

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00028406
ESC - Ente schedatore	S279
ECP - Ente competente	S279

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	cascina
OGTN - Denominazione	Masseria destra di Cascina San Biagio

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	NO
PVCC - Comune	Cameri
PVCL - Località	Cameri
PVCI - Indirizzo	Via San Biagio

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Cameri
CTSF - Foglio/Data	48/ 1979
CTSN - Particelle	137-149, 183-185

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo punto	1
----------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	8.639130
GPDPY - Coordinata Y	45.490771
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2019
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	carattere generale
RENN - Notizia	Diversi sono i documenti inerenti al Beneficio di San Biagio, ma nessuno di questi specifica la consistenza dell'insediamento (BIBL.4, pp. 312-317 ; BIBL.5, pp. 32-33). Nel 1516 del 25 Giugno, il Notaio Gio Maria Chiapa stende un atto di affitto dell'intero Beneficio; ancora una volta non si dà la consistenza precisa dei singoli blocchi presenti (A.S.D.N. Inventari 11-3-47, 1618, 4 Gennaio). 1618, 4 Gennaio – Da un “Inventario dei beni (...)” steso in base alla relazione fatta da Alessandro Gritti, Canonico della Cattedrale di Novara, beneficiato dal chiericato di San Biagio, e dai fittavoli si legge: “prima un corpo di casa con suo solaro di sopra, due cassi di stalla con sua cassina di sopra annessi. Il tutto murato e coppato con corte ed orto(...) con ragione di servirsi del pozzo forno e porta o sij andamento comune fra il titolare d'esso Beneficio e il Sig.r Hieronimo e Fratelli Testi come possessore d'altra parte (...) alli quali edifici, corte ed orto posseduti per il Can. Alessandro Gritti e titolari coerenti a mattina e mezzodì gli edifici e corte livellati e posseduti per li sodetti Fratelli Testi, a sera beni livellati come sopra mediante viazola e a monte strada pubblica (...)” (A.S.D.N. Inventari 111-3-47).
RENF - Fonte	bibliografia
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
REVI - Data	1618/01/04

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento**

intero bene

RENN - Notizia

1723 – Dalla Mappa e dal Sommarione del Catasto Teresiano il “sito di casa e corte” risulta essere di proprietà del Beneficio di San Biaggio. I due corpi di fabbrica sono posti sul lato nord della zona di pertinenza della cascina e sono separati dall'androne d'accesso (ICN 1, Mappa e Sommarione). 1770, 3 Maggio – In una “consegna” il Sig. Cattaneo don Ignazio fu Conte Baldassarre dichiara di “avere e possedere” in territorio di Cameri i beni appartenenti al Beneficio di San Biagio posti a sud della strada o “via pubblica” (A.S.C. Cam. F. 75 alla lettera B-beneficio).

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XVIII

RELI - Data

1723/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XVIII

REVI - Data

1770/05/03

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento**

intero bene

RENN - Notizia

1802, 3 Luglio – Il tenimento è diviso in due “masserie”: quella “della destra” è “in pieno dominio dello stesso chiericato di S. Biagio” tenuto dal Reverendo Giacomo Carelli, prima affittato a Carlo Gallo, ora a Francesco Tosi. La parte di cortile verso ponente era di proprietà di questo piede. “Subito entrati la porta ed andito alla destra si perviene alla stalla dé bestiame” (suolo in terra, quattro finestre, mangiatoia, pilastro al centro, soffitto in legno). Sopra alla stalla è posta la cascina, divisa in due, aperta verso sud, con tetto a capriata a due falde. Al piano terra, dopo la stalla, c'è una piccola stanza (muri intonacati, porta con finestra superiore verso sud). Da questo locale, tramite porta sulla parete ovest, si passa direttamente nella cucina (soffitto in legno, suolo in terra, muri intonacati, camino, porta e finestra a sud). L'edificio continua con un'altra cucina, abitazione da “pigionate”, con porta e finestra, munita di grata in legno, verso sud.

