

# SCHEDA

## CD - CODICI

TSK - Tipo scheda	A
LIR - Livello ricerca	I
NCT - CODICE UNIVOCO	
NCTR - Codice regione	08
NCTN - Numero catalogo generale	00308245
ESC - Ente schedatore	S42
ECP - Ente competente	S42

## OG - OGGETTO

### OGT - OGGETTO

OGTD - Definizione tipologica	hotel
OGTN - Denominazione	Il Grand Hotel e il Grattacielo

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	originaria
OGAD - Denominazione	Torre 900

### OGA - ALTRA DENOMINAZIONE

OGAG - Genere denominazione	consuetudinaria
OGAD - Denominazione	Il Grattacielo

## LC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

### PVC - LOCALIZZAZIONE GEOGRAFICO-AMMINISTRATIVA

PVCS - Stato	ITALIA
PVCR - Regione	Emilia-Romagna
PVCP - Provincia	RN
PVCC - Comune	Riccione
PVCI - Indirizzo	via Milano angolo via Rismondo

### CST - CENTRO STORICO

CSTA	capoluogo municipale
------	----------------------

### SET - SETTORE

SETT - Tipo	SU anomalo
-------------	------------

## CS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTL - Tipo di localizzazione	localizzazione fisica
------------------------------	-----------------------

### CTS - LOCALIZZAZIONE CATASTALE

CTSC - Comune	Riccione
CTSF - Foglio/Data	11/2021
CTSN - Particelle	293 (parte)

## GP - GEOREFERENZIAZIONE TRAMITE PUNTO

GPI - Identificativo Punto	1
----------------------------	---

<b>GPL - Tipo di localizzazione</b>	localizzazione fisica
-------------------------------------	-----------------------

#### **GPD - DESCRIZIONE DEL PUNTO**

##### **GPDP - PUNTO**

<b>GPDPX - Coordinata X</b>	12.6622964
-----------------------------	------------

<b>GPDPY - Coordinata Y</b>	44.0018323
-----------------------------	------------

<b>GPM - Metodo di georeferenziazione</b>	punto esatto
---	--------------

<b>GPT - Tecnica di georeferenziazione</b>	rilievo tramite GPS
--	---------------------

<b>GPP - Proiezione e Sistema di riferimento</b>	WGS84
--	-------

#### **GPB - BASE DI RIFERIMENTO**

<b>GPBB - Descrizione sintetica</b>	WebGis
-------------------------------------	--------

<b>GPBT - Data</b>	2022
--------------------	------

### **AU - DEFINIZIONE CULTURALE**

#### **AUT - AUTORE**

<b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b>	progetto
--	----------

<b>AUTS - Rapporto al nome</b>	attribuito
--------------------------------	------------

<b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>	documentazione
---------------------------------------	----------------

<b>AUTN - Nome scelto</b>	Luigi Vietti
---------------------------	--------------

<b>AUTA - Dati anagrafici</b>	1903/1998
-------------------------------	-----------

<b>AUTH - Sigla per citazione</b>	A0000683
-----------------------------------	----------

#### **AUT - AUTORE**

<b>AUTR - Riferimento all'intervento (ruolo)</b>	progetto
--	----------

<b>AUTS - Rapporto al nome</b>	attribuito
--------------------------------	------------

<b>AUTM - Fonte dell'attribuzione</b>	documentazione
---------------------------------------	----------------

<b>AUTN - Nome scelto</b>	Luigi Carlo Daneri
---------------------------	--------------------

<b>AUTA - Dati anagrafici</b>	1900/1972
-------------------------------	-----------

<b>AUTH - Sigla per citazione</b>	A0000684
-----------------------------------	----------

#### **ATB - AMBITO CULTURALE**

<b>ATBR - Riferimento all'intervento</b>	progetto
--	----------

<b>ATBD - Denominazione</b>	periodo fascista
-----------------------------	------------------

<b>ATBM - Fonte dell'attribuzione</b>	contesto
---------------------------------------	----------

### **RE - NOTIZIE STORICHE**

#### **REN - NOTIZIA**

<b>RENR - Riferimento</b>	intero bene
---------------------------	-------------

<b>RENS - Notizia sintetica</b>	progettazione
---------------------------------	---------------

Per i riccionesi é sempre stata il “grattacielo” tanto è più alta dei fabbricati circostanti, ma il suo nome è Torre 900 ed è stata fatta

**RENN - Notizia**

costruire da Comm. Gaetano Ceschina nel parco del suo Grand Hotel nel 1934 come dipendenza residenziale di lusso. La storia di questo manufatto è piuttosto particolare poiché Torre 900 fu esposta alla Quinta triennale di Milano 1933 (Area dove adesso c'è il Parco Sempione ed acquistata dal Comm. Ceschina per poi essere smontata ed innalzata nuovamente a Riccione. A progettartela furono gli architetti Luigi Vietti e Luigi Carlo Daneri come "Abitazione tipica a struttura d'acciaio" per la V Triennale di Milano del 1933. Si trattava di un edificio per l'epoca decisamente rivoluzionario, e anticipava quello che oggi si chiamerebbe un "prefabbricato" con una struttura in acciaio e le pareti realizzate con pannellature in cemento armato bullonate sulla struttura. Alla fine della V triennale questa struttura fu smontata e portata da Milano a Riccione e rimontata nel parco del Grand Hotel, con un disegno simile, salvo la divisione dei due piani "doppi" realizzato dall'architetto Renato Camus. Assieme alla torre degli Architetti Vietti e Daneri il Comm. Ceschina comprò anche l'edificio adiacente alla V Triennale di Milano "Casa a struttura d'acciaio" del gruppo degli architetti Giuseppe Pagano (Capogruppo), Franco Albini, Renato Camus, Giancarlo Palanti, Giuseppe Mazzoleni, Giulio Minoletti. Per fortuna il Comm. Ceschina non approvò il progetto e la struttura d'acciaio ed alcune pannellature sono state utilizzate nel 1934 per costruire l'ala "a mare" del Grand Hotel mantenendo però lo stile della facciata del 1929.

