27606981  |
| <b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>        | punto esatto   |
| <b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>       | rilievo da cartografia con sopralluogo   |
| <b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b> | WGS84  |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>                 |  |
| <b>GPBB - Descrizione sintetica</b>              | ICCD1004366_OI.ORTOI   |
| <b>GPBT - Data</b>                               | 24-9-2018  |
| <b>GPBO - Note</b>                               | (4055528) -ORTOFOTO 2006- ( <a href="http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map">http://wms.pcn.minambiente.it/ogc?map=ms_ogc/WMS_v1.3/raster/ortofoto_colore_06.map</a> ) -OI. ORTOIMMAGINICOLORE.2006   |
| <b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>                |  |
| <b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>                    |  |
| <b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>         | costruzione/ricostruzione  |
| <b>ATBD - Denominazione</b>                      | maestranze friulane  |
| <b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>            | documentazione   |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |  |
| <b>RENR - Riferimento</b>                        | intero bene  |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | preesistenze   |
| <b>RENN - Notizia</b>                            | Delle tre cerchie di mura che cinsero Gemona, la prima venne a racchiudere, verso Sud-Est, lo spazio poi occupato dal Duomo (iniziato nel Duecento). La città si sviluppò, successivamente, verso Nord. Via Bini è la parte più antica di Gemona, costruita sulla roccia, alle spalle del conoide di deiezione sul quale si erano estese nel tempo le successive mura. E' una tipica strada medioevale sulla quale si affacciano edifici storici ornati di portali, rientranze, piazzette e portici. |
| <b>RENF - Fonte</b>                              | B0000015 (p. 157-159)  |
| <b>RENF - Fonte</b>                              | B0000016 (p. 68, 72)   |
| <b>RENF - Fonte</b>                              | B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |  |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XIV-XV   |
| <b>RELV - Validità</b>                           | (?)  |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |  |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XIV-XV   |
| <b>REVV - Validità</b>                           | (?)  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |  |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |  |
| <b>RENR - Riferimento</b>                        | intero bene  |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | demolizione parziale   |
|  | Dopo il terremoto del 6 maggio 1976 erano rimaste salve tutte le   |

**RENN - Notizia**

facciate dei fabbricati prospettanti Via Bini, compresa quella dell'immobile sito al civico 40 (ora civico 42); i crolli principali si verificarono all'interno degli edifici. Una fitta puntellatura di legno, realizzata in tempi rapidissimi dopo il terremoto del mese di maggio, permise ai fabbricati di non subire ulteriori gravi danni con le scosse di settembre. La via venne chiusa al transito. L'otto novembre 1976 il Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali decretò l'intera Via Bini “... di interesse particolarmente importante ai sensi della legge 1 Giugno 1939, nr. 1089, sulla tutela delle cose di interesse artistico e storico” e dispose di sottoporla a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

**RENF - Fonte**

B0000015 (p. 157-159)

**RENF - Fonte**

B0000016 (p. 68, 72)

**RENF - Fonte**

B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XX

**RELF - Frazione di secolo**

ultimo quarto

**RELI - Data**

1976/05/06

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XX

**REVF - Frazione di secolo**

ultimo quarto

**REVI - Data**

1976/11/08

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

rifacimento

**RENN - Notizia**

L'operazione di recupero dei fabbricati si presentò molto complessa, sia per lo stato delle murature, sia per l'interpretazione rigorosa del vincolo da parte della Soprintendenza. Mentre l'analisi statica da parte degli ingegneri prevedeva un ripristino degli immobili previa demolizione, garantendo però il recupero degli elementi stilistici di rilievo e il loro ricollocamento integrale, il verdetto del Soprintendente imponeva la massima conservazione. Venne così trovato un compromesso: rifacimento ex novo del corpo edilizio retrostante con il mantenimento assoluto del portico e delle facciate. A sette anni dal sisma si poté vedere un cantiere attivo e dopo dieci anni la riapertura della strada con gli immobili riparati; una via “come prima” con i caratteristici sottoportici e le facciate rimessi a nuovo con qualche affresco medioevale recuperato dopo i lavori; dietro le facciate ristrutturate degli immobili antisismici e sicuri.

**RENF - Fonte**

B0000015 (p. 157-159)

**RENF - Fonte**

B0000016 (p. 68, 72)

**RENF - Fonte**

B0000017 (p. 40, 42, 48, 49)

