

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	03269550
ESC - Ente schedatore	S302
ECP - Ente competente	S302

AC - ALTRI CODICI

ACS - SCHEDE CORRELATE

ACSE - Ente	DG APAB
ACSC - Codice	14882
ACSS - Specifiche	la scheda è stata realizzata nell'ambito dei Beni Tutelati gestito dalla DG ABAP

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	filanda
OGTN - Denominazione	Ex Filanda Rogorini

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	attuale ufficiale
OGAD - Denominazione	Oratorio parrocchiale Don Bosco

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia
PVCP - Provincia	CR
PVCC - Comune	Vailate
PVCI - Indirizzo	Piazza Camillo Benso Conte di Cavour, 8

PVCA

Via Giuseppe Verdi

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune Vailate

CTSF - Foglio/Data 5/ 2020

CTSN - Particelle 97, 98, 99, 105 (porzione), 351, 530

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto 1

GPL - Tipo di localizzazione localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO**GPDP - PUNTO**

GPDPX - Coordinata X 9.602704

GPDPY - Coordinata Y 45.460518

GPM - Metodo di georeferenziazione punto esatto

GPT - Tecnica di georeferenziazione rilievo da foto aerea con sopralluogo

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento WGS84

GPB - BASE DI RIFERIMENTO

GPBB - Descrizione sintetica Google Maps

GPBT - Data 2020

GPBO - Note <https://www.google.com/maps>**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****ATB - AMBITO CULTURALE**

ATBR - Riferimento all'intervento costruzione

ATBD - Denominazione industrializzazione ottocentesca

ATBM - Fonte dell'attribuzione analisi storica

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

REN R - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica individuazione del sito

RENN - Notizia Nella mappa del Catasto Lombardo Veneto il sito della Filanda Rogorini è rappresentato con sedime corrispondente a quanto giunto sino ai nostri giorni.

RENF - Fonte archivistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XIX

RELI - Data 1868/00/00

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XIX

REVI - Data	1884/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	Nel mese di febbraio 1910 la Filanda S. A. Rogorini Ettore risulta chiusa. Lo stabilimento, che occupava 309 unità lavorative, risulta nuovamente attivo nel 1911.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1910/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1911/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	All'inizio degli anni quaranta del Novecento la filanda passa in proprietà ai fratelli Sperotti di Vicenza.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1940/00/00
RELX - Validità	post
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1949/00/00
REVX - Validità	ante
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	passaggio di proprietà
RENN - Notizia	L'ultimo passaggio di proprietà è del 1949, quando la filanda, ormai dismessa, è acquistata dalla Parrocchia di Vailate che vi insedia l'Oratorio don Giovanni Bosco.
RENF - Fonte	B0000025 (p. 9)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1949/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVI - Data	1949/00/00

CO - CONSERVAZIONE**STC - STATO DI CONSERVAZIONE**

STCR - Riferimento alla parte	corpo principale
--------------------------------------	------------------

STCC - Stato di conservazione	buono
--------------------------------------	-------

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	ala sinistra
--------------------------------------	--------------

STCC - Stato di conservazione	cattivo
--------------------------------------	---------

US - UTILIZZAZIONI**USA - USO ATTUALE**

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

USAD - Uso	parrocchia
-------------------	------------

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (XIX-1949)
---------------------------------------	------------------------------------

USOD - Uso	fabbrica
-------------------	----------

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente religioso cattolico
------------------------------------	------------------------------------

CDGS - Indicazione specifica	Diocesi di Cremona
-------------------------------------	--------------------

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA

NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 10, co. 1
----------------------------------	---------------------------------

NVCP - Estensione del vincolo	parte del bene
--------------------------------------	----------------

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	PGT 2013/ Variante parziale 2018
-----------------------------------	----------------------------------

STUN - Sintesi normativa zona	manutenzione ordinaria/ straordinaria/ restauro/ cambio di destinazione d'uso/ demolizione delle superfetazioni (PdR, Disposizioni attuative, capitolo 5 c. 5.3)
--------------------------------------	--

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
--------------------	----------------------------

FTAA - Autore	Garnerone, Daniele
----------------------	--------------------

FTAD - Data	2020
--------------------	------

FTAN - Codice identificativo	03_03269550_IMG_7240
-------------------------------------	----------------------

FTAT - Note	Su Piazza Cavour prospetta il fabbricato ora sede dell'Oratorio parrocchiale don Bosco, originaria sede della filanda, con portineria,
--------------------	--

studio, magazzino dei bozzoli, doppi, cascami e filati

FTAF - Formato

JPEG

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Garnerone, Daniele

FTAD - Data

2020

FTAN - Codice identificativo

03_03269550_IMG_7253

FTAT - Note

Lungo Via G. Verdi rimane nella forma originaria un fabbricato della Filanda Rogorini

FTAF - Formato

JPEG

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

Garnerone, Daniele

FTAD - Data

2020

FTAN - Codice identificativo

03_03269550_IMG_7258

FTAT - Note

Scorcio all'interno del fabbricato originario della Filanda Rogorini, lungo Via G. Verdi

FTAF - Formato

JPEG

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere

documentazione allegata

DRAT - Tipo

estratto di mappa catastale

DRAO - Note

individuazione

DRAS - Scala

1:1000

DRAE - Ente proprietario

Regione Lombardia

**DRAN - Codice
identificativo**

03_03269550_Catasto

DRAA - Autore

Regione Lombardia

DRAD - Data

2020

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere

bibliografia specifica

BIBA - Autore

Origi Paolo (testi)

BIBD - Anno di edizione

2007

BIBH - Sigla per citazione

B0000025

BIBN - V., pp., nn.

pp. 9-10

AD - ACCESSO AI DATI

ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI

ADSP - Profilo di accesso

1

ADSM - Motivazione

scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data

2020

CMPN - Nome	Garnerone, Daniele
FUR - Funzionario responsabile	Piazza, Filippo
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	VIR, Vincoli in Rete: il bene sembrerebbe presente, ID 505848, denominato immobile via Caimi, 88 Vailate, con diversa localizzazione e condizione giuridica, con dati catastali non corrispondenti all'individuazione in cartografia, questa esatta e corrispondente a quanto verificato in sopralluogo. La cartografia dello strumento urbanistico vigente individua il vincolo sull'edificio attestato alla Piazza Cavour. A questo riferiscono le coordinate di georeferenziazione applicate alla scheda.