

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda A

LIR - Livello ricerca I

NCT - CODICE UNIVOCO

NCTR - Codice regione 01

NCTN - Numero catalogo generale 00022517

ESC - Ente schedatore S251

ECP - Ente competente S251

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica cascina

OGTN - Denominazione Cascina Seminario

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione storica

OGAD - Denominazione Cascinotto

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione storica

OGAD - Denominazione Ferme Nationale

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato ITALIA

PVCR - Regione Piemonte

PVCP - Provincia TO

PVCC - Comune Torino

PVCI - Indirizzo Strada del Mulino di Villaretto

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE**CTL - Tipo di localizzazione** localizzazione fisica**CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE****CTSC - Comune** Comune di Torino**CTSF - Foglio/Data** 1028/ 2020**GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO****GPI - Identificativo Punto** 1**GPL - Tipo di localizzazione** localizzazione fisica**GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO****GPDP - PUNTO****GPDPX - Coordinata X** 7.692805**GPDPY - Coordinata Y** 45.123701**GPM - Metodo di georeferenziazione** punto esatto**GPT - Tecnica di georeferenziazione** rilievo da cartografia con sopralluogo**GPP - Proiezione e Sistema di riferimento** WGS84**GPB - BASE DI RIFERIMENTO****GPBB - Descrizione sintetica** google maps**GPBT - Data** 2020**GPBO - Note** <https://www.google.com/maps>**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****ATB - AMBITO CULTURALE****ATBR - Riferimento all'intervento** costruzione**ATBD - Denominazione** maestranze locali**ATBM - Fonte dell'attribuzione** analisi stilistica**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** costruzione**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XVIII**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XVIII**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** proprietà**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XVIII**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica carattere generale

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XVIII

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XIX

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica ampliamento

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XIX

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XIX

SI - SPAZI

SII - SUDDIVISIONE INTERNA

SIIR - Riferimento nucleo centrale

SII0 - Tipo di suddivisione orizzontale livelli continui

SIIN - Numero di piani +3

SIIP - Tipo di piani p.t., 1p. 2p

IS - IMPIANTO STRUTTURALE

IST - Configurazione strutturale primaria

La cascina è inserita nella campagna della pianura torinese a nord della città, oltre il Torrente Stura di Lanzo, e sorge ai bordi di un vasto territorio pianeggiante, delimitato a occidente dalla strada del Mulino di Villaretto, a nord dalla strada detta del Villaretto, ad est dalla strada provinciale per Cuorgnè, e a sud dalla strada dell'Antioca e dalla strada vicinale della Barberina. Il complesso Cascinale occupa uno spazio rettangolare, e si sviluppa con pianta a L per un'altezza pari a due piani oltre il livello di terra. L'edificio evidenzia due tipologie: un primo blocco a ponente, adibito a civile abitazione, e un secondo blocco sul proseguimento del primo interessato dal rustico. Il prospetto principale che fronteggia una lunga aia rettangolare, in terra battuta, è rivolto a mezzogiorno ed è interessato per un terzo della sua lunghezza dal nucleo abitativo. Al p.t. aprono la muratura due finestre con inferriate e due porte e una lunga maniglia per il pompaggio dell'acqua potabile dal pozzo sporge oltre una piastra sulla muratura il cui intonaco chiaro. La facciata è divisa in senso orizzontale da un lungo ballatoio sorretto da sei mensole al quale si accede tramite una scala esterna in muratura rinforzata da putrelle in acciaio. Al piano superiore si aprono tre finestre e tre porte di accesso agli appartamenti. La copertura a tre falde realizzata in coppi su capriate lignee chiude in altezza l'edificio. Il prospetto è poi interessato dal nucleo rustico che si apre sotto la medesima copertura e che consta di circa i due terzi del fabbricato. Le stalle che si sviluppano al p.t. con muratura in mattoni a vista sono sormontate da una serie di fienili, semplicemente

architravate, su pilastri in mattoni che si concludono con la tettoia di fondo sulla manica in profondità. La copertura a doppio spiovente su capriate lignee segue con costante altezza lo sviluppo della costruzione. Il fronte orientale dell'aia è demarcato da una catapecchia lignea utilizzata a deposito. Il prospetto rivolto ad occidente che interessa lo spessore del civile, è realizzato con una muratura di mattoni e pietre alternate su file parallele e presenta decentrate rispetto alla superficie muraria due finestre murate. Un corpo di fabbrica più basso si affianca sul fronte settentrionale e ospita due finestre sovrapposte a ponente, ed una scala esterna lignea a una rampa sul prospetto nord. La realizzazione strutturale è affidata a murature di pietra e mattoni pieni con trave di intonaco in stato di avanzato deterioramento.

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte	intero bene
-------------------------------------	-------------

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	a L
PNTF - Forma	rettangolare

FN - FONDAZIONI

FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio	non accertabile
--	-----------------

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	mista
SVCM - Materiali	mattoni
SVCM - Materiali	pietra

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere	volta
SOFF - Forma	a botte

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
----------------------	--------

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione	intero bene
-------------------------	-------------

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde

CPC - STRUTTURA E TECNICA

CPCR - Riferimento	tratto posteriore
---------------------------	-------------------

CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCST - Tipo	in muratura
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	in cotto
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMG - Genere	granigliato
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	ballatoio
DECQ - Qualificazione del tipo	su mensole
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	XVIII
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00
FTAN - Codice identificativo	0100022517_foto_1

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Minnucci, Ramona
FTAD - Data	2020/07/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n

FTAD - Data	1980/00/00
FTAE - Ente proprietario	SABAP_TO

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	Agenzia delle Entrate - Geoportale Cartografico Catastale
DRAA - Autore	Minnucci, Ramona
DRAD - Data	2020/05/00

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAD - Data	1794/00/00-1805/00/00

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAA - Autore	Stato Maggiore Sardo
DRAD - Data	1854/00/00

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO
DRAD - Data	1980/00/00

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria
DRAS - Scala	1:25000
DRAE - Ente proprietario	SABAP_TO

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	copia cartacea della scheda di catalogo
FNTD - Data	1980/00/00

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1980
CMPN - Nome	Ellese, M.
CMPN - Nome	Faggiani, M.
CMPN - Nome	Impellizzeri, B. C.

FUR - Funzionario responsabile

NR (recupero pregresso)

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data

2020

RVMN - Nome

Minnucci, Ramona

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data

2020

AGGN - Nome

Minnucci, Ramona

AGGF - Funzionario responsabile

Pratissoli, Manuela

AN - ANNOTAZIONI