

# SCHEDA

## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
<b>NCT - CODICE UNIVOCO</b>	
NCTR - Codice regione	08
NCTN - Numero catalogo generale	00161918
ESC - Ente schedatore	S42
ECP - Ente competente	S42

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	casa
OGTQ - Qualificazione	privata
OGTN - Denominazione	Casa Martelli

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	gergale
OGAD - Denominazione	Il Conventino

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Emilia-Romagna
PVCP - Provincia	RN
PVCC - Comune	Montegridolfo
PVCI - Indirizzo	via Botteghino, 43-45
PVL - Altra località	fraz. Trebbio

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Montegridolfo
CTSF - Foglio/Data	3/2021
CTSN - Particelle	167, 168, 324, 325, 326

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
GPL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica

### GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO

#### GPDP - PUNTO

GPDPX - Coordinata X	12.7046440
GPDPY - Coordinata Y	43.8591750
GPM - Metodo di	

<b>georeferenziazione</b>	punto esatto
<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo tramite GPS
<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
<b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>	
<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	WebGis
<b>GPBT - Data</b>	2022
<b>AU - DEFINIZIONE CULTURALE</b>	
<b>AUT - AUTORE</b>	
<b>AUTS - Rapporto al nome</b>	cerchia
<b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>	contesto
<b>AUTN - Nome scelto</b>	maestranze locali
<b>AUTA - Dati anagrafici</b>	non rilevabile
<b>AUTH - Sigla per citazione</b>	assente
<b>ATB - AMBITO CULTURALE</b>	
<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	costruzione
<b>ATBD - Denominazione</b>	periodo settecentesco
<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	contesto
<b>RE - NOTIZIE STORICHE</b>	
<b>REN - NOTIZIA</b>	
<b>REN R - Riferimento</b>	intero bene
<b>RENS - Notizia sintetica</b>	progettazione
<b>RENN - Notizia</b>	Nel 1600, in seguito alla supposta apparizione della Madonna, fu eretto questo edificio e vi si stabilirono dei monaci per tenere vivo il culto; fu chiamato "Il Conventino". Successivamente nelle vicinanze fu costruito un santuario. Nel vecchio Stato Pontificio (e anche in seguito) fu abitato da frati laici che alloggiavano e ristoravano i pellegrini che, dalla Verna a Sant'Igna di Leo (Pesaro) si recavano a Montebovaccio, devoti dal beato Sante.
<b>RENF - Fonte</b>	scheda cartacea
<b>REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO</b>	
<b>RELS - Secolo</b>	XVII
<b>REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE</b>	
<b>REVS - Secolo</b>	XVII
<b>PN - PIANTA</b>	
<b>PNT - PIANTA</b>	
<b>PNTS - Schema</b>	isolato
<b>PNTF - Forma</b>	rettangolare
<b>SV - STRUTTURE VERTICALI</b>	
<b>SVC - TECNICA COSTRUTTIVA</b>	
<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	solaio
----------------------	--------

**SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO****SOF - TIPO**

<b>SOFG - Genere</b>	volta
----------------------	-------

<b>SOFF - Forma</b>	a crociera
---------------------	------------

**CP - COPERTURE****CPM - MANTO DI COPERTURA**

<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
-------------------------	-----------

**US - UTILIZZAZIONI****USA - USO ATTUALE**

<b>USAD - Uso</b>	abitazione
-------------------	------------

**USO - USO STORICO**

<b>USOC - Riferimento cronologico</b>	XVII-XVIII
---------------------------------------	------------

<b>USOD - Uso</b>	abitazione conventuale
-------------------	------------------------

**TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI****CDG - CONDIZIONE GIURIDICA**

<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
------------------------------------	-------------------

<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Luisa Martelli (da DM del 1980)
-------------------------------------	---------------------------------

<b>CDGI - Indirizzo</b>	viale della Vittoria, 96 Pesaro
-------------------------	---------------------------------

**NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA**

<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	L.1089/1939, art.1
----------------------------------	--------------------

<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	11/02/1980
-------------------------------------	------------

<b>NVCR - Data di registrazione o G.U.</b>	19/03/1980
--	------------

**STU - STRUMENTI URBANISTICI**

<b>STUT - Strumenti in vigore</b>	P.R.G.
-----------------------------------	--------

