

SCHEDA

CD - CODICI	
TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	11
NCTN - Numero catalogo generale	00370545
ESC - Ente schedatore	S263
ECP - Ente competente	S263
OG - OGGETTO	
OGT - OGGETTO	
OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTQ - Qualificazione	borghese
OGTN - Denominazione	Palazzo Santini
LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA	
PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Marche
PVCP - Provincia	AP
PVCC - Comune	Massignano
PVCL - Località	MARINA DI MASSIGNANO
PVCI - Indirizzo	Via Cavour, 12-12/A
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTSC - Comune	Comune di Massignano
CTSF - Foglio/Data	5/2018
CTSN - Particelle	219
CTSP - Proprietari	Comune di Massignano
GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO	
GPI - Identificativo Punto	2
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO	
GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	13.797640641
GPDPY - Coordinata Y	43.050253971
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da cartografia senza sopralluogo

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	ICCD1020170_OI.ORTOI
GPBT - Data	11-5-2018
GPBO - Note	(4006375) -Ortofoto digitali, con pixel di 50 centimetri, acquisite dall'Agenzia per l'Erogazioni in Agricoltura mediante l'impiego di camera digitale, delle regioni appartenenti alla zona WGS84-UTM33: Friuli Venezia Giulia, Marche, Umbria, Lazio, Ab
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	Maestranze locali
ATBM - Fonte dell'attribuzione	analisi stilistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	Costruzione
RENN - Notizia	L'edificio, la cui denominazione riprende quella dei proprietari, risale al XVII sec.
RENF - Fonte	Archivio Storico_Comune di Massignano
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XVII
RELI - Data	1626
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XVII
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	proprietà
RENN - Notizia	Dal catasto dei fabbricati del 1896, alla partita n.113 lo stabile risulta di proprietà di Santini Carlotta. Nello stesso era presente anche un piccolo frantoio, elemento tipico di altri palazzi signorili. Fino al 1920, il palazzo rimarrà di proprietà della stessa famiglia e successivamente verrà acquistato dalla provincia di Ascoli Piceno che fino al 1962 lo adibirà a Caserma dei Carabinieri per poi porre alcuni locali in locazione (delibera del C.C. n.52 dell'11/12/1965) allo scopo di destinarli alla scuola materna. Dopo un primo tentativo di acquisizione definitiva da parte dell'Amm. Comunale, lo stesso venne definitivamente acquistato dal comune nel 1973 (delibera del C.C. n. 35 del 18/11/1973).
RENF - Fonte	Archivio Storico_Comune di Massignano
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIX
RELI - Data	1896

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XIX
REVI - Data	1973

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	evento sismico_messa in sicurezza
RENN - Notizia	Intervento di cuci e scuci della muratura dell'edificio adiacente.
RENF - Fonte	Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma_ID UCCR MARCHE_2866

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XXI
RELI - Data	2016

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XXI
REVI - Data	2017

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	evento sismico - danni
RENN - Notizia	L'edificio ha subito danni causati dal sisma del 1997 consistenti in lesioni sulle murature interne determinando avvallamenti e distacchi tra le murature e i solai.
RENF - Fonte	SABAP_Ancona_AP652/2

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XX
RELI - Data	1997

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE

REVS - Secolo	XX
REVI - Data	

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA**

RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	restauro
RENN - Notizia	Progetto di recupero funzionale, consolidamento e miglioramento sismico consistente nel rinforzo delle fondazioni attraverso la realizzazione di cordoli in c.a.; alleggerimento del carico sulle volte attaverso lo svuotamento dei rinfianchi, rimessa in sesto con l'ausilio di martinetti idraulici, scarnitura e pulitura delle connessioni, realizzazione di frenelli di rinforzo e interventi all'intradosso per le volte dove non sia possibile intervenire sull'estradosso; ispessimento di alcune murature di spina del 2p; smontaggio dei solai e sostituzione dell'orditura. Inoltre è prevista l'installazione di un ascensore.
RENF - Fonte	SABAP_Ancona_AP652/2

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO

RELS - Secolo	XXI
RELI - Data	

RELI - Data

17/11/2014

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XXI

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

alienazione

RENN - Notizia

Richiesta di alienazione immobile.

