

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	03
NCTN - Numero catalogo generale	00103835
ESC - Ente schedatore	S288
ECP - Ente competente	S288

AC - ALTRI CODICI

ACC - Altro codice bene	codice ICCD soppresso 0300158903 (scheda multipla cartacea)
-------------------------	---

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTN - Denominazione	Casa in via Pedretti 2-4-6

OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	attuale
OGAD - Denominazione	Palazzo Pestalozzi Luna

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Lombardia
PVCP - Provincia	SO
PVCC - Comune	Chiavenna
PVCI - Indirizzo	via Pedretti, 2
PVCV - Altre vie di comunicazione	via Pedretti, 4/ 6

CST - CENTRO STORICO

CSTA	capoluogo municipale
-------------	----------------------

SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU
--------------------	----

SETN - Numero	009
----------------------	-----

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Chiavenna
----------------------	-----------

CTSF - Foglio/Data	17/ 2020
---------------------------	----------

CTSN - Particelle	40
--------------------------	----

GA - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE AREA

GAI - Identificativo Area	1
----------------------------------	---

GAL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

GAD - DESCRIZIONE DEL POLIGONO**GADP - PUNTO DEL POLIGONO**

GADPX - Coordinata X	9.400569
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319971
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400553
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319859
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400483
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319767
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400284
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319822
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400306
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.31987
-----------------------------	----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400209
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319896
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400257
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.320004
-----------------------------	-----------

GADP - PUNTO DEL POLIGONO

GADPX - Coordinata X	9.400569
-----------------------------	----------

GADPY - Coordinata Y	46.319971
-----------------------------	-----------

GAM - Metodo di georeferenziazione	perimetrazione approssimata
---	-----------------------------

GAT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
--	---------------------------------------

GAP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GAB - BASE DI RIFERIMENTO	
GABB - Descrizione sintetica	Ortofoto
GABT - Data	2012
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione (XVI)
ATBD - Denominazione	maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	documentazione
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	fase preminente
RENF - Fonte	0300103835_prov (p. 1)
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVI
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVI
PN - PIANTA	
PNT - PIANTA	
PNTF - Forma	a U
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCM - Materiali	muri: pietrame/ intonaco (riv.)/ pietra (incorniciatura finestre)
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOF G - Genere	volta
SOF F - Forma	a vela
SOF Q - Qualificazione della forma	lunettata
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOF - TIPO	
SOF G - Genere	solaio
CP - COPERTURE	
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMM - Materiali	pietra ("piode", lastre)
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene

USAD - Uso	negozio/ museo (destinazione)
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	comune di Chiavenna (1992) (già Carafoli Maria, ved. De Pestalozzi, 1961)
CDGI - Indirizzo	Chiavenna (So)
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	L. 1089/1939, art. 1
NVCE - Estremi provvedimento	1961/02/02
NVCR - Data di registrazione o G.U.	1961/04/11
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2020/06/15
FTAN - Codice identificativo	00103835_foto 01
FTAT - Note	Facciata su piazza Pestalozzi e via Pedretti
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2020/06/15
FTAN - Codice identificativo	00103835_foto 02
FTAT - Note	Scorcio della facciata da via Pedretti verso piazza Pestalozzi
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Bogo, Federico
FTAD - Data	2020/06/15
FTAN - Codice identificativo	00103835_foto 03
FTAT - Note	Dettaglio di facciata
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata

DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	immagine creata da https://www.catasto.servizirl.it/rlter/public/viewer30/index.jsp
DRAS - Scala	1:1000
DRAE - Ente proprietario	Regione Lombardia SIGMA TER – Geoportale Regione Lombardia
DRAN - Codice identificativo	00103835_sc
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	riproduzione del provvedimento di tutela
FNTD - Data	1961/02/02
FNTN - Nome archivio	Ufficio Vincoli ex SBEAP Milano
FNTS - Posizione	13.0245
FNTI - Codice identificativo	00103835_provv
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda cartacea
FNTD - Data	1997
FNTN - Nome archivio	Ufficio Catalogo ex SBEAP Milano
FNTS - Posizione	Faldone Chiavenna
FNTI - Codice identificativo	00103835_scheda
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	scheda multipla cartacea
FNTD - Data	1977
FNTN - Nome archivio	Ufficio Catalogo ex SBEAP Milano
FNTS - Posizione	Faldone S.U. 09 Chiavenna
FNTI - Codice identificativo	00103835_scheda_1977
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Sforza M.
FUR - Funzionario responsabile	Terafina A.
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2020
AGGN - Nome	Bogo, Federico
AGGF - Funzionario responsabile	Bergamini, Federica
AN - ANNOTAZIONI	
	Rinnovo vincolo L. 364/1909, provv. 2/9/1937. Doc. graf. AM: progetto, pianta, prospetto parziale, 1:50; dettagli, 1:20 (1991). Rilievo, piante, prospetti, 1:200 (1987). Doc. fot AM: n.°1 vista dalla

OSS - Osservazioni

piazza (cartolina ante 1962)/ N.° 2 dettagli facciata (1955)/ n° 23 vedute di interni (1992 ca.). Collocamento di capichiave in facciata (1961). Nuova zoccolatura in beola grigia (1961). Ristrutturazione piano terra (1991). Ornamentali ferri battuti stemmi e salone rivestito in legno scolpito. Portale a tutto sesto in via Pedretti 2 con serramento arricchito da battente a forma di drago. Il palazzo è detto anche la Ca' Negra. "Stua" all'interno. Nella scheda del 1977 sono allegate: n° 7 fotografie b/n, n° 1 disegni/rilievi (3 piante) e n° 1 disegno storico (progetto) prospetto 1861. Aggiornamento (2020): ottimizzazione e normalizzazione dei dati; aggiornamento dei campi relativi ai paragrafi: ACC, OGT, OGA, PVC, CS, GA, FTA, DRA, FNT, ADS, OSS.