

SCHEDA



N° 78148

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZIONE GENERALE DELLE ANTICHITÀ E BELLE ARTI	REGIONE
00360945	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROVINCE DI SIENA E GROSSETO - SIENA	TOSCANA
ALLEGATO N. 3	Montepulciano	Villa Bastogi (ora Ciuffi)	Particolare della grande cassettonata

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00360945
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	padronale
OGTN - Denominazione	Villa Bastogi (ora Ciuffi)

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA

PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	Montepulciano
PVCL - Località	Abbadia
PVCI - Indirizzo	Via della Resistenza, 276
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	TP
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Montepulciano
CTSF - Foglio/Data	43-26/ 1989
CTSN - Particelle	72 parte
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.832646
GPDPY - Coordinata Y	43.149196
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	GoogleMaps
GPBT - Data	2022
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	Fattoria Granducale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	note storiche e descrizione
	Il complesso di case rurali poste lungo lo stradone alberato con gelsi de “La Fila di Abbadia” a Montepulciano comprende i seguenti poderi: Catena, Clementina, Sant’Anna, San Vittorio, Santa Luisa e

RENN - Notizia

Santa Cristina, San Maurizio, San Giovanni, San Leopoldo, San Ferdinando, Adele, San Carlo, San Francesco, Santa Maddalena, Torrione, Fuga I°, Fuga II°, Sant'Elisabetta, e San Pietro Nuovo. Tutti e diciotto i poderi elencati appartenevano ad un consistente sistema rurale che faceva riferimento ad un corpo di fabbrica governativo "principale", la "Villa-Fattoria di Abbadia", per la quale risulta già essere stato dichiarato l'interesse culturale e pertanto avente decreto di vincolo proprio. Formata da villa padronale con giardino, fattoria e due grandi edifici annessi con magazzini, stalle, scuderia, falegnameria, officine, etc., la "Villa-Fattoria di Abbadia" fu in origine una Fattoria Granducale aggregata a quella di Bettolle, entrambe facenti parte delle Regie Possessioni del Granducato di Toscana. La presenza della fattoria ebbe grande importanza per la crescita economica del luogo; nel Dizionario di Emanuele Repetti è riportato che a Badia in Crepaldo (già dei Caggiolari), come anticamente era appellata Abbadia, vi erano n. 327 abitanti nel 1551, n. 470 nel 1745, n. 949 nel 1933 e n. 1076 nel 1839. Il nome "Villa-Fattoria Bastogi" deriva dai suoi successivi proprietari, i Conti Bastogi, alla cui storia familiare è strettamente legato sia il complesso architettonico che il territorio di Montepulciano. Nel 1864 il Barone Bettino Ricasoli e il Conte Pietro Bastogi, figlio di Michelangelo, si aggiudicarono a seguito di un bando d'asta, la Fattoria di Abbadia di Montepulciano comprendente i diciotto lotti di terreno (poderi) sopra enumerati, passata da poco in proprietà del Demanio dello Stato. A seguito della progressiva ricomposizione fondiaria, la proprietà passò ai soli Conti Bastogi e il pagamento fu dilazionato attraverso le rendite annue provenienti dai terreni, fino al completo saldo del debito. A testimonianza dell'esclusivo possesso dell'intero sistema vi sono ceramiche dipinte di alta manifattura artigianale, apposte sulla facciata principale di ciascuno dei diciotto poderi facenti parte della Villa-Fattoria, commissionate dalla Famiglia Bastogi in seguito al passaggio di proprietà. Si tratta di piastrelle con dipinte le lettere dell'alfabeto necessarie a formare il nome della casa rurale corrispondente, identificandola, affiancate a sinistra da una mattonella in ceramica invetriata raffigurante lo Stemma, troncato, del Casato: nel 1° d'argento, l'elefante fermo al naturale, caricato di una stella a otto punte d'azzurro; nel 2° partito di rosso e d'oro, con la linea di partizione affiancata da due pali, caricati ciascuno di una stella a otto punte, dell'uno nell'altro. All'indomani del suo acquisto, Pietro Bastogi introdusse nella Fattoria di Abbadia la coltivazione del tabacco, in quanto la Famiglia ne era grande latifondista, e a tale scopo nel 1880 fece raddoppiare i fabbricati annessi come risulta dai documenti catastali. Per un certo periodo forse contemporaneamente alla coltivazione del tabacco, nella Fattoria si allevavano anche i bachi da seta, in quanto entrambi due sistemi produttivi particolarmente diffusi in Val di Chiana. Quest'ultima attività è stata svolta fino agli anni sessanta del Novecento.

RENF - Fonte

Bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELF - Frazione di secolo

prima metà

RELI - Data

1824/00/00

RELX - Validità

ante

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVV - Validità	post
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	centrale
PNTF - Forma	quadrata
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	non rilevabile (intonacata)
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a vela
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
CP - COPERTURE	
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppo-embrice
CPMM - Materiali	laterizio
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	ottimo
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria

USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 12
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G.
STUN - Sintesi normativa zona	restauro conservativo
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1993/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N78148-1993/360945
FTAT - Note	Particolare della gronda cassettonata
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1993/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N78149-1993/360945
FTAT - Note	Veduta del giardino
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1993/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N78150-1993/360945
FTAT - Note	Prospetto principale
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	S238
DRAN - Codice identificativo	ALLEGATO 1/00360945
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Luconi R. (coordinatore) Romby G.C.
RSR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2019
RVMN - Nome	Natalizi Baldi Lucia

AN - ANNOTAZIONI

OSS - Osservazioni	I campi sopra compilati fanno esclusivamente riferimento ai dati riportati sulla corrispondente scheda di catalogo cartacea, in quanto, ad oggi, non essendo stati svolti gli opportuni sopralluoghi di controllo non è possibile effettuare la revisione e l'eventuale aggiornamento degli stessi.
---------------------------	---