SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00209653
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	padronale
OGTN - Denominazione	Villa-Fattoria di Montecchio
OGA - ALTRA DENOMINAZIONE	
OGAG - Genere denominazione	originaria
OGAD - Denominazione	Villa-Fattoria di Montecchio
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	AR
PVCC - Comune	Castiglion Fiorentino
PVCL - Località	Montecchio
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Cstiglion Fiorentino
CTSF - Foglio/Data	74
CTSN - Particelle	226
CTSP - Proprietari	Proprietà privata.
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.92331606
GPDPY - Coordinata Y	43.31737517
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2022
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	Architettura Granducale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	progettazione
	La Villa ubicata fra la statale umbro-casentinese e il castello di Montecchio, subì una ristrutturazione in stile tra l’Ottocento e l'inizio del Novecento: l'edificio, distribuito su tre piani, si presenta con un corpo di fabbrica centrale su cui si innestano due ali laterali delimitate a nord dalla cappella e a sud da un fabbricato novecentesco. Le aperture, rigidamente assiali, sono tre serie. Il prospetto ovest è centrato da una scalinata a doppia rampa contrapposta che collega il salone principale con il giardino all’italiana suddiviso da siepi di bosso articolate intorno ad vasca centrale di forma ottagonale. Il prospetto ad est, incorniciato da un viale di pini, presenta un altro giardino all’ italiana che delimita gli ambienti della fattoria d è caratterizzato da tre serie di aperture e da un portale bugnato che immette nel salone principale. L’ambiente interno presenta soffitti cassettonati e decorati con pavimenti in cotto e battuto veneziano.Il piano terreno conserva l’

RENN - Notizia	impianto seicentesco nelle altezze dei solai, mentre il collegamento al piano ammezzato e al primo piano è assicurato da due vani scala (uno dei quali di servizio) in pietra che risalgono ai primi anni del secolo XX. I piani superiori sono adibiti a zona notte, guardaroba e alloggi per la servitù e ricalcano, dal punto di vista planimetrico, l' impostazione del piano terra, sebbene abbiano i solai più bassi, in alcuni casi voltati, e il pavimento in cotto. Lungo il corpo novecentesco della Villa trovavano spazio la palestra, la limonaia, i locali fabbrili e la lavanderia. Sul lato opposto si trova invece la cappella, con un portale in pietra sormontato dallo stemma dell'Ordine dei Cavalieri di Santo Stefano e l'interno voltato a botte e pavimento in cotto con decorazioni e cornici in stucco. Sono invece totalmente indipendenti dalla Villa gli ambienti di fattoria come le stalle, il fienile, le cantine e la falegnameria.
RENF - Fonte	Bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELV - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVV - Validità	ante
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	Rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna

SCLG - Genere	scala d'accesso
SCLO - Categoria	d'accesso (esterno)
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	longitudinale
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	in cotto
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
ACQ - ACQUISIZIONE	
ACQT - Tipo acquisizione	dato non disponibile
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1497/1939, art. 6)
NVCD - Data notificazione	29/10/1965
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2019
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900209653/N0001
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1

ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1977
CMPN - Nome	Bini Marco
RSR - Referente scientifico	Bini Marco
FUR - Funzionario responsabile	Bini Marco
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2019
RVMN - Nome	Ambrusiano Federica