

SCHEDA

CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	P
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	05
NCTN - Numero catalogo generale	00144441
ESC - Ente schedatore	S75
ECP - Ente competente	S75

RV - RELAZIONI

RVE - STRUTTURA COMPLESSA

RVEL - Livello	bene individuo
----------------	----------------

OG - OGGETTO

OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
-------------------------------	------

LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Veneto
PVCP - Provincia	TV
PVCC - Comune	Treviso
PVCL - Località	Treviso
PVCI - Indirizzo	Borgo Cavour, 1,3

CST - CENTRO STORICO

CSTN - Numero d'ordine	01
CSTD - Denominazione	Treviso
CSTA	capoluogo municipale

CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Treviso
CTSF - Foglio/Data	27/ 2021
CTSN - Particelle	371

GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

GPDP - PUNTO	
GPDPX - Coordinata X	12.239935

GPDPY - Coordinata Y	45.667432
GPM - Metodo di georeferenziazione	punto esatto
GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea con sopralluogo
GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
GPB - BASE DI RIFERIMENTO	
GPBB - Descrizione sintetica	google maps
GPBT - Data	2021
GPBO - Note	https://www.google.com/maps/
AU - DEFINIZIONE CULTURALE	
ATB - AMBITO CULTURALE	
ATBR - Riferimento all'intervento	costruzione
ATBD - Denominazione	Casa del XIV sec.
ATBM - Fonte dell'attribuzione	fonte archivistica
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	completamento
RENN - Notizia	Casa del XIV sec rifatta modernamente con archi gotici nel portico e tracce della decorazione semplice a mattoni dipinti
RENF - Fonte	Provvedimento di tutela
REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO	
RELS - Secolo	XIV
REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE	
REVS - Secolo	XIV
RE - NOTIZIE STORICHE	
REN - NOTIZIA	
RENr - Riferimento	intero bene
RENS - Notizia sintetica	Costruzione
	L'edificio è una casa di impianto medioevale con stretto e alto fronte porticato sulla strada e sviluppo in pianta longitudinale secondo il classico schema dei lotti gotici. E' situato in Borgo Cavour 1 e 3, all'incrocio con via Riccati e via Canova, ed è individuato nel Catasto attuale dal mappale 371 del foglio 2 sezione E, confina a sud con il mappale 373, ad est con il 372, ad ovest con il 370 dello stesso foglio e a nord con Borgo Cavour. La costruzione dell'edificio è da farsi risalire al XIV secolo, datazione desumibile dalle caratteristiche architettoniche del piano terra che presenta due archi acuti e nel pennacchio tra i due un tondo con traforo quadrilobato; il primo documento che testimonia la presenza di un edificio in questa posizione è la pianta dipinta ad olio su tela della terza decade del XVII secolo di autore anonimo che mette molto bene in evidenza come l'edificio fosse all'interno della cerchia di mura medioevali e più precisamente a poca distanza dalla vecchia Porta Santi Quaranta. Si

RENN - Notizia

passa poi al Catasto Napoleonico del 1811 che lo individua con il mappale 2010, abitazione d'affitto con bottega ad uso dell'affittuario di proprietà Da Borso-Rossi Giustina, cognome noto nella zona già nel 1545, anno in cui venne redatto un Estimo delle case della città entro le mura, costituito da otto fascicoli dell'Antico Archivio del Comune di Treviso. La casa ha subito notevoli trasformazioni in facciata, in quanto nessuno dei fori ha mantenuto la forma originale poiché variata nel secolo scorso, inoltre è stata a mio avviso sopraelevata di un piano tanto da non presentare più il tipico tetto sporgente su modiglioni dell'architettura gotica e di quella subito seguente. Anche all'interno vi sono state trasformazioni, la scala è stata sostituita in epoca recente, mentre la distribuzione dei locali ha sicuramente subito delle variazioni in quanto solo i muri perimetrali sono portanti e perciò c'è sempre stata libertà di intervento a seconda delle esigenze abitative; attualmente tutti e tre gli appartamenti presentano la medesima distribuzione. L'edificio è a quattro piani più un sottotetto, la facciata su Borgo Cavour si presenta con un portico a due arcate gotiche in muratura sostenute da due larghi pilastri ai lati, sempre in laterizio e con sezione rettangolare, e da uno centrale in pietra a sezione quadrata, nel pennacchio, come già detto c'è un foro; sotto il portico, con soffitto a travi lignee a vista, a sinistra vi è l'ingresso ai piani superiori di un gradino più alto rispetto al piano stradale e con foro rettangolare, più a destra ci sono le vetrine e la porta di accesso ad un negozio, frutto di interventi di questo secolo. Al primo piano ed ai successivi tre finestre rettangolari allineate tra loro, di cui quella di sinistra al primo più grande e con balcone sporgente su mensole in pietra d'Istria con ringhiera in ferro a semplici astine, le finestre dell'ultimo piano sono di dimensioni minori. La facciata si conclude con il cornicione del tetto sporgente. Sulla parte più bassa della parete e precisamente sotto il poggolo è ben visibile una decorazione a fresco a motivo geometrico a finti mattoni. Il prospetto sul retro, molto più stretto perché il lotto ha forma trapezoidale, non è visibile dall'esterno perché con affaccio su altre proprietà difficilmente accessibili, ma presenta due finestre rettangolari per piano. Il piano terra è per la maggior parte occupato da un negozio con magazzino ed è stato recentemente restaurato e risanato, sono state sostituite le travi del solaio ed in occasione dei lavori erano apparse delle tracce di affresco ormai troppo danneggiato dall'umidità per essere recuperato. I piani superiori sono tutti adibiti ad abitazione e sono identici tra loro, l'ultimo piano usufruisce di parte del sottotetto che è stato reso abitabile e fa parte integrante dell'abitazione. In tutti gli appartamenti non c'è da segnalare nessun tipo di elemento architettonico di pregio, ma viste le decorazioni rinvenute al piano terra non è da escludere che sotto lo strato di intonaco che riveste internamente le pareti non ve ne possano essere delle altre.

