

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	03269560
ESC - Ente schedatore	S302
ECP - Ente competente	S302

AC - ALTRI CODICI

ACS - SCHEDE CORRELATE

ACSE - Ente	ISCR
ACSC - Codice	133634
ACSS - Specifiche	la scheda è stata realizzata nell'ambito della Carta del Rischio gestita dall'ISCR

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	villa
OGTQ - Qualificazione	nobiliare
OGTN - Denominazione	Villa Magio Trecchi

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia
PVCP - Provincia	CR
PVCC - Comune	Piadena Drizzona
PVCL - Località	Vho di Piadena
PVCI - Indirizzo	Via Camillo Benso Conte di Cavour, 1
PVCA	Via Giacomo Matteotti
PVCA	Via Ospitale

PVCA	Via Falchetto
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Piadena Drizzona
CTSF - Foglio/Data	7/ 2019
CTSN - Particelle	21, 23 (parte, corrispondente alla villa), 24, 35, 631, 629
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	10.379409
GPDPY - Coordinata Y	45.128249
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2020
GPBO - Note	https://www.google.com/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	progetto
ATBD - Denominazione	stile neoclassico
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	ambito padronale nobiliare
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi storica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	committenza
RENN - Notizia	La maestosa dimora padronale fu costruita alla fine del Settecento su commissione dal marchese Giuseppe Antonio Maggi per soggiornarvi nella stagione estiva.
RENF - Fonte	documentazione

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo** XVIII**RELF - Frazione di secolo** fine**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XVIII**REVF - Frazione di secolo** fine**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** passaggio di proprietà**RENN - Notizia** La dimora nobiliare passò nel 1841 in proprietà alla famiglia Trecchi.**RENF - Fonte** documentazione**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**RELI - Data** 1841**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XIX**REVI - Data** 1841**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** variazione d'uso**RENN - Notizia** Dal primo Novecento la villa è adibita a Casa di Riposo, gestita durante il secolo dalla Congregazione delle "Figlie della Carità di San Vincenzo de' Paoli", proprietaria della storica dimora e del contiguo parco. Dal 2000, la gestione della Casa di Riposo San Vincenzo è affidata alla Cooperativa Sociale Il Gabbiano di Pontevico (BS).**RENF - Fonte** documentazione**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**RELF - Frazione di secolo** inizio**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XXI**REVI - Data** 2020/00/00**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** variazione d'uso**RENN - Notizia** A seguito dell'intervento strutturale di adeguamento della Casa di Riposo San Vincenzo alla normativa regionale, dal 2009 la storica dimora non ospita più i reparti di degenza, trasferiti in un nuova palazzina edificata in ampliamento nell'area pertinenziale a nord.**RENF - Fonte** documentazione**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

RELS - Secolo	XXI
RELI - Data	2009/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XXI
REVI - Data	2020/00/00
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	variazione d'uso
RENN - Notizia	In seguito al trasferimento delle degenze, Villa Magio Trecchi è tornata al ruolo adeguato al secolare prestigio; dal 2009 ospita manifestazioni musicali ed eventi culturali. Nel programma del corrente anno 2020 è la seconda edizione del Platina International Grand Prize, concorso musicale organizzato dall'Associazione culturale "Colere Anima", guidata da Gianfranco Tripodi, presidente del Rotary Club Piadena-Oglio-Chiese, in collaborazione con il Comune di Piadena e la cooperativa sociale Il Gabbiano che gestisce la Casa di Riposo San Vincenzo.
RENF - Fonte	documentazione
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XXI
RELI - Data	2009/00/00
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XXI
REVI - Data	2020/11/00
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	casa di cura
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (XVIII-XIX)
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente religioso cattolico

CDGS - Indicazione specifica	Congregazione Figlie della Carità di San Vincenzo de' Paoli
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 10
NVCP - Estensione del vincolo	intero bene
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	PGT 2014/ Variante 2018
STUN - Sintesi normativa zona	restauro scientifico/ risanamento conservativo (PdR, Norme Tecniche, art. 39.16.2)
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Garnerone, Daniele
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	03_03269560_IMG_9322
FTAT - Note	Vista da sud-est, da Via Cavour
FTAF - Formato	JPEG
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Garnerone, Daniele
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	03_03269560_IMG_9323
FTAT - Note	Vista di scorcio dall'accesso carraio su Via Cavour
FTAF - Formato	JPEG
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Garnerone, Daniele
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	03_03269560_IMG_9335
FTAT - Note	Dettaglio del timpano alla sommità della facciata principale
FTAF - Formato	JPEG
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Garnerone, Daniele
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	03_03269560_IMG_9343
FTAT - Note	La muratura a perimetro del parco, lungo Via Cavour
FTAF - Formato	JPEG

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	individuazione (a nord, nell'area del parco e a ridosso dell'originaria villa, vi sono i fabbricati dell'attuale RSA San Vincenzo)
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Regione Lombardia
DRAN - Codice identificativo	03_03269560_Catasto
DRAA - Autore	Regione Lombardia
DRAD - Data	2020

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	2020
CMPN - Nome	Garnerone, Daniele
FUR - Funzionario responsabile	Piazza, Filippo