

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	00104750
ESC - Ente schedatore	S289
ECP - Ente competente	S289

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia
PVCP - Provincia	BG
PVCC - Comune	Riva di Solto
PVCI - Indirizzo	via del Porto 94 , 11 , vicolo S. Carlo , 1 , 3 , vicolo Ruggeri , 2

CST - CENTRO STORICO

CSTA	capoluogo municipale
------	----------------------

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
-------------	----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Riva di Solto
CTSF - Foglio/Data	1/ 1 rosso/ 1948 (dato scheda 1998)

CTSN - Particelle	531, 535, 536, 524, 490, 378, 316
-------------------	-----------------------------------

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	10.038173
GPDPY - Coordinata Y	45.772936
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2018

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione (XIV?)
ATBD - Denominazione	architettura civile medievale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi tipologica

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	rimaneggiamenti (XVII?)
ATBD - Denominazione	maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi tipologica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	fase preminente
RENF - Fonte	NR

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIV
RELV - Validità	(?)

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVII
REVV - Validità	(?)

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	m. 531, 378
------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	articolato
PNTF - Forma	irregolare
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	m. 535
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	quadrilatera
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	m. 490, 316
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCM - Materiali	pietra calcarea a vista/ pietra e intonaco/ pietra di Sarnico (contorni, portali)/ pietra calcarea con inserti di laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	p.t. m. 531
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SOFQ - Qualificazione della forma	lunettata
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai
CP - COPERTURE	
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMM - Materiali	laterizio (coppi)
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Martinoni di Calepio Luigi (m. 531,536,524)

CDGS - Indicazione specifica	Giavazzi Alessandro (m. 535)
CDGS - Indicazione specifica	Zenti Giuseppe (m. 490)
CDGS - Indicazione specifica	Carrara Giuseppe (m. 316)
CDGI - Indirizzo	via del Porto, 58 - Riva di Solto (BG)/ via D. Savio, 2 - Dalmine (BG)

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1089/1939, artt. 2, 3)
NVCE - Estremi provvedimento	1978/07/24
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1979/02/09

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. approvato 11/2/1997
STUN - Sintesi normativa zona	zona A: ristrutturazione interna (m. 535, 378)/ ristrutturazione edilizia (m. 531)/ zone a verde privato vincolato (m. 536, 524, 490, 316)

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAE - Ente proprietario	Google
FTAN - Codice identificativo	SABAP_BS_300104750
FTAT - Note	Immagine creata da Google Street View

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Stolfi G. (compilazione)
CMPN - Nome	Vitelli S. (sopralluogo, compilazione)
FUR - Funzionario responsabile	Terafina A.

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2018
AGGN - Nome	Salvarani MP.
AGGF - Funzionario responsabile	Sala L.

AN - ANNOTAZIONI

	1) Vi sono difformità tra l'allegato catastale (non ufficiale) del vincolo e quello della scheda: nel secondo, i m. 378, 379, 525, 628 corrispondono al solo m. 378 del primo/ 6) I prospetti sui vicoli sono caratterizzati da tracce di archi tamponati in pietra, resti di percorsi paralleli al lungolago che un tempo collegavano una costruzione
--	--

OSS - Osservazioni

all'altra/ la casa sul m. 531 (vic. S. Carlo 3, vic. Ruggeri 2) ha su due lati murature caratterizzate da inserti in laterizio/ la casa sul m. 535 (via Porto 94) ha portale scala in Sarnico, e androne con cotto originario/ i m. 536 e 524 sono i due giardini del conte Martinoni/ la casa sul m. 378 (vic. S. Carlo 1) ha portale in Sarnico/ la denominazione del vincolo è inesatta, poiché si tratta di case in pietra calcarea e non di Sarnico, eccetto che per i contornidelle aperture. Inoltre, quello sul m. 490 (via Porto 11) è un fabbricato moderno che non corrisponde alle motivazioni del vincolo. Anche la casa sul m. 316, intonacato a nuovo e con veranda in legno aggiunta, appare estraneo al gruppo di case che costituiscono il nucleo primitivo di Riva, in stretta connessione con la Villa Martinoni.