

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	11
NCTN - Numero catalogo generale	00066294
ESC - Ente schedatore	S03
ECP - Ente competente	S263

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	romitorio
-------------------------------	-----------

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Villa Colletta

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	attuale ufficiale
OGAD - Denominazione	Casa di Riposo residenza per la III età Avv. Galli

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Marche
PVCP - Provincia	AP
PVCC - Comune	Montalto delle Marche
PVCI - Indirizzo	via Romitorio, 1

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU anomalo
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Montalto delle Marche
CTSF - Foglio/Data	21
CTSN - Particelle	4
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze locali settecentesche
ATBM - Fonte dell'attribuzione	documentazione
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Il convento fu edificato in adiacenza alla preesistente Chiesa della Madonna di Loreto (NTCN 00119589) da mons. Giuseppe Maria Centini nel 1750 mentre era Preside di Montalto.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1750
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1750
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Mons. Giuseppe Maria Centini discendeva dalla famiglia di conti Centini di Ascoli Piceno. Dopo esser rimasto vedovo e con molti figli entro' nello stato ecclesiastico e resse in qualita' di governatore le citta' di Benevento, Iesi ecc... Fu preside di Montalto dal 24 settembre 1739 al 12 marzo 1760. Il 24 marzo 1760 fu nominato vescovo della citta'. Da preside aveva voluto il piccolo convento detto Romitorio nel quale dimoro' anche da vescovo menando vita da cappuccino. Mori' il 15 maggio 1770 e volle essere sepolto nella chiesetta limitrofa dedicata alla Madonna di Loreto.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1739/09/24
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	

REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1770/05/15
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	Nel catasto del 1772 il Romitorio e' beneficio ecclesiastico sotto la cappellania di Flamminio Giovannini e del canonico Orlandi.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1772
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVIII
REVI - Data	1772
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	Alla meta' del sec. XIX da beneficio ecclesiastico il Romitorio e' proprieta' privata della famiglia Paradisi.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
RELI - Data	1772
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVF - Frazione di secolo	metà
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
RENN - Notizia	A seguito della soppressione italiana il 1 aprile 1864 le clarisse di Montalto, espulse dal loro monastero, furono ospitate dalla famiglia Paradisi nel Romitorio. Le suore vi rimasero fino al 23 settembre 1876 quando, riscattato il loro monastero, poterono farvi ritorno.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1864/04/01
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1876/09/23
RE - NOTIZIE STORICHE	

REN - NOTIZIA**REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** carattere generale**RENN - Notizia**

Il signor Nicola Pasqualini, consorte della contessa Paradisi, in data 27 febbraio 1876 riscatta l'edificio monastico di S. Chiara versando alla cassa demaniale la somma di L 2524,60. Attraverso una finta vendita viene ridonato alle monache che il 23 settembre rientrano definitivamente al monastero costituendo, secondo le leggi del tempo, una Pia Societa'.

RENF - Fonte A2**RENF - Fonte** 03000790**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**RELI - Data** 1876/02/27**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XIX**REVI - Data** 1876/09/23**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** passaggio di proprietà**RENN - Notizia**

Il Romitorio successivamente passo' alla famiglia Vecchitti e poi alla famiglia Colletta.

RENF - Fonte A2**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**RELI - Data** 1876/09/23**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1990**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** p.t.**RENS - Notizia sintetica** variazione d'uso**RENN - Notizia**

Dal 1985 al 1995 nei locali al p. t. fu allestito un piccolo opificio artigiano.

RENF - Fonte A2**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELI - Data** 1985**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1995**RE - NOTIZIE STORICHE**

REN - NOTIZIA**REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** passaggio di proprietà**RENN - Notizia** Nel 1995 ca. il Romitorio, disabitato ed in precarie condizic fu acquistato dal Comune per farne una casa di riposo per anziani.**RENF - Fonte** A2**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELI - Data** 1995**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1995**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** evento sismico-danni**RENN - Notizia** Il giorno 26 settembre 1997 una serie di scosse sismiche provoca all'edificio, con i lavori di trasformazione in corso d'opera, i seguenti danni: lesioni negli architravi, nelle controsoffittature in cameracanna del p.1 e nei paramenti murari.**RENF - Fonte** A2**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELI - Data** 1997/09/26**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1997/09/26**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****REN R - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** progettazione**RENN - Notizia** Con deliberazione della Giunta Comunale del 23 novembre 1998 veniva approvata una perizia di variante mirata a fronteggiare i danni degli eventi sismici. Il 25 maggio 1999 la Regione Marche approvava il finanziamento delle opere.**RENF - Fonte** A2**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELI - Data** 1998/11/23**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**REVI - Data** 1999/05/25**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	Con delibera di giunta del 4 febbraio 1997 veniva approvato il progetto dei lavori di restauro e trasformazione di fabbricato di civile abitazione in casa di riposo per anziani redatto dall'ing. Giulio Agostini di Rotella. Una lapide apposta al p.t. dedica all'ing. l'opera.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1997/02/04
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1997/02/04
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	inizio lavori
RENN - Notizia	In data 1 agosto 1997 venivano consegnati ed iniziati i lavori dalla ditta Frezza dell'Aquila.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1997/08/01
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	1997/08/01
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	completamento
RENN - Notizia	Il 28 dicembre 2000 terminavano i lavori per la riconversione dell'edificio in casa di riposo. Il 9 gennaio 2002 avveniva il collaudo dell'opera.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	2000/12/28
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XXI
REVI - Data	2002/01/09
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	ampliamento
	Tra il 2016 e il 2019 vengono eseguiti i lavori di ampliamento dell'ala

