

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	01
NCTN - Numero catalogo generale	00022517
ESC - Ente schedatore	S251
ECP - Ente competente	S251

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	cascina
OGTN - Denominazione	Cascina Seminario

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Cascinotto

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Ferme Nazionale

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Piemonte
PVCP - Provincia	TO
PVCC - Comune	Torino
PVCI - Indirizzo	Strada del Mulino di Villaretto

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Comune di Torino
----------------------	------------------

CTSF - Foglio/Data	1028/ 2020
---------------------------	------------

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
-----------------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO**GPDP - PUNTO**

GPDPX - Coordinata X	7.692805
-----------------------------	----------

GPDPY - Coordinata Y	45.123701
-----------------------------	-----------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
---	--------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia con sopralluogo
--	--

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
--	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	google maps
-------------------------------------	-------------

GPBT - Data	2020
--------------------	------

GPBO - Note	https://www.google.com/maps
--------------------	---

AU - DEFINIZIONE CULTURALE**ATB - AMBITO CULTURALE**

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
--	-------------

ATBD - Denominazione	maestranze locali
-----------------------------	-------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
---------------------------------------	--------------------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	intero bene
---------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	costruzione
---------------------------------	-------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENr - Riferimento	intero bene
---------------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	proprietà
---------------------------------	-----------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XVIII
----------------------	-------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	carattere generale
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVIII
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	ampliamento
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	nucleo centrale
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+3
SIIP - Tipo di piani	p.t., 1p. 2p
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	<p>La cascina è inserita nella campagna della pianura torinese a nord della città, oltre il Torrente Stura di Lanzo, e sorge ai bordi di un vasto territorio pianeggiante, delimitato a occidente dalla strada del Mulino di Villaretto, a nord dalla strada detta del Villaretto, ad est dalla strada provinciale per Cuorgnè, e a sud dalla strada dell'Antioca e dalla strada vicinale della Barberina. Il complesso Cascinale occupa uno spazio rettangolare, e si sviluppa con pianta a L per un'altezza pari a due piani oltre il livello di terra. L'edificio evidenzia due tipologie: un primo blocco a ponente, adibito a civile abitazione, e un secondo blocco sul proseguimento del primo interessato dal rustico. Il prospetto principale che fronteggia una lunga aia rettangolare, in terra battuta, è rivolto a mezzogiorno ed è interessato per un terzo della sua lunghezza dal nucleo abitativo. Al p.t. aprono la muratura due finestre con inferriate e due porte e una lunga maniglia per il pompaggio dell'acqua potabile dal pozzo sporge oltre una piastra sulla muratura il cui intonaco chiaro. La facciata è divisa in senso orizzontale da un lungo ballatoio sorretto da sei mensole al quale si accede tramite una scala esterna in muratura rinforzata da putrelle in acciaio. Al piano superiore si aprono tre finestre e tre porte di accesso agli appartamenti. La copertura a tre falde realizzata in coppi su capriate lignee chiude in altezza l'edificio. Il prospetto è poi interessato dal nucleo rustico che si apre sotto la medesima copertura e che consta di circa i due terzi del fabbricato. Le stalle che si sviluppano al p.t. con muratura in mattoni a vista sono sormontate da una serie di fienili, semplicemente</p>

architravate, su pilastri in mattoni che si concludono con la tettoia di fondo sulla manica in profondità. La copertura a doppio spiovente su capriate lignee segue con costante altezza lo sviluppo della costruzione. Il fronte orientale dell'aia è demarcato da una catapecchia lignea utilizzata a deposito. Il prospetto rivolto ad occidente che interessa lo spessore del civile, è realizzato con una muratura di mattoni e pietre alternate su file parallele e presenta decentrate rispetto alla superficie muraria due finestre murate. Un corpo di fabbrica più basso si affianca sul fronte settentrionale e ospita due finestre sovrapposte a ponente, ed una scala esterna lignea a una rampa sul prospetto nord. La realizzazione strutturale è affidata a murature di pietra e mattoni pieni con trave di intonaco in stato di avanzato deterioramento.

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte intero bene

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota p.t.

PNTS - Schema a L

PNTF - Forma rettangolare

FN - FONDAZIONI

FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio non accertabile

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione intero bene

SVCT - Tipo di struttura parete

SVCC - Genere in muratura

SVCQ - Qualificazione del genere mista

SVCM - Materiali mattoni

SVCM - Materiali pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere volta

SOFF - Forma a botte

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere solaio

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione intero bene

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere a tetto

CPFF - Forma a falde

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCR - Riferimento tratto posteriore

CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCST - Tipo	in muratura
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	in cotto
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	granigliato
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ballatoio
DECQ - Qualificazione del tipo	su mensole
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	XVIII
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**CDGG - Indicazione
generica**

proprietà privata

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Minnucci, Ramona

FTAD - Data

2020/07/00

FTAN - Codice identificativo

0100022517__foto_1

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Minnucci, Ramona

FTAD - Data

2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Minnucci, Ramona

FTAD - Data

2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione esistente

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAD - Data

1980/00/00

FTAE - Ente proprietario

SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione esistente

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAD - Data

1980/00/00

FTAE - Ente proprietario

SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione esistente

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAD - Data

1980/00/00

FTAE - Ente proprietario

SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione esistente

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAD - Data

1980/00/00

FTAE - Ente proprietario

SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione esistente

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale
DRAA - Autore	Minnucci, Ramona
DRAD - Data	2020/05/00
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAD - Data	1794/00/00-1805/00/00
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAA - Autore	Stato Maggiore Sardo
DRAD - Data	1854/00/00
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAD - Data	1980/00/00
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAS - Scala	1:25000
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	copia cartacea della scheda di catalogo
FNTD - Data	1980/00/00
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1980
CM PN - Nome	Ellese, M.
CM PN - Nome	Faggiani, M.
CM PN - Nome	Impellizzeri, B. C.

FUR - Funzionario responsabile	NR (recupero pregresso)
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2020
RVMN - Nome	Minnucci, Ramona
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2020
AGGN - Nome	Minnucci, Ramona
AGGF - Funzionario responsabile	Pratissoli, Manuela
AN - ANNOTAZIONI	