

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca C

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 01

NCTN - Numero catalogo generale 00042016

ESC - Ente schedatore S279

ECP - Ente competente S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica palazzo

OGTN - Denominazione palazzo in corso Felice Cavallotti 10B, 10C, 12, 12A, 12B

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Piemonte

PVCP - Provincia NO

PVCC - Comune Novara

PVCI - Indirizzo	corso Felice Cavallotti, 10/b, 10/c, 12, 12/a, 12/b
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Novara
CTSF - Foglio/Data	168/ 2018
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	8.6237909243
GPDPY - Coordinata Y	45.446783625
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1031024_OI.ORTOI
GPBT - Data	13-10-2018
GPBO - Note	(4322555) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale. Risoluzione 1:10.000. Il servizio visualizzabile solo a scale superiori a 1:100.000.- (http://wm
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito piemontese
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVII
RELV - Validità	ante
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVV - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	

REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1724/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1724/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1790/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1790/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1802/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1802/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1819/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1825/00/00
REVS - Validità	(?)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1830/10/29
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1830/10/29
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1839/07/08
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1839/07/08
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1840/09/08
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1840/09/08
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1842/05/14
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1842/05/14
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1851/08/02
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1851/08/02
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1853/02/05
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1853/02/05
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1863/07/06
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1863/07/06
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1866/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1866/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1873/12/31
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1873/12/31
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1888/04/10
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1888/04/10
RE - NOTIZIE STORICHE	

REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1891/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1891/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1920/08/09
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1920/08/09
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+3
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	irregolare
PNTE - Dati icnografici significativi	corpi rettangolari disposti ortogonalmento tra loro
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOE - STRUTTURA	

SOEC - Tecnica costruttiva	travi in ferro e voltini in mattoni
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
CP - COPERTURE	
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFF - Forma	a due falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	orditura lignea
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	coppi
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLG - Genere	scala
SCLN - Quantità	2
SCLL - Collocazione	trasversale
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSC - Tecnica	su muri
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECL - Collocazione	esterna
DECQ - Qualificazione del tipo	altorilievo
DECM - Materiali	cotto
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	soffitti primo piano
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCC - Stato di conservazione	ottimo
STCO - Indicazioni specifiche	Lo stabile è stato recentemente ristrutturato e tutte le sue parti sono mantenute in maniera perfetta e la qualità degli interventi fa sì che l'edificio migliori anche la qualità della via, comunque caratterizzate da edifici di qualità. Non presenta degradi visibili ad eccezione di qualche piccola macchia di umidità accentrata in alcuni sottofinestra e sotto il balcone principale (2018).
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio si presenta in buono stato di conservazione per quello che riguarda gli elementi strutturali. Mediocri sono, invece, gli intonaci esterni e gli elementi decorativi in cotto sulla facciata. Gli interventi di manutenzione - riscontrabili soprattutto nelle parti interne - sono stati

eseguiti rispettando il più possibile le qualità e le caratteristiche dello stabile. Suggestivo è ancora il gioco dei corpi e dei passaggi d'accesso alle aree verdi, ben tenute (1990).

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCO - Indicazioni specifiche

Il primo cortile propone una pavimentazione cementizia (1990).

RS - RESTAURI

RST - RESTAURI

RSTT - Tipo di intervento

L'edificio è stato oggetto di una ristrutturazione in stile di ottima qualità che all'apparenza ha interessato tutte le sue parti compresa la copertura, gli infissi, le facciate esterne e gli interni (2018).

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte

intero bene

USAD - Uso

abitazione

USA - USO ATTUALE

USAD - Uso

studio

USO - USO STORICO

USOC - Riferimento cronologico

destinazione originaria

USOD - Uso

abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica

proprietà privata

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore

PRG 1985/ art. 18

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Vergano, Alice

FTAD - Data

2018/09/23

FTAE - Ente proprietario

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli

FTAN - Codice identificativo

0100042016_01

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Vergano, Alice

FTAD - Data

2018/09/23

FTAE - Ente proprietario

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1990/10/30
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1990/10/30
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Bianchini F. A.
BIBD - Anno di edizione	1828
BIBH - Sigla per citazione	NO_042
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Lenta, G.
BIBD - Anno di edizione	1869
BIBH - Sigla per citazione	NO_051
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	NR (recupero pregresso)
BIBD - Anno di edizione	1912
BIBH - Sigla per citazione	NO_043
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Andreoni, E.
BIBD - Anno di edizione	1912
BIBH - Sigla per citazione	NO_063
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Barlassina G./ Picconi A.
BIBD - Anno di edizione	1933
BIBH - Sigla per citazione	NO_044
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Rizzi, A.
BIBD - Anno di edizione	1974
BIBH - Sigla per citazione	NO_064
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Gavinelli, C.
BIBD - Anno di edizione	1976
BIBH - Sigla per citazione	NO_065
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica

BIBA - Autore	Gruppo tecnico della Commissione Urbanistica della del Comune di Novara
BIBD - Anno di edizione	1987
BIBH - Sigla per citazione	NO_045
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Qunta Commissione del Comitato Comprensoriale di Novara
BIBD - Anno di edizione	1980
BIBH - Sigla per citazione	NO_052
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Oliaro, A.
BIBD - Anno di edizione	1982
BIBH - Sigla per citazione	NO_053
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Oliaro A./ Coppo A.
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	NO_046
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Motta M.
BIBD - Anno di edizione	1987
BIBH - Sigla per citazione	NO_048
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Motta, M.
BIBD - Anno di edizione	1986
BIBH - Sigla per citazione	NO_070
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	NR (recupero pregresso)
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	NO_049
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1990
CMPN - Nome	Mongiat, Emiliana
FUR - Funzionario	

responsabile	NR (recupero pregresso)
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2018
RVMN - Nome	Vergano, Alice
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2018
AGGN - Nome	Vergano, Alice
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglioni, Cecilia
AN - ANNOTAZIONI	