RENF - Fonte

SABAP_Ancona_AP652/2

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XXI

RELI - Data

04/10/2017

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XXI

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

evento sismico

RENN - Notizia

L'edificio è inserito all'interno dell'elenco dei beni danneggiati dal sisma del 2016 (ID UCCR MARCHE_1875)

RENF - Fonte

Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XXI

RELI - Data

2016

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XXI

REVI - Data

2017

RE - NOTIZIE STORICHE**REN - NOTIZIA****RENR - Riferimento**

intero bene

RENS - Notizia sintetica

evento sismico - danni

RENN - Notizia

L'edificio presenta forte degrado della parete retrostante con decoesione dei laterizi; lesioni da taglio verticale per degrado malte e sconnessione al livello dei cornicioni. All'interno, le volte del locale interrato, mostrano lesioni da lieve schiacciamento e distacco dell'intonaco.

RENF - Fonte

Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma_ID UCCR MARCHE_1875

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XXI

RELI - Data

2016

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XXI

REVI - Data	2017
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENR - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	evento sismico_messa in sicurezza
RENN - Notizia	Intervento per la realizzazione di una struttura di protezione per evitare possibili cadute di materiale su pubblica via.
RENF - Fonte	Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma_ID UCCR MARCHE_1875
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	2016
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	2017
SI - SPAZI	
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIR - Riferimento	intero bene
SIIO - Tipo di suddivisione orizzontale	livelli continui
SIIN - Numero di piani	+4
SIIP - Tipo di piani	p. seminterrato, p.t., 1p, 2p
SIVV - Suddivisione verticale	a blocco
IS - IMPIANTO STRUTTURALE	
IST - Configurazione strutturale primaria	Percorrendo le vie del paese è possibile ammirare vari palazzi gentilizi che portano il nome degli originari proprietari, come Palazzo Faviani (con portale in cotto del XV sec.), Tassoni (del XVI sec.) e Palazzo Santini situato lungo Via Cavour. Il palazzo si sviluppa su un lotto trapezoidale, con i lati minori in aderenza con altri fabbricati. La facciata principale su Via Cavour (larghezza del fronte 18,78m, profondità 11,50ml) segue l'andamento lineare della strada, mentre la facciata secondaria che prospetta sul giardino di pertinenza ha un impostazione più irregolare che segue l'andamento del lotto. La disposizione delle finestre del fronte principale, pone in alternanza ritmica singoli e doppi assi dei sette complessivi delle stesse, distinte entro i rispettivi specchi murari in cortina semirustica.
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p.t.
PNTS - Schema	a blocco
PNTF - Forma	rettangolare
PNTE - Dati icnografici significativi	p. seminterrato_deposito
PNTE - Dati icnografici significativi	p.t._stanze espositive/laboratorio
PNTE - Dati icnografici significativi	1p_sede associazione

PNTE - Dati iconografici significativi

2p_abitazione

FN - FONDAZIONI

FNA - Tipo di terreno a livello di appoggio

Di tipo superficiale con terreno attestato su due livelli sfalsati di circa 80cm

SV - STRUTTURE VERTICALI

SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCU - Ubicazione

Intero bene

SVCT - Tipo di struttura

parete

SVCC - Genere

a sacco

SVCQ - Qualificazione del genere

in mattoni lasciati a vista

SVCM - Materiali

laterizio

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

Piano seminterrato

SOF - TIPO

SOFG - Genere

volta

SOFF - Forma

a crociera

SOFQ - Qualificazione della forma

in mattoni

SOFP - Caratteristiche

Insistono muri in falso

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

Piano seminterrato

SOF - TIPO

SOFG - Genere

volta

SOFF - Forma

a botte

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

Scalone_pianerottolo

SOF - TIPO

SOFG - Genere

volta

SOFF - Forma

a crociera

SOFP - Caratteristiche

raccordate fra volte a vela rampanti

SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

SOU - Ubicazione

1p_stanza

SOF - TIPO

SOFG - Genere

volta

SOFF - Forma

a padiglione

SOFP - Caratteristiche

con compartimenti riquadrati a stucco

CP - COPERTURE

CPU - Ubicazione

intero bene

CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA

CPFG - Genere

a tetto

CPFF - Forma

a capanna

CPFQ - Qualificazione della forma	a 2 falde
--	-----------

CPM - MANTO DI COPERTURA

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	coppi
CPMM - Materiali	laterizio

