

# SCHEDA

## CD - CODICI

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| TSK - Tipo scheda               | A        |
| LIR - Livello ricerca           | I        |
| NCT - CODICE UNIVOCO            |          |
| NCTR - Codice regione           | 08       |
| NCTN - Numero catalogo generale | 00305789 |
| ESC - Ente schedatore           | S42      |
| ECP - Ente competente           | S42      |

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| OGTD - Definizione tipologica | colonia marina            |
| OGTN - Denominazione          | Colonia Marina "Reggiana" |

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

|                             |                |
|-----------------------------|----------------|
| OGAG - Genere denominazione | originaria     |
| OGAD - Denominazione        | Amos Maramotti |

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| OGAG - Genere denominazione | originaria                   |
| OGAD - Denominazione        | Centro Vacanze Reggio Emilia |

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| PVCS - Stato     | ITALIA                |
| PVCR - Regione   | Emilia-Romagna        |
| PVCP - Provincia | RN                    |
| PVCC - Comune    | Riccione              |
| PVCI - Indirizzo | viale D'Annunzio, 164 |

### CST - CENTRO STORICO

|      |                      |
|------|----------------------|
| CSTA | capoluogo municipale |
|------|----------------------|

### ZUR - ZONA URBANA

|               |   |
|---------------|---|
| ZURN - Numero | 0 |
|---------------|---|

### SET - SETTORE

|             |            |
|-------------|------------|
| SETT - Tipo | SU anomalo |
|-------------|------------|

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                              |                       |
|------------------------------|-----------------------|
| CTL - Tipo di localizzazione | localizzazione fisica |
|------------------------------|-----------------------|

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

|                    |            |
|--------------------|------------|
| CTSC - Comune      | Riccione   |
| CTSF - Foglio/Data | 1/2021     |
| CTSN - Particelle  | 28 (parte) |

**GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>GPI - Identificativo Punto</b>                | 1                     |
| <b>GPL - Tipo di localizzazione</b>              | localizzazione fisica |
| <b>GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO</b>               |                       |
| <b>GPDP - PUNTO</b>                              |                       |
| <b>GPDPX - Coordinata X</b>                      | 12.6346652            |
| <b>GPDPY - Coordinata Y</b>                      | 44.0214001            |
| <b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>        | punto esatto          |
| <b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>       | rilievo tramite GPS   |
| <b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b> | WGS84                 |
| <b>GPB - BASE DI RIFERIMENTO</b>                 |                       |
| <b>GPBB - Descrizione sintetica</b>              | WebGis                |
| <b>GPBT - Data</b>                               | 2022                  |

**AU - DEFINIZIONE CULTURALE****AUT - AUTORE**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b> | progetto              |
| <b>AUTS - Rapporto al nome</b>                   | attribuito            |
| <b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>            | analisi stilistica    |
| <b>AUTN - Nome scelto</b>                        | Costantino Costantini |
| <b>AUTA - Dati anagrafici</b>                    | 1904/1982             |
| <b>AUTH - Sigla per citazione</b>                | A0000681              |

**ATB - AMBITO CULTURALE**

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>ATBR - Riferimento all'intervento</b> | progetto           |
| <b>ATBD - Denominazione</b>              | periodo fascista   |
| <b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>    | analisi stilistica |

**RE - NOTIZIE STORICHE****REN - NOTIZIA**

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>RENR - Riferimento</b>       | intero bene   |
| <b>RENS - Notizia sintetica</b> | progettazione |

**RENN - Notizia**

Fu costruita in soli tre mesi, nel 1934, su progetto dell'ingegner Costantino Costantini. È composta di tre corpi di fabbrica, sfalsati e disposti in diagonale rispetto all'andamento della costa, così da avere i prospetti maggiori orientati verso Est e verso Ovest, secondo l'asse eliotermico, come prescritto dalle norme igienico sanitarie della tipologia edilizia. I padiglioni, che si sviluppano su tre piani, sono congiunti da due corridoi e da tre corpi scala semicircolari aggettanti risolvono i collegamenti verticali. I due padiglioni adibiti a dormitori hanno ampie finestre a sviluppo orizzontale che corrispondono alle grandi camerate, con balconate affacciate verso il mare. Gli ambienti di servizio, attestati sui lati corti, sono contraddistinti da finestre

circolari di gusto navale. Il corpo d'ingresso, che ospita il refettorio, presenta gli unici elementi di differenziazione: il tetto piano terrazzato e una balconata ricavata dall'arretramento dell'ultimo piano, rivolta non verso il mare ma verso il piccolo giardino retrostante. L'architettura viene data un'interpretazione rigorosamente funzionale, che opera una estrema semplificazione e riduzione degli elementi compositivi razionalisti. Costruita in cemento armato antisismico, ha la caratteristica, grazie al suo impianto planimetrico, di permettere ogni eventuale ampliamento aggiungendo semplicemente nuovi copri di fabbrica, senza stravolgere il disegno generale.