<b>STUN - Sintesi normativa zona</b>	Restauro e risanamento conservativo
--------------------------------------	-------------------------------------

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
--------------------	--

<b>FTAA - Autore</b>	Spadoni N.
----------------------	------------

<b>FTAD - Data</b>	1994
--------------------	------

<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
----------------------------	-------------------------------

<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS111327
-------------------------------------	------------------

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
----------------------	-------------------------

<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
<b>FTAA - Autore</b>	Spadoni N.
<b>FTAD - Data</b>	1994
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS111328
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
<b>FTAA - Autore</b>	Spadoni N.
<b>FTAD - Data</b>	1994
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS111329
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS5315
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS26790
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo b/n
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS26791
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:2000
<b>DRAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918mappa
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	
<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	planimetria
<b>DRAS - Scala</b>	1:2000
<b>DRAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918planimet
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	scheda cartacea

<b>FNTA - Autore</b>	Cortesi F.
<b>FNTD - Data</b>	1994
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio
<b>FNTS - Posizione</b>	Montegridolfo, 08/00161918
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918scheda1
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	scheda cartacea
<b>FNTD - Data</b>	non presente
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio
<b>FNTS - Posizione</b>	Montegridolfo, 08/00161918
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918scheda2
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	scheda cartacea
<b>FNTA - Autore</b>	Nicastri S. (revisione scheda 2)
<b>FNTD - Data</b>	1988
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio
<b>FNTS - Posizione</b>	Montegridolfo, 08/00161918
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918scheda3
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	decreto di vincolo
<b>FNTD - Data</b>	11/02/1980
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio
<b>FNTS - Posizione</b>	Montegridolfo, 08/00161918
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800161918tutela
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	1994
<b>CMPN - Nome</b>	Cortesi F.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Di Francesco C.
<b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b>	
<b>RVMD - Data</b>	2006
<b>RVMN - Nome</b>	Tampieri M.
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2022
<b>AGGN - Nome</b>	Atzeni M.
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Cavani F.
<b>AGGF - Funzionario</b>	

responsabile

Pirraglia R.

## AN - ANNOTAZIONI

### OSS - Osservazioni

(scheda originaria) Edificio colonico di semplice ma elegante aspetto tipicamente romagnolo, composto di due corpi di fabbrica in linea con i magazzini, stalle al piano terra e alloggi al primo piano, cui si accede tramite scale esterne poste sul fronte. La facciata si presenta intonacata con un bell'intonaco bianco a calce molto deteriorato che riduce l'aspetto agricolo dell'edificio conferendogli una certa austerità. Una slanciata loggetta coperta a crociera, sei-settecentesca, a tre luci con piccoli archivolti impostati su semplici capitelli in cotto, protegge le due rampe e il pianerottolo centrale di accesso al primo piano mentre l'altra scala scoperta conduce al terrazzino di ingresso del corpo minore. Un cornicione in cotto aggettante di modeste dimensioni perimetra il corpo avanzato della loggia e l'edificio; un marcapiano collega le fasce delle finestre a livello dei bancali con quelle della porta di ingresso. All'interni, al piano terra una grande cantina, in origine refettorio (?) conserva sotto l'intonaco grandi archi tamponati in epoca successiva, probabili membrature architettoniche originali. Al primo piano nello stanzone centrale un originale soffitto a "cannicci" con un rosone centrale di cui si ha notizia, è stato demolito. (1994) Il fabbricato è composto da due corpi distinti: l'unità a sinistra ha una doppia scala con copertura in laterizio e con tre voltine a crociera. La parte a destra presenta, al primo piano, un assetto abbastanza simile all'originale benché molto degradato; vi sono materiali tradizionali come pavimenti in ammattonato, un camino con mensole intonacate a calce; i solai hanno travi in legno e pianelle. Al piano cantinato sottostante, un tempo usato come stalla vi è una serie di vani di cui quello più a sinistra presenta un arco a tutto sesto in mattoni e delle pilastrature sempre in mattoni da cui partono alcuni frammenti di volte. Un altro arco, adiacente al precedente, è stato tamponato. Si ricorda di un soffitto decorato al primo piano e di un pozzo con ghiera in laterizio che doveva trovarsi nel cortile in adiacenza con il confine ovest. La revisione del 2022 è consistita nella migrazione del tracciato e nella digitalizzazione della documentazione.