SC - SCALE

SCL - SCALE

SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scalone
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSM - Materiali	pietra
-------------------------	--------

SC - SCALE

SCL - SCALE

SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	In corrispondenza del sec
SCLO - Categoria	secondaria
SCLN - Quantità	1

SCS - SCHEMA STRUTTURALE

SCSM - Materiali	in c.a.
-------------------------	---------

PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	p. t.
PVMG - Genere	graniglia
PVMS - Schema del disegno	a giunti lineari

PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI

PVMU - Ubicazione	Antibagno_1p
PVMG - Genere	graniglia
PVMS - Schema del disegno	a giunti lineari

DE - ELEMENTI DECORATIVI

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	basamento
DECQ - Qualificazione del tipo	Con motivo a bugnato lineare
DECIM - Materiali	mattoni

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
--------------------------	----------------------

DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	paraste
DECQ - Qualificazione del tipo	Collegate superiormente da una fascia orizzontale su cui si imposta la cornice del tetto
DECM - Materiali	mattoni

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	cornicione
DECQ - Qualificazione del tipo	modanato
DECQ - Qualificazione del tipo	su mensole
DECQ - Qualificazione del tipo	con motivo a pettine
DECM - Materiali	cotto

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	portale d'ingresso
DECQ - Qualificazione del tipo	con paraste binate
DECQ - Qualificazione del tipo	con triglifo e scultura a conchiglia
DECQ - Qualificazione del tipo	con architrave aggettante e sovrastante copertura con marsigliesi
DECM - Materiali	pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	Portale d'ingresso secondario
DECQ - Qualificazione del tipo	ad arco a tutto sesto
DECQ - Qualificazione del tipo	con lesene doriche
DECQ - Qualificazione del tipo	con cornice e concio in chiave in aggetto
DECM - Materiali	pietra

DEC - ELEMENTI DECORATIVI

DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture p.t.
DECQ - Qualificazione del tipo	quadrata
DECQ - Qualificazione del	

tipo	con cornice strombata
DECM - Materiali	mattoni
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture 1p.
DECQ - Qualificazione del tipo	rettangolari
DECQ - Qualificazione del tipo	con cornice binata
DECQ - Qualificazione del tipo	con coronamento costituito da un frontone triangolare o curvo privo di decorazione
DECM - Materiali	mattoni
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	sopra architravi finestre 1p
DECQ - Qualificazione del tipo	formelle con bassorilievi
DECQ - Qualificazione del tipo	raffigurano un mascherone tra le volute, foglie e rosette inquadrate da una cornice modanata
DECM - Materiali	cotto
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	base della finestre 1p
DECQ - Qualificazione del tipo	formelle con bassorilievi
DECQ - Qualificazione del tipo	raffigurano un vaso tra due pavoni stilizzati
DECM - Materiali	cotto
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	aperture 2p.
DECQ - Qualificazione del tipo	rettangolari
DECQ - Qualificazione del tipo	con cornice binata
DECQ - Qualificazione del tipo	con gocciolatoi
DECM - Materiali	mattoni
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	Fronte posteriore
DECL - Collocazione	esterna

