

# SCHEDA



## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00361645
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	signorile
OGTN - Denominazione	PALAZZO CUGNANESI

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana

<b>PVCP - Provincia</b>	SI
<b>PVCC - Comune</b>	San Gimignano
<b>PVCL - Località</b>	SAN GIMIGNANO
<b>PVCI - Indirizzo</b>	Via San Giovanni, 6
<b>CST - CENTRO STORICO</b>	
<b>CSTN - Numero d'ordine</b>	01
<b>CSTD - Denominazione</b>	San Gimignano
<b>CSTA</b>	capoluogo municipale
<b>ZUR - ZONA URBANA</b>	
<b>ZURD - Denominazione</b>	Borgo San Giovanni
<b>SET - SETTORE</b>	
<b>SETT - Tipo</b>	SU
<b>CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE</b>	
<b>CTSC - Comune</b>	San Gimignano
<b>CTSF - Foglio/Data</b>	156/ 1939
<b>CTSN - Particelle</b>	390
<b>CTSP - Proprietari</b>	Proprietà privata
<b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b>	
<b>GPI - Identificativo punto</b>	2
<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
<b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>	
<b>GPDP - PUNTO</b>	
<b>GPDPX - Coordinata X</b>	11.042892255
<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	43.467114092
<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto approssimato
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo da cartografia senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	ICCD1009563_idcatfab
<b>GPBT - Data</b>	2-10-2018
<b>GPBO - Note</b>	(4077032) -idcatfabbr100- ( <a href="http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap">http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap</a> ) -idcatfabbr100
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze locali
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	analisi stilistica

**ATBM - Fonte dell'attribuzione**

analisi storica

## **RE - NOTIZIE STORICHE**

### **REN - NOTIZIA**

**RENr - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

note storiche e descrizione

**RENN - Notizia**

Il palazzo Cugnanesi fa parte di un complesso edilizio con pianta a L che comprende oltre al palazzo Cugnanesi, il palazzo Talei e la torre dei Cugnanesi. Tutta l'area era di proprietà della famiglia ghibellina dei Cugnanesi che tra la fine del XII l'inizio del XIII secolo iniziarono la costruzione del complesso, ubicato fuori della prima cinta del castello. Esso si compone di più parti ben distinte anche cronologicamente. La parte più antica del palazzo Cugnanesi occupa uno stretto spazio tra la torre e palazzo Talei ed è costruita con lo stesso materiale e con la stessa tecnica della torre. Su un basamento di grosse bugne in pietra, che arriva fino al primo piano, si appoggia una muratura di conci più piccoli che continua regolarmente fino alla copertura. Sul retro un grosso muro di cinta, di cui è rimasto uno sperone all'inizio di via della Costarella, limitava il chiostro, attuale piazzetta dei Becci e Cugnanesi. La parte inferiore di palazzo Talei fu certamente coeva a questo nucleo. Con l'apertura di via della Costarella i Cugnanesi edificarono il corpo rettangolare con accesso da questa via, con due alte arcate sul chiostro. L'accuratezza del trattamento di questa facciata fa pensare che già allora essa fosse visibile pubblicamente. Più tardi furono aggiunti i corpi di fabbrica nella corte superiore, con accesso da via dei Becci e Cugnanesi. Da questo lato il palazzo presenta quattro piani. Le aperture sovrapposte hanno architravi formati da un monolite sagomato a cuspidale. L'ultima apertura in alto ha invece, sovrapposto al monolite, un archivolto di pietra. La seconda ala del palazzo, costruita a ridosso in via della Costarella, si presenta a quattro piani sulla piazzetta, con una facciata molto bella e caratteristica. Due enormi archi, alti fino a comprendere il secondo piano e sagomati di pietra bianca, sorreggono il quarto piano (realizzato in laterizi) che, insieme al largo pilastro centrale sempre di pietra, sono aggettanti rispetto al muro perimetrale dei primi tre piani. La muratura del terzo piano è invece mista con minute scaglie di pietra e laterizi. Il contrasto cromatico e di luminosità tra i due materiali alla base si compone, con intensi effetti pittorici, nel colore mélange del terzo livello. Anche su via della Costarella, lungo la quale ancora permane lo sperone facente parte del chiostro dei Cugnanesi, su due piani di conci di pietra regolare si inserisce un piano di muratura mista, di fattura più dozzinale corrispondente al terzo piano nella piazzetta. Evidentemente quest'ultimo livello è stato aggiunto in un secondo momento. Le due aperture affiancate dell'alloggio al piano terra sono molto ben incorniciate con conci più chiari e regolari. Un muro di sostegno del terrapieno continua lungo via Costarella, l'allineamento del palazzo, che presenta un ingresso al giardino sovrastante in prossimità del sottopasso di via dei Becci e Cugnanesi, sotto la casa del Capitano del Popolo. Lo stesso tipo di muro a blocchi irregolari di pietra mista a laterizi, con fascia superiore di mattoni a mo di cornice, risvolta lungo via dei Becci e Cugnanesi.