RENF - Fonte

bibliografia

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIX

RELI - Data

1802/07/03

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIX

REVI - Data

1802/07/03

PN - PIANTA**PNT - PIANTA****PNTS - Schema**

composto

PNTE - Dati icnografici significativi

corte

PNTE - Dati icnografici significativi	portico
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNST - Tipo	continua
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOE - STRUTTURA	
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a vela
SOE - STRUTTURA	
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	soffitto
SOE - STRUTTURA	
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
CP - COPERTURE	
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a una falda
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	coppi
CP - COPERTURE	
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a doppia falda
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMT - Tipo	coppi

CP - COPERTURE**CPM - MANTO DI COPERTURA**

CPMT - Tipo	lastre
CPMM - Materiali	eternit

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLL - Collocazione	adiacente alla facciata
SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa

SC - SCALE**SCL - SCALE**

SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLL - Collocazione	trasversale
SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

PVMG - Genere	in battuto
----------------------	------------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	acciottolato
----------------------	--------------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	ammattonato
----------------------	-------------

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMG - Genere	in ceramica
----------------------	-------------

DE - ELEMENTI DECORATIVI**DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ballatoio
DECQ - Qualificazione del tipo	a mensola
DECM - Materiali	legno

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ballatoio
DECQ - Qualificazione del tipo	a mensola
DECM - Materiali	calcestruzzo

LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI**

LSIU - Ubicazione	prospetto sud
LSIG - Genere	iscrizione
	A CHI SON IO DI PRO / SE IL SOL MI MANCA / FECE

LSII - Trascrizione testo	GROPETTO FRANCESCO DI ROMENTINO / ORE DI ROMA / 1874
LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSIU - Ubicazione	blocco est
LSII - Trascrizione testo	1875
LSIC - Tecnica	incisa/o
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 1987: Gli edifici presentano esteriormente un aspetto molto trascurato. Nel complesso il costruito può essere definito mediocre nonostante i piccoli lavori di manutenzione effettuati in precedenza.
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	esterno
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	Sopralluogo 2019: distacco di intonaco, macchie ed umidità di risalita.
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTT - Tipo di intervento	Opere di ristrutturazione interna per un migliore uso abitativo.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	abitazione
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	edifici di servizio
USO - USO STORICO	
USOD - Uso	abitazione
USOD - Uso	edifici di servizio
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. approvato il 25/03/1985
STUN - Sintesi normativa zona	Complesso agricolo da recuperare
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di

FTAE - Ente proprietario	Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_01
FTAT - Note	Vista d'insieme
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_02
FTAT - Note	Vista parziale complesso
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_03
FTAT - Note	Vista parziale complesso
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Panzani, Laura
FTAD - Data	2019/09/21
FTAE - Ente proprietario	Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli
FTAN - Codice identificativo	0100028404_04
FTAT - Note	Particolare fabbricati
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda di catalogo
FNTD - Data	1987/10
FNTN - Nome archivio	Palazzo Chiabrese – Torino
FNTS - Posizione	Archivio Catalogo - 2518
FNTI - Codice identificativo	0100028406_scheda
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Jonio G. B.
BIBD - Anno di edizione	1932
BIBH - Sigla per citazione	NO_235
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica

BIBA - Autore	Morgiat E.
BIBD - Anno di edizione	1981
BIBH - Sigla per citazione	NO_236
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Morgiat E.
BIBD - Anno di edizione	1984
BIBH - Sigla per citazione	NO_237
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Di Giovanni Marilisa
BIBD - Anno di edizione	1980
BIBH - Sigla per citazione	NO_27
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	Andenna Giancarlo
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	NO_031
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1987
CMPN - Nome	Porzio, Maria Grazie
FUR - Funzionario responsabile	NR
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2019
RVMN - Nome	Panzani, Laura
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2019
AGGN - Nome	Panzani, Laura
AGGF - Funzionario responsabile	Castiglione, Cecilia
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	SISTEMA URBANO. Zona agricola, collegata al centro abitato di Cameri tramite un'unica strada che arriva tangente al lato Nord. RAPPORTI AMBIENTALI. La "masseria" in questione è il blocco, appartenente al vecchio nucleo, posto ad Ovest dell'ingresso carraio o "adrone". A Nord confina con la strada d'accesso; a Sud con zona coltivata; ad Est con l'altra "masseria"; ad Ovest con zona coltivata. DESCRIZIONE. La masseria di destra si sviluppa intorno ad una "corte" dove, sui lati Nord e Sud, si hanno case di civile abitazione e,

sui lati Est ed Ovest si aprono blocchi di servizio (segue nella scheda cartacea allegata). ARCHIVI. A.S.C. Cam. : Archivio Storico Comune Cameri, Faldone 78. ; A.S.D.N. : Archivio Storico Diocesano Novara, Carte di Curia, Inventari. ; A.S.N. : Archivio di Stato Novara, Notai ; A.S.TO. : Archivio di Stato Torino, Sezioni Riunite, Catasto.