**RENF - Fonte**

<http://danilobazzani.com/project/colonia-reggiana/>

## **REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO**

**RELS - Secolo**

XX

**RELV - Validità**

post

**RELW - Validità**

post

**RELI - Data**

1934

**RELX - Validità**

post

## **REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE**

**REVS - Secolo**

XX

**REVV - Validità**

ante

**RE VW - Validità**

ante

**REVI - Data**

1934

**RE VX - Validità**

ante

## **PN - PIANTA**

**PNT - PIANTA**

**PNTS - Schema**

composito

## **SV - STRUTTURE VERTICALI**

**SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

**SVCM - Materiali**

laterizio

**SVCM - Materiali**

cemento armato

## **SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO**

**SOF - TIPO**

**SOF G - Genere**

solaio

## **CP - COPERTURE**

**CPM - MANTO DI COPERTURA**

**CPMQ - Qualificazione del tipo**

tetto piano

**CPMM - Materiali**

cemento

## **US - UTILIZZAZIONI**

**USO - USO STORICO**

**USOR - Riferimento alla parte**

intero bene

**USOC - Riferimento cronologico**

XX

**USOD - Uso**

colonia marina

## **TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI**

**CDG - CONDIZIONE GIURIDICA****CDGG - Indicazione generica**

proprietà Ente pubblico territoriale

**CDGS - Indicazione specifica**

Comune di Riccione

**CDGI - Indirizzo**

viale Vittorio Emanuele II, 2 - 47838 Riccione (RN)

**NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA****NVCT - Tipo provvedimento**

L. 1089/1939, art. 1

**NVCE - Estremi provvedimento**

06/04/1995

**DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO****FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file), positivo colore

**FTAC - Collocazione**

SABAP RA Archivio Fotografico

**FTAN - Codice identificativo**

SABAPRAAFS98624

**FTAT - Note**

prospetto sud

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file), positivo colore

**FTAC - Collocazione**

SABAP RA Archivio Fotografico

**FTAN - Codice identificativo**

SABAPRAAFS98626

**FTAT - Note**

porzione di prospetto verso la strada

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file), positivo colore

**FTAC - Collocazione**

SABAP RA Archivio Fotografico

**FTAN - Codice identificativo**

SABAPRAAFS100062

**FTAT - Note**

prospetto verso la spiaggia

**FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA****FTAX - Genere**

documentazione allegata

**FTAP - Tipo**

fotografia digitale (file), positivo colore

**FTAC - Collocazione**

SABAP RA Archivio Fotografico

**FTAN - Codice identificativo**

SABAPRAAFS100064

**FTAT - Note**

prospetto sud

**DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA****DRAX - Genere**

documentazione allegata

**DRAT - Tipo**

estratto di mappa catastale

**DRAS - Scala**

1:1000

**DRAC - Collocazione**

SABAP RA Archivio

**DRAN - Codice identificativo**

SABAPRA0800305789mappa

**FNT - FONTI E DOCUMENTI**

|   |  |
|---|--|
| <b>FNTP - Tipo</b>                              | scheda cartacea  |
| <b>FNTD - Data</b>                              | 1995   |
| <b>FNTN - Nome archivio</b>                     | SABAP RA Archivio  |
| <b>FNTS - Posizione</b>                         | Riccione, 0800305789   |
| <b>FNTI - Codice identificativo</b>             | SABAPRA0800305789scheda  |
| <b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>                  |  |
| <b>FNTP - Tipo</b>                              | decreto di vincolo   |
| <b>FNTD - Data</b>                              | 1995   |
| <b>FNTN - Nome archivio</b>                     | SABAP RA Archivio  |
| <b>FNTS - Posizione</b>                         | Riccione, 0800305789   |
| <b>FNTI - Codice identificativo</b>             | SABAPRA0800305789tutela  |
| <b>AD - ACCESSO AI DATI</b>                     |  |
| <b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>      |  |
| <b>ADSP - Profilo di accesso</b>                | 1  |
| <b>ADSM - Motivazione</b>                       | scheda contenente dati liberamente accessibili   |
| <b>CM - COMPILAZIONE</b>                        |  |
| <b>CMP - COMPILAZIONE</b>                       |  |
| <b>CMPD - Data</b>                              | 1995   |
| <b>CMPN - Nome</b>                              | Tampieri M.  |
| <b>FUR - Funzionario responsabile</b>           | Di Francesco C.  |
| <b>RVM - TRASCRIZIONE PER INFORMATIZZAZIONE</b> |  |
| <b>RVMD - Data</b>                              | 2000   |
| <b>RVMN - Nome</b>                              | Girardi T.   |
| <b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>          |  |
| <b>AGGD - Data</b>                              | 2022   |
| <b>AGGN - Nome</b>                              | Atzeni M.  |
| <b>AGGR - Referente scientifico</b>             | Cavani F.  |
| <b>AGGF - Funzionario responsabile</b>          | Pirraglia R.   |
| <b>AN - ANNOTAZIONI</b>                         |  |
| <b>OSS - Osservazioni</b>                       | (1995) Cattivo stato di manutenzione. Gli intonaci degradati lasciano intravedere i ferri delle armature negli elementi orizzontali a sbalzo. La revisione del 2022 è consistita nella migrazione del tracciato e nella digitalizzazione della documentazione. Alla fine del 2020 il Comune di Riccione ha presentato un progetto per la realizzazione di un polo dedicato agli sport nautici e acquatici: vela, surf, sci d'acqua e così via. Costo 2 milioni, di cui 250mila euro già stanziati. Pertanto, per ora l'edificio si trova in stato di attesa. |