

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00045893
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	abitazione
OGTN - Denominazione	edificio di civile abitazione in corso Felice Cavallotti 11B, 13, 13A, 13B

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO

PVCC - Comune	Novara
PVCI - Indirizzo	corso Felice Cavallotti 11/b, 13, 13/a, 13/b
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Novara
CTSF - Foglio/Data	164/ 2018
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	8.6239599035
GPDPY - Coordinata Y	45.446913042
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1031024_OI.ORTOI
GPBT - Data	21-9-2018
GPBO - Note	(4328927) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (http://wm)
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito piemontese
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELV - Validità	ante
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVV - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

RELI - Data	1724/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

REVI - Data	1724/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1802/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1802/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1809/12/05
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1809/12/05
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1827/04/27
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1827/04/27
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1838/05/07
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1838/05/07
-------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	parte del bene
-------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
---------------	-----

RELI - Data	1838/10/22
-------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1838/10/22
-------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	parte del bene
-------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
---------------	-----

RELI - Data	1839/02/19
-------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1839/02/19
-------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	parte del bene
-------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
---------------	-----

RELI - Data	1841/11/08
-------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1841/11/08
-------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	parte del bene
-------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
---------------	-----

RELI - Data	1842/03/14
-------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1842/03/14
-------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
-------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1843/12/31
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1843/12/31
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1843/11/15
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1843/11/15
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1846/12/12
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1846/12/12
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	parte del bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1850/07/31
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1850/07/31
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1851/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1851/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	parte del bene
--------------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1851/06/12
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1851/06/12
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	parte del bene
--------------------------	----------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1866/05/22
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1866/05/22
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1866/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1867/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1869/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REVI - Data	1869/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

RELI - Data	1874/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1874/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	parte del bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1884/12/08
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1884/12/08
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1885/07/10
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1885/07/10
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1885/07/22
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1885/07/22
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1889/02/14
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1889/02/14
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1912/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1912/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1923/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1923/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1924/01/15
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1924/01/15
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1925/06/30
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1925/06/30
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+3
PN - PIANTA	
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	irregolare
PNTF - Forma	a due blocchi a U
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	

FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOE - STRUTTURA	
SOEC - Tecnica costruttiva	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	piano terra
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
CP - COPERTURE	
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	orditura lignea
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	coppi
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLN - Quantità	2
SCLL - Collocazione	longitudinale
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	su muri
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	cortile
PVMG - Genere	ciottoli
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCC - Stato di conservazione	ottimo
STCO - Indicazioni specifiche	Lo stabile è stato recentemente ristrutturato e tutte le sue parti sono perfettamente mantenute. La qualità degli interventi fa sì che l'edificio migliori anche la qualità della via, comunque caratterizzate da edifici di pregio. Non presenta degradi visibili ad eccezione di qualche piccola macchia di umidità accentrata nello sporto del tetto in concomitanza della gronda (2018).
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
	L'edificio, recentemente restaurato e con i fronti viari tinteggiati in

STCO - Indicazioni specifiche	giallo, si presenta in buone condizioni. Rispettata, anche sui fronti interni, la distribuzione ottocentesca delle aperture degli accessi comuni (1991).
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTT - Tipo di intervento	L'edificio è stato oggetto di una ristrutturazione in stile di grande qualità, che sembra avere interessato tutte le sue parti, compresa la copertura, gli infissi, le facciate esterne e gli interni (2018).
RST - RESTAURI	
RSTI - Data inizio	1992/04/16
RSTF - Data fine	1992/04/16
RSTT - Tipo di intervento	È richiesta una variante in corso d'opera, concessa il 16 luglio dello stesso anno.
RST - RESTAURI	
RSTI - Data inizio	1989/11/11
RSTF - Data fine	1989/11/11
RSTT - Tipo di intervento	Viene inoltrata, in questa data, una richiesta di esecuzione di altre opere da effettuarsi negli appartamenti di proprietà Perozzi Luigi quale la costruzione di una scala interna, il rifacimento di alcuni solai con ricavo di locali abitabili. I lavori sono progettati da Alberto Oliaro, architetto. La concessione edilizia per l'esecuzione delle opere indicate è datata 17 maggio 1991, n. 4138.
RST - RESTAURI	
RSTI - Data inizio	1985/04/10
RSTF - Data fine	1985/04/10
RSTT - Tipo di intervento	Risalgono a questa data i primi problemi legati al restauro conservativo dell'edificio, sollevati da un fonogramma dei Vigili del Fuoco in base al quale il Comune intima ai proprietari dell'immobile sito in vicolo della Caccia angolo corso Cavallotti all'esecuzione, previo parere della Soprintendenza delle opere di revisione e consolidamento dell'immobile stesso (segue nella scheda cartacea allegata, all. 28).
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	negozio
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione	

generica	proprietà privata
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	PRG 1985/ art. 18
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2018/09/23
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100045893_01
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Vergano, Alice
FTAD - Data	2018/09/23
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1991/08/00
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1991/08/00
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Bianchini F. A.
BIBD - Anno di edizione	1828
BIBH - Sigla per citazione	NO_042
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Lenta, G.
BIBD - Anno di edizione	1869
BIBH - Sigla per citazione	NO_051
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	NR (recupero pregresso)
BIBD - Anno di edizione	1912
BIBH - Sigla per citazione	NO_043
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Barlassina G./ Picconi A.

BIBD - Anno di edizione	1933
BIBH - Sigla per citazione	NO_044
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Gruppo tecnico della Commissione Urbanistica della del Comune di Novara
BIBD - Anno di edizione	1987
BIBH - Sigla per citazione	NO_045
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Oliaro A./ Coppo A.
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	NO_046
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	NR (recupero pregresso)
BIBD - Anno di edizione	1987
BIBH - Sigla per citazione	NO_047
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Motta M.
BIBD - Anno di edizione	1987
BIBH - Sigla per citazione	NO_048
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	NR (recupero pregresso)
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	NO_049
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1991
CMPN - Nome	Mongiat, Emiliana
FUR - Funzionario responsabile	NR (recupero pregresso)
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2018
RVMN - Nome	Vergano, Alice
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2018

AGGN - Nome	Vergano, Alice
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AN - ANNOTAZIONI	