

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00360943
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	colonica
OGTN - Denominazione	Podere Le Chiarine
OGA - ALTRA DENOMINAZIONE	
OGAG - Genere denominazione	originaria
OGAD - Denominazione	Podere Le Chiarine
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	Montepulciano
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Montepulciano
CTSF - Foglio/Data	92
CTSN - Particelle	55
CTSP - Proprietari	Proprietà privata.
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	Architettura Granducale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	progettazione
RENN - Notizia	L'intero sistema è il frutto della rigorosa pianificazione da parte dell'uomo volta al massimo sfruttamento del territorio ai fini della produzione agricola. Esso afferisce all'omonima e poco distante Fattoria di Acquaviva (una delle dieci fattorie presenti in Valdichiana) e nasce dunque sulla base di un disegno preordinato e votato al miglior rendimento delle terre da coltivare secondo le finalità dettate dalle riforme illuministiche dei Lorena.
RENF - Fonte	
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELV - Validità	post
RELI - Data	1765-1790
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVV - Validità	ante
REVI - Data	1765-1790

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	progettazione
RENN - Notizia	Podere Le Chiarine si caratterizza per un impianto planimentrico assai particolare rispetto ai tipi edilizi solitamente ricorrenti in Valdichiana. Esso si imposta su una pianta squadrata al centro, che conferisce alla composizione una volumetria fortemente scatolare, su cui si addossano due corpi laterali. Al centro si eleva l'unica colombaia, impostata sui setti portanti centrali dell'edificio e con insolita copertura a capanna, che appare evidentemente sopraelevata rispetto ad una prima quota originaria. La facciata verso strada, per l'impostazione perfettamente simmetriche, per le due ali ai lati e per le scritte in ferro, fa ipotizzare una tipologia edilizia "raddoppiata", ovvero divisa in due distinte abitazioni affidate ciascuna ad una famiglia di coloni. La distribuzione interna è schematica, razionale ed impostata per l'ottimizzazione del lavoro e la qualità della vita del colon, con netta separazione fra gli spazi abitativi siti al piano superiore e gli ambienti dediti al lavoro e al ricovero degli animali siti al piano terra in comunicazione con l'esterno dove si sviluppa il brolo, anch'esso dal disegno geometrico. Le coperture risultano a padiglione a quattro spioventi, con ridotti aggetti di gronda caratterizzati da zampini in legno e pianellato in cotto. I fronti si presentano caratterizzati da elementi decorativi molto sobri e rappresentati prevalentemente dai marcapiani, dal cornicione sottogronda e soprattutto dall'ingresso centrale al piano terra cui corrisponde la loggia tamponata al piano superiore. La facciata risulta impostata sui canoni classici e rinascimentali della simmetria in cui al centro si colloca l'ingresso principale. L'ingresso risulta chiaramente manipolato nel corso del tempo: si leggono le due tamponature architravate ai fianchi che individuano l'uso della serliana come motivo decorativo. I materiali da costruzione sono rappresentati dal
RENN - Notizia	

mattone pieno delle murature (probabilmente lasciato a facciavista), dagli intonaci a base di malta di calce semplicemente tinteggiati nelle cromie delle terre chiare (per gli apparati decorativi aggettanti). Le aperture esterne si caratterizzano per le ridotte dimensioni, la schematica ritmicità sui fronti, la corrispondenza tra il piano inferiore e quello superiore. Gli infissi risultano in gran parte dei casi originali, con le porte ai piani terra in legno alla mercantile, talvolta accompagnate da sovralluce rettangolare, e con le finestre, anch'esse in legno, a disegno semplice a doppia anta, con scuretti interni in legno. La scala di collegamento tra i due piani risulta interna al fabbricato. Gli orizzontamenti tra i due piani sembrano basarsi sulla tecnologia costruttiva della volta in muratura, mentre le coperture risultano realizzate in travi di legno massello (puntoni d'angolo, arcarecci e travicelli) e pianellato di cotto. I manti di copertura sono sempre costituiti dalla tradizionale alternanza del coppo e dell'embrice in cotto.

RENF - Fonte	Sopralluogo
---------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

RELV - Validità	post
------------------------	------

RELI - Data	1765-1790
--------------------	-----------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

REVV - Validità	ante
------------------------	------

REVI - Data	1765-1790
--------------------	-----------

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	corpo principale
-------------------------------------	------------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	longitudinale
----------------------	---------------

PNTF - Forma	Rettangolare
---------------------	--------------

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	ala destra
-------------------------------------	------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	longitudinale
----------------------	---------------

PNTF - Forma	Rettangolare
---------------------	--------------

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	ala sinistra
-------------------------------------	--------------

PNT - PIANTA

PNTS - Schema	longitudinale
----------------------	---------------

PNTF - Forma	Rettangolare
---------------------	--------------

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCT - Tipo di struttura	parete
---------------------------------	--------

