

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca P

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 09

NCTN - Numero catalogo generale 00375380

ESC - Ente schedatore S155

ECP - Ente competente S155

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica villa

OGTN - Denominazione Villa Tizzana

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione sconosciuto

OGAD - Denominazione Villa Gazzola

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione storica

OGAD - Denominazione Ramirez Montalvo

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione attuale

OGAD - Denominazione Villa San Michele

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Toscana

PVCP - Provincia PT

PVCC - Comune	Quarrata
PVCI - Indirizzo	Via Vecchia Fiorentina, 60
PVL - Altra località	Tizzana (frazione ISTAT)
CST - CENTRO STORICO	
CSTD - Denominazione	Tizzana
CSTA	frazione
SET - SETTORE	
SETT - Tipo	TP
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Quarrata
CTSF - Foglio/Data	41
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	11.006667
GPDPY - Coordinata Y	43.840331
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	google maps
GPBT - Data	2019
GPBO - Note	(4389866) https://www.google.com/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	manierismo
ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	

REVS - Secolo	XVI
PN - PIANTA	
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	poligonale
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra
SVCM - Materiali	intonaco
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte
SOFP - Caratteristiche	con unghiate
CP - COPERTURE	
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMM - Materiali	laterizio
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCC - Stato di conservazione	ottimo
STCO - Indicazioni specifiche	stato di conservazione al 2012. All'epoca della compilazione della scheda erano in corso i lavori per cambio di destinazione in struttura alberghiera (v. scheda allegata)
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTI - Data inizio	2009
RSTF - Data fine	2012
RSTT - Tipo di intervento	Il restauro e recupero dell'intero complesso immobiliare è iniziato nel 2009 ed ha portato alla realizzazione di n° 22 unità immobiliari alcune delle quali dotate di resedi esclusivi, posti auto nonché vari spazi a comune fra cui una piscina condominiale dotata di spogliatoi e servizi igienici. Il progetto ha previsto il recupero ottocentesco del sistema distributivo interno, mantenendo l'equilibrio estetico-formale dell'intero complesso. I lavori si sono conclusi nel 2012 (fonte https://www.gecof.it/portfolio_page/villa-san-michele/)
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	struttura ricettiva
USO - USO STORICO	
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DM (L. n. 1089/1939, artt. 1-3)
----------------------------------	---------------------------------

NVCE - Estremi provvedimento	1995/06/16
-------------------------------------	------------

NVCR - Data di registrazione o G.U.	1996/06/19
--	------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. (1992)/ P.R.G. variante (1999)
-----------------------------------	---------------------------------------

STUN - Sintesi normativa zona	manutenzione ordinaria e straordinaria/ restauro conservativo
--------------------------------------	---

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	positivo b/n
--------------------	--------------

FTAE - Ente proprietario	SABAP-FI Catalogo Beni Immobili
---------------------------------	---------------------------------

FTAN - Codice identificativo	SBAA_FI_6989C
-------------------------------------	---------------

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	scheda storica
--------------------	----------------

FNTD - Data	2001
--------------------	------

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	relazione storico artistica
--------------------	-----------------------------

FNTD - Data	1995
--------------------	------

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	2
----------------------------------	---

ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
---------------------------	-------------------------------------

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	2001
--------------------	------

CMPN - Nome	Venuti, Filippina
--------------------	-------------------

FUR - Funzionario responsabile	Passalacqua, Roberta
---------------------------------------	----------------------

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2019
--------------------	------

AGGN - Nome	Lunatici, Simona
--------------------	------------------

AGGF - Funzionario responsabile	Altiero, Elvira
--	-----------------

AN - ANNOTAZIONI