

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028405
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	cascina
OGTN - Denominazione	Masseria sinistra Cascina San Biagio

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Cameri
PVCL - Località	Cameri
PVCI - Indirizzo	Via San Biagio

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Cameri
CTSF - Foglio/Data	48/ 1979
CTSN - Particelle	150

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	2
----------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	8.639519
-----------------------------	----------

GPDPY - Coordinata Y	45.490795
-----------------------------	-----------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
---	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
--	---------------------------------------

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
-------------------------------------	-------------

GPBT - Data	2019
--------------------	------

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
--	-------------

ATBD - Denominazione	maestranze locali
-----------------------------	-------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
---------------------------------------	--------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	carattere generale
---------------------------	--------------------

RENN - Notizia	Diversi sono i documenti inerenti al Beneficio di San Biagio, ma nessuno di questi specifica la consistenza dell'isediamento. (1516, 25 giugno) Il notaio Gio Maria Chiapa stende un atto di affidamento dell'intero beneficio; ancora una volta non si dà la consistenza precisa dei singoli blocchi presenti.
-----------------------	---

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XII
----------------------	-----

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVI
----------------------	-----

REVI - Data	1516/06/25
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento	intero bene
---------------------------	-------------

RENN - Notizia	Da un "Inventario dei beni (...)" steso su relazione di Alessandro Gritti, Canonico della Cattedrale di Novara, beneficiato del Chiericato di San Biagio, e dai fittavoli precedenti si legge: "(...) corpi due di casa co suoi solari di sopra, cassina e stalla a mano sinistra nell'entrare con pozzo e forno e porta o si andamento comune con il titolare d'esso beneficio (...) con corte ed orto (...)! posseduti dai Fratelli Testi "sopra i quali pagano ad esso titolare".
-----------------------	--

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVII
RELI - Data	1618/01/04

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVII
REVI - Data	1618/01/04

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	carattere generale
----------------------------	--------------------

RENN - Notizia

Dalla Mappa e dal Sommarione del Catasto Teresiano il "sito di casa e corte" risulta essere di proprietà del Beneficio di San Biagio. I due corpi di fabbrica sono posti sul lato nord della zona di pertinenza della cascina e sono separati dall'androne d'accesso. (1770, 3 maggio) In una "consegna" il Sig. Cattaneo Don Ignazio del fu Conte Baldassarre dichiara di "avere e possedere" in territorio di Cameri i beni appartenenti al Beneficio San Biagio posti a sud della strada o "via pubblica".

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1723/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1770/05/03

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intero bene
----------------------------	-------------

RENN - Notizia

(1802, 3 luglio) Il tenimento è diviso in due "masserie": quello "alla sinistra entranti la porta d'ingresso appartiene a questo medesimo Beneficio per ragione del diretto posseduto per l'utile delli Cittadini Cattanei". La porta d'ingresso, per "l'accesso e il recesso" è comune come anche l'andito (pareti intonacate e soffitto in legno). Di "spettanza" di questo "piede" è il "solaro" posto sopra l'ingresso mentre il pozzo ed il forno sono di uso comune. (1810, 25 agosto) Dalla relazione dell'Ing. Borsotti: "consiste il caseggiato in due masserie, cioè quella alla sinistra entranti la porta d'ingresso appartiene al Regio Demanio successo al (...) vacante Beneficio (...) goduto per l'utile dalli Sig. i F.lli Cattaneo". (1811, 19 dicembre) Il Cavaliere Giovanni Gibellini Tornielli acquista il caseggiato di proprietà del Cavaliere Antoio Cattaneo. Dall'atto di Legge: "L'ingresso è comune col detto Sig. Borsotti, alla sinistra entrando" ci sono due cucine (direzione est-ovest), scala che porta al piano superiore ed al "solaro" sopra l'ingresso; quindi un'altra scala che conduce al "granajo". Sempre verso levante c'è il pozzo ed il forno "sotto piccola ala di tetto"

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1802/07/02

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1811/12/19

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento	intero bene
----------------------------	-------------

RENN - Notizia

(1822, 23 febbraio) Vendita da parte di "Serenò, Camilla Fasola e medico Secondo (Padre, nuora e figlio) Omari" alla Sig.ra Antonia Ginzales, moglie di Antonio Viola. (1844, 18 maggio) La quota Gonzales viene rivenduta a Dondi. (1866-67) L'intero tenimento di San Biagio risulta essere di proprietà dell'Ing. Piantanida fu Stefano e di Pozzi Medico Diego e Luigi F.lli fu Giuseppe. Durante il corso del Novecento la proprietà si è ulteriormente frazionata soprattutto per quanto riguarda la zona ad uso rustico nata alla fine dell'Ottocento ed inizio di questo secolo.

