

# SCHEDA

## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	08
NCTN - Numero catalogo generale	00305698
ESC - Ente schedatore	S42
ECP - Ente competente	S42

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	palazzo
OGTN - Denominazione	Palazzo Marcosanti poi Ripa

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Emilia-Romagna
PVCP - Provincia	FC
PVCC - Comune	Sogliano al Rubicone
PVCI - Indirizzo	Piazza Garibaldi, 19

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Sogliano al Rubicone
CTSF - Foglio/Data	13
CTSN - Particelle	126

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

### GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

#### GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	12.299712
GPDPY - Coordinata Y	44.004224

GPM - Metodo di georeferenziazione	punto approssimato
------------------------------------	--------------------

GPT - Tecnica di georeferenziazione	rilievo da foto aerea senza sopralluogo
-------------------------------------	---

GPP - Proiezione e Sistema di riferimento	WGS84
---	-------

### GPB - BASE DI RIFERIMENTO

<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	google maps
<b>GPBT - Data</b>	2022
<b>GPBO - Note</b>	<a href="https://www.google.it/maps">https://www.google.it/maps</a>
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	maestranze locali
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	NR (recupero pregresso)
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>REN R - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	vicende storiche
<b>RENN - Notizia</b>	<p>Il palazzo fu costruito agli inizi dell'800 da Antonio Marcosanti, amministratore del beni della chiesa nel territorio di S. Paola (Roncofreddo). È probabile che l'edificazione del palazzo venne ad incorporare più lotti già edificati. L'edificio occupa una posizione privilegiata su Piazza Garibaldi, piazza che in prossimità della cinta muraria, esisteva già all'epoca malatestiana. Sembra anzi che il palazzo venisse in parte edificato sulle mura malatestiane, ma oggi non è possibile con certezza confermare tale ipotesi. Esiste però a conferma dell'intensa stratificazione storica del sito, una galleria cui si accede dagli scantinati del palazzo, che mette in comunicazione Via Costarina, nel 1500 fuori le mura, con Via del Voltone, entro le mura. La galleria, sicuramente malatestiana, in origine collegava la Rocca con la cinta muraria. Il palazzo, sia per l'importanza della famiglia Marcosanti nel territorio di Sogliano e di Rimini, sia per la vicinanza di altri edifici di rilievo, quale il Palazzo della Ragione (oggi ex Nardini), ha sempre svolto una funzione peculiare nella geografia del paese. Da sempre appartenuto alla famiglia Marcosanti, non ha subito mutamenti o manomissioni di rilievo, salvo la modifica del portale di ingresso, avvenuta in epoca non determinata, un tempo ellittica, e la perdita di alcuni balconi sorretti da mensole, mutati poi in finestre. Per matrimonio dell'ultima esponente della famiglia, Chiara Marcosanti, con Vittorio Ripa, il palazzo è oggi impropriamente denominato Palazzo Ripa. La mancanza di manutenzione e l'uso saltuario del palazzo come residenza estive, sono le cause dell'attuale grave stato di degrado.</p>
<b>RENF - Fonte</b>	NR (recupero pregresso)
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XIX
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XX
<b>IS - IMPIANTO STRUTTURALE</b>	
	<p>La pianta poligonale presenta due ali orientate l'una a Nord e l'altra a Sud, arretrate di circa tre metri rispetto al blocco centrale che costituisce la residenza dei proprietari. Il fronte su Piazza Garibaldi presenta tracce di intonaco liscio. La muratura fino al primo piano è in mattoni misti a pietrame di diversa pezzatura. Per i due restanti piani la muratura è in mattoni. Nel blocco centrale l'ingresso</p>

