SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00360931
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	Leopoldina
OGTN - Denominazione	Podere S. Leopoldo
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	Montepulciano
PVCL - Località	MONTEPULCIANO
PVCI - Indirizzo	Via della Resistenza 276 - Abbadia di Montepulciano (SI)
PVL - Altra località	La Fila di Abbadia - Montepulciano (SI)
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Montepulciano
CTSF - Foglio/Data	43-20/ 2018

CTSN - Particelle	16
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.874894
GPDPY - Coordinata Y	43.156070
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Portale GOOGLE MAPS
GPBT - Data	2019/00/00
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	Architettura Granducale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	progettazione
	La Fila di Abbadia, sita nel Comune di Montepulciano, rappresenta una delle più importanti testimonianze in Valdichiana di trasposizione materiale sul territorio, coi nuovi appoderamenti e le nuove coltivazioni, con l'edificazione delle coloniche e lo sviluppo della viabilità, del sistema socio-economico basato sulla mezzadria. Il complesso era suddiviso in poderi, ognuno dei quali era affidato per la propria conduzione al mezzadro e alla sua famiglia, cui venivano assegnati i terreni da coltivare, l'abitazione in cui risiedere e gli annessi agricoli destinati alle attività lavorative; il tutto sotto il controllo e la supervisione della fattoria afferente e del fattore. L'intero sistema, evidentemente omogeneo nella propria definizione e morfologia, è il frutto della rigorosa pianificazione da parte dell'uomo volta al massimo sfruttamento del territorio ai fini della produzione agricola. La Fila, afferente all'omonima e poco distante Fattoria di Abbadia (una delle dieci fattorie presenti in Valdichiana), nasce dunque sulla base di un disegno preordinato e votato al miglior rendimento delle terre da coltivare secondo le finalità dettate dalle riforme illuministiche dei Lorena. Il complesso si basa a livello territoriale su tre elementi fondamentali: il disegno poderale, i manufatti architettonici e il lungo viale alberato costituente l'asse

RENN - Notizia	portante dell'intero sistema (la "fila" appunto). I fabbricati, pur variando a seconda dei caratteri storico-architettonici e degli schemi distributivi adottati, mantengono uno schema fisso: casa colonica al centro attorniata da edifici minori necessari per le diverse attività lavorative. Si riconoscono i fienili, le porcilaie, i forni qualora esterni, alcuni pozzi e cisterne, logge e tettoie per il ricovero dei mezzi e delle attrezzature. Il complesso di coloniche posto lungo la Fila di Abbadia comprende oggi i seguenti poderi: Podere Catena, Podere Clementina, Podere S. Anna, Podere S. Vittorio, Podere S. Cristina e Podere S. Luisa, Podere S. Maurizio, Podere S. Giovanni, Podere S. Leopoldo, Podere S. Ferdinando, Podere Adele, Podere Maddalena, Podere S. Carlo, Podere S. Francesco, Podere S. Pietronuovo, Podere S. Elisabetta, Podere Fuga 1º e Fuga 2º cui fa parte Il Torrione. L'identificazione dei vari poderi si rende facilmente possibile grazie alla presenza sulla facciata principale lungo strada dello stemma della Fattoria di Abbadia e del nominativo realizzati in ceramica invetriata. La maggior parte dei fabbricati si caratterizza per un impianto planimentrico regolare, impostato su pianta rettangolare con lato maggiore esposto verso la strada, e per una volumetria fortemente scatolare. Podere S. Leopoldo, invece, si differenzia per un impianto maggiormente complesso grazie alla presenza di due ali simmetriche sui fianchi del corpo principale. La distribuzione interna è schematica, razionale ed impostata per l'ottimizzazione del lavoro e la qualità della vita del colone, con netta separazione fra gli spazi abitativi siti al piano superiore e gli ambienti dediti al lavoro e al ricovero degli animali siti al piano terra in comunicazione con l'esterno. La copertura risulta a padiglione a quattro spioventi e altana, con ridotti aggetti di gronda caratterizzati da zampini in legno e pianellato in cotto. Sul setto portante centrale dell'edificio è presente in copertura la tradizionale colombaia, tipica delle case leopoldine. I fronti si presentano caratterizzati da elementi decorativi molto sobri rappresentati da marcapiano tracciato tra i due piani dell'abitazione, da cornicione sottogronda e da arcate ribassate tamponate sulla colombaia. I materiali da costruzione sono rappresentati dal mattone pieno delle murature, dagli architravi e davanzali in pietra serena e dagli intonaci a base di malta di calce semplicemente tinteggiati nelle cromie delle terre chiare e dei gialli. Le aperture esterne si caratterizzano per le ridotte dimensioni, la schematica ritmicità sui fronti e la corrispondenza tra il piano inferiore e quello superiore. Gli infissi risultano in gran parte originali, con le porte ai piani terra in legno alla mercantile, accompagnate da sovraluce rettangolare con rostra metallica di protezione, e con le finestre, anch'esse in legno, a disegno semplice a doppia anta, con scuretti interni in legno. La scala di collegamento tra i due piani risulta interna al fabbricato e realizzata con gradini monolitici in pietra serena. Gli orizzontamenti tra i due piani si basano sulla tecnologia costruttiva della volta in muratura, quasi sempre a vela con mattone in foglio, ma non mancano casi di volte a botte o a crociera come Podere S. Leopoldo. Il manto di copertura è costituito dalla tradizionale alternanza del coppo e dell'embrice in cotto. Le pavimentazioni risultano in cotto, disposto a posa semplice. A tutt'oggi si rileva la presenza al piano terra di ripiani per la collocazione dei tini e delle botti, ma soprattutto di stalletti e mangiatoie in legno e muratura per lo stazionamento all'interno degli animali (specie di bovini). Sono facilmente visibili i canali di scolo realizzati sulle pavimentazioni per la pulizia dei locali.
RENF - Fonte	Bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	

RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	prima metà
RELI - Data	1826/00/00
RELX - Validità	ante
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVV - Validità	post
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIN - Numero di piani	2
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Podere S. Leopoldo presenta un impianto planimentrico con corpo centrale regolare sviluppato su due piani fuori terra, con colombaia centrale, e due ali simmetriche sui fianchi del corpo principale adibite ad annessi agricoli/stalletti per gli animali.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	corpo principale
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	centrale
PNTF - Forma	rettangolare
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	corpo principale
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione e altana
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi ed embrici
CPMM - Materiali	laterizio
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	p. t.
PVMG - Genere	in cotto
PVMS - Schema del disegno	a giunti sfalsati
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	fascia marcapiano
DECM - Materiali	mattoni
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECM - Materiali	mattoni
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	davanzale
DECM - Materiali	pietra
LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSIU - Ubicazione	prospetto principale
LSIG - Genere	stemma
LSII - Trascrizione testo	S.Leopoldo Abbadia
LSIM - Materiali	Ceramica invetriata
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	pessimo
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abbandonato
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	corpo principale
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 12
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001342/00360931-MP30

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001344/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001345/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001348/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001356/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001362/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001322/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001326/00360931-MP30

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001337/00360931-MP30
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2018/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N00001339/00360931-MP30
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	S238
DRAN - Codice identificativo	Mappa catastale/00360931
DRAD - Data	2018/06/28
BIL - Citazione completa	Morozzi Ferdinando, Delle Case de' Contadini. Trattato architettonico, Biblioteca scelta di cultura toscana, vol. 4, Firenze, Libreria Editrice Fiorentina, 1970.
BIL - Citazione completa	Val di Chiana a rischio. Salvaguardare le architetture e il paesaggio agrario della bonifica lorenese, Giornata di Studi, Firenze 23 marzo 2018, a cura di Marco Dezzi Bardeschi, Eugenio Giani, Antonia Ida Fontana, Firenze, Tipografia del Consiglio Regionale della Toscana, 2018.
BIL - Citazione completa	Bigazzi Amedeo, Le Fattorie Granducali e dell’Ordine di Santo Stefano in Val di Chiana, in Atti e memorie della Accademia Petrarca di Lettere, Arti e Scienze, 70.2008(2009), pp. 377-445.
BIL - Citazione completa	http://www.liberdigit.org/ricerche/doku.php?id=documenti:libro: cenni, Cenni Storici su l'Abbadia di Alessandro Angelini
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Luconi R. (coordinatore) Romby G.C.
RSR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2019

RVMN - Nome	Natalizi Baldi Lucia
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2019
AGGN - Nome	Natalizi Baldi Lucia
AGGR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia