

SCHEDA



CD - CODICI

| | |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda | A |
| LIR - Livello ricerca | C |
| NCT - CODICE UNIVOCO | |
| NCTR - Codice regione | 01 |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00028405 |
| ESC - Ente schedatore | S279 |
| ECP - Ente competente | S279 |

OG - OGGETTO

| | |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| OGT - OGGETTO | |
| OGTD - Definizione tipologica | cascina |
| OGTN - Denominazione | Masseria sinistra Cascina San Biagio |

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

| | |
|------------------|----------------|
| PVCS - Stato | ITALIA |
| PVCR - Regione | Piemonte |
| PVCP - Provincia | NO |
| PVCC - Comune | Cameri |
| PVCL - Località | Cameri |
| PVCI - Indirizzo | Via San Biagio |

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| CTL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|------------------------------|-----------------------|

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

| | |
|--------------------|----------|
| CTSC - Comune | Cameri |
| CTSF - Foglio/Data | 48/ 1979 |
| CTSN - Particelle | 150 |

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

| | |
|----------------------------|---|
| GPI - Identificativo punto | 2 |
|----------------------------|---|

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| GPL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|-------------------------------------|-----------------------|

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

| | |
|-----------------------------|----------|
| GPDPX - Coordinata X | 8.639519 |
|-----------------------------|----------|

| | |
|-----------------------------|-----------|
| GPDPY - Coordinata Y | 45.490795 |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|---|--------------------|
| GPM - Metodo di georeferenziazione | punto approssimato |
|---|--------------------|

| | |
|--|---------------------------------------|
| GPT - Tecnica di georeferenziazione | rilievo da foto aerea con sopralluogo |
|--|---------------------------------------|

| | |
|--|-------|
| GPP - Proiezione e Sistema di riferimento | WGS84 |
|--|-------|

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| GPBB - Descrizione sintetica | Google Maps |
|-------------------------------------|-------------|

| | |
|--------------------|------|
| GPBT - Data | 2019 |
|--------------------|------|

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

| | |
|--|-------------|
| ATBR - Riferimento all'intervento | costruzione |
|--|-------------|

| | |
|-----------------------------|-------------------|
| ATBD - Denominazione | maestranze locali |
|-----------------------------|-------------------|

| | |
|---------------------------------------|--------------|
| ATBM - Fonte dell'attribuzione | bibliografia |
|---------------------------------------|--------------|

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

| | |
|---------------------------|--------------------|
| RENR - Riferimento | carattere generale |
|---------------------------|--------------------|

| | |
|-----------------------|---|
| RENN - Notizia | Diversi sono i documenti inerenti al Beneficio di San Biagio, ma nessuno di questi specifica la consistenza dell'isediamento. (1516, 25 giugno) Il notaio Gio Maria Chiapa stende un atto di affidamento dell'intero beneficio; ancora una volta non si dà la consistenza precisa dei singoli blocchi presenti. |
|-----------------------|---|

| | |
|---------------------|--------------|
| RENF - Fonte | bibliografia |
|---------------------|--------------|

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

| | |
|----------------------|-----|
| RELS - Secolo | XII |
|----------------------|-----|

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

| | |
|----------------------|-----|
| REVS - Secolo | XVI |
|----------------------|-----|

| | |
|--------------------|------------|
| REVI - Data | 1516/06/25 |
|--------------------|------------|

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

| | |
|---------------------------|-------------|
| RENR - Riferimento | intero bene |
|---------------------------|-------------|

| | |
|-----------------------|--|
| RENN - Notizia | Da un "Inventario dei beni (...)" steso su relazione di Alessandro Gritti, Canonico della Cattedrale di Novara, beneficiato del Chiericato di San Biagio, e dai fittavoli precedenti si legge: "(...) corpi due di casa co suoi solari di sopra, cassina e stalla a mano sinistra nell'entrare con pozzo e forno e porta o si andamento comune con il titolare d'esso beneficio (...) con corte ed orto (...)! posseduti dai Fratelli Testi "sopra i quali pagano ad esso titolare". |
|-----------------------|--|

| | |
|---------------------|--------------|
| RENF - Fonte | bibliografia |
|---------------------|--------------|

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo** XVII**RELI - Data** 1618/01/04**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XVII**REVI - Data** 1618/01/04**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** carattere generale**RENN - Notizia**

Dalla Mappa e dal Sommarione del Catasto Teresiano il "sito di casa e corte" risulta essere di proprietà del Beneficio di San Biagio. I due corpi di fabbrica sono posti sul lato nord della zona di pertinenza della cascina e sono separati dall'androne d'accesso. (1770, 3 maggio) In una "consegna" il Sig. Cattaneo Don Ignazio del fu Conte Baldassarre dichiara di "avere e possedere" in territorio di Cameri i beni appartenenti al Beneficio San Biagio posti a sud della strada o "via pubblica".

RENF - Fonte bibliografia**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XVIII**RELI - Data** 1723/00/00**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XVIII**REVI - Data** 1770/05/03**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENN - Notizia**

(1802, 3 luglio) Il tenimento è diviso in due "masserie": quello "alla sinistra entranti la porta d'ingresso appartiene a questo medesimo Beneficio per ragione del diretto posseduto per l'utile delli Cittadini Cattanei". La porta d'ingresso, per "l'accesso e il recesso" è comune come anche l'andito (pareti intonacate e soffitto in legno). Di "spettanza" di questo "piede" è il "solaro" posto sopra l'ingresso mentre il pozzo ed il forno sono di uso comune. (1810, 25 agosto) Dalla relazione dell'Ing. Borsotti: "consiste il caseggiato in due masserie, cioè quella alla sinistra entranti la porta d'ingresso appartiene al Regio Demanio successo al (...) vacante Beneficio (...) goduto per l'utile dalli Sig.i F.lli Cattaneo". (1811, 19 dicembre) Il Cavaliere Giovanni Gibellini Tornielli acquista il caseggiato di proprietà del Cavaliere Antoio Cattaneo. Dall'atto di Legge: "L'ingresso è comune col detto Sig. Borsotti, alla sinistra entrando" ci sono due cucine (direzione est-ovest), scala che porta al piano superiore ed al "solaro" sopra l'ingresso; quindi un'altra scala che conduce al "granajo". Sempre verso levante c'è il pozzo ed il forno "sotto piccola ala di tetto"

RENF - Fonte bibliografia**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**RELI - Data** 1802/07/02

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

| | |
|----------------------|------------|
| REVS - Secolo | XIX |
| REVI - Data | 1811/12/19 |

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

| | |
|----------------------------|-------------|
| REN R - Riferimento | intero bene |
|----------------------------|-------------|

RENN - Notizia

(1822, 23 febbraio) Vendita da parte di "Serenò, Camilla Fasola e medico Secondo (Padre, nuora e figlio) Omari" alla Sig.ra Antonia Ginzales, moglie di Antonio Viola. (1844, 18 maggio) La quota Gonzales viene rivenduta a Dondi. (1866-67) L'intero tenimento di San Biagio risulta essere di proprietà dell'Ing. Piantanida fu Stefano e di Pozzi Medico Diego e Luigi F.lli fu Giuseppe. Durante il corso del Novecento la proprietà si è ulteriormente frazionata soprattutto per quanto riguarda la zona ad uso rustico nata alla fine dell'Ottocento ed inizio di questo secolo.

| | |
|---------------------|--------------|
| RENF - Fonte | bibliografia |
|---------------------|--------------|

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

| | |
|----------------------|------------|
| RELS - Secolo | XIX |
| RELI - Data | 1822/02/23 |

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

| | |
|----------------------|----|
| REVS - Secolo | XX |
|----------------------|----|

PN - PIANTA**PNT - PIANTA**

| | |
|----------------------|-----------|
| PNTS - Schema | composito |
|----------------------|-----------|

| | |
|--|-------|
| PNTE - Dati icnografici significativi | corte |
|--|-------|

| | |
|--|---------|
| PNTE - Dati icnografici significativi | portico |
|--|---------|

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

| | |
|---------------------------------|-------------|
| SVCT - Tipo di struttura | parete |
| SVCC - Genere | in muratura |
| SVCM - Materiali | laterizio |