DECQ - Qualificazione del tipo	Loggiato
DECQ - Qualificazione del tipo	aperto verso l'orto-giardino
DECQ - Qualificazione del tipo	con andamento a scarpa
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	interno
DECL - Collocazione	scala
DECQ - Qualificazione del tipo	con elemento modanato in stucco
DECQ - Qualificazione del tipo	con riquadratura centrale con decoro floreale
DECQ - Qualificazione del tipo	con colonne doriche su ristretto pozzo centrale
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	danno grave
STCO - Indicazioni specifiche	A causa del sisma del 2016 l'edificio presenta forte degrado della parete retrostante con decoesione dei laterizi; lesioni da taglio verticale per degrado malte e sconnessione al livello dei cornicioni. All'interno, le volte del locale interrato, mostrano lesioni da lieve schiacciamento e distacco dell' intonaco. (ID UCCR MARCHE_1875)
RS - RESTAURI	
RST - RESTAURI	
RSTR - Riferimento alla parte	intero bene
RSTI - Data inizio	17/11/2014
RSTT - Tipo di intervento	Progetto di recupero funzionale, consolidamento e miglioramento sismico consistente nel rinforzo delle fondazioni attraverso la realizzazione di cordoli in c.a.; alleggerimento del carico sulle volte attarverso lo svuotamento dei rinfianchi, rimessa in sesto con l'ausilio di martinetti idraulici, scarnitura e pulitura delle connessioni, realizzazione di frenelli di rinforzo e interventi all'intradosso per le volte dove non sia possibile intervenire sull'estradosso; ispessimento di alcune muratur
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	Associazione Massignano Ceramica/abitazione
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOC - Riferimento	

cronologico	1745-1920
--------------------	-----------

| **USOD - Uso** | abitazione |

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

| **USOC - Riferimento cronologico** | 1920-1962 |
| **USOD - Uso** | Caserma dei Carabinieri |

USO - USO STORICO

USOR - Riferimento alla parte	intero bene
--------------------------------------	-------------

| **USOC - Riferimento cronologico** | 1980-1990 |
| **USOD - Uso** | Sede della Banda musicale e della Pro-loco |

TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA

CDGG - Indicazione generica	proprietà Ente pubblico territoriale
------------------------------------	--------------------------------------

| **CDGS - Indicazione specifica** | Comune di Massignano |

STU - STRUMENTI URBANISTICI

STUT - Strumenti in vigore	L.61/1998
-----------------------------------	-----------

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
----------------------	--------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2015
FTAE - Ente proprietario	<https://www.google.it/maps>
FTAN - Codice identificativo	4425

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
----------------------	--------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2015
FTAE - Ente proprietario	<https://www.google.it/maps>
FTAN - Codice identificativo	4426

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
----------------------	--------------------------

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2017
FTAE - Ente proprietario	Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma
FTAC - Collocazione	ID UCCR MARCHE_1875
FTAN - Codice identificativo	5058
FTAT - Note	Veduta dei danni causati dal sisma del 2016

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FTAX - Genere	documentazione esistente
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAD - Data	2017
FTAE - Ente proprietario	Segretariato Regionale per i Beni e le attività Culturali_Ufficio Danni Sisma
FTAC - Collocazione	ID UCCR MARCHE_1875
FTAN - Codice identificativo	5059
FTAT - Note	Veduta dei danni causati dal sisma del 2016

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA

DRAX - Genere	documentazione esistente
DRAT - Tipo	planimetria catastale
DRAS - Scala	1:2000
DRAE - Ente proprietario	Catasto di Ascoli Piceno
DRAN - Codice identificativo	C_298
DRAA - Autore	Arch. Ramona Minnucci
DRAD - Data	2018

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia specifica
BIBA - Autore	M. Mauro
BIBD - Anno di edizione	1988
BIBH - Sigla per citazione	B_378
BIBN - V., pp., nn.	311-316

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di confronto
BIBA - Autore	Regione Marche
BIBD - Anno di edizione	1998
BIBH - Sigla per citazione	B_355
BIBN - V., pp., nn.	131-136

BIB - BIBLIOGRAFIA

BIBX - Genere	bibliografia di corredo
BIBA - Autore	Regione Marche, Centro per i beni culturali
BIBD - Anno di edizione	1985

BIBH - Sigla per citazione	B_351
BIBN - V., pp., nn.	169
BIB - BIBLIOGRAFIA	
BIBX - Genere	bibliografia di corredo
BIBA - Autore	V. Galiè
BIBD - Anno di edizione	1997
BIBH - Sigla per citazione	B_379
BIBN - V., pp., nn.	430
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	2018
CMPN - Nome	Arch. Ramona Minnucci
FUR - Funzionario responsabile	Dott.ssa Ilaria Venanzoni