

# SCHEDA

| CD - CODICI                                    |                                      |
|--|--------------------------------------|
| TSK - Tipo scheda                              | A                                    |
| LIR - Livello ricerca                          | P                                    |
| NCT - CODICE UNIVOCO                           |                                      |
| NCTR - Codice regione                          | 06                                   |
| NCTN - Numero catalogo generale                | 00029295                             |
| ESC - Ente schedatore                          | S239                                 |
| ECP - Ente competente                          | S239                                 |
| OG - OGGETTO                                   |                                      |
| OGT - OGGETTO                                  |                                      |
| OGTD - Definizione tipologica                  | casa                                 |
| OGTQ - Qualificazione                          | privata                              |
| OGTN - Denominazione                           | Casa Pella                           |
| LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA  |                                      |
| PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA |                                      |
| PVCS - Stato                                   | ITALIA                               |
| PVCR - Regione                                 | Friuli-Venezia Giulia                |
| PVCP - Provincia                               | UD                                   |
| PVCC - Comune                                  | Cividale del Friuli                  |
| PVCL - Località                                | Cividale del Friuli                  |
| PVCI - Indirizzo                               | via Adelaide Ristori, n. 1           |
| PVCA   | Affaccio secondario su cote interna. |
| PVE - Diocesi                                  | UDINE                                |
| CST - CENTRO STORICO                           |                                      |
| CSTN - Numero d'ordine                         | 01                                   |
| CSTD - Denominazione                           | Cividale del Friuli                  |
| CSTA   | capoluogo municipale                 |
| ZUR - ZONA URBANA                              |                                      |
| ZURN - Numero                                  | 01                                   |
| ZURD - Denominazione                           | zona centrale                        |
| SET - SETTORE                                  |                                      |
| SETT - Tipo                                    | SU                                   |
| SETN - Numero                                  | 026                                  |
| SETP - Numero nel settore                      | 007                                  |
| CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE                  |                                      |
| CTL - Tipo di localizzazione                   | localizzazione fisica                |
| CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE                 |                                      |
| CTSC - Comune                                  | Cividale del Friuli                  |

|  |   |
|--|---|
| CTSF - Foglio/Data                           | 16, allegato A  |
| <b>LS - LOCALIZZAZIONE STORICA</b>           |   |
| LST - Tipo di localizzazione                 | localizzazione fisica   |
| <b>GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO</b> |   |
| GPI - Identificativo Punto                   | 1   |
| GPL - Tipo di localizzazione                 | localizzazione fisica   |
| <b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>           |   |
| <b>GPDP - PUNTO</b>                          |   |
| GPDPX - Coordinata X                         | 13.430272   |
| GPDPY - Coordinata Y                         | 46.094395   |
| GPM - Metodo di georeferenziazione           | punto approssimato  |
| GPT - Tecnica di georeferenziazione          | rilievo da foto aerea con sopralluogo                             |
| GPP - Proiezione e Sistema di riferimento    | WGS84   |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>             |   |
| GPBB - Descrizione sintetica                 | google maps   |
| GPBT - Data                                  | 2020/00/00  |
| <b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>            |   |
| <b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>                |   |
| ATBR - Riferimento all'intervento            | costruzione   |
| ATBD - Denominazione                         | Edilizia inizio secolo XX   |
| ATBM - Fonte dell'attribuzione               | analisi stilistica  |
| <b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>                 |   |
| <b>REN - NOTIZIA</b>                         |   |
| RENR - Riferimento                           | intero bene   |
| RENS - Notizia sintetica                     | rifacimento   |
| <b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>      |   |
| RELS - Secolo                                | XX  |
| RELI - Data                                  | 1920  |
| RELX - Validità                              | ca  |
| <b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>     |   |
| REVS - Secolo                                | XX  |
| REVV - Validità                              | ca  |
| <b>PE - PREESISTENZE</b>                     |   |
| <b>PRE - PREESISTENZE</b>                    |   |
| PREU - Ubicazione                            | intero bene   |
| PREI - Individuazione                        | edificio precedente distrutto da incendio, info. del proprietario |
| <b>SI - SPAZI</b>                            |   |
| <b>SII - SUDDIVISIONE INTERNA</b>            |   |
| SIIR - Riferimento                           | intero bene   |

