

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	05
NCTN - Numero catalogo generale	00356324
ESC - Ente schedatore	S73
ECP - Ente competente	S73

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	casa doppia con teggia
OGTQ - Qualificazione	rurale

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Veneto
PVCP - Provincia	RO
PVCC - Comune	Taglio di Po
PVCI - Indirizzo	Via Marina, 221/ 219
PVL - Altra località	GORINO SULLAM (frazione ISTAT)

SET - SETTORE

SETT - Tipo	TP
SETN - Numero	22
SETD - Denominazione	TENUTA CA' LATTIS

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Taglio di Po
CTSF - Foglio/Data	8/ 1998
CTSN - Particelle	86

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	12.373398
GPDPY - Coordinata Y	44.8375
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
GPBT - Data	2020
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	architettura rurale
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi tipologica
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
REN R - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	costruzione
RENN - Notizia	La casa si ricollega tipologicamente all'edilizia rurale presente nel territorio. Costruita all'inizio del XX sec.
RENF - Fonte	B174
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XX
RELF - Frazione di secolo	inizio
RELW - Validità	ca
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XX
REVF - Frazione di secolo	inizio
RE VW - Validità	ca
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+2
SIIP - Tipo di piani	p.t.; p.1
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Edificio di forma rettangolare con muratura in laterizio intonacato e solai in legno. La copertura è a capanna in coppi con struttura portante in legno.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	

PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	rettangolare
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	continua
SVCM - Materiali	laterizio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOFQ - Qualificazione della forma	rettangolare
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	travi e assito in legno
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a capanna
CPFQ - Qualificazione della forma	a pianta rettangolare
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	intero tetto
CPCT - Struttura primaria	travatura/ capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	2
SCLL - Collocazione	angolare

SCLF - Forma planimetrica	a rampa unica
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCSM - Materiali	legno
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	casa doppia
PVMG - Genere	piastrelle
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	magazzino con teggia
PVMG - Genere	terra battuta
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione e fienile
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento cronologico	originario (XX sec. inizio)
USOD - Uso	abitazione e fienile
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
CDGS - Indicazione specifica	Reinisch Marina
CDGS - Indicazione specifica	Sullam Giovanna
STU - STRUMENTI URBANISTICI	
STUT - Strumenti in vigore	P.R.G.
STUN - Sintesi normativa zona	zona di rispetto stradale e fluviale
STUA - Vincoli altre amministrazioni	piano di area delta Po - art. 23 aree di interesse paesistico ambientale
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata

FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	1 (SABAP VR 9497)
FTAT - Note	prospetto sud facciata
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	2 (SABAP VR 9498)
FTAT - Note	prospetto sud-est
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	3 (SABAP VR 9499)
FTAT - Note	prospetto ovest
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	4 (SABAP VR 9500)
FTAT - Note	prospetto nord-ovest
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	positivo colore
FTAD - Data	1998
FTAN - Codice identificativo	5 (SABAP VR 9501)
FTAT - Note	retro prospetto nord
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA	
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAO - Note	perimetrazione edificio
DRAN - Codice identificativo	New_1508066928709
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	AA.VV.
BIBD - Anno di edizione	1983
BIBH - Sigla per citazione	174
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1998
CMPN - Nome	Furia C.
FUR - Funzionario responsabile	Ferrari S.

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2000
RVMN - Nome	Reginato F.

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2017
AGGN - Nome	D'Ambrosio, Silvia
AGGF - Funzionario responsabile	Vecchiato, Maristella

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2020
AGGN - Nome	Gabucci, Ada
AGGF - Funzionario responsabile	Vecchiato, Maristella

AN - ANNOTAZIONI**OSS - Osservazioni**

Il fabbricato è situato in località Gorino Sullam, nel Comune di Taglio di Po, in provincia di Rovigo. La sua funzione storica era quella di edificio atto allo sfruttamento della terra ed abitazione. Venne costruito all'inizio del XX secolo e fa parte della grande tenuta Sullam che si estendeva sino alle bocche del Po di Goro e di Gnocca, ma che ora si è considerevolmente ridotta in seguito a vendite di vasti appezzamenti terrieri. Le abitazioni erano, e sono ancora, destinate a contadini affittuari. La casa rurale doppia con teggia, orientata Sud-Nord, comprende due unità abitative e tutti i corpi di fabbrica sono addossati; Lo schema complessivo è longitudinale a pianta rettangolare, la struttura è in muratura intonacata con tetto a capanna in coppi. Il complesso comprende abitazioni, stalla-fienile. La casa bifamiliare è a due piani, piano terreno e piano primo, il fronte presenta finestre rettangolari, porte-finestre per l'accesso al cortile antistante e, sui lati destro e sinistro, due camini allargati alla base; una tettoia sporge di molto rispetto al fronte e copre il fienile-stalla poggiando su quattro pilastri. Il prospetto Ovest mostra come in epoca recente sia stato ampliato il fienile-stalla con la costruzione di un corpo di fabbrica ribassato rispetto a quello originario, porte e finestre sono posizionate in modo simmetrico su entrambe le unità. Il retro è parzialmente coperto da baracche e le finestre rettangolari seguono la gerarchia spaziale interna quindi hanno una distribuzione asimmetrica, quasi casuale. Il prospetto Est è cieco. Lo stato di conservazione dell'intero fabbricato è mediocre. Con la revisione 2020 è stato inserito il paragrafo GP. Aggiornamento catalografico svolto nell'ambito del Progetto INTERREG V - A Italia-Croazia 2014-2020 "VALUE - Environmental And cultural hEritage development" - Cod. 10046694.