

SCHEDA

CD - IDENTIFICAZIONE

TSK - Tipo modulo	MODI
CDR - Codice Regione	09
CDM - Codice Modulo	ICCD_MODI_5886687795561
ESC - Ente schedatore	UNIPi
ECP - Ente competente per tutela	ICCD

ACC - ALTRA IDENTIFICAZIONE

ACCE - Ente/soggetto responsabile	Comune di Minucciano (LU)
ACCC - Codice identificativo	54C
ACCP - Progetto di riferimento	Legge Regione Toscana 21 maggio 1980 N.59
ACCS - Note	Elenchi degli immobili situati sul territorio comunale redatti ai sensi della L.R. 59/80 recante le "Norme per gli interventi per il recupero del patrimonio edilizio esistente".
OGM - Modalità di individuazione	sopralluogo

OG - ENTITA'

AMB - Ambito di tutela MiBACT	architettonico e paesaggistico
AMA - Ambito di applicazione	censimento architettura vernacolare
OGD - Definizione	casa

LC - LOCALIZZAZIONE

LCS - Stato	ITALIA
LCR - Regione	Toscana
LCP - Provincia	LU
LCC - Comune	Minucciano
LCL - Località	Sermezzana
LCI - Indirizzo	Via della Fontana

DT - CRONOLOGIA

DTR - Riferimento cronologico	dato non disponibile
DTT - Note	Non è possibile indicare un riferimento cronologico in assenza di documentazione certa o di altri elementi datanti. La data presente sulla chiave di volta della porta (v. campo ISE) non è sufficiente a determinare una datazione esatta e potrebbe essere di reimpiego.

CM - CERTIFICAZIONE E GESTIONE DEI DATI

CMR - Responsabile dei contenuti	Ulivieri, Denise (UNIPi-DESTeC referente scientifico del progetto)
CMC - Responsabile ricerca e redazione	Lunatici, Simona (catalogatore)
CMC - Responsabile ricerca e redazione	Lunatici, Simona (verificatore)

CMA - Anno di redazione	2022
CMM - Motivo della redazione del MODI	Censimento dell'architettura vernacolare nell'ambito del progetto denominato "Architettura vernacolare in Garfagnana: casi paradigmatici a confronto".
CMS - Note	Le attività sono state finanziate dall'Unione Comuni Garfagnana.
ADP - Profilo di accesso	1
DA - DATI ANALITICI	
DES - Descrizione	ARTICOLAZIONE PLANIMETRICA E ALTIMETRICA: l'edificio, a pianta regolare, presenta tre piani fuori terra e risulta compreso tra due edifici ad esso contigui. PROSPETTO NORD-EST: su questo lato, al centro del pianterreno, è presente la porta di ingresso con arco a tutto sesto in pietra, sovrastata da un altro arco di scarico in mattoni. La porta è protetta da una tettoia in plexiglass sorretta da un telaio in ferro. A destra della porta è presente una finestra rettangolare con cornice in pietra, a sinistra c'è una porta rettangolare sovrastata da una piccola tettoia aggettante. Al livello superiore, al centro sopra la porta d'ingresso, vi è una nicchietta con un'immagine sacra a protezione dell'edificio; lateralmente sono presenti due finestre rettangolari con cornice in pietra. Al centro del terzo piano è presente un terrazzino aggettante a cui si accede da una portafinestra con arco a tutto sesto in mattoni. Questa parte è stata interessata da trasformazioni post anni '80: nella documentazione fotografica allegata alla schedatura della L. R. 59/80 il terrazzino non c'è, ma è presente la portafinestra, al tempo rettangolare. Lateralmente sono presenti altre due finestre rettangolari con cornice in pietra. PROSPETTO SUD-EST: questo lato è in aderenza con l'edificio contiguo indicato con la particella catastale 5876. PROSPETTO SUD-OVEST: questo lato è caratterizzato dalla presenza di un corpo addossato che crea un ingrossamento della muratura in continuità con gli edifici adiacenti. Questa struttura contraffortata è costituita da grandi arcate di circa quattro metri, a tutto sesto, sovrastate da un terrazzo, forse in passato un terrazzo-aia. Al di sotto delle arcate si crea un passaggio coperto di archi a tutto sesto. Da questa parte dell'edificio è possibile accedere attraverso la galleria presente nell'edificio contiguo (cfr. modulo ICCD_MODI_3911718257561). PROSPETTO NORD OVEST: questo lato è parzialmente in aderenza con l'edificio contiguo schedato con il modulo ICCD_MODI_3911718257561, in corrispondenza con la galleria che conduce alla zona retrostante. Sono presenti accessi alle cantine. COPERTURA: a doppia falda con rivestimento in coppi in laterizio. Sulla falda orientata a nord-ovest si rileva la presenza di pannelli solari.
ISE - ISCRIZIONI/EMBLEMI/MARCHI/STEMMI/TIMBRI	
ISEP - Posizione	sulla chiave di volta della porta di ingresso
ISED - Definizione	iscrizione
ISES - Supporto	concio in pietra
ISEM - Materia e tecnica	a incisione
ISEI - Trascrizione	1646
NRL - Notizie raccolte sul luogo	In passato nell'edificio c'era il tribunale e forse anche le carceri [testimonianza della signora Claudia Bertagni, originaria di Sermezzana ed ancora residente nel borgo].
NSC - Notizie storico critiche	Nella scheda relativa alla L.R. 59/80 si rileva un cattivo stato di conservazione e la documentazione fotografica allegata mostra la situazione prima delle ristrutturazioni avvenute negli anni successivi e

che hanno portato l'edificio all'aspetto attuale.