|  |   |
|--|---|
| <b>SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale</b>   | livelli continui  |
| <b>SIIN - Numero di piani</b>                    | 4   |
| <b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>                 |   |
| <b>IST - Configurazione strutturale primaria</b> | <p>Il sistema urbano del quale fa parte l'edificio è di formazione romana. E' situato infatti tra la XXVII e la XXVIII insula del tessuto romano originario. La facciata esposta ad est da sulla piazza Paolo Diacono dove anticamente passava parte dell'antico Cardo del tessuto viario d'epoca romana. La tipologia degli edifici circostanti è residenziale e terziaria. L'edificio è inserito nell'ambito di una cortina edilizia continua a fronte strada in posizione angolare. Di pari altezza con gli edifici circostanti, la struttura vede la presenza all'interno di un cavedio di pari altezza con gli edifici circostanti, non presenta contiguità con edifici monumentali. Lotto parzialmente edificato. Orientamento nord-est. L'edificio ha struttura portante in muratura continua con setti traversi. Solai lignei e tetto praticabile a terrazza con balaustra a colonnine. Nasce come edilizia minore medievale; subisce trasformazioni rinascimentali. Attualmente l'edificio non mantiene nessun linguaggio riferibile alle epoche precedenti. L'intero palazzo nel 1920 fu ricostruito a seguito di un incendio che lo distrusse quasi completamente. Edificio a tre piani fuori terra più piano mansardato e scantinato.</p> |
| <b>PN - PIANA</b>                                |   |
| <b>PNT - PIANA</b>                               |   |
| <b>PNTQ - Riferimento piano o quota</b>          | piano tipo  |
| <b>PNTF - Forma</b>                              | irregolare  |
| <b>FN - FONDAZIONI</b>                           |   |
| <b>FNS - STRUTTURE</b>                           |   |
| <b>FNSU - Ubicazione</b>                         | intero bene   |
| <b>FNST - Tipo</b>                               | continua  |
| <b>FNSQ - Qualificazione del tipo</b>            | con sottofondazione   |
| <b>FNSC - Tecnica costruttiva</b>                | muratura mista  |
| <b>FNSM - Materiali</b>                          | non accertabile   |
| <b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>                  |   |
| <b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>                 |   |
| <b>SVCT - Tipo di struttura</b>                  | parete  |
| <b>SVCC - Genere</b>                             | in muratura   |
| <b>SVCQ - Qualificazione del genere</b>          | a corsi regolari  |
| <b>SVCM - Materiali</b>                          | mattoni e pietra squadrata  |
| <b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>          |   |
| <b>SOU - Ubicazione</b>                          | intero bene   |
| <b>SOF - TIPO</b>                                |   |
| <b>SOFG - Genere</b>                             | solaio  |
| <b>SOE - STRUTTURA</b>                           |   |
| <b>SOER - Riferimento</b>                        | intero solaio   |

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <b>SOEC - Tecnica costruttiva</b>          | in legno                           |
| <b>SOES - Specificazioni tecniche</b>      | con orditura primaria e secondaria |
| <b>CP - COPERTURE</b>                      |                                    |
| <b>CPU - Ubicazione</b>                    | intero bene                        |
| <b>CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA</b>        |                                    |
| <b>CPFG - Genere</b>                       | piana                              |
| <b>CPC - STRUTTURA E TECNICA</b>           |                                    |
| <b>CPCT - Struttura primaria</b>           | soletta                            |
| <b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>            |                                    |
| <b>CPMR - Riferimento</b>                  | intera copertura                   |
| <b>SC - SCALE</b>                          |                                    |
| <b>SCL - SCALE</b>                         |                                    |
| <b>SCLU - Ubicazione</b>                   | interna                            |
| <b>SCLG - Genere</b>                       | scala                              |
| <b>SCLO - Categoria</b>                    | principale                         |
| <b>SCLN - Quantità</b>                     | 1                                  |
| <b>SCLL - Collocazione</b>                 | baricentrale                       |
| <b>CO - CONSERVAZIONE</b>                  |                                    |
| <b>STC - STATO DI CONSERVAZIONE</b>        |                                    |
| <b>STCR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                        |
| <b>STCC - Stato di conservazione</b>       | buono                              |
| <b>US - UTILIZZAZIONI</b>                  |                                    |
| <b>USA - USO ATTUALE</b>                   |                                    |
| <b>USAR - Riferimento alla parte</b>       | corpo principale                   |
| <b>USAD - Uso</b>                          | abitazione                         |
| <b>USA - USO ATTUALE</b>                   |                                    |
| <b>USAR - Riferimento alla parte</b>       | piano terra                        |
| <b>USAD - Uso</b>                          | negozio                            |
| <b>USO - USO STORICO</b>                   |                                    |
| <b>USOR - Riferimento alla parte</b>       | intero bene                        |
| <b>USOD - Uso</b>                          | abitazione                         |
| <b>USO - USO STORICO</b>                   |                                    |
| <b>USOR - Riferimento alla parte</b>       | piano terra                        |
| <b>USOD - Uso</b>                          | bottega                            |
| <b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b> |                                    |
| <b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>          |                                    |
| <b>CDGG - Indicazione</b>                  |                                    |

