

# SCHEDA

## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	C
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	15
NCTN - Numero catalogo generale	00027607
NCTS - Suffisso numero catalogo generale	A
ESC - Ente schedatore	S282
ECP - Ente competente	S282

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	privato
OGTN - Denominazione	[Palazzo di Majo, Discesa Sanità 68]

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Campania
PVCP - Provincia	NA
PVCC - Comune	Napoli
PVCI - Indirizzo	Discesa Sanità 68

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Napoli
CTSF - Foglio/Data	75

## LS - LOCALIZZAZIONE STORICA

LST - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

### GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

#### GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	14.2479743
GPDPY - Coordinata Y	40.8571855

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di	

<b>georeferenziazione</b>	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	google maps
<b>GPBT - Data</b>	2020
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>AUT - AUTORE</b>	
<b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b>	costruzione
<b>AUTS - Rapporto al nome</b>	attribuito
<b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>	NR (recupero pregresso)
<b>AUTN - Nome scelto</b>	Sanfelice, Ferdinando
<b>AUTA - Dati anagrafici</b>	Napoli 18/02/1675 Napoli 1/04/1748
<b>AUTH - Sigla per citazione</b>	15000000
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	AMBITO MERIDIONALE
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	NR (recupero pregresso)
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>REN R - Riferimento</b>	intero bene
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVI
<b>RELF - Frazione di secolo</b>	prima metà
<b>RELI - Data</b>	1745
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XIX
<b>REVI - Data</b>	1900
<b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>	
	<p>Palazzo di Majo prospetta sulla discesa Sanità - sulla quale si apre l'imponente portale in piperno, e su via S. Teresa, rispetto alla quale si imposta però ad una quota notevolmente inferiore. La lunga facciata principale, su Discesa Sanità, presenta un uniforme disegno delle aperture fino al secondo piano; i successivi due piani si sviluppano, invece in maniera differente nella parte a destra del portale ed in quella a sinistra: aperture di diverse dimensioni, solai sfalsati, cornicione conclusivo a due diverse quote. Le distinte vicende edilizie subite dal palazzo nelle due parti suddette del prospetto sono testimoniate peraltro dal trattamento di superficie: differente colore dell'intonaco, la presenza, solo nell'ala destra della fabbrica, di stucchi e finto bugnato negli spigoli ed infine un cornicione di chiusura su mensole, sempre nella parte destra. Riconoscibili, ai piani inferiori, frammenti dell'originario prospetto sanfeliciano: segmenti delle cornici</p>

**IST - Configurazione strutturale primaria**

marcapiano, cinque balconi in piperno a pianta mistilinea, due lesene comprese nella zona basamentale (piano terra e ammezzato) e residui di stucchi sulle architravi di tre balconi dell'ammezzato, a sinistra del portale. Quest'ultimo è l'elemento architettonico qualificante del prospetto: fantasiosa rielaborazione del tradizionale schema a lesene racchiudenti il vano d'accesso, esso si sviluppa secondo un originale composizione in piperno di altezza pari alla parte basamentale dell'edificio. Due lesene a facce diagonali incorniciano il vano di ingresso; l'architrave si raccorda ai piedritti mediante due mensole curvilinee. La zona del fregio racchiude una finestrella centrale ottagonale, che influenza l'andamento della cornice mistilinea di chiusura. L'androne passante coperto a botte è concluso da una campata a crociera, che da accesso alla scala e ad un cortiletto ad angoli smussati originariamente ottagonale ed oggi quadrangolare. La scala è l'elemento più interessante della fabbrica: il complesso impianto, compreso in un angolo dell'edificio, è determinato dal dinamico avvolgimento delle rampe intorno ad un pozzo a pianta rombica mistilinea. Un ingresso secondario alla scala è stato ricavato anche su via S.Teresa nel 1846. La costruzione di quest'ultima ha determinato la mutilazione del cortile del palazzo e il ridisegno delle facciate. Il prospetto su via S.Teresa è caratterizzato da una parte curvilinea corrispondente al mutilato cortile ottagonale.

**LI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI****LSI - ISCRIZIONI, LAPIDI, STEMMI****LSII - Trascrizione testo**

Iscrizione contenuta in un cartiglio marmoreo posto sul portale:  
BARTOLOMEUS DE MAJUS PATRICIUS NEAPOLITANUS  
SUBURBANUM HOC QUORUM GENTILIUM EXTERNORUM  
CUI FORS OBTULERIT ... VOLUPTATI PARAVIT".

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA****CDGG - Indicazione generica**

proprietà privata

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

NR (recupero pregresso)

**FTAN - Codice identificativo**

1500027607A

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA****DRAX - Genere**

documentazione allegata

**DRAT - Tipo**

estratto di mappa catastale

**DRAE - Ente proprietario**

Sabap Napoli

**FNT - FONTI E DOCUMENTI****FNTP - Tipo**

scheda storica

**FNTD - Data**

1978

**AD - ACCESSO AI DATI****ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI****ADSP - Profilo di accesso**

2

**ADSM - Motivazione**

scheda di bene di proprietà privata

**CM - COMPILAZIONE**

**CMP - COMPILAZIONE**

<b>CMPD - Data</b>	1978
<b>CMPN - Nome</b>	Maria Luisa Margiotta
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	De Cunzo

**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE**

<b>AGGD - Data</b>	2020
<b>AGGN - Nome</b>	Saut, Lisa
<b>AGGE - Ente</b>	Sabap Napoli
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Romano, Rosa