

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	03269550
ESC - Ente schedatore	S302
ECP - Ente competente	S302

AC - ALTRI CODICI

ACS - SCHEDE CORRELATE

ACSE - Ente	DG APAB
ACSC - Codice	14882
ACSS - Specifiche	la scheda è stata realizzata nell'ambito dei Beni Tutelati gestito dalla DG ABAP

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	filanda
OGTN - Denominazione	Ex Filanda Rogorini

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	attuale ufficiale
OGAD - Denominazione	Oratorio parrocchiale Don Bosco

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia
PVCP - Provincia	CR
PVCC - Comune	Vailate
PVCI - Indirizzo	Piazza Camillo Benso Conte di Cavour, 8

PVCA	Via Giuseppe Verdi
------	--------------------

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Vailate
---------------	---------

CTSF - Foglio/Data	5/ 2020
--------------------	---------

CTSN - Particelle	97, 98, 99, 105 (porzione), 351, 530
-------------------	--------------------------------------

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
----------------------------	---

GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	9.602704
----------------------	----------

GPDPY - Coordinata Y	45.460518
----------------------	-----------

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
------------------------------------	--------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
-------------------------------------	---------------------------------------

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
---	-------

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
------------------------------	-------------

GPBT - Data	2020
-------------	------

GPBO - Note	https://www.google.com/maps
-------------	---

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE

ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
-----------------------------------	-------------

ATBD - Denominazione	industrializzazione ottocentesca
----------------------	----------------------------------

ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
--------------------------------	-----------------

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento	intero bene
---------------------	-------------

RENS - Notizia sintetica	individuazione del sito
--------------------------	-------------------------

RENN - Notizia	Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto il sito della Filanda Rogorini è rappresentato con sedime corrispondente a quanto giunto sino ai nostri giorni.
----------------	---

RENF - Fonte	archivistica
--------------	--------------

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XIX
---------------	-----

RELI - Data	1868/00/00
-------------	------------

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
---------------	-----

REVI - Data	1884/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	Nel mese di febbraio 1910 la Filanda S. A. Rogorini Ettore risulta chiusa. Lo stabilimento, che occupava 309 unità lavorative, risulta nuovamente attivo nel 1911.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1910/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1911/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	All'inizio degli anni quaranta del Novecento la filanda passa in proprietà ai fratelli Sperotti di Vicenza.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1940/00/00
RELX - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1949/00/00
REVX - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	L'ultimo passaggio di proprietà è del 1949, quando la filanda, ormai dismessa, è acquistata dalla Parrocchia di Vailate che vi insedia l'Oratorio don Giovanni Bosco.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1949/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1949/00/00

CO - CONSERVAZIONE

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte corpo principale

STCC - Stato di conservazione buono

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte ala sinistra

STCC - Stato di conservazione cattivo

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte intero bene

USAD - Uso parrocchia

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte intero bene

USOC - Riferimento cronologico destinazione originaria (XIX-1949)

USOD - Uso fabbrica

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica proprietà Ente religioso cattolico

CDGS - Indicazione specifica Diocesi di Cremona

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento DLgs n. 42/2004, art. 10, co. 1

NVCP - Estensione del vincolo parte del bene

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore PGT 2013/ Variante parziale 2018

STUN - Sintesi normativa zona manutenzione ordinaria/ straordinaria/ restauro/ cambio di destinazione d'uso/ demolizione delle superfetazioni (PdR, Disposizioni attuative, capitolo 5 c. 5.3)

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere documentazione allegata

FTAP - Tipo fotografia digitale (file)

FTAA - Autore Garnerone, Daniele

FTAD - Data 2020

FTAN - Codice identificativo 03_03269550_IMG_7240

FTAT - Note Su Piazza Cavour prospetta il fabbricato ora sede dell'Oratorio parrocchiale don Bosco, originaria sede della filanda, con portineria,

studio, magazzino dei bozzoli, doppi, cascami e filati

FTAF - Formato

JPEG

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Garnerone, Daniele

FTAD - Data

2020

FTAN - Codice identificativo

03_03269550_IMG_7253

FTAT - Note

Lungo Via G. Verdi rimane nella forma originaria un fabbricato della Filanda Rogorini

FTAF - Formato

JPEG

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Garnerone, Daniele

FTAD - Data

2020

FTAN - Codice identificativo

03_03269550_IMG_7258

FTAT - Note

Scorcio all'interno del fabbricato originario della Filanda Rogorini, lungo Via G. Verdi

FTAF - Formato

JPEG

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere

documentazione allegata

DRAT - Tipo

estratto di mappa catastale

DRAO - Note

individuazione

DRAS - Scala

1:1000

DRAE - Ente proprietario

Regione Lombardia

**DRAN - Codice
identificativo**

03_03269550_Catasto

DRAA - Autore

Regione Lombardia

DRAD - Data

2020

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere

bibliografia specifica

BIBA - Autore

Origi Paolo (testi)

BIBD - Anno di edizione

2007

BIBH - Sigla per citazione

B0000025

BIBN - V., pp., nn.

pp. 9-10

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso

1

ADSM - Motivazione

scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data

2020

CMPN - Nome	Garnerone, Daniele
FUR - Funzionario responsabile	Piazza, Filippo
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	VIR, Vincoli in Rete: il bene sembrerebbe presente, ID 505848, denominato immobile via Caimi, 88 Vailate, con diversa localizzazione e condizione giuridica, con dati catastali non corrispondenti all'individuazione in cartografia, questa esatta e corrispondente a quanto verificato in sopralluogo. La cartografia dello strumento urbanistico vigente individua il vincolo sull'edificio attestato alla Piazza Cavour. A questo riferiscono le coordinate di georeferenziazione applicate alla scheda.