**RENF - Fonte**

analisi storica

**RENF - Fonte**

analisi stilistica

### **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

<b>RELS - Secolo</b>	XII
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	fine
<b>RELW - Validità</b>	ca
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIII
<b>REVF - Frazione di secolo</b>	prima metà
<b>REVW - Validità</b>	ca
<b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>	
<b>IST - Configurazione strutturale primaria</b>	Edificio a pianta a "L"; strutture verticali in calcare cavernoso e laterizio; copertura a tetto con manto in laterizio.
<b>PN - PIANTA</b>	
<b>PNR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>PNT - PIANTA</b>	
<b>PNTS - Schema</b>	longitudinale
<b>PNTF - Forma</b>	a "L"
<b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>	
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene, esterno
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	calcare cavernoso
<b>SVCM - Materiali</b>	travertino
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCU - Ubicazione</b>	intero bene, interno
<b>SVCT - Tipo di struttura</b>	parete
<b>SVCC - Genere</b>	in muratura
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
<b>SVCM - Materiali</b>	intonaco
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero bene
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	soffitto
<b>SOFF - Forma</b>	a voltine
<b>SOFP - Caratteristiche</b>	longherine in ferro
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero p. 1
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	volta
<b>SOFF - Forma</b>	a botte
<b>SOFQ - Qualificazione della forma</b>	ribassata
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOU - Ubicazione</b>	intero p. 2

**SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	volta
<b>SOFF - Forma</b>	a botte

**CP - COPERTURE**

<b>CPU - Ubicazione</b>	intero bene
-------------------------	-------------

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFG - Genere</b>	a tetto
<b>CPFF - Forma</b>	a falde

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMR - Riferimento</b>	intera copertura
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio

**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE**

<b>USAR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USAD - Uso</b>	abitazione/negozi

**USO - USO STORICO**

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

**NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	DM (L. n. 1089/1939, art.3)
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	1988/01/24
<b>NVCD - Data notificazione</b>	1988/12/21

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1993/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S238F361645/78720
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto principale su Via San Giovanni (1993).

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1993/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S238F361645/78721
<b>FTAT - Note</b>	Prospetto su Via Quercocchio (1993).

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1993/00/00
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	S238F361645/78721A
<b>FTAT - Note</b>	Particolare dell'ingresso del piano superiore (1993).

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto mappa catastale
<b>DRAO - Note</b>	f. 156
<b>DRAS - Scala</b>	1:2000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	S238D361645 catastale
<b>DRAD - Data</b>	1939/00/00

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	1993
<b>CMPN - Nome</b>	Comi, G.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia

**RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**

<b>RVMD - Data</b>	2018
<b>RVMN - Nome</b>	Caldelli, Laura

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	1993
<b>AGGN - Nome</b>	Comi, G.
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Rotundo, Felicia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	2018
<b>AGGN - Nome</b>	Caldelli, Laura
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Rotundo, Felicia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	1998
<b>AGGN - Nome</b>	Sembranti, S.

<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Rotundo, Felicia
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Rotundo, Felicia