

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00013367
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTN - Denominazione	Cascina Martorelli

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Oleggio
PVCL - Località	Oleggio
PVCI - Indirizzo	Via Cascine Calini

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Oleggio
CTSF - Foglio/Data	40/ 2019
CTSN - Particelle	69

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	1
----------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	8.642162
-----------------------------	----------

GPDPY - Coordinata Y	45.596601
-----------------------------	-----------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
---	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
--	---------------------------------------

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
-------------------------------------	-------------

GPBT - Data	2019
--------------------	------

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
--	-------------

ATBD - Denominazione	maestranze locali
-----------------------------	-------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)
---------------------------------------	-------------------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	intorno
----------------------------	---------

RENN - Notizia	Ad Oleggio esistono ancora cascate più antiche (del 1623 alla fraz. Motto Griccia), ma sono state, in gran parte, modificate e ristrutturate negli ultimi decenni.
-----------------------	--

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVII
----------------------	------

RELI - Data	1623/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVII
----------------------	------

REVI - Data	1623/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	carattere generale
----------------------------	--------------------

RENN - Notizia	Non vi sono documenti attestanti la data di costruzione, ma la muratura dell'edificio, e soprattutto la tipologia del muro di cinta potrebbe fare ascrivere l'intera costruzione (escluso il ripostiglio a sud) alla prima metà del sec. XVIII. Il muro di cinta esterno ha analogie con quello del cimitero dell'oratorio del S. Eusebio, eretto tra il 1589 e il 1744, per l'uso di ciottoli di fiume di media grandezza e materiali di spoglio, con ridotto uso di malta.
-----------------------	--

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	L'edificio, ancora integro nelle strutture, conservava, sono a qualche anno fa (1974 circa) quegli spazi caratteristici delle costruzioni rurali della campagna limitrofa: un edificio principale con spazio antistante per aia e magazzino per il raccolto, orto vicino, con vigna e albero imponente, circondato il tutto da prati e campi, e confinante con la strada, a nord (zona stalle). Ora parte del terreno, a sud, è occupato dal fabbricato delle scuole elementari di Oleggio.
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1974/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1978/10/30
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	corpo principale
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	rettangolare
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	a corsi regolari
SVCM - Materiali	ciottoli di fiume
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a vela
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOE - STRUTTURA	

SOEC - Tecnica costruttiva	in latero-cemento
----------------------------	-------------------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere	soffitto
---------------	----------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
----------------------------	----------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	corpo principale
------------------	------------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
---------------	---------

CPFF - Forma	a falde
--------------	---------

CPFQ - Qualificazione della forma	alla piemontese
-----------------------------------	-----------------

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCT - Struttura primaria	in legno
---------------------------	----------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMT - Tipo	coppi
-------------	-------

CPMQ - Qualificazione del tipo	marsigliesi
--------------------------------	-------------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	portico
------------------	---------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
---------------	---------

CPFF - Forma	a una falda
--------------	-------------

SC - SCALE

SCL - SCALE

SCLG - Genere	scala
---------------	-------

SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
---------------------------	-------------

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSC - Tecnica	in muratura
----------------	-------------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. t.
-------------------	-------

PVMG - Genere	marmette
---------------	----------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. 1
-------------------	------

PVMG - Genere	in cotto
---------------	----------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. 2
-------------------	------

PVMG - Genere	in cotto
---------------	----------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	stalla
-------------------	--------

PVMG - Genere	acciottolato
---------------	--------------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	camino
DECQ - Qualificazione del tipo	in muratura

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 1978

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 2019

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	corpo principale
USAD - Uso	abitazione

USA - USO ATTUALE

USAD - Uso	stalla
-------------------	--------

USO - USO STORICO

USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	stalla

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	Ospedale di Oleggio

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUN - Sintesi normativa zona	Zona P.E.E.P., servizi sociali
--------------------------------------	--------------------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100013367_01

FTAT - Note	Vista d'insieme
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100013367_02
FTAT - Note	Prospetto corto, vista di scorcio
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100013367_03
FTAT - Note	Prospetto lungo, particolare
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1978/11
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiabrese – Torino
FNTS - Posizione	Archivio Catalogo - 1225
FNTI - Codice identificativo	0100013367_scheda
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1978
CMPN - Nome	Fiori, Flavia
CMPN - Nome	Hajer, Ivana
FUR - Funzionario responsabile	NR
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2019
RVMN - Nome	Panzani, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2019
AGGN - Nome	Panzani, Laura
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglione, Cecilia

OSS - Osservazioni

SISTEMA URBANO. Insediamenti sparsi con nuclei frazionali e costruzioni isolate, in tutto il territorio, prevalentemente a funzione rurale, attualmente in fase di urbanizzazione per il P.E.E.P..

RAPPORTI AMBIENTALI. Immediatamente all'esterno della perimetrazione urbana antica, in zona con favorevoli condizioni per la conduzione dei fondi, nella zona del primo gradone verso il Ticino, a est del centro di Oleggio. Si trova quindi nella frangia nord del nuovo insediamento in fase di espansione, nelle vicinanze di altri fabbricati rurali e di costruzioni recenti. Nei pressi della vecchia Circonvallazione, sulla strada che, salendo dalla valle del Ticino, entrava in paese dalla porta est, sull'antica "Costa dei Mazzari".

DESCRIZIONE. La costruzione è a pianta rettangolare, su due piani, con impianto regolare e netta distinzione delle zone d'uso, all'interno (segue nella scheda cartacea allegata).

ARCHIVI. Arch. Com. di Oleggio, Caseggiati estratti dalla Mappa Originale di Oleggio, senza firma e data, (del sec. XVIII).