

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	20
NCTN - Numero catalogo generale	00014665
ESC - Ente schedatore	S59
ECP - Ente competente	S255

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	comunale
OGTN - Denominazione	Palazzo d'Usini

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	storica
OGAD - Denominazione	Palazzo Manca d'Usini

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	attuale
OGAD - Denominazione	Biblioteca Comunale

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Sardegna
PVCP - Provincia	SS
PVCC - Comune	Sassari
PVCI - Indirizzo	Piazza Efisio Tola

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Sassari
CTSF - Foglio/Data	109/1906
CTSN - Particelle	1469
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	8.5614429714
GPDPY - Coordinata Y	40.727992405
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	nr
GPBT - Data	2020
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
AUT - AUTORE	
AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)	costruzione
AUTS - Rapporto al nome	attribuibile
AUTM - Fonte dell'attribuzione	documentazione
AUTN - Nome scelto	Mestranze locali
AUTA - Dati anagrafici	1577
AUTH - Sigla per citazione	nd
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	Mestranze Locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	bibliografia
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	Questo importante edificio, che al tempo della sua realizzazione fu senza dubbio il più sontuoso della città, era sito su uno stabile probabilmente dello stesso proprietario Don Giacomo Manca, signore di Mores, progenitore dei Conti di S. Giorgio. Fu costruito nel 1577,

come risulta dall'iscrizione scolpita sull'architrave del portone, attiguo alle vecchie carceri di San Leonardo, risalenti forse al XV secolo, di cui restano ancora tracce.

RENF - Fonte b142

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XV

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XVI

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica trasformazioni

RENN - Notizia Fra i più antichi di Sassari, posto in posizione dominante sulla piazza Tola, dell'antica costruzione restano solo il paramento esterno (fino al piano nobile) e l'androne. Internamente, per ragioni di destinazione, ha subito nel corso degli anni radicali trasformazioni tanto da alterarne il carattere: all'esterno sono state aperte due porte, lateralmente al portone, e cinque finestre al secondo piano, in corrispondenza di quelle del piano nobile.

RENF - Fonte A64

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XV

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XV

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica progettazione

RENN - Notizia Un portone, con due stemmi laterali uguali del signore d'Usini, due piccole finestre nell'ammezzato e cinque finestre del primo piano è quello che resta del prospetto principale primitivo. Nell'interno, della primaria costruzione, degno di rilievo rimane solo l'androne, a tunnel, di sezione ad arco a doppio centro

RENF - Fonte A64

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XV

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XV

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

RENR - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica giardino

RENN - Notizia Annesso al palazzo era un grandioso giardino con pozzo nel centro; Fu in esso che nel 1701 vi precipitò il sasarese Giorgio Sotgia, vescovo di Bosa ed uno dei più colti prelati dell'isola, che ivi ebbe dimora.

RENF - Fonte b142

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo** XVIII**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XVIII**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** proprietà**RENN - Notizia**
Nel corso degli anni la casa venne affittata più volte. Nel 1824 vi abitava il Reggente Lostia. Nel 1865 venne acquistata dal Municipio, col proposito di adattarlo a Palazzo Comunale. per molto tempo è stata occupata dalle due Preture di levante e di ponente.**RENF - Fonte** b142**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XIX**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XIX**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** rinvenimenti**RENN - Notizia**
Nel corso dei lavori di ristrutturazione eseguiti alla fine degli anni '90 per adibirlo a Biblioteca Comunale, sono tornati alla luce interessanti elementi architettonici che lor endono ancora più prezioso. Nell'androne, sotto uno spesso strato di intonaco, è stato trovato il collegamento ad un'ampia cisterna che forniva l'acqua agli abitanti del palazzo. Dopo la demolizione della vecchia cabina elettrica si sono rinvenute una finestra di bellissima fattura, una rco che metteva in comunicazione l'ingresso con un locale adiacente, che in epoca recente è stato adibito a bar e rivendita di giornali**RENF - Fonte** b142**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo** XX**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo** XX**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA****RENr - Riferimento** intero bene**RENS - Notizia sintetica** rinvenimenti**RENN - Notizia**
Al primo piano ammezzato, murato all'interno di una parete di grande spessore, è stata rincenuta una piccola cella con tracce di affreschi, probabilmente risalenti al XVI secolo, che si suppone servisse come luogo di raccoglimento usato da Monsignor Sotgia e dall'Archivescovo Manca, congiunto del signore d'Usini. Una vera preziosità architettonica e stilistica è tornata alla luce al primo piano. Scrostando e demolendo vecchi tamponamenti è apparsa la cappella per le funzioni religiose, alla quale si accede attraverso un arco di pietra finemente lavorato con motivi floreali. Oltre a questa si sono