RENF - Fonte	bibliografia
---------------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1822/02/23

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
----------------------	----

PN - PIANTA**PNT - PIANTA**

PNTS - Schema	composito
----------------------	-----------

PNTE - Dati icnografici significativi	corte
--	-------

PNTE - Dati icnografici significativi	portico
--	---------

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	ciottoli di fiume

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOF G - Genere	solaio
-----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
-----------------------------------	----------

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

SOF G - Genere	solaio
-----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
-----------------------------------	----------

CP - COPERTURE**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

CPFG - Genere	a tetto
----------------------	---------

CPFF - Forma	a falde
---------------------	---------

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCT - Struttura primaria	capriate
----------------------------------	----------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMT - Tipo	coppi
--------------------	-------

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	esterna
--------------------------	---------

SCLG - Genere	scala
----------------------	-------

SCLO - Categoria	d'accesso (esterno)
-------------------------	---------------------

SCLL - Collocazione	adiacente alla facciata
----------------------------	-------------------------

SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa
----------------------------------	--------------

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	esterna
--------------------------	---------

SCLG - Genere	scala
----------------------	-------

SCLL - Collocazione	ad angolo
----------------------------	-----------

SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
----------------------------------	-------------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMG - Genere	in battuto
----------------------	------------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	ammattonato
----------------------	-------------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECL - Collocazione	esterna
----------------------------	---------

DECT - Tipo	ballatoio
--------------------	-----------

DECQ - Qualificazione del tipo	a mensola
---------------------------------------	-----------

DECM - Materiali	legno
-------------------------	-------

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECL - Collocazione	esterna
----------------------------	---------

DECT - Tipo	ballatoio
--------------------	-----------

DECQ - Qualificazione del tipo	a mensola
---------------------------------------	-----------

DECM - Materiali	calcestruzzo
-------------------------	--------------

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 1987: Il complesso risulta inutilizzato ed abbandonato, anche se alcuni locali sono adibiti a deposito ed anche se è stata abitata fino alla fine degli anni '60 - inizio anni '70.
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	esterno
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 2019: l'abitazione è inutilizzata abbandonata.
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTT - Tipo di intervento	XX Solo piccoli e rari interventi di ordinaria manutenzione.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	abitazione
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	edifici di servizio
USO - USO STORICO	
USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	edifici di servizio
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. approvato il 25/03/1985
STUN - Sintesi normativa zona	Complesso agricolo da recuperare
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_06
FTAT - Note	Particolare fabbricato
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di

FTAE - Ente proprietario	Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_01
FTAT - Note	Vista d'insieme
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_05
FTAT - Note	Particolare accesso
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1987/10
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiabrese – Torino
FNTS - Posizione	Archivio Catalogo - 2517
FNTI - Codice identificativo	0100028405_scheda
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Di Giovanni Marilisa
BIBD - Anno di edizione	1980
BIBH - Sigla per citazione	NO_27
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Andenna Giancarlo
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	NO_031
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Jonio G. B.
BIBD - Anno di edizione	1932
BIBH - Sigla per citazione	NO_235
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Morgiat E.
BIBD - Anno di edizione	1981
BIBH - Sigla per citazione	NO_236
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Morgiat E.
BIBD - Anno di edizione	1984
BIBH - Sigla per citazione	NO_237

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

1

ADSM - Motivazione

scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE****CMPD - Data**

1987

CMPN - Nome

Porzio, Maria Grazia

FUR - Funzionario responsabile

NR

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data**

2019

RVMN - Nome

Panzani, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**AGGD - Data**

2019

AGGN - Nome

Panzani, Laura

AGGF - Funzionario responsabile

Castiglione, Cecilia

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

SISTEMA URBANO. Zona agricola, collegata al centro abitato di Cameri tramite un'unica strada che arriva tangente al lato Nord di questa "masseria". RAPPORTI AMBIENTALI. La "masseria" in questione è il primo blocco, appartenente al vecchio nucleo, che si incontra arrivando. A Nord confina con la strada d'accesso; a Sud con zona coltivata; ad Est con una nuova costruzione (casa d'abitazione, giardino, cortile e stalla), tramite un giardino; ad ovest con l'altra "masseria". DESCRIZIONE Il complesso della "casina San Biaggio" è formato da due "masserie" una a sinistra ed una a destra dell'accesso carraio comune (segue nella scheda cartacea allegata).