**RENF - Fonte**

<https://www.grandhotelriccione.it/torre-900/>

**REL - CRONOLOGIA, ESTREMO REMOTO****RELS - Secolo**

XX

**RELI - Data**

1929

**REV - CRONOLOGIA, ESTREMO RECENTE****REVS - Secolo**

XX

**REVI - Data**

1934

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

Il Grand Hotel

**PNT - PIANTA****PNTF - Forma**

a L

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

Il Grand Hotel

**PNT - PIANTA****PNTF - Forma**

a L

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

Il grattacielo

**PNT - PIANTA****PNTF - Forma**

rettangolare

**PN - PIANTA****PNR - Riferimento alla parte**

Il grattacielo

**PNT - PIANTA****PNTF - Forma**

rettangolare

**SV - STRUTTURE VERTICALI****SVC - TECNICA COSTRUTTIVA**

<b>SVCM - Materiali</b>	laterizio
<b>SO - STRUTTURE DI ORIZZONTAMENTO</b>	
<b>SOF - TIPO</b>	
<b>SOFG - Genere</b>	solaio
<b>CP - COPERTURE</b>	
<b>CPM - MANTO DI COPERTURA</b>	
<b>CPMM - Materiali</b>	laterizio
<b>US - UTILIZZAZIONI</b>	
<b>USA - USO ATTUALE</b>	
<b>USAD - Uso</b>	hotel
<b>USO - USO STORICO</b>	
<b>USOD - Uso</b>	hotel
<b>TU - CONDIZIONE GIURIDICA E VINCOLI</b>	
<b>CDG - CONDIZIONE GIURIDICA</b>	
<b>CDGG - Indicazione generica</b>	proprietà privata
<b>CDGS - Indicazione specifica</b>	Gestioni Immobiliari complesso "Le Grand Hotel" s.r.l./ Soc. Marebello s.p.a.
<b>CDGI - Indirizzo</b>	Riccione (RN)
<b>NVC - PROVVEDIMENTI DI TUTELA</b>	
<b>NVCT - Tipo provvedimento</b>	DM (L. 1089/1939, art.3)
<b>NVCE - Estremi provvedimento</b>	02/04/1999
<b>DO - FONTI E DOCUMENTI DI RIFERIMENTO</b>	
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo colore
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS126240
<b>FTAT - Note</b>	facciata
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo colore
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS127933
<b>FTAT - Note</b>	sala interna al piano terra
<b>FTA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA</b>	
<b>FTAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>FTAP - Tipo</b>	fotografia digitale (file), positivo colore
<b>FTAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio Fotografico
<b>FTAN - Codice identificativo</b>	SABAPRAAFS131284
<b>FTAT - Note</b>	Villa Bianca
<b>DRA - DOCUMENTAZIONE GRAFICA</b>	

<b>DRAX - Genere</b>	documentazione allegata
<b>DRAT - Tipo</b>	estratto di mappa catastale
<b>DRAS - Scala</b>	1:2000
<b>DRAC - Collocazione</b>	SABAP RA Archivio
<b>DRAN - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800308245mappa
<b>FNT - FONTI E DOCUMENTI</b>	
<b>FNTP - Tipo</b>	decreto di vincolo
<b>FNTD - Data</b>	1999
<b>FNTN - Nome archivio</b>	SABAP RA Archivio
<b>FNTS - Posizione</b>	Riccione, 0800308245
<b>FNTI - Codice identificativo</b>	SABAPRA0800308245tutela
<b>AD - ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADS - SPECIFICHE DI ACCESSO AI DATI</b>	
<b>ADSP - Profilo di accesso</b>	1
<b>ADSM - Motivazione</b>	scheda contenente dati liberamente accessibili
<b>CM - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMP - COMPILAZIONE</b>	
<b>CMPD - Data</b>	2002
<b>CMPN - Nome</b>	Tampieri M.
<b>FUR - Funzionario responsabile</b>	Alberti A.
<b>AGG - AGGIORNAMENTO - REVISIONE</b>	
<b>AGGD - Data</b>	2022
<b>AGGN - Nome</b>	Atzeni M.
<b>AGGR - Referente scientifico</b>	Cavani F.
<b>AGGF - Funzionario responsabile</b>	Pirraglia R.
<b>AN - ANNOTAZIONI</b>	
<b>OSS - Osservazioni</b>	La revisione del 2022 è consistita nella migrazione del tracciato e nella digitalizzazione della documentazione. Dal sito <a href="https://www.grandhotelriccione.it/">https://www.grandhotelriccione.it/</a> si legge: "Per l'inizio 2022 non è ancora possibile soggiornare nella struttura principale del Grand Hotel Riccione. La parte camere e suites è ancora in ristrutturazione. Sono però a disposizione dei clienti i meravigliosi saloni e la terrazza per organizzare feste ed eventi".