

SCHEDA



CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	15
NCTN - Numero catalogo generale	00894010
ESC - Ente schedatore	S83
ECP - Ente competente	S176

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	masseria
OGTQ - Qualificazione	suburbana
OGTN - Denominazione	Masseria Lupata

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Campania
PVCP - Provincia	SA
PVCC - Comune	Capaccio Paestum
PVCL - Località	Paestum
PVCI - Indirizzo	Via Porta Marina, 29

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Capaccio Paestum
CTSF - Foglio/Data	49/1981

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	14.996972
GPDPY - Coordinata Y	40.421425
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	Google maps
GPBT - Data	2021
GPBO - Note	https://www.google.com/maps
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	maestranze campane
ATBM - Fonte dell'attribuzione	NR (recupero pregresso)
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	realizzazione
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELF - Frazione di secolo	inizio
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIX
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	nucleo centrale
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli sfalsati
SIIN - Numero di piani	2
SIIP - Tipo di piani	p. seminterrato; p.t.; p.1
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
	La Masseria è sita in via Porta Marina a Paestum sul lato ovest della cinta muraria dell'antica città. L'edificio principale è stato direttamente posizionato sulla doppia cortina muraria che difendeva Paestum, a sua volta edificata sul banco di travertino sottostante. L'impianto planimetrico è condizionato dalle differenze di quota e da sezioni delle

IST - Configurazione strutturale primaria

murature che sono sempre di grosse dimensioni e che si vanno riducendo in altezza conferendo all'edificio una forma potente e slanciata. Questo primo corpo di fabbrica è stato successivamente incrementato con l'aggiunta a nord di alcuni locali adibiti sia a stalla che a cantina che si presentano senza intonaco, con doppio portale ad arco e al piano superiore finestre dal davanzale lapideo coronate da mattoni. Di particolare rilievo sono gli intonaci con modanature, il cornicione poco pronunciato posto al di sotto del tetto, un comignolo e l'inferriata della finestra sulla scala sud. A nord-est è collocato un altro edificio in prossimità della cinta muraria i cui resti sono ancora visibili sul lato. Sul lato nord-ovest vi è una scala edificata per consentire l'accesso ai locali. Le coperture sono in travi di legno con coppi e tegole. Al di sotto del tetto sono presenti aperture circolari tipiche della zona della piana del Sele. Di particolare rilievo è il parapetto della scala con portico. Infatti vi sono un elemento scultoreo e il corrimano in travertino.

PN - PIANTA

PNR - Riferimento alla parte intero bene

PNT - PIANTA

PNTQ - Riferimento piano o quota p.t.

PNTS - Schema composto

PNTF - Forma irregolare

PNTE - Dati icnografici significativi scala

PNTE - Dati icnografici significativi comignolo

FN - FONDAZIONI

FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio non accertabile

FNS - STRUTTURE

FNSU - Ubicazione intero bene

FNST - Tipo non accertabile

SV - STRUTTURE VERTICALI**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

SVCU - Ubicazione intero bene

SVCT - Tipo di struttura parete

SVCC - Genere in muratura

SVCQ - Qualificazione del genere continua

SVCM - Materiali pietrame tufaceo

SVCM - Materiali intonaco

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione parte del bene

SOF - TIPO

SOFG - Genere volta

SOFF - Forma a botte

SOE - STRUTTURA

SOER - Riferimento	intera volta
SOES - Specificazioni tecniche	intonacata
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	corpo principale
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPFQ - Qualificazione della forma	a falde simmetriche
CPC - STRUTTURA E TECNICA	
CPCR - Riferimento	intera copertura
CPCT - Struttura primaria	capriate
CPM - MANTO DI COPERTURA	
CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	manto
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	esterna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	3
SCLL - Collocazione	adiacente alla facciata
SCLF - Forma planimetrica	ad una rampa
SCS - SCHEMA STRUTTURALE	
SCSR - Riferimento	intera struttura
SCSC - Tecnica	in muratura e in c.a.
PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI	
PVMU - Ubicazione	intero bene
PVMG - Genere	di tipo moderno
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto Nord
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	portale
DECQ - Qualificazione del tipo	arco a tutto sesto
DECQ - Qualificazione del tipo	conci regolari
DECM - Materiali	pietra
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	

DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornice marcapiano
DECQ - Qualificazione del tipo	cornice modanata
DECM - Materiali	muratura intonacata
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	apertura
DECQ - Qualificazione del tipo	davanzale modanato
DECQ - Qualificazione del tipo	cornice lineare
DECM - Materiali	pietra
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto Ovest
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	apertura
DECQ - Qualificazione del tipo	ovale
DECM - Materiali	muratura intonacata
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	tutti i prospetti
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECQ - Qualificazione del tipo	cornice modanata
DECM - Materiali	muratura intonacata
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	scala
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	portico
DECQ - Qualificazione del tipo	arcate a tutto sesto
DECQ - Qualificazione del tipo	capitelli stilizzati
DECQ - Qualificazione del tipo	corrimano a voluta
DECQ - Qualificazione del tipo	a riquadri
DECM - Materiali	muratura intonacata
DECM - Materiali	stucco
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	scala

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	inferriata
DECQ - Qualificazione del tipo	a motivi geometrici
DECM - Materiali	ferro

CO - CONSERVAZIONE

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	pessimo
STCO - Indicazioni specifiche	Le condizioni del principale edificio sono peggiori. Infatti sono visibili lesioni imputabili a cedimenti differenziali sia al piano superiore che in corrispondenza dei due archi a tutto sesto della scala. Gli intonaci sia esterni che interni presentano screpolature e fessurazioni; macchie di umidità. (1993)

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	buono
STCO - Indicazioni specifiche	2021/00/00

RS - RESTAURI

RST - RESTAURI

RSTR - Riferimento alla parte	parte del bene
RSTI - Data inizio	1993/00/00
RSTF - Data fine	1993/00/00
RSTT - Tipo di intervento	Il piano terra prospiciente la strada (volume lato nord-ovest) ha subito delle modifiche per il suo utilizzo a pubblico esercizio. Sono state realizzate delle superfetazioni in pietrame a vista e con tetto in legno e coppi per i servizi igienici.

US - UTILIZZAZIONI

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	masseria

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	parte del bene
USAD - Uso	azienda casearia

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	parte del bene
USAD - Uso	ristorante

USA - USO ATTUALE

USAR - Riferimento alla parte	parte del bene
USAD - Uso	abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOD - Uso	masseria
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00
FTAN - Codice identificativo	1500894010_foto1
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAA - Autore	Urbano, Anna Pia
FTAD - Data	2021/00/00

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAS - Scala	1:1000
DRAD - Data	2021/00/00

FNT - FONTI E DOCUMENTI

FNTP - Tipo	scheda cartacea
FNTA - Autore	Guida, Cinzia Lucia
FNTD - Data	1993/04/27

AD - ACCESSO AI DATI**ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI**

ADSP - Profilo di accesso	2
ADSM - Motivazione	scheda di bene di proprietà privata

CM - COMPILAZIONE**CMP - COMPILAZIONE**

CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Guida, Cinzia Lucia
FUR - Funzionario responsabile	NR

RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE

RVMD - Data	2021
RVMN - Nome	Urbano, Anna Pia

AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE

AGGD - Data	2021
AGGN - Nome	Urbano, Anna Pia
AGGE - Ente	SABAP Province Salerno e Avellino
AGGF - Funzionario responsabile	Apuzza, Paola

AN - ANNOTAZIONI