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| SVCT - Tipo di struttura | parete |
| SVCC - Genere | in muratura |
| SVCM - Materiali | ciottoli di fiume |

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

| | |
|-----------------------|--------|
| SOF G - Genere | solaio |
|-----------------------|--------|

SOE - STRUTTURA

| | |
|-----------------------------------|----------|
| SOEC - Tecnica costruttiva | in legno |
|-----------------------------------|----------|

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**SOF - TIPO**

| | |
|-----------------------|--------|
| SOF G - Genere | solaio |
|-----------------------|--------|

SOE - STRUTTURA

| | |
|-----------------------------------|----------|
| SOEC - Tecnica costruttiva | muratura |
|-----------------------------------|----------|

CP - COPERTURE**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

| | |
|----------------------|---------|
| CPFG - Genere | a tetto |
|----------------------|---------|

| | |
|---------------------|---------|
| CPFF - Forma | a falde |
|---------------------|---------|

CPC - STRUTTURA E TECNICA

| | |
|----------------------------------|----------|
| CPCT - Struttura primaria | capriate |
|----------------------------------|----------|

CPM - MANTO DI COPERTURA

| | |
|--------------------|-------|
| CPMT - Tipo | coppi |
|--------------------|-------|

SC - SCALE**SCL - SCALE**

| | |
|--------------------------|---------|
| SCLU - Ubicazione | esterna |
|--------------------------|---------|

| | |
|----------------------|-------|
| SCLG - Genere | scala |
|----------------------|-------|

| | |
|-------------------------|---------------------|
| SCLO - Categoria | d'accesso (esterno) |
|-------------------------|---------------------|

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| SCLL - Collocazione | adiacente alla facciata |
|----------------------------|-------------------------|

| | |
|----------------------------------|--------------|
| SCLF - Forma planimetrica | ad una rampa |
|----------------------------------|--------------|

SC - SCALE**SCL - SCALE**

| | |
|--------------------------|---------|
| SCLU - Ubicazione | esterna |
|--------------------------|---------|

| | |
|----------------------|-------|
| SCLG - Genere | scala |
|----------------------|-------|

| | |
|----------------------------|-----------|
| SCLL - Collocazione | ad angolo |
|----------------------------|-----------|

| | |
|----------------------------------|-------------|
| SCLF - Forma planimetrica | a due rampe |
|----------------------------------|-------------|

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

| | |
|----------------------|------------|
| PVMG - Genere | in battuto |
|----------------------|------------|

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

| | |
|----------------------|-------------|
| PVMG - Genere | ammattonato |
|----------------------|-------------|

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

| | |
|----------------------------|---------|
| DECL - Collocazione | esterna |
|----------------------------|---------|

| | |
|--------------------|-----------|
| DECT - Tipo | ballatoio |
|--------------------|-----------|

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| DECQ - Qualificazione del tipo | a mensola |
|---------------------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------|-------|
| DECM - Materiali | legno |
|-------------------------|-------|

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

| | |
|----------------------------|---------|
| DECL - Collocazione | esterna |
|----------------------------|---------|

| | |
|--------------------|-----------|
| DECT - Tipo | ballatoio |
|--------------------|-----------|

| | |
|---------------------------------------|-----------|
| DECQ - Qualificazione del tipo | a mensola |
|---------------------------------------|-----------|

| | |
|-------------------------|--------------|
| DECM - Materiali | calcestruzzo |
|-------------------------|--------------|

