

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	05
NCTN - Numero catalogo generale	00022586
ESC - Ente schedatore	S73
ECP - Ente competente	S73

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	rurale

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Veneto
PVCP - Provincia	RO
PVCC - Comune	Corbola
PVCI - Indirizzo	Via Garzara, 104
PVL - Altra località	GARZARA

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	C
CSTD - Denominazione	GARZARA
CSTA	località

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Corbola
CTSF - Foglio/Data	8 all. 6/ 1990
CTSN - Particelle	129

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Corbola
CTSF - Foglio/Data	8/ 2020
CTSN - Particelle	1342

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	12.094844
GPDPY - Coordinata Y	44.998016
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2020
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	architettura rurale bassopolesana
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi tipologica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	Questa casa si collega tipologicamente all'edilizia rurale ottocentesca e risale alla prima metà del XIX secolo.
RENF - Fonte	catasto austriaco
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1846/00/00
RELX - Validità	ante
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1846/00/00
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	nucleo principale
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+3
SIIP - Tipo di piani	p.t.; p.1; p.sottotetto
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	ala destra
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui

SIIN - Numero di piani	+2
SIIP - Tipo di piani	p.t.; p.1
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio composto da due corpi edilizi. Il principale, a pianta rettangolare, a due piani con sottotetto e l'ala destra, a due piani; entrambi hanno copertura a capanna in coppi con struttura portante in legno.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	nucleo principale
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.; p.1; p.sottotetto
PNTS - Schema	regolare a elementi seriali
PNTF - Forma	rettangolare
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	ala destra
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.; p.1
PNTS - Schema	regolare
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	nucleo principale p.1° e 2°
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai
SOFF - Forma	piano
SOFP - Caratteristiche	orditura
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	ala destra
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solai

SOFF - Forma	piano
SOFP - Caratteristiche	orditura
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	in legno
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	nucleo principale
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a capanna
CPFQ - Qualificazione della forma	a falde simmetriche
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	ala destra
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a capanna
CPFQ - Qualificazione della forma	a falde simmetriche
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCT - Struttura primaria	travatura su muri
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	longitudinale

SCLF - Forma planimetrica	a una rampa
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCST - Tipo	a volo
SCSC - Tecnica	gradini incastrati
SCSM - Materiali	legno
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	corpo principale p.t.
PVMG - Genere	in mattonelle di graniglia
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	n.2 camini
DECM - Materiali	muratura intonacata
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECT - Tipo	finestre piano sottotetto
DECQ - Qualificazione del tipo	di forma ovale
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STCO - Indicazioni specifiche	Cedimento parziale della copertura, mancanza di alcuni infissi interni edesterni, distacco localizzato degli intonaci, crollo parziale di un camino.
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	nucleo principale
USAD - Uso	magazzino
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	ala destra
USAD - Uso	magazzino
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	nucleo principale
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (1846 ante)
USOD - Uso	abitazione

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	ala destra
USOC - Riferimento cronologico	destinazione originaria (1846 ante)
USOD - Uso	fienile

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Finotelli, Armando
CDGI - Indirizzo	Via Garzara, 659 - Corbola (RO)

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	P.R.G. adeguato al "piano di area del delta del Po"
STUN - Sintesi normativa zona	zona B1, zona semiestensiva di completamento art.11 N.T.A.

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	2 (SABAP VR 9325)
FTAT - Note	particolare facciata sud

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	1 (SABAP VR 9324)
FTAT - Note	scorcio prospettico da sud ovest

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	3 (SABAP VR 9326)
FTAT - Note	prospetti sud e est

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	4 (SABAP VR 9327)
FTAT - Note	prospetti nord e est

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	5 (SABAP VR 9328)
FTAT - Note	prospetti nord e ovest
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fermo-immagine
FTAD - Data	2020
FTAN - Codice identificativo	New_1614157966361
FTAT - Note	estratto di mappa catastale da Agenzia Entrate 2020
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAN - Codice identificativo	New_1501065355410
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	perimetrazione edificio
DRAN - Codice identificativo	New_1501065560193
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	Catasto Austriaco/ Corbola f° 10
DRAC - Collocazione	Archivio di Stato d Rovigo
DRAN - Codice identificativo	New_1508082834362
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Gibotto G.A./ Scarpari G.
BIBD - Anno di edizione	1980
BIBH - Sigla per citazione	179
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Uzzo, I.
FUR - Funzionario responsabile	Ferrari, S.

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE**RVMD - Data** 2000**RVMN - Nome** Reginato F.**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE****AGGD - Data** 2017**AGGN - Nome** D'Ambrosio, Silvia**AGGF - Funzionario responsabile** Vecchiato, Maristella**AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE****AGGD - Data** 2020**AGGN - Nome** Gabucci, Ada**AGGF - Funzionario responsabile** Vecchiato, Maristella**AN - ANNOTAZIONI****OSS - Osservazioni**

Questa casa rurale, posta fuori del centro abitato di Corbola, si affaccia sulla Via Garzara ed appartiene al nucleo di edifici più antico di tale località. La casa è ora attornata da recenti costruzioni sul lato ovest un'abitazione degli anni '60 e a nord un edificio di epoca recente in blocchi di cemento con funzione di ricovero attrezzi. L'edificio è a pianta rettangolare e orientato nord/sud. Si sviluppa su due piani più il granaio che è sottolineato in facciata dalle piccole finestre ovali. Il coperto è a capanna in coppi su struttura di legno e con il classico modesto sporto di gronda. Il manufatto risale presumibilmente alla prima metà del XIX secolo in quanto è rilevabile già nel catasto austriaco del 1846. Costruito secondo la tradizione è in muratura di cotto intonacato e solai di legno. Le scale, situate all'interno in posizione centrale, sono addossate alla parete nord e con andamento est /ovest. In facciata risaltano i due grandi camini sporgenti ma di dimensioni diverse. Di questi solo quello verso ovest risulta completo con il comignolo coperto da una lastra di pietra, che spicca al di sopra della linea di gronda. Sul lato est è addossato un edificio a due piani più tardi, con funzione di annesso ad uso di ricovero attrezzi e pollaio. I pavimenti, a piano terra in cotto, risultano in parte sostituiti con marmette già negli anni '70, mentre al primo piano e al granaio restano le pavimentazioni di legno. In epoca recente è stata inserita una scala per raggiungere il sottotetto. L'ultimo colore dato all'esterno dell'edificio è sul tono giallo con fasce bianche attorno alle finestre. La piccola aia in lastre di cotto antistante la casa risulta quasi irriconoscibile ed infestata da vegetazione spontanea. Tutto il complesso appare in stato di abbandono quasi totale ed utilizzato solo come deposito di fortuna di materiali vari. Contribuiscono ad aggravare la situazione di degrado in cui versa l'edificio anche due manufatti recenti in blocchi di cemento e copertura di lamiera ondulata, addossati alla parete nord. Con la revisione 2020 sono stati aggiornati i seguenti paragrafi: CS (con aggiunta dell'estratto di mappa 2020) e GP. Aggiornamento catalografico svolto nell'ambito del Progetto INTERREG V - A Italia-Croazia 2014-2020 "VALUE - Environmental And cultural hEritage development" - Cod. 10046694.