## IST - Configurazione strutturale primaria

principale all'edificio è un portale a tutto sesto con soglia in pietra e cornice in cotto. Al piano terra sono sei finestre munite di inferriata che danno luce a locali adibiti all'immagazzinaggio. In corrispondenza del solaio del primo piano è un marca piano in cotto. Un uguale marcapiano è a sostegno delle finestre, sette in tutto; entrambi i marcapiani scandiscono la superficie del prospetto fino alle ali. Le finestre del primo piano sono in asse con le sottostanti: hanno banchina in pietra, cornice e architrave aggettante in cotto. Il mezzanino presenta sette finestre di dimensioni ridotte rispetto alle precedenti, munite di banchina in pietra e cornice in cotto. L'ala Nord presenta gli stessi caratteri morfologici; al piano terra sono tre portali a tutto sesto, di cui quello centrale immette in locali per l'immagazzinaggio, i due laterali conducono ad alloggi, e due finestre con inferriata. Le finestre del primo piano sono in tutto quattro come quelle del mezzanino e presentano gli stessi caratteri morfologici delle precedenti. L'ala Sud, di più modeste dimensioni, presenta due finestre al primo piano e due al mezzanino. Il retro, intonacato di recente; si affaccia sul giardino di proprietà a cui si accede da Via Costarina. Al piano terra sono gli ingressi agli scantinati, quattro in tutto, ad arco ribassato. Al primo piano sono le finestre impostate su di un marcapiano. All'ultimo livello è il loggiato a undici arcate, i cui pilastri sono in mattoni a vista come i capitelli e gli archivolti. Al di sopra è il cornicione in cotto a vista. Dall'ingresso principale su Piazza Garibaldi si accede all'androne, alla cui destra è lo scalone in pietra a due rampe ortogonali. L'androne comunica con il vestibolo il cui soffitto è decorato a grottesche e con il salone da pranzo centrale. I pavimenti, in origine in cotto, sono stati sostituiti di recente con parquet in legno a spina di pesce. Al secondo piano notevole per dimensioni è il salone centrale sul quale si aprono le porte che immettono ai vani laterali e all'alloggio della servitù. Dal salone si accede allo studiolo affrescato con motivi floreali su fondo rosso. Sempre al secondo piano con affaccio sul loggiato, è la camera da letto padronale, affrescata a arabeschi su fondo azzurro. Al piano seminterrato sono le cantine; dalle cantine si accede ad una galleria con volta a botte in cotto che mette in comunicazione il palazzo con Via Voltone.

### PN - PIANTA

#### PNT - PIANTA

PNTS - Schema	poligonale
---------------	------------

### SV - STRUTTURE VERTICALI

#### SVC - TECNICA COSTRUTTIVA

SVCC - Genere	in muratura
SVCQ - Qualificazione del genere	mattoni intonacati
SVCM - Materiali	laterizio
SVCM - Materiali	pietra

### SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO

#### SOF - TIPO

SOFG - Genere	solaio
---------------	--------

#### SOE - STRUTTURA

SOES - Specificazioni tecniche	in legno
--------------------------------	----------

### CP - COPERTURE

**CPF - CONFIGURAZIONE ESTERNA**

<b>CPFF - Forma</b>	a falde
<b>CPFQ - Qualificazione della forma</b>	con manto di coppi

**SC - SCALE****SCL - SCALE**

<b>SCLO - Categoria</b>	principale
<b>SCLN - Quantità</b>	1

**SCS - SCHEMA STRUTTURALE**

<b>SCSM - Materiali</b>	pietra
-------------------------	--------

**PV - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI****PVM - PAVIMENTI E PAVIMENTAZIONI**

<b>PVMG - Genere</b>	in cotto
----------------------	----------

**DE - ELEMENTI DECORATIVI****DEC - ELEMENTI DECORATIVI**

<b>DECU - Ubicazione</b>	interno
<b>DECT - Tipo</b>	affresco

**US - UTILIZZAZIONI****USO - USO STORICO**

<b>USOR - Riferimento alla parte</b>	intero bene
<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	destinazione originaria
<b>USOD - Uso</b>	abitazione

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà Ente pubblico territoriale
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Regione Emilia-Romagna; Provincia di Forlì-Cesena; Comune di Sogliano al Rubicone

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57051
<b>FTAT - Note</b>	fronte

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57052

<b>FTAT - Note</b>	portale
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57053
<b>FTAT - Note</b>	fronte particolare
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57054
<b>FTAT - Note</b>	fronte attacco con l'ala nord
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57055
<b>FTAT - Note</b>	loggiato particolare
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file) - riproduzione di fotografia b/n
<b>FTAD - Data</b>	1982/00/00
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS57056
<b>FTAT - Note</b>	retro il loggiato
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:1000
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800305698mappa
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	scheda catalografica
<b>FNTD - Data</b>	1982
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio Catalogo
<b>FNTS - Posizione</b>	0800305698
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800305698
<b>BIB - BIBLIOGRAFIA</b>	
<b>BIBX - Genere</b>	bibliografia specifica

<b>BIBA - Autore</b>	Rubertini, M.
<b>BIBD - Anno di edizione</b>	1989
<b>BIBH - Sigla per citazione</b>	B0000850
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1982
<b>CMPN - Nome</b>	Casadei, Carla
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	NR (recupero pregresso)
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2022
<b>AGGN - Nome</b>	Petrini, Jessica
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Grimaldi, Emanuela
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Pirraglia, Romina
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	
<b>OSS - Osservazioni</b>	La revisione del 2022 è consistita nella migrazione del tracciato, nel completamento della digitalizzazione della documentazione e nell'aggiornamento della proprietà del bene attraverso nota manoscritta sulla scheda cartacea.