

# SCHEDA



## CD - CODICI

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda               | A        |
| LIR - Livello ricerca           | I        |
| <b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>     |          |
| NCTR - Codice regione           | 01       |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00022653 |
| ESC - Ente schedatore           | S251     |
| ECP - Ente competente           | S251     |

## OG - OGGETTO

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| OGTD - Definizione tipologica | cascina         |
| OGTN - Denominazione          | Cascina Ranotta |

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <b>PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA</b> |                                       |
| PVCS - Stato  | ITALIA                                |
| PVCR - Regione  | Piemonte                              |
| PVCP - Provincia                                      | TO                                    |
| PVCC - Comune   | Torino                                |
| PVCI - Indirizzo                                      | Via Tanaro, 19                        |
| PVCA  | Strada vicinale dell'Abbadia di Stura |

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| CTL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|------------------------------|-----------------------|

## CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                    |                  |
|--------------------|------------------|
| CTSC - Comune      | Comune di Torino |
| CTSF - Foglio/Data | 1023/ 2020       |
| CTSF - Foglio/Data | 1025/ 2020       |

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

|  |   |
|--|---|
| <b>GPI - Identificativo Punto</b>                | 1   |
| <b>GPL - Tipo di localizzazione</b>              | localizzazione fisica   |
| <b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>               |   |
| <b>GPDP - PUNTO</b>                              |   |
| <b>GPDPX - Coordinata X</b>                      | 7.709680  |
| <b>GPDPY - Coordinata Y</b>                      | 45.123114   |
| <b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>        | punto esatto  |
| <b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>       | rilievo da cartografia con sopralluogo  |
| <b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b> | WGS84   |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>                 |   |
| <b>GPBB - Descrizione sintetica</b>              | google maps   |
| <b>GPBT - Data</b>                               | 2020  |
| <b>GPBO - Note</b>                               | (4545181) <a href="https://www.google.com/maps">https://www.google.com/maps</a> |
| <b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>                |   |
| <b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>                    |   |
| <b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>         | costruzione   |
| <b>ATBD - Denominazione</b>                      | maestranze locali   |
| <b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>            | analisi stilistica  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |   |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |   |
| <b>RENR - Riferimento</b>                        | intero bene   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | costruzione   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |   |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XVII  |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |   |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XVII  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |   |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |   |
| <b>RENR - Riferimento</b>                        | intero bene   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | carattere generale  |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |   |
| <b>RELS - Secolo</b>                             | XVII  |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>         |   |
| <b>REVS - Secolo</b>                             | XVII  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                     |   |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                             |   |
| <b>RENR - Riferimento</b>                        | intero bene   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b>                  | proprietà   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>          |   |

**RELS - Secolo**

XVIII

**RELI - Data**

1790/00/00

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XVIII

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

proprietà

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XVII

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XIX

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

**RENS - Notizia sintetica**

carattere generale

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XIX

**RELI - Data**

1982/00/00

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XIX

**IS - IMPIANTO STRUTTURALE****IST - Configurazione strutturale primaria**

Il complesso è inserito nel territorio della periferia settentrionale torinese, nell'isolato compreso fra le vie Tanaro ad est, dell'Abbadia a nord, il viale che era la strada Provinciale per Cuorgnè ad ovest e la linea ferroviaria Torino-Milano a sud. L'edificio sorge in borgata Facherà. La costruzione si compone di cinque corpi di fabbrica che si elevano mediamente sui due piani fuori terra, su un appezzamento di terreno trapezoidale e delimita un ampio cortile in terreno battuto. Sono individuabili due tipologie edilizie: una a civile abitazione, ed una come rustico. La costruzione destinata ad uso abitativo è dislocata nel alto orientale del cortile. Adiacente ha questo corpo di fabbrica se ne accosta uno più piccolo a due piani fuori terra e con copertura a tre falde in coppi su capriate. Il lato meridionale del cortile è delimitato da un'altra tettoia con copertura a doppio piovente, e in prossimità dell'angolo di Sud-Est si eleva un tozzo corpo di fabbrica a base quadrata al quale si accede mediante una breve scala lignea esterna ad una rampa. L'edificio è coperto da un tetto a quattro falde con coppi. Conclude il complesso immobiliare una terza tettoia simile a quelle viste precedentemente posizionata sul fronte a levante prospiciente la via Tanaro da dove si accede alla proprietà.

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

intero bene

**PNT - PIANTA****PNTQ - Riferimento piano o quota**

p.t.

**PNTF - Forma**

trapezoidale

**FN - FONDAZIONI**

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio</b> | non accertabile |
|--|-----------------|

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

|   |             |
|---|-------------|
| <b>SVCU - Ubicazione</b>                | intero bene |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>         | parete      |
| <b>SVCC - Genere</b>                    | in muratura |
| <b>SVCQ - Qualificazione del genere</b> | intonacata  |
| <b>SVCM - Materiali</b>                 | pietra      |
| <b>SVCM - Materiali</b>                 | mattoni     |

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| <b>SOU - Ubicazione</b> | intero bene  |
| <b>SOF - TIPO</b>       |              |
| <b>SOGF - Genere</b>    | volta        |
| <b>SOFF - Forma</b>     | a padiglione |

**CP - COPERTURE**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| <b>CPU - Ubicazione</b> | intero bene |
|-------------------------|-------------|

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

|  |             |
|--|-------------|
| <b>CPFG - Genere</b>                     | a tetto     |
| <b>CPFF - Forma</b>                      | a falde     |
| <b>CPFQ - Qualificazione della forma</b> | a tre falde |