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XX

**RELF - Frazione di secolo**

ultimo quarto

**RELI - Data**

1983

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XX

|  |   |
|--|---|
| <b>REVF - Frazione di secolo</b>                 | ultimo quarto   |
| <b>REVI - Data</b>                               | 1986  |
| <b>SI - SPAZI</b>                                |   |
| <b>SII - SUDDIVISIONE INTERNA</b>                |   |
| <b>SIIR - Riferimento</b>                        | intero bene   |
| <b>SIIIO - Tipo di suddivisione orizzontale</b>  | livelli continui  |
| <b>SIIN - Numero di piani</b>                    | +3  |
| <b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>                 |   |
| <b>IST - Configurazione strutturale primaria</b> | Via Bini parte dal Duomo e sale a nord fino ad arrivare alla Piazza del Municipio. Il fabbricato ai civico 40 (ora civico 42) è collocato, partendo dal Duomo, nella prima schiera di edifici ad ovest. L'edificio si sviluppa su tre piani fuori terra; il prospetto principale è intonacato e sottolineato al primo piano da una fascia marcapiano in pietra. Su tutti i piani sono disposti due fori rettangolari riquadrati in pietra, ad eccezione del piano terra dove l'ingresso presenta una porta con arco a tutto sesto. La struttura del tetto è in travi di legno e il manto di copertura in laterizio. |
| <b>PN - PIANTA</b>                               |   |
| <b>PNR - Riferimento alla parte</b>              | intero bene   |
| <b>PNT - PIANTA</b>                              |   |
| <b>PNTS - Schema</b>                             | regolare  |
| <b>PNTF - Forma</b>                              | rettangolare  |
| <b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>                  |   |
| <b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>                 |   |
| <b>SVCU - Ubicazione</b>                         | prospetto su Via Bini   |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>                  | parete  |
| <b>SVCC - Genere</b>                             | muratura mista  |
| <b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>                 |   |
| <b>SVCU - Ubicazione</b>                         | altri prospetti   |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>                  | parete  |
| <b>SVCC - Genere</b>                             | muratura portante   |
| <b>SVCM - Materiali</b>                          | cemento armato  |
| <b>SVCM - Materiali</b>                          | laterizio   |
| <b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>          |   |
| <b>SOU - Ubicazione</b>                          | intero bene   |
| <b>SOF - TIPO</b>                                |   |
| <b>SOFG - Genere</b>                             | solaio  |
| <b>CP - COPERTURE</b>                            |   |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                          | intero bene   |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>              |   |
| <b>CPFG - Genere</b>                             | a tetto   |
| <b>CPFF - Forma</b>                              | a due falde   |
| <b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>                 |   |
| <b>CPCT - Struttura primaria</b>                 | travatura su muri   |

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>CPMR - Riferimento</b> | intera copertura |
| <b>CPMT - Tipo</b>        | coppi            |
| <b>CPMM - Materiali</b>   | laterizio        |

**DE - ELEMENTI DECORATIVI****DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                        |
|---------------------------------------|------------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetto principale   |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna                |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | porta                  |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | con arco a tutto sesto |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | con cornice            |
| <b>DECM - Materiali</b>               | pietra                 |

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetto principale |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna              |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | finestre             |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | con cornice          |
| <b>DECM - Materiali</b>               | pietra               |

**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| <b>DECU - Ubicazione</b>              | prospetto principale |
| <b>DECL - Collocazione</b>            | esterna              |
| <b>DECT - Tipo</b>                    | fascia marcapiano    |
| <b>DECQ - Qualificazione del tipo</b> | a sviluppo lineare   |
| <b>DECM - Materiali</b>               | pietra               |

**CO - CONSERVAZIONE****STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

|                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| <b>STCR - Riferimento alla parte</b> | intero bene |
| <b>STCC - Stato di conservazione</b> | buono       |

**RS - RESTAURI****RST - RESTAURI**

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>RSTR - Riferimento alla parte</b> | intero bene   |
| <b>RSTI - Data inizio</b>            | anni '80 del '900   |
| <b>RSTT - Tipo di intervento</b>     | L'immobile, come il resto del centro storico, è stato ricostruito "dov'era e com'era", per anastilosi ed in modo filologico: tutti gli elementi originali non andati distrutti dal sisma sono stati recuperati e, a seguito di un'attenta numerazione (tutt'oggi visibile in certi tratti), ricollocati nelle esatte posizioni, che occupavano prima dei crolli. Gli elementi mancanti sono invece stati rifatti in modo che fossero distinguibili da quelli originali. |

## US - UTILIZZAZIONI

### USA - USO ATTUALE

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| <b>USAR - Riferimento alla parte</b> | intero bene  |
| <b>USAD - Uso</b>                    | residenziale |

### USO - USO STORICO

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| <b>USOR - Riferimento alla parte</b> | intero bene  |
| <b>USOD - Uso</b>                    | residenziale |

## TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

### CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>CDGG - Indicazione generica</b> | proprietà privata |
|------------------------------------|-------------------|

### NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

|  |                            |
|--|----------------------------|
| <b>NVCT - Tipo provvedimento</b>           | Art. 1, 2, 3, L. 1089/1939 |
| <b>NVCE - Estremi provvedimento</b>        | 1976/11/08                 |
| <b>NVCD - Data notificazione</b>           | 1976/12/02                 |
| <b>NVCR - Data di registrazione o G.U.</b> | 1977/03/19                 |

### STU - STRUMENTI URBANISTICI

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| <b>STUT - Strumenti in vigore</b>    | P.R.G.C. variante n. 61 in vigore da dicembre 2017   |
| <b>STUN - Sintesi normativa zona</b> | zona AA-Aa rispettivamente Gemona capoluogo e Ospedaletto. Zone territoriali omogenee e concernente i due nuclei urbani maggiori, distrutti dal sisma del 1976 e riedificati attraverso i piani particolareggiati di ricostruzione (PPR) |