RENF - Fonte

Relazione storico artistica

REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**RELS - Secolo**

XIV

REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**REVS - Secolo**

XIV

SI - SPAZI**SII - SUDDIVISIONE INTERNA****SIIR - Riferimento**

intero bene

SIIN - Numero di piani

+5

SIIP - Tipo di piani	p. t.
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIP - Tipo di piani	p. 1
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIP - Tipo di piani	p. 2
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIP - Tipo di piani	p. 3
SII - SUDDIVISIONE INTERNA	
SIIP - Tipo di piani	p. sottotetto
PN - PIANTA	
PNR - Riferimento alla parte	intero bene
PNT - PIANTA	
PNTQ - Riferimento piano o quota	p. 1 per i piani
PNTS - Schema	longitudinale
PNTF - Forma	trapezoidale
SV - STRUTTURE VERTICALI	
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	intero bene
SVCT - Tipo di struttura	parete
SVCC - Genere	in muratura
SVCM - Materiali	laterizio
SVC - TECNICA COSTRUTTIVA	
SVCU - Ubicazione	portico
SVCT - Tipo di struttura	pilastrì
SVCM - Materiali	pietra da taglio
SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO	
SOU - Ubicazione	intero bene
SOF - TIPO	
SOFG - Genere	solaio
SOE - STRUTTURA	
SOER - Riferimento	intero solaio
SOEC - Tecnica costruttiva	travi lignee
SOES - Specificazioni tecniche	con orditura semplice
CP - COPERTURE	
CPU - Ubicazione	intero bene
CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA	
CPFG - Genere	a tetto
CPFF - Forma	a falde
CPFQ - Qualificazione della forma	a falde asimmetriche
CPM - MANTO DI COPERTURA	

CPMR - Riferimento	intera copertura
CPMT - Tipo	tegole
CPMQ - Qualificazione del tipo	a coppo
CPMM - Materiali	laterizio
SC - SCALE	
SCL - SCALE	
SCLU - Ubicazione	interna
SCLG - Genere	scala
SCLO - Categoria	principale
SCLN - Quantità	1
SCLL - Collocazione	centrale
DE - ELEMENTI DECORATIVI	
DEC - ELEMENTI DECORATIVI	
DECU - Ubicazione	prospetto principale
DECL - Collocazione	esterna
DECT - Tipo	affresco
DECQ - Qualificazione del tipo	finta architettura
DECM - Materiali	intonaco
CO - CONSERVAZIONE	
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	intero bene
STCC - Stato di conservazione	mediocre
STC - STATO DI CONSERVAZIONE	
STCR - Riferimento alla parte	decorazioni
STCC - Stato di conservazione	cattivo
US - UTILIZZAZIONI	
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	abitazione
USA - USO ATTUALE	
USAR - Riferimento alla parte	intero bene
USAD - Uso	negozio
USO - USO STORICO	
USOR - Riferimento alla parte	intero bene
USOD - Uso	abitazione
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI	

CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**CDGG - Indicazione
generica**

proprietà privata

NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**NVCT - Tipo provvedimento**

notificazione (L. n. 364/1909, art. 5)

**NVCE - Estremi
provvedimento**

1926/02/20

DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

FTAP - Tipo

fotografia digitale (file)

FTAA - Autore

NR

FTAD - Data

0000

FTAC - Collocazione

SABAP VE MET

FTAN - Codice identificativo

00144441_foto

FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**FTAX - Genere**

documentazione allegata

FTAP - Tipo

positivo b/n

FTAA - Autore

Cusenza, P.

FTAD - Data

1993

FTAC - Collocazione

SABAP VE MET

FTAN - Codice identificativo

47717

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**DRAX - Genere**

documentazione allegata

DRAT - Tipo

estratto di mappa catastale

**DRAN - Codice
identificativo**

00144441_sc01

DRAD - Data

0000

DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA**DRAX - Genere**

documentazione allegata

DRAT - Tipo

estratto di mappa catastale

**DRAN - Codice
identificativo**

00144441_sc02

DRAD - Data

2021

FNT - FONTI E DOCUMENTI**FNTP - Tipo**

riproduzione del provvedimento di tutela

FNTD - Data

1926/02/20

FNTN - Nome archivio

SABAP VE MET

FNTS - Posizione

Archivio vincoli

FNTI - Codice identificativo

00144441_provv

FNT - FONTI E DOCUMENTI**FNTP - Tipo**

relazione storico artistica

FNTD - Data

0000/00/00

FNTN - Nome archivio	SABAP VE MET
FNTS - Posizione	Archivio catalogo
FNTI - Codice identificativo	00144441_rel
AD - ACCESSO AI DATI	
ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI	
ADSP - Profilo di accesso	1
ADSM - Motivazione	scheda contenente dati liberamente accessibili
CM - COMPILAZIONE	
CMP - COMPILAZIONE	
CMPD - Data	1993
CMPN - Nome	Vaccher, V.
CMPN - Nome	Cusenza, P.
FUR - Funzionario responsabile	Costanzo, Guglielmo
AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE	
AGGD - Data	2021
AGGN - Nome	Pellizzer, Elena
AGGF - Funzionario responsabile	Majoli, Luca
AN - ANNOTAZIONI	
OSS - Osservazioni	La scheda è stata digitalizzata a livello inventariale