

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00022641
ESC - Ente schedatore	S251
ECP - Ente competente	S251

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	rurale
OGTN - Denominazione	[Casa rurale con fienile in Strada del Mulino di Villaretto, 24]

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	TO
PVCC - Comune	Torino
PVCI - Indirizzo	Strada del Mulino di Villaretto, 24

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Comune di Torino
CTSF - Foglio/Data	1011/ 2020

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
----------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	7.693544
-----------------------------	----------

GPDPY - Coordinata Y	45.125572
-----------------------------	-----------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
---	--------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
--	--

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	google maps
-------------------------------------	-------------

GPBT - Data	2020
--------------------	------

GPBO - Note	https://www.google.com/maps
--------------------	---

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
--	-------------

ATBD - Denominazione	maestranze locali
-----------------------------	-------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
---------------------------------------	--------------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	costruzione
---------------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
----------------------	----

RELI - Data	1920/00/00
--------------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
----------------------	----

REVI - Data	1920/00/00
--------------------	------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN - Riferimento	intero bene
--------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	carattere generale
---------------------------------	--------------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
----------------------	-----

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
----------------------	----

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

L'edificio agricolo sorge nella campagna della prima cintura torinese, a nord della città, sulla dx della strada del Mulino di Villaretto all' altezza del numero civico 24. La costruzione si eleva con pianta

IST - Configurazione strutturale primaria

rettangolare sul lato settentrionale di una modesta aia in terreno battuto con marciapiedi in cemento, cintata da una moderna recinzione in calcestruzzo. La casa rurale si compone di un unico corpo di fabbrica che si eleva a due piani fuori terra e presenta due tipologie edilizie: una abitativa e una usata come rustico. La parte di fabbricato adibito a civile abitazione interessa metà dello stabile. Il fronte rivolto a nord presenta il prospetto intonacato in chiaro con un disegno a fasce orizzontali realizzate in muratura di mattoni a vista che conferiscono alla buina parte della facciata un carattere bicromo e lineare. Sul lato della zona adibita si aprono quattro finestre allineate a livello del piano superiore, due delle quali appaiono scontornate dalla rossa muratura di mattoni mentre le altre presentano una semplice cornice in intonaco bianco. Il fianco dx del prospetto, costituisce il retro del fenile, è invece realizzato in muratura di mattoni a vista. La parte inferiore della facciata è nascosta da un basso fabbricato rettangolare a copertura piana, aperto da tre finestroni rettangolari con serramenti metallici, addossato alla cascina e utilizzato come laboratorio. Oltre tale magazzino si stacca dall'originale prospetto un tetto inclinato ad una falda realizzato con una soletta di cemento e copertura in tegole marsigliesi che ospita i locali di un deposito. Sul fronte a levante della costruzione viene ripetuto il disegno a fasce bicrome realizzate in muratura di mattoni a vista su intonaco bianco. Alla sommità, sotto il livello di gronda del tetto, si trovano i fornicelli di due finestre prive di serramenti che permettono l'aerazione del solaio. Il prospetto principale dell'edificio è rivolto a meridione ed è interessato da quattro assi verticali di aperture. Al p.t. trovano collocazione tre porte finestre ed una singola finestra. La prima porta di dx è protetta da una grata di ferro e l'accesso è impedito dalla presenza di una scala esterna in pietra che porta ai locali di abitazione del piano superiore. Sulla copertura del tetto, a doppio spiovente con coppi, trovano collocazione quattro semplici comignoli, un piccolo abbaino e un muretto frangivetro che separa idealmente il rustico dal civile.

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte intero bene

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota p.t.

PNTF - Forma rettangolare

FN - FONDAZIONI

FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio non accertabile

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione intero bene

SVCT - Tipo di struttura parete

SVCC - Genere in muratura

SVCM - Materiali mattoni

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione intero bene

SOF - TIPO

SOFG - Genere volta

SOFF - Forma	a padiglione
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	tratto posteriore
CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	mattonelle
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	Raffigurante una coppa traboccante di spighe di grano poggiata su un tassello sul quale spicca la data di edificazione della casa: 1920
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture
DECQ - Qualificazione del tipo	con tassello sovrapporta
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ballatoio
DECQ - Qualificazione del tipo	su mensole
DECM - Materiali	pietra
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	XX
USOD - Uso	abitazione

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00
FTAN - Codice identificativo	0100022641_foto_1

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
----------------------	--------------------------

FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1982/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1982/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale
DRAA - Autore	Minnucci, Ramona
DRAD - Data	2020/05/00
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAS - Scala	1:25000
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	copia cartacea della scheda di catalogo
FNTD - Data	1982/00/00
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1982
CMPN - Nome	Ellese, M.
CMPN - Nome	Impellizzeri, B. C.
CMPN - Nome	Carpignano, L.
FUR - Funzionario responsabile	NR (recupero pregresso)

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data** 2020**RVMN - Nome** Minnucci, Ramona**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE****AGGD - Data** 2020**AGGN - Nome** Minnucci, Ramona**AGGF - Funzionario
responsabile** Pratissoli, Manuela**AN - ANNOTAZIONI**