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                | Picco, Elisa               |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 2018/06/23                 |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>     | S239                       |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S239_57660                 |
| <b>FTAF - Formato</b>               | Jpeg                       |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                     |                            |
|-------------------------------------|----------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                | Picco, Elisa               |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 2018/06/23                 |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>     | S239                       |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S239_57661                 |
| <b>FTAF - Formato</b>               | Jpeg                       |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|  |   |
|--|---|
| <b>FTAX - Genere</b>                           | documentazione allegata   |
| <b>FTAP - Tipo</b>                             | fotografia digitale (file)  |
| <b>FTAA - Autore</b>                           | Picco, Elisa  |
| <b>FTAD - Data</b>                             | 2018/06/23  |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>                | S239  |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b>            | S239_57662  |
| <b>FTAF - Formato</b>                          | Jpeg  |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>        |   |
| <b>FTAX - Genere</b>                           | documentazione allegata   |
| <b>FTAP - Tipo</b>                             | fotografia digitale (file)  |
| <b>FTAA - Autore</b>                           | Picco, Elisa  |
| <b>FTAD - Data</b>                             | 2018/06/23  |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>                | S239  |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b>            | S239_57663  |
| <b>FTAF - Formato</b>                          | Jpeg  |
| <b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>                 |   |
| <b>FNTP - Tipo</b>                             | foglio catastale  |
| <b>FNTT - Denominazione</b>                    | allegato B al foglio 24   |
| <b>FNTD - Data</b>                             | ante 1976   |
| <b>FNTN - Nome archivio</b>                    | S239  |
| <b>FNTS - Posizione</b>                        | archivio vincoli  |
| <b>FNTI - Codice identificativo</b>            | New_1537794394735   |
| <b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>                 |   |
| <b>FNTP - Tipo</b>                             | foglio catastale  |
| <b>FNTT - Denominazione</b>                    | foglio 24 All. B  |
| <b>FNTD - Data</b>                             | 2017  |
| <b>FNTN - Nome archivio</b>                    | S239  |
| <b>FNTS - Posizione</b>                        | archivio vincoli  |
| <b>FNTI - Codice identificativo</b>            | New_1536140355219   |
| <b>ADM - ALTRA DOCUMENTAZIONE MULTIMEDIALE</b> |   |
| <b>ADMX - Genere</b>                           | documentazione esistente  |
| <b>ADMP - Tipo</b>                             | risorsa elettronica con accesso remoto  |
| <b>ADMA - Autore</b>                           | Gabinetto Fotografico Nazionale   |
| <b>ADMD - Data</b>                             | 1976  |
| <b>ADMC - Collocazione</b>                     | ICCD Archivio Fotografico on-line   |
| <b>ADMN - Codice identificativo</b>            | New_1537794510103   |
| <b>ADMT - Note</b>                             | <a href="http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=595138">http://www.fotografia.iccd.beniculturali.it/index.php?r=collezioni/scheda&amp;id=595138</a> |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                      |   |
| <b>BIBX - Genere</b>                           | bibliografia specifica  |
| <b>BIBA - Autore</b>                           | Nimis Giovanni Pietro   |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>                 | 2016  |

|  |  |
|--|--|
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>          | B0000015   |
| <b>BIBN - V., pp., nn.</b>                 | p. 157-159   |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                  |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                       | bibliografia specifica   |
| <b>BIBA - Autore</b>                       | Bellina Elio   |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>             | 2016   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>          | B0000017   |
| <b>BIBN - V., pp., nn.</b>                 | pp. 40, 42, 48, 49   |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                  |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                       | bibliografia specifica   |
| <b>BIBA - Autore</b>                       | Perissinotto Luciano - Nimis Giovanni Pietro   |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>             | 1980   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>          | B0000016   |
| <b>BIBN - V., pp., nn.</b>                 | pp. 68, 72   |
| <b>AD - ACCESSO AI DATI</b>                |  |
| <b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b> |  |
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b>           | 1  |
| <b>ADSM - Motivazione</b>                  | scheda contenente dati liberamente accessibili   |
| <b>CM - COMPILAZIONE</b>                   |  |
| <b>CMP - COMPILAZIONE</b>                  |  |
| <b>CMPD - Data</b>                         | 1993   |
| <b>CMPN - Nome</b>                         | Asquini, Licia   |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b>      | Malisani, Gianna   |
| <b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>     |  |
| <b>AGGD - Data</b>                         | 2018   |
| <b>AGGN - Nome</b>                         | Picco, Elisa   |
| <b>AGGR - Referente scientifico</b>        | Boccuzzi, Stefania   |
| <b>AGGF - Funzionario responsabile</b>     | di Micco, Maria Concetta   |
| <b>AN - ANNOTAZIONI</b>                    |  |
| <b>OSS - Osservazioni</b>                  | Successivamente alle operazioni di ricostruzione dei fabbricati di Via Bini alcuni numeri civici e di mappale sono stati aggiornati/variati. |