scoperti varchi interni che mettevano in comunicazione gli ambienti, tracce di finestre in stile gotico-catalano che si aprivano sul cortile interno di fronte al cercere di San Leonardo.

RENF - Fonte A64

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XX

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XX

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento intero bene

RENS - Notizia sintetica variazione d'uso

RENN - Notizia Tra gli anni 1930-1940 il palazzo, al primo e secondo piano risulta ancora in affitto alla Pretura, mentre al piano terreno, a sinistra del portale principale per chi guarda dalla piazza Tola, esisteva una piccola rivendita di vino nel locale affittato dal Comune di Sassari nel 1924 ad un certo Sig. Marongiu che ha esercitato fino ai primi anni '80

RENF - Fonte A64

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XX

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XX

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento Piano terra

RENS - Notizia sintetica ristrutturazione

RENN - Notizia Alla destra del portale vi era un bar, originariamente impiantato dalla ditta Rau Lucrezio e Rinaldo. Il locale venne ristrutturato e furono apportate le seguenti modifiche: apertura di una porta su via Cesare Battisti, demolizione del solaio del piano ammezzato; costruzione di un controsoffitto ogivale a sesto acuto e di archi in laterizi forati; demolizione di un muro in pietrame a sacco, che divideva la parte riservata alla vendita dal magazzino; costruzione di un pilastro centrale (in luogo del muro demolito) in blocchi di tufo quadrati di taglio a sega di tipo recente e mattoni pieni in laterizio; creazione di una volta in mattoni pieni su una dragonaia "pozzo" sottostante. Tale dragonaia si trovava sul pavimento in corrispondenza della porta del muro demolito coperta da un chiusino di legno.

RENF - Fonte A64

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo XX

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo XX

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA

REN R - Riferimento Piano terra

RENS - Notizia sintetica preesistenze

RENN - Notizia	Alcuni piccoli vani del bar e del piano ammezzato fanno parte della vecchia struttura del carcere di San Leonardo, risalente al XIV secolo. Quest'ultima fu venduta alla fine dell'Ottocento alla ditta Clemente che vi impiantò una famosa fabbrica di mobili, l'esposizione dei quali avveniva in un locale attiguo al bar nella via Cesare Battisti.
RENF - Fonte	A64
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIV
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	Comune di Sassari
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	176792
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	176793
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di disegno da bibliografia
FTAN - Codice identificativo	2000014665_1
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di disegno da bibliografia
FTAN - Codice identificativo	2000014665_2
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_3
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_4
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_5
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_6
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di disegno da bibliografia
FTAN - Codice identificativo	2000014665_7
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	riproduzione di disegno da bibliografia
FTAN - Codice identificativo	2000014665_8
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_9
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_10
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	positivo b/n
FTAN - Codice identificativo	2000014665_11
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAN - Codice identificativo	2000014665_a
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda cartacea
FNTD - Data	1974
FNTN - Nome archivio	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU/ Catalogo
FNTS - Posizione	Comune Sassari
FNTI - Codice identificativo	2000014665_b
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	

CMP - COMPILAZIONE

CMPD - Data	1974
CMPN - Nome	Fois, Salvatore
FUR - Funzionario responsabile	Lambrocco, Giorgio

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2020
RVMN - Nome	Pistidda, Laura

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2006
AGGN - Nome	Cabras, C.
AGGF - Funzionario responsabile	Sileno, R