TM - TECNICHE MURARIE

TMS - Tecniche murarie - sintesi

L'edificio presenta una muratura in pietra nel complesso disomogenea ed irregolare sia nelle dimensioni delle bozze, sia nella messa in opera. I giunti presentano abbondante malta. La struttura contraffortata sul retro presenta una muratura costituita da conci più regolari e di maggiori dimensioni, soprattutto nei pilastri.

CO - CONSERVAZIONE E INTERVENTI

STC - STATO DI CONSERVAZIONE

STCN - Note

CONSERVAZIONE FISICA: l'edificio si presenta in buono stato grazie agli interventi di ristrutturazione realizzati in tempi recenti (post anni '80). CONSERVAZIONE MORFO-TIPOLOGICA: si individuano alterazioni particolarmente rilevanti rispetto al fabbricato originario, soprattutto sul retro, in corrispondenza con i piani superiori.

RST - INTERVENTI

RSTI - Tipo intervento

adeguamento sismico, inserimento di catene

RSTD - Riferimento cronologico

post 1920

RST - INTERVENTI

RSTI - Tipo intervento

sostituzioni-integrazioni, trasformazione, rilavorazioni

RSTD - Riferimento cronologico

post 1980

GE - GEOREFERENZIAZIONE

GEI - Identificativo Geometria

1

GEL - Tipo di localizzazione

localizzazione fisica

GET - Tipo di georeferenziazione

georeferenziazione areale

GEP - Sistema di riferimento

WGS84

GEC - COORDINATE

GECX - Coordinata x

10.223357

GECY - Coordinata y

44.194989

GEC - COORDINATE

GECX - Coordinata x

10.223385

GECY - Coordinata y

44.194923

GEC - COORDINATE

GECX - Coordinata x

10.223192

GECY - Coordinata y

44.194879

GEC - COORDINATE

GECX - Coordinata x

10.223175

GECY - Coordinata y

44.194952

GEC - COORDINATE

GECX - Coordinata x

10.223357

GECY - Coordinata y

44.194989

GPT - Tecnica di georeferenziazione

rilievo da foto aerea con sopralluogo

GPM - Metodo di

posizionamento	posizionamento approssimato
GPB - BASE CARTOGRAFICA	
GPBB - Descrizione sintetica	Google Maps
CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE	
CTS - DATI CATASTALI	
CTSC - Comune	Minucciano
CTSF - Foglio/data	0114
CTSN - Particelle	2668
TU - CONDIZIONE GIURIDICA E PROVVEDIMENTI DI TUTELA	
CDG - CONDIZIONE GIURIDICA	
CDGG - Indicazione generica	proprietà privata
DO - DOCUMENTAZIONE	
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAN - Codice identificativo	5886687795561_foto01_
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAF - Formato	jpg
FTAA - Autore	Lunatici, Simona
FTAD - Riferimento cronologico	2022/06/09
FTAK - Nome file digitale	5886687795561_foto01_.jpg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAN - Codice identificativo	5886687795561_foto02
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAF - Formato	jpg
FTAA - Autore	Lunatici, Simona
FTAD - Riferimento cronologico	2022/04/14
FTAK - Nome file digitale	5886687795561_foto02.jpg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAN - Codice identificativo	5886687795561_foto03
FTAX - Genere	documentazione allegata
FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAF - Formato	jpg
FTAA - Autore	Lunatici, Simona
FTAD - Riferimento cronologico	2022/04/14
FTAK - Nome file digitale	5886687795561_foto03.jpg
FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	
FTAN - Codice identificativo	5886687795561_foto04
FTAX - Genere	documentazione allegata

FTAP - Tipo	fotografia digitale (file)
FTAF - Formato	jpg
FTAM - Titolo/didascalia	Galleria addossata all'edificio, da cui si accede al retro.
FTAA - Autore	Lunatici, Simona
FTAD - Riferimento cronologico	2022/04/14
FTAK - Nome file digitale	5886687795561_foto04.jpg
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA E CARTOGRAFICA	
DRAN - Codice identificativo	5886687795561_cat
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAF - Formato	pdf
DRAE - Ente proprietario	Regione Toscana
DRAK - Nome file digitale	5886687795561_cat.pdf
DRAW - Indirizzo web (URL)	http://www502.regione.toscana.it/geoscopio/catastourbanizzazione.html
DRAY - Gestione diritti	Licenze Creative Commons CC-BY o CC-BY-SA
DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA E CARTOGRAFICA	
DRAN - Codice identificativo	5886687795561_cat1887-97
DRAX - Genere	documentazione allegata
DRAT - Tipo	estratto di mappa catastale
DRAF - Formato	pdf
DRAS - Scala	1:1000
DRAD - Riferimento cronologico	1887-1897
DRAE - Ente proprietario	Regione Toscana
DRAK - Nome file digitale	5886687795561_cat1887-97.pdf
DRAW - Indirizzo web (URL)	http://www502.regione.toscana.it/geoscopio/castore.html
DRAY - Gestione diritti	Licenze Creative Commons CC-BY o CC-BY-SA
RM - RIFERIMENTI AD ALTRE ENTITÀ	
RMF - Riferimenti ad altre entità	Il modulo in oggetto è da mettere in relazione con il modulo ICCD_MODI_1435593424461 che descrive il borgo di Sermezzana nel suo insieme e al modulo ICCD_MODI_3911718257561.