

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00361645
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	signorile
OGTN - Denominazione	PALAZZO CUGNANESI

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana

PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	San Gimignano
PVCL - Località	SAN GIMIGNANO
PVCI - Indirizzo	Via San Giovanni, 6
CST - CENTRO STORICO	
CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	San Gimignano
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURD - Denominazione	Borgo San Giovanni
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	SU
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	San Gimignano
CTSF - Foglio/Data	156/ 1939
CTSN - Particelle	390
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.042892255
GPDPY - Coordinata Y	43.467114092
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1009563_idcatfab
GPBT - Data	2-10-2018
GPBO - Note	(4077032) -idcatfabbr100- (http://web.rete.toscana.it/sgrwms/com.rt.wms.RTmap) -idcatfabbr100
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica

ATBM - Fonte dell'attribuzione

analisi storica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENr - Riferimento

intero bene

RENS - Notizia sintetica

note storiche e descrizione

RENN - Notizia

Il palazzo Cugnanesi fa parte di un complesso edilizio con pianta a L che comprende oltre al palazzo Cugnanesi, il palazzo Talei e la torre dei Cugnanesi. Tutta l'area era di proprietà della famiglia ghibellina dei Cugnanesi che tra la fine del XII l'inizio del XIII secolo iniziarono la costruzione del complesso, ubicato fuori della prima cinta del castello. Esso si compone di più parti ben distinte anche cronologicamente. La parte più antica del palazzo Cugnanesi occupa uno stretto spazio tra la torre e palazzo Talei ed è costruita con lo stesso materiale e con la stessa tecnica della torre. Su un basamento di grosse bugne in pietra, che arriva fino al primo piano, si appoggia una muratura di conci più piccoli che continua regolarmente fino alla copertura. Sul retro un grosso muro di cinta, di cui è rimasto uno sperone all'inizio di via della Costarella, limitava il chiostro, attuale piazzetta dei Becci e Cugnanesi. La parte inferiore di palazzo Talei fu certamente coeva a questo nucleo. Con l'apertura di via della Costarella i Cugnanesi edificarono il corpo rettangolare con accesso da questa via, con due alte arcate sul chiostro. L'accuratezza del trattamento di questa facciata fa pensare che già allora essa fosse visibile pubblicamente. Più tardi furono aggiunti i corpi di fabbrica nella corte superiore, con accesso da via dei Becci e Cugnanesi. Da questo lato il palazzo presenta quattro piani. Le aperture sovrapposte hanno architravi formati da un monolite sagomato a cuspidato. L'ultima apertura in alto ha invece, sovrapposto al monolite, un archivolto di pietra. La seconda ala del palazzo, costruita a ridosso in via della Costarella, si presenta a quattro piani sulla piazzetta, con una facciata molto bella e caratteristica. Due enormi archi, alti fino a comprendere il secondo piano e sagomati di pietra bianca, sorreggono il quarto piano (realizzato in laterizi) che, insieme al largo pilastro centrale sempre di pietra, sono aggettanti rispetto al muro perimetrale dei primi tre piani. La muratura del terzo piano è invece mista con minute scaglie di pietra e laterizi. Il contrasto cromatico e di luminosità tra i due materiali alla base si compone, con intensi effetti pittorici, nel colore mélange del terzo livello. Anche su via della Costarella, lungo la quale ancora permane lo sperone facente parte del chiostro dei Cugnanesi, su due piani di conci di pietra regolare si inserisce un piano di muratura mista, di fattura più dozzinale corrispondente al terzo piano nella piazzetta. Evidentemente quest'ultimo livello è stato aggiunto in un secondo momento. Le due aperture affiancate dell'alloggio al piano terra sono molto ben incorniciate con conci più chiari e regolari. Un muro di sostegno del terrapieno continua lungo via Costarella, l'allineamento del palazzo, che presenta un ingresso al giardino sovrastante in prossimità del sottopasso di via dei Becci e Cugnanesi, sotto la casa del Capitano del Popolo. Lo stesso tipo di muro a blocchi irregolari di pietra mista a laterizi, con fascia superiore di mattoni a mo di cornice, risvolta lungo via dei Becci e Cugnanesi.

RENF - Fonte

analisi storica

RENF - Fonte

analisi stilistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XII
RELF - Frazione di secolo	fine
RELW - Validità	ca
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIII
REVF - Frazione di secolo	prima metà
REVW - Validità	ca
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio a pianta a "L"; strutture verticali in calcare cavernoso e laterizio; copertura a tetto con manto in laterizio.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	a "L"
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene, esterno
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	calcare cavernoso
SVCM - Materiali	travertino
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene, interno
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	intonaco
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOFF - Forma	a voltine
SOFP - Caratteristiche	longherine in ferro
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero p. 1
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SOFQ - Qualificazione della forma	ribassata
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero p. 2

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMM - Materiali	laterizio

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione/negozi

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1089/1939, art.3)
NVCE - Estremi provvedimento	1988/01/24
NVCD - Data notificazione	1988/12/21

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S238F361645/78720
FTAT - Note	Prospetto principale su Via San Giovanni (1993).

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S238F361645/78721
FTAT - Note	Prospetto su Via Quercocchio (1993).

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia b/n
FTAD - Data	1993/00/00
FTAN - Codice identificativo	S238F361645/78721A
FTAT - Note	Particolare dell'ingresso del piano superiore (1993).

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto mappa catastale
DRAO - Note	f. 156
DRAS - Scala	1:2000
DRAN - Codice identificativo	S238D361645 catastale
DRAD - Data	1939/00/00

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Comi, G.
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2018
RVMN - Nome	Caldelli, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	1993
AGGN - Nome	Comi, G.
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2018
AGGN - Nome	Caldelli, Laura
AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	1998
AGGN - Nome	Sembranti, S.

AGGR - Referente scientifico	Rotundo, Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo, Felicia