

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	20
NCTN - Numero catalogo generale	00246055
ESC - Ente schedatore	S255
ECP - Ente competente	S255

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	borghese
OGTN - Denominazione	Edificio in via Cagliari 3-3a-3b

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Sardegna
PVCP - Provincia	SS
PVCC - Comune	Sassari
PVCI - Indirizzo	Via Cagliari 3, 3a, 3b

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Sassari
CTSF - Foglio/Data	109
CTSN - Particelle	3058/ sub2-3-5
CTSP - Proprietari	Comune di Sassari

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	8.562826
GPDPY - Coordinata Y	40.725490
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	google maps
GPBT - Data	2020
GPBO - Note	https://www.google.com/maps

AU - DEFINIZIONE CULTURALE

ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	Edilizia ottocentesca borghese
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi tipologica

RE - NOTIZIE STORICHE

REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	inizio lavori
RENF - Fonte	n.d.c. analisi storica
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELV - Validità	ca

RELF - Frazione di secolo	seconda metà
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVV - Validità	ca
REVF - Frazione di secolo	seconda metà
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
CDGS - Indicazione specifica	Comune di Sassari
NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
NVCT - Tipo provvedimento	DLgs n. 42/2004, art. 12
NVCE - Estremi provvedimento	2006/02/03
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	PIRAS S.E.
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	176.743
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	PIRAS S.E.
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	176.744
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAE - Ente proprietario	SABAP SSNU
FTAC - Collocazione	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU
FTAN - Codice identificativo	176.746
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAE - Ente proprietario	SABAP SSNU
FTAC - Collocazione	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU
FTAN - Codice identificativo	176.747
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale

DRAE - Ente proprietario	SABAP SSNU
DRAC - Collocazione	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU
DRAN - Codice identificativo	2000246055_sc_decreto
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	riproduzione del provvedimento di tutela
FNTD - Data	2006/02/03
FNTN - Nome archivio	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU/ Catalogo
FNTS - Posizione	2000246055
FNTI - Codice identificativo	2000246055_provv
FNT - FONTI E DOCUMENTI	
FNTP - Tipo	relazione storico artistica
FNTA - Autore	Scudino D.
FNTD - Data	2006/02/03
FNTN - Nome archivio	Archivio Soprintendenza SABAP SSNU/ Catalogo
FNTS - Posizione	2000246055
FNTI - Codice identificativo	2000246055_rel
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	2020
CMPN - Nome	Scudino D.
FUR - Funzionario responsabile	Gizzi S.
RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE	
RVMD - Data	2020
RVMN - Nome	Piras S.E.
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	<p>L'immobile riveste interesse in quanto costituisce un esempio significativo dell'edilizia che ha caratterizzato l'espansione pianificata ottocentesca della città "fuori le mura", non più tipologicamente legata alla tradizione locale ma improntata al gusto piemontese che connoterà dai primi dell'ottocento i nuovi isolati sorti intorno alla cinta fortificata e anche le quinte stradali delle arterie principali all'interno della città murata, sovrapponendosi o alternandosi alle facciate ancora catalano-aragonesi. Si tratta di edificio a più piani (tre livelli fuoriterra), con piano terra ad uso non residenziale (commerciale o artigianale). L'impianto distributivo-funzionale è quello tradizionale, con unità residenziali simmetricamente disposte due per piano e ampio corpo scala centrale. La tipologia edilizia è quella caratteristica dell'edilizia ottocentesca borghese, con articolazione compositiva della facciata principale basata sulla perfetta simmetria dei vuoti delle finestre rispetto al fulcro costituito dal balcone centrale e sulla ripartitura in tre fasce orizzontali sottolineate dalle eleganti modanature marcapiano e</p>

dal cornicione di gronda. L'immobile contribuisce, nella sua originaria configurazione e nel suo armonico rapporto con il contesto, alla costituzione di un tessuto urbano omogeneo storicamente e stilisticamente caratterizzato, in cui sono leggibili e immediatamente identificabili le fasi storico/sociali, e per tale motivo devono essere salvaguardati i caratteri originari che lo definiscono e connettono tipologicamente. La scheda è stata digitalizzata a livello inventariale.