


SCHEDA

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZIONE GENERALE DELLE ANTIQUITÀ E BELLE ARTI	REGIONE
00385831	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI PER LE PROVINCE DI SIENA E GROSSETO - SIENA	TOSCANA
ALLEGATO N. 2	Comune di Montepulciano (SI) - PODERE SALCHETO I e SALCHETO II - Prospetto principale		



86023

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	09
NCTN - Numero catalogo generale	00385831
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S238
ECP - Ente competente	S238

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casale rurale
OGTN - Denominazione	Podere Salcheto I e Salcheto II

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Toscana
PVCP - Provincia	SI
PVCC - Comune	Montepulciano
PVCL - Località	MONTEPULCIANO
PVCI - Indirizzo	Loc. Argiano - Via del Lago - Montepulciano (SI)

SET - SETTORE

SETT - Tipo	TP
-------------	----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Montepulciano
---------------	---------------

CTSF - Foglio/Data	43-128/ 1989
CTSN - Particelle	39 parte/ 41 parte
CTSP - Proprietari	Proprietà privata
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	contesto
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	le uniche notizie storiche sul Podere ci pervengono dal Catasto Lorenese, dove l'impianto dell'edificio era simile a quello odierno: la sola differenza è data dal doppio scalone del prospetto principale, costruito dopo il 1825. Si presume infatti che il Podere sia nato con l'attuale tipologia bifamiliare; ma che, nel prospetto principale, al posto dello scalone centrale, vi fossero due portici, di cui ne abbiamo traccia negli archi tamponati ai lati della scala.
RENF - Fonte	Documentazione grafica allegata
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	prima metà
RELI - Data	1825
RELX - Validità	ante
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVV - Validità	post
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	La struttura è totalmente in laterizio, con archetti di scarico sopra porte e finestre, e tetto a padiglione in tegole e coppi. Le due parti terminali del prospetto principale sono chiaramente delle aggiunte posteriori (probabilmente post 1825); quella di destra presenta oggi una scala in cemento armato che giunge al primo piano. Il prospetto posteriore, come quelli laterali, non presenta alcun elemento di particolare interesse. Internamente, i solai sono a travi lignee e a voltine, con l'intradosso dello scalone esterno a volta a botte. Il resede è caratterizzato da alcuni annessi agricoli in laterizio: il bollitore, il porcile, etc.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	laterizio

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intradosso scalone esterno
-------------------------	----------------------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	a travi lignee
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura primaria e secondaria

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	piano terra
-------------------------	-------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
SOFF - Forma	a voltine

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	voltine
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a padiglione

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	a coppo
CPMM - Materiali	laterizio

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scalone
SCLO - Categoria	d'accesso (esterno)
SCLL - Collocazione	longitudinale
SCLF - Forma planimetrica	a doppia rampa

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSR - Riferimento	intera struttura
SCSM - Materiali	mattoni

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	piano terra
USAD - Uso	deposito

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	piano primo
USAD - Uso	inutilizzato

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 12
----------------------------------	--------------------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. adottato
STUN - Sintesi normativa zona	Restauro conservativo

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1995/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N86023-1995/00385831
FTAT - Note	Prospetto principale
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1995/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N86024-1995/00385831
FTAT - Note	Ingresso P.T.: volta a botte ribassata
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia B/N
FTAD - Data	1995/00/00
FTAE - Ente proprietario	S238
FTAN - Codice identificativo	N86025-1995/00385831
FTAT - Note	Prospetto principale: particolare archi tamponati
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	S238
DRAN - Codice identificativo	ALLEGATO 1/00385831
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	S238
DRAN - Codice identificativo	ALLEGATO 1A/00385831
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1995
CMPN - Nome	Papponi S.
RSR - Referente scientifico	Rotundo Felicia
FUR - Funzionario responsabile	Rotundo Felicia
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	

RVMD - Data

2019

RVMN - Nome

Natalizi Baldi Lucia

AN - ANNOTAZIONI

OSS - Osservazioni

I campi sopra compilati fanno esclusivamente riferimento ai dati riportati sulla corrispondente scheda di catalogo cartacea, in quanto, ad oggi, non essendo stati svolti gli opportuni sopralluoghi di controllo non è possibile effettuare la revisione e l'eventuale aggiornamento degli stessi.