

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	08
NCTN - Numero catalogo generale	00305598
ESC - Ente schedatore	S42
ECP - Ente competente	S42

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	residenziale
OGTN - Denominazione	Palazzo Montanari

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Emilia-Romagna
PVCP - Provincia	FC
PVCC - Comune	Meldola
PVCI - Indirizzo	Via Cavour 121
CST - CENTRO STORICO	
CSTA	capoluogo municipale
ZUR - ZONA URBANA	
ZURN - Numero	0
ZURD - Denominazione	zona centrale
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Meldola
CTSF - Foglio/Data	10
CTSN - Particelle	337 (parte)
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Meldola
CTSF - Foglio/Data	10/2018
CTSN - Particelle	337
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	12.060531
GPDPY - Coordinata Y	44.124556
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	google maps
GPBT - Data	2019
GPBO - Note	(4453519) https://www.google.it/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	classicistico
ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**REN F - Fonte** NR**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XVI**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XIX**PN - PIANTA****PNT - PIANTA****PNTS - Schema** composto**PNTF - Forma** rettangolare**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA****SVCT - Tipo di struttura** parete**SVCC - Genere** in muratura**SVCM - Materiali** arenaria**SVCM - Materiali** laterizio**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA****SVCU - Ubicazione** prospetto principale**SVCT - Tipo di struttura** colonne**SVCM - Materiali** pietra**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO****SOF G - Genere** solaio**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOU - Ubicazione** atrio**SOF - TIPO****SOF G - Genere** volta**SOFF - Forma** a botte**SOFQ - Qualificazione della forma** a sesto ribassato**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO****SOF G - Genere** volta**SOFF - Forma** a crociera**CP - COPERTURE****CPU - Ubicazione** intero bene**CPM - MANTO DI COPERTURA****CPMT - Tipo** coppi**CPMM - Materiali** laterizio**SC - SCALE****SCL - SCALE**

SCLG - Genere	scala
SCLN - Quantità	1
SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLG - Genere	scala
SCLN - Quantità	1
SCLF - Forma planimetrica	a piu' rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	gradini
SCSM - Materiali	pietra
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	ammattonato
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	lesena
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCO - Indicazioni specifiche	L'edificio si trova in pessimo stato di conservazione ed in alcune parti addirittura cadente.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAD - Uso	in fase di ristrutturazione-abitativo
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Società Romboli Erio e Ranieri Giuliano s.n.c.
CDGI - Indirizzo	Via Meldola Fratta, 2/a - Meldola (FC)
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	L. 1089/1939, art. 1
NVCE - Estremi provvedimento	1997/06/28
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1997/10/04

STU - STRUMENTI URBANISTICI**STUT - Strumenti in vigore** P.R.G.**STUN - Sintesi normativa
zona** zona A**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n**FTAD - Data** 1999/00/00**FTAC - Collocazione** SABAP RA Archivio Fotografico**FTAN - Codice identificativo** SABAPRAAFS149772**FTAT - Note** prospetto principale**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n**FTAD - Data** 1999/00/00**FTAC - Collocazione** SABAP RA Archivio Fotografico**FTAN - Codice identificativo** SABAPRAAFS149773**FTAT - Note** l'ordine architettonico**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n**FTAD - Data** 1999/00/00**FTAC - Collocazione** SABAP RA Archivio Fotografico**FTAN - Codice identificativo** SABAPRAAFS149774**FTAT - Note** corte interna**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n**FTAD - Data** 1999/00/00**FTAC - Collocazione** SABAP RA Archivio Fotografico**FTAN - Codice identificativo** SABAPRAAFS149775**FTAT - Note** ambiente interno**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n**FTAD - Data** 1999/00/00**FTAC - Collocazione** SABAP RA Archivio Fotografico**FTAN - Codice identificativo** SABAPRAAFS149776**FTAT - Note** corridoio di distribuzione**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere** documentazione allegata**FTAP - Tipo** fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n

FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69040
FTAT - Note	esterno: fronte
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69041
FTAT - Note	esterno: fronte
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69042
FTAT - Note	esterno: retro
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69043
FTAT - Note	interno: atrio
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69045
FTAT - Note	interno: vano scala
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
FTAD - Data	1986/00/00
FTAC - Collocazione	SABAP RA Archivio Fotografico
FTAN - Codice identificativo	SABAPRAAFS69044
FTAT - Note	interno: sottotetto
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale

DRAN - Codice identificativo	SABAPRA0800305598mappa
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda catalogafica
FNTD - Data	1986/06/20
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio Catalogo
FNTS - Posizione	0800305598
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305598scheda1
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	riproduzione del provvedimento di tutela
FNTD - Data	1997
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio Schede Catalogo
FNTS - Posizione	0800305598
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305598tutela
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda catalogafica
FNTD - Data	1999
FNTN - Nome archivio	SABAP RA Archivio Catalogo
FNTS - Posizione	0800305598
FNTI - Codice identificativo	SABAPRA0800305598scheda2
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1986
CMPN - Nome	Baldacci M.
CMPN - Nome	Tumidei A.
FUR - Funzionario responsabile	NR
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	1999
AGGN - Nome	Canali, Ferruccio
AGGF - Funzionario responsabile	Alberti, Andrea
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2019
AGGN - Nome	Salimbeni, Barbara
AGGF - Funzionario responsabile	Musmecci, Marco
AN - ANNOTAZIONI	
	L'edificio, in corso di ristrutturazione per la suddivisione in unità abitative, è verosimilmente datato alla fine del XIX sec., ma il suo

OSS - Osservazioni

aspetto classicistico lo avvicina all'ambiente veneziano seicentesco. // Scheda A (1999): LIR-Livello ricerca: I/VC. // Scheda A (1986): Proprietà: Istituto di S. Giuseppe in Meldola. Descrizione: Il fronte presenta un porticato a pilastri circolari, in pietra, di ordine toscano, con pavimento rifatto in cemento e soffitto, intonacato, a volte a crociera. Sul loggiato si affacciano un accesso rettangolare, con mensola in pietra sagomata, e quattro finestre, con stipiti e davanzali, sagomati, tutti in pietra e grate in ferro ed in corrispondenza dei pilastri del porticato vi è una serie di lesene. Superiormente il fronte, tutto in pietra a vista, presenta un primo ordine di finestre con stipiti e mensole sagomate in pietra e grate in ferro ed in corrispondenza dei pilastri del porticato vi è una serie di lesene. Superiormente il fronte, tutto in pietra a vista, presenta un primo ordine di finestre con stipiti e mensole sagomate in pietra ed un cornicione, sempre in pietra sagomata, in corrispondenza dei davanzali. Al centro di questo ordine ed in linea con l'accesso sottostante vi è una porta-finestra, con stipite e timpano, che dà adito ad un terrazzo, sostenuto da due mensole in pietra sagomata, con balaustra in ferro lavorato. Il fronte dell'edificio, la cui copertura è in coppi, è completato da un secondo ordine di finestre, con caratteristiche analoghe a quello già descritto ed è chiuso da un cornicione in pietra, sostenuto da una serie di piccole mensole. Lateralmente il fronte è delimitato da lesene in pietra. Il retro, tutto in pietra e mattoni a vista, presenta a piano terra una serie di finestre, con al centro un accesso rettangolare, sormontato da un'apertura semicircolare. Una piccola scalinata in pietra conduce a questa entrata. Il retro che si conclude con un cornicione in legno presenta inoltre due ordini di finestre e due file di aperture, di piccole dimensioni; in corrispondenza dei solai, che lasciano intravedere travi in legno. Il palazzo presenta nel retro un cortile di sua pertinenza, in terra battuta, con una pianta al centro. Vi è un atrio con pavimento in ammattonato, pareti intonacate, con lesene, soffitto anch'esso intonacato, a volta a botte ribassata e con due crociere in corrispondenza del vano scala a cui si accede attraverso due archi a tutto sesto. La scala, a più rampe, presenta gradini in pietra e balaustra in ferro, pareti intonacate e soffitto piano, in gran parte cadente che mostra la struttura in legno del tetto. All'ultimo piano vi sono degli ambienti con pavimento in ammattonato, pareti in pietra e la struttura in legno della copertura a vista. Notizie storico-critiche: Non si conoscono purtroppo notizie storiche concernenti l'origine di questa casa che risulta dalla tradizione orale essere una delle più antiche del paese. Rapporti ambientali: L'edificio, con un cortile di sua pertinenza nel retro, prospetta su un asse viario di sviluppo dell'antico nucleo storico ed è in linea per volumetria ed altezza con il profilo della zona. Rapporti ambientali: l'edificio, con un cortile di sua pertinenza nel retro, prospetta su un asse viario di sviluppo dell'antico nucleo storico ed è in linea per volumetria ed altezza con il profilo della zona.