**CPC - STRUTTURA E TECNICA**

|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>CPCR - Riferimento</b>        | tratto posteriore |
| <b>CPCT - Struttura primaria</b> | capriate          |

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| <b>CPMR - Riferimento</b> | intera copertura |
| <b>CPMT - Tipo</b>        | coppi            |
| <b>CPMM - Materiali</b>   | laterizio        |

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| <b>SCLU - Ubicazione</b>         | esterna      |
| <b>SCLG - Genere</b>             | scala        |
| <b>SCLN - Quantità</b>           | 1            |
| <b>SCLF - Forma planimetrica</b> | ad una rampa |

**SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| <b>SCSM - Materiali</b> | legno |
|-------------------------|-------|

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

|                          |         |
|--------------------------|---------|
| <b>SCLU - Ubicazione</b> | interna |
| <b>SCLG - Genere</b>     | scala   |

**SCLN - Quantità**

1

**SCLF - Forma planimetrica**

ad una rampa

## **SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

**SCSM - Materiali**

pietra

## **CO - CONSERVAZIONE**

### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

**STCR - Riferimento alla parte**

porzione Via Tanaro

**STCC - Stato di conservazione**

buona/intervento di recupero in corso

### **STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

**STCR - Riferimento alla parte**

porzione Via Falchera

**STCC - Stato di conservazione**

cattivo

## **US - UTILIZZAZIONI**

### **USA - USO ATTUALE**

**USAR - Riferimento alla parte**

intero bene

**USAD - Uso**

cascina

### **USO - USO STORICO**

**USOR - Riferimento alla parte**

intero bene

**USOC - Riferimento cronologico**

XVII

**USOD - Uso**

cascina

## **TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

### **CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

**CDGG - Indicazione generica**

proprietà privata

## **DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**

### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Minnucci, Ramona

**FTAD - Data**

2020/07/00

**FTAN - Codice identificativo**

0100022653\_foto\_1

### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file)

**FTAA - Autore**

Minnucci, Ramona

**FTAD - Data**

2020/07/00

### **FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

**FTAX - Genere**

documentazione allegata

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |
| <b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b> |                            |
| <b>FTAX - Genere</b>                    | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>                      | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b>                    | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>                      | 2020/07/00                 |

|                    |            |
|--------------------|------------|
| <b>FTAD - Data</b> | 2020/07/00 |
|--------------------|------------|

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b> | documentazione allegata    |
| <b>FTAP - Tipo</b>   | fotografia digitale (file) |
| <b>FTAA - Autore</b> | Minnucci, Ramona           |
| <b>FTAD - Data</b>   | 2020/07/00                 |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | positivo b/n             |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1982/00/00               |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | positivo b/n             |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1982/00/00               |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | positivo b/n             |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1982/00/00               |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | positivo b/n             |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1982/00/00               |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | positivo b/n             |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1982/00/00               |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione allegata                                   |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | estratto di mappa catastale                               |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale |
| <b>DRAA - Autore</b>            | Minnucci, Ramona  |
| <b>DRAD - Data</b>              | 2020/03/00  |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione allegata                                   |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | estratto di mappa catastale                               |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale |
| <b>DRAA - Autore</b>            | Minnucci, Ramona  |

|                    |            |
|--------------------|------------|
| <b>DRAD - Data</b> | 2020/03/00 |
|--------------------|------------|

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | planimetria              |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |
| <b>DRAD - Data</b>              | 1982/00/00               |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | planimetria              |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |
| <b>DRAA - Autore</b>            | Cavallari Murat          |
| <b>DRAD - Data</b>              | 1854/00/00               |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | planimetria              |
| <b>DRAS - Scala</b>             | 1:1000                   |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | planimetria              |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |
| <b>DRAA - Autore</b>            | Rabbini A.               |
| <b>DRAD - Data</b>              | 1840/00/00               |

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**

|                                 |                          |
|---------------------------------|--------------------------|
| <b>DRAX - Genere</b>            | documentazione esistente |
| <b>DRAT - Tipo</b>              | planimetria              |
| <b>DRAS - Scala</b>             | 1:25000                  |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b> | SABAP_TO                 |

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

|                    |   |
|--------------------|---|
| <b>FNTP - Tipo</b> | copia cartacea della scheda di catalogo |
| <b>FNTD - Data</b> | 1982/00/00                              |

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>FNTP - Tipo</b>          | mappa napoleonica   |
| <b>FNTT - Denominazione</b> | Stralcio della mappa napoleonica "Plan Geometrique de la comune De Turin" |
| <b>FNTD - Data</b>          | 1794/00/00-1805/00/00   |

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b> | 2                                   |
| <b>ADSM - Motivazione</b>        | scheda di bene di proprietà privata |

**CM - COMPILAZIONE****CMP - COMPILAZIONE**

|                    |      |
|--------------------|------|
| <b>CMPD - Data</b> | 1982 |
|--------------------|------|

|   |                         |
|---|-------------------------|
| <b>CMPN - Nome</b>                              | Ellese, M.              |
| <b>CMPN - Nome</b>                              | Impellizzeri, B. C.     |
| <b>CMPN - Nome</b>                              | Carpignano, L.          |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b>           | NR (recupero pregresso) |
| <b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b> |                         |
| <b>RVMD - Data</b>                              | 2020                    |
| <b>RVMN - Nome</b>                              | Minnucci, Ramona        |
| <b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>          |                         |
| <b>AGGD - Data</b>                              | 2020                    |
| <b>AGGN - Nome</b>                              | Minnucci, Ramona        |
| <b>AGGF - Funzionario responsabile</b>          | Pratissoli, Manuela     |
| <b>AN - ANNOTAZIONI</b>                         |                         |