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

| | |
|--|---|
| STCO - Indicazioni specifiche | Sopralluogo 1987: Il complesso risulta inutilizzato ed abbandonato, anche se alcuni locali sono adibiti a deposito ed anche se è stata abitata fino alla fine degli anni '60 - inizio anni '70. |
| STC - STATO DI CONSERVAZIONE | |
| STCR - Riferimento alla parte | esterno |
| STCC - Stato di conservazione | mediocre |
| STCO - Indicazioni specifiche | Sopralluogo 2019: l'abitazione è inutilizzata abbandonata. |
| RS - RESTAURI | |
| RST - RESTAURI | |
| RSTT - Tipo di intervento | XX Solo piccoli e rari interventi di ordinaria manutenzione. |
| US - UTILIZZAZIONI | |
| USA - USO ATTUALE | |
| USAD - Uso | abitazione |
| USA - USO ATTUALE | |
| USAD - Uso | edifici di servizio |
| USO - USO STORICO | |
| USOD - Uso | abitazione |
| USOD - Uso | edifici di servizio |
| TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI | |
| CDG - CONDIZIONE GIURIDICA | |
| CDGG - Indicazione generica | proprietà privata |
| STU - STRUMENTI URBANISTICI | |
| STUT - Strumenti in vigore | P.R.G. approvato il 25/03/1985 |
| STUN - Sintesi normativa zona | Complesso agricolo da recuperare |
| DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO | |
| FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| FTAX - Genere | documentazione allegata |
| FTAP - Tipo | fotografia digitale (file) |
| FTAA - Autore | Panzani, Laura |
| FTAD - Data | 2019/09/21 |
| FTAE - Ente proprietario | Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli |
| FTAN - Codice identificativo | 0100028404_06 |
| FTAT - Note | Particolare fabbricato |
| FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| FTAX - Genere | documentazione allegata |
| FTAP - Tipo | fotografia digitale (file) |
| FTAA - Autore | Panzani, Laura |
| FTAD - Data | 2019/09/21 |
| | Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di |

| | |
|---|---|
| FTAE - Ente proprietario | Biella Novara Verbanco-Cusio-Ossola e Vercelli |
| FTAN - Codice identificativo | 0100028404_01 |
| FTAT - Note | Vista d'insieme |
| FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA | |
| FTAX - Genere | documentazione allegata |
| FTAP - Tipo | fotografia digitale (file) |
| FTAA - Autore | Panzani, Laura |
| FTAD - Data | 2019/09/21 |
| FTAE - Ente proprietario | Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbanco-Cusio-Ossola e Vercelli |
| FTAN - Codice identificativo | 0100028404_05 |
| FTAT - Note | Particolare accesso |
| FNT - FONTI E DOCUMENTI | |
| FNTP - Tipo | scheda di catalogo |
| FNTD - Data | 1987/10 |
| FNTN - Nome archivio | Palazzo Chiabrese – Torino |
| FNTS - Posizione | Archivio Catalogo - 2517 |
| FNTI - Codice identificativo | 0100028405_scheda |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Di Giovanni Marilisa |
| BIBD - Anno di edizione | 1980 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_27 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Andenna Giancarlo |
| BIBD - Anno di edizione | 1983 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_031 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Jonio G. B. |
| BIBD - Anno di edizione | 1932 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_235 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Morgiat E. |
| BIBD - Anno di edizione | 1981 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_236 |
| BIB - BIBLIOGRAFIA | |
| BIBX - Genere | bibliografia specifica |
| BIBA - Autore | Morgiat E. |
| BIBD - Anno di edizione | 1984 |
| BIBH - Sigla per citazione | NO_237 |

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

1

ADSM - Motivazione

scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE****CMPD - Data**

1987

CMPN - Nome

Porzio, Maria Grazia

FUR - Funzionario responsabile

NR

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data**

2019

RVMN - Nome

Panzani, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**AGGD - Data**

2019

AGGN - Nome

Panzani, Laura

AGGF - Funzionario responsabile

Castiglione, Cecilia

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

SISTEMA URBANO. Zona agricola, collegata al centro abitato di Cameri tramite un'unica strada che arriva tangente al lato Nord di questa "masseria". RAPPORTI AMBIENTALI. La "masseria" in questione è il primo blocco, appartenente al vecchio nucleo, che si incontra arrivando. A Nord confina con la strada d'accesso; a Sud con zona coltivata; ad Est con una nuova costruzione (casa d'abitazione, giardino, cortile e stalla), tramite un giardino; ad ovest con l'altra "masseria". DESCRIZIONE Il complesso della "casina San Biaggio" è formato da due "masserie" una a sinistra ed una a destra dell'accesso carraio comune (segue nella scheda cartacea allegata).