RENN - Notizia	nord-ovest.
RENF - Fonte	A2
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XXI
RELI - Data	2016
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XXI
REVI - Data	2019
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	3
SIIP - Tipo di piani	p.seminterrato;p.t.;p.1
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio a pianta di forma irregolare articolato su tre livelli di cui uno seminterrato inserito in un ampio giardino. I muri perimetrali sono in muratura a facciavista nel prospetto principale ed intonacata nelle altre viste; l'interno e' coperto da solai lignei di recente realizzazione ed in una stanza del p.t. da una volta a crociera in muratura. La copertura nei vari corpi e' a capanna con struttura in capriate lignee, rimane in alcuni tratti del corridoio a vista mentre nelle stanze e' per lo piu' controsoffittata da volte a padiglione o soffitto piano in cameracanna con affreschi. Il manto di copertura e' in coppi.
ISS - ELEMENTI STRUTTURALI SUSSIDIARI	
ISSU - Ubicazione	prospetti secondari-p.seminterrato
ISST - Tipo	scarpa
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	articolato
PNTF - Forma	irregolare
FN - FONDAZIONI	
FNS - STRUTTURE	
FNSU - Ubicazione	intero bene
FNST - Tipo	continua
FNSQ - Qualificazione del tipo	diretta
FNSC - Tecnica costruttiva	muratura mista
FNSM - Materiali	mattoni
FNSM - Materiali	ciottoli
SV - STRUTTURE VERTICALI	

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	mattoni
SVCM - Materiali	pietra

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	frone principale
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	a corsi regolari
SVCM - Materiali	mattoni

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	p.t locali
-------------------------	------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	p.t locali
-------------------------	------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a crociera
SOFQ - Qualificazione della forma	a tutto sesto

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	muratura
SOES - Specificazioni tecniche	intonacata

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	p. seminterrato-locale
-------------------------	------------------------

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione	p.1 stanza
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione
SOFQ - Qualificazione della forma	a sesto acuto
SOFP - Caratteristiche	decorata
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	cameracanna
SOES - Specificazioni tecniche	con centinatura lignea portante
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	p. 1 due stanze
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	controsoffitto
SOFP - Caratteristiche	decorata
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	cameracanna
SOES - Specificazioni tecniche	con centinatura lignea portante
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	p.1 stanza
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione
SOFQ - Qualificazione della forma	a tutto sesto
SOFP - Caratteristiche	decorata
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	cameracanna
SOES - Specificazioni tecniche	con centinatura lignea portante
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	p.1 stanza
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a padiglione
SOFQ - Qualificazione della forma	a sesto ribassato
SOFP - Caratteristiche	decorata
SOE - STRUTTURA	

SOER - Riferimento	intera volta
SOEC - Tecnica costruttiva	cameracanna
SOES - Specificazioni tecniche	con centinatura lignea portante

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a capanna
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene-parte
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	piana
CPFF - Forma	terrazzo
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	piastrelle
CPMQ - Qualificazione del tipo	maiolicate
CPMM - Materiali	ceramica

SC - SCALE

SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	baricentrale
SCLF - Forma planimetrica	a due rampe
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCST - Tipo	a sbalzo
SCSM - Materiali	cemento armato

DE - ELEMENTI DECORATIVI

DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	riquadratura finestre

DECQ - Qualificazione del tipo	lineare
DECM - Materiali	mattoni a facciavista
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECQ - Qualificazione del tipo	modanato
DECM - Materiali	mattoni a facciavista
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.t.-sala
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	archi
DECQ - Qualificazione del tipo	ad arco a tutto sesto
DECM - Materiali	mattoni a facciavista
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.1-1 stanza
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi floreali
DECM - Materiali	tempera
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.1-1 stanza
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	a riquadri
DECM - Materiali	tempera
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.1-1 stanza
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi floreali
DECM - Materiali	tempera
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.1-1 stanza
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	in stile liberty

DECM - Materiali	tempera
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	p.1-1 stanza
DECL - Collocazione	interna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi floreali
DECM - Materiali	tempera
LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI	
LSIU - Ubicazione	p.t-atrio
LSIG - Genere	lapide
LSIT - Tipo	lapide rettangolare
LSII - Trascrizione testo	QUESTA ISTITUZIONE E' DOVUTA, NEL TEMPO, ALLA/ MUNIFICENZA DEL CARD. CARLO SACCONI (1808-1889)/ E DELL'AVV. VINCENZO GALLI (1875-1956)/ IL PROGETTO E' STATO REDATTO/ DALL'ING. GIULIO AGOSTINI (1952-1998)/ A CUI QUESTA OPERA E' DEDICATA
LSIC - Tecnica	incisa/o
LSIM - Materiali	travertino
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	1997/07/24
RSTF - Data fine	2000/12/28
RSTT - Tipo di intervento	consolidamento della muratura, rifacimento dei solai e del tetto.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	ospizio
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	convento
USO - USO STORICO	

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	uso storico (XIX)
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	Comune di Montalto delle Marche
CDGI - Indirizzo	Piazza Umberto I, 12-Montalto delle Marche (AP)

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	D.lgs. 490/1999
NVCP - Estensione del vincolo	intero bene

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	p.r.g.
STUN - Sintesi normativa zona	zona di interesse collettivo

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAN - Codice identificativo	New_1594710365688

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAN - Codice identificativo	New_1594710423026

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAN - Codice identificativo	New_1594710491572

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAN - Codice identificativo	New_1586870923458

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1995
CMPN - Nome	Sternini S.
CMPN - Nome	Taffettani D.
FUR - Funzionario responsabile	Sternini S.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2003
RVMN - Nome	Taffettani D.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2020
AGGN - Nome	Acciarri G.
AGGE - Ente	Sabap Marche
AGGF - Funzionario responsabile	Petruzzelli S.