|   |  |
|---|--|
| <b>generica</b>                             | proprietà privata                                      |
| <b>STU - STRUMENTI URBANISTICI</b>          |  |
| <b>STUT - Strumenti in vigore</b>           | P.R.G.C. 15/03/2010 - P.A.C. centro storico 20/02/2012 |
| <b>STUN - Sintesi normativa zona</b>        | Piano di Recupero                                      |
| <b>STUA - Vincoli altre amministrazioni</b> | P.G.T. 02/05/2013                                      |

## DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>FTAX - Genere</b>                | documentazione allegata  |
| <b>FTAP - Tipo</b>                  | fotografia digitale (file)   |
| <b>FTAA - Autore</b>                | Bulfone Gransinigh, Federico   |
| <b>FTAD - Data</b>                  | 2020/00/00   |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>     | S239 – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia |
| <b>FTAN - Codice identificativo</b> | S239_64794   |
| <b>FTAF - Formato</b>               | jpeg   |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione allegata  |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | fotografia digitale (file)   |
| <b>FTAA - Autore</b>            | Bulfone Gransinigh, Federico   |
| <b>FTAD - Data</b>              | 2020/00/00   |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | S239 – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia |
| <b>FTAF - Formato</b>           | jpeg   |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione allegata  |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | fotografia digitale (file)   |
| <b>FTAA - Autore</b>            | Bulfone Gransinigh, Federico   |
| <b>FTAD - Data</b>              | 2020/00/00   |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | S239 – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia |
| <b>FTAF - Formato</b>           | jpeg   |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>FTAX - Genere</b>            | documentazione esistente   |
| <b>FTAP - Tipo</b>              | documentazione fotografica allegata alla scheda cartacea                           |
| <b>FTAA - Autore</b>            | Cooperativa Alea   |
| <b>FTAD - Data</b>              | 1992/12/00   |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b> | S239- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia |
| <b>FTAF - Formato</b>           | jpeg   |

### FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>FTAX - Genere</b> | documentazione esistente                                 |
| <b>FTAP - Tipo</b>   | documentazione fotografica allegata alla scheda cartacea |

|  |  |
|--|--|
| <b>FTAA - Autore</b>                       | Cooperativa Alea   |
| <b>FTAD - Data</b>                         | 1992/12/00   |
| <b>FTAE - Ente proprietario</b>            | S239- Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia   |
| <b>FTAF - Formato</b>                      | jpeg   |
| <b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>        |  |
| <b>DRAX - Genere</b>                       | documentazione allegata  |
| <b>DRAT - Tipo</b>                         | estratto di mappa catastale  |
| <b>DRAS - Scala</b>                        | 1:1000   |
| <b>DRAE - Ente proprietario</b>            | S239 – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia |
| <b>DRAA - Autore</b>                       | Bulfone Gransinigh, Federico   |
| <b>DRAD - Data</b>                         | 2020/00/00   |
| <b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>             |  |
| <b>FNTP - Tipo</b>                         | scheda cartacea  |
| <b>FNTA - Autore</b>                       | Cooperativa Alea   |
| <b>FNTD - Data</b>                         | 1992/00/00   |
| <b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>                  |  |
| <b>BIBX - Genere</b>                       | bibliografia di corredo  |
| <b>BIBA - Autore</b>                       | AA. VV.  |
| <b>BIBD - Anno di edizione</b>             | 1999   |
| <b>BIBH - Sigla per citazione</b>          | B0000491   |
| <b>AD - ACCESSO AI DATI</b>                |  |
| <b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b> |  |
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b>           | 2  |
| <b>ADSM - Motivazione</b>                  | scheda di bene di proprietà privata  |
| <b>CM - COMPILAZIONE</b>                   |  |
| <b>CMP - COMPILAZIONE</b>                  |  |
| <b>CMPD - Data</b>                         | 2020   |
| <b>CMPN - Nome</b>                         | Bulfone Gransinigh, Federico   |
| <b>RSR - Referente scientifico</b>         | Boccuzzi, Stefania   |
| <b>RSR - Referente scientifico</b>         | Crosera, Claudia   |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b>      | Francescutti, Elisabetta   |
| <b>AN - ANNOTAZIONI</b>                    |  |