SVCC - Genere	in muratura
----------------------	-------------

SVCQ - Qualificazione del genere	continua
---	----------

SVCM - Materiali	laterizio
-------------------------	-----------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SOFQ - Qualificazione della forma	a tutto sesto

CP - COPERTURE**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMM - Materiali	laterizio

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	rampa
SCLO - Categoria	di servizio
SCLN - Quantità	1
SCLF - Forma planimetrica	rettilinea

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

LSIU - Ubicazione	prospetto principale
LSIG - Genere	iscrizione
LSII - Trascrizione testo	CHIARINE
LSIC - Tecnica	scolpita/o
LSIM - Materiali	Metallo

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	cattivo

US - UTILIZZAZIONI**USO - USO STORICO**

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**ACQ - ACQUISIZIONE**

ACQT - Tipo acquisizione	dato non disponibile
---------------------------------	----------------------

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002096

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002093

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002098

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002102

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002106

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)

FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002108
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002110
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002090
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002086
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Ambrusiano Federica
FTAD - Data	2018
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	0900360943/N00002081
BIL - Citazione completa	Stopani, Renato, La casa colonica toscana. Storia, cultura e architettura, Firenze, Le Lettere, 2006.
BIL - Citazione completa	Di Pietro, Gian Franco, Atlante della Val di Chiana. Cronologia della bonifica, Livorno, Debatte, 2005.
BIL - Citazione completa	Angiolini, Franco, I Cavalieri e il Principe. L'Ordine di Santo Stefano e la società toscana, Firenze, Edifir, 1996.
BIL - Citazione completa	De Simonis, Paolo, L'eredità culturale della casa colonica Toscana dalle origini alle nuove destinazioni, Firenze, Studio Immagini, 1993.
BIL - Citazione completa	Stoppani, Renato, I cabrei come immagine del sistema di fattoria nel Chianti, in <i>Imago Clantis</i> , 1993, 61-70.
BIL - Citazione completa	Biagiotti, Ivo, Agricoltura e bonifiche in Valdichiana (secoli XVI-XIX), Firenze, Centro Editoriale Toscano, 1990.

BIL - Citazione completa	Cresti, Carlo, La Toscana dei Lorena. Politica del territorio e architettura, Milano, Pizzi, 1987.
BIL - Citazione completa	Barsanti, Danilo, Rombai, Leonardo, La “guerra delle acque” in Toscana. Storia delle bonifiche dai Medici alla riforma agraria, Firenze, Edizioni Medicea, 1986.
BIL - Citazione completa	Barzanti, Roberto, La casa colonica in Toscana, Firenze, Vallecchi, 1984.
BIL - Citazione completa	Ginori Lisci, Leonardo, Cabrei in Toscana. Raccolte di mappe prospetti e vedute. Sec. XVI-XIX, Firenze, Cassa di Risparmio, 1978.
BIL - Citazione completa	Guidoni, Enrico, Marini, Angela, Territorio e città della Valdichiana, Firenze, Multigrafica, 1972.
BIL - Citazione completa	Biffoli, Guido, Ferrara, Guido, La casa colonica in Toscana, Firenze, Vallecchi, 1966.
BIL - Citazione completa	Imberciadori, Ildebrando, Mezzadria classica toscana, Firenze, Vallecchi, 1965.
BIL - Citazione completa	Gori Montanelli, Lorenzo, Architettura rurale in Toscana, Firenze, Edam Editrice, 1964.
BIL - Citazione completa	Rudofsky, Bernard, Architecture without Architects. A Short Introduction to Non-Pedigreed Architecture, London, Academy Ed., 1974.
BIL - Citazione completa	Sereni, Emilio, Storia del paesaggio agrario italiano, Bari, Laterza, 1962.
BIL - Citazione completa	Imberciadori, Ildebrando, Campagna toscana nel 700, Firenze, Vallecchi, 1953.
BIL - Citazione completa	Biasutti, Renato, La casa rurale nella Toscana, Bologna, Forni, 1978.
BIL - Citazione completa	Tinti, Mario, L’architettura delle case coloniche in Toscana, Firenze, Rinascimento del Libro, 1934.
BIL - Citazione completa	Bellincioni, Giuseppe, La bonifica della Val di Chiana, Milano, Industrie Grafiche Italiane Stecche, 1931.
BIL - Citazione completa	Del Corto, Giovanni Battista, Storia della Val di Chiana, Arezzo, Stabilimento Tipografico E. Sinatti, 1898.
BIL - Citazione completa	Repetti, Emanuele, Dizionario geografico fisico storico della Toscana contenente la descrizione di tutti i luoghi del Granducato, Firenze, 1833.

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Luconi R.
RSR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2019
RVMN - Nome	Ambrusiano Federica

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2019
AGGN - Nome	Ambrusiano Federica
AGGE - Ente	S